

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением  
Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому Общество с ограниченной  
(наименование застройщика)

ответственностью «Золотая Горка»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц)

Екатеринбург, ул. Белинского, д.83, оф.17/01-1  
его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№	R	U	6	6	3	0	6	0	0	0	2	0	0	5	0	1	0	-	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

*Администрация городского округа Среднеуральск*

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

Коттеджный посёлок «Золотая горка» - площадь земельных участков 30,9га

(наименование объекта капитального строительства

индивидуальные жилые дома-306; блокированная застройка; секционная застройка

1 пусковой комплекс.

Этапы строительства:

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

1. Магистральные и внутриквартальные сети водопровода хозяйственно-питьевого, противопожарного. Система (В1) - 4024,04 м.п.
2. Подающий водопровод от арт. скважины №9 р-э до существующего водозаборного участка Среднеуральский - 1 Верхнепышминского месторождения подземных вод. Система (В1.1) - 486,76 м.п.
3. Насосная станция второго подъема - монолитная, частично заглубленная и обвалованная грунтом, с 2 резервуарами запаса воды по 230 м<sup>3</sup> каждый.
4. Магистральные и внутриквартальные сети канализации хозяйственно - бытовой. Система (К1) - 4069,84 м.п.
5. Очистные сооружения хозяйственно-бытовых стоков: КНС – 2шт., АЧБ-Е 250 – 4 шт., воздуходувная – 1 шт.
6. Канализационный сбросной коллектор – 1952,54 м.п., КНС – 1 шт., монолитный сбросной оголовок – 1 шт.;
7. Сети газоснабжения - 2995,20 м.п., ГРПБ с Рвх 1,2 МПа на Рвых 0,6 МПа и Рвых 0,005МПа – 1 шт., ШРП с Рвх 0,6 МПа на Рвых 0,005 МПа – 1 шт.;
8. Сети электроснабжения 10кВ: КТПН 10/0,4 - 4 шт., Трансформаторы 400 кВА - 3 шт., 250 кВА - 1 шт., Опоры ж/б - 4 шт. (2 подкоса), Кабели: ЛЭП ЗСИП-1\*70 - 1200 метров, КЛ АСБ 3\*95 - 635 метров, РЛНД 10кВ - 6 шт.

9. Сети электроснабжения 0,4кВ: Опоры ж/б - 46 шт. (25 подкосов), Парковые светильники - 8 шт., Кабели: ЛЭП СИП 4\*120+1\*25 - 2020 метров, КЛ АВББШв-4\*150 - 675 метров, КЛ АВББШв-4\*70 - 215 метров, КЛ АВББШв-4\*50 - 200 метров, КЛ АВББШв-4\*25 - 725 метров.
10. Секционный многоквартирный жилой дом по ул. Северные ворота, дом 4 (стр. №1): S общ. квартир 3056,4 м<sup>2</sup>, S мест общ. пользования 392,4 м<sup>2</sup>; S всего 3448,8 м<sup>2</sup>, S застройки 1364,8 м<sup>2</sup>, строительный объем 15589 м<sup>3</sup>, 3 этажа.
11. Секционный многоквартирный жилой дом по ул. Северные ворота, дом 6 (стр. №2): S общ. квартир 2956,9 м<sup>2</sup>, S мест общ. пользования 371,6 м<sup>2</sup>; S всего 3328,5 м<sup>2</sup>, S застройки 1313,4 м<sup>2</sup>, строительный объем 14937 м<sup>3</sup>, 3 этажа.
12. Секционный многоквартирный жилой дом по ул. Северные ворота, дом 8 (стр. №3): S общ. квартир 1116,6 м<sup>2</sup>, S мест общ. пользования 154,6 м<sup>2</sup>; S всего 1271,2 м<sup>2</sup>, S застройки 532 м<sup>2</sup>, строительный объем 5740 м<sup>3</sup>, 3 этажа.
13. Секционный многоквартирный жилой дом по ул. Северные ворота, дом 10 (стр. №4): S общ. квартир 1116,6 м<sup>2</sup>, S мест общ. пользования 154,6 м<sup>2</sup>; S всего 1271,2 м<sup>2</sup>, S застройки 532 м<sup>2</sup>, строительный объем 5740 м<sup>3</sup>, 3 этажа.
14. Коттедж (стр. тип ИД-09) по ул. Ивановская, дом 7: S жилого здания 142,39 м<sup>2</sup>, S застройки 128,27 м<sup>2</sup>, строительный объем 520,45 м<sup>3</sup>, 2 этажа.
15. Коттедж (стр. тип ИД-02) по ул. Ивановская, дом 7а: S жилого здания 211,77 м<sup>2</sup>, S застройки 182,3 м<sup>2</sup>, строительный объем 1305 м<sup>3</sup>, 2 этажа.
16. Коттедж (стр. тип ИД-08) по ул. Ивановская, дом 9: S жилого здания 133,25 м<sup>2</sup>, S застройки 102,26 м<sup>2</sup>, строительный объем 572,40 м<sup>3</sup>, 2 этажа.
17. Коттедж (стр. тип ИД-09) по ул. Ивановская, дом 11: S жилого здания 142,39 м<sup>2</sup>, S застройки 128,27 м<sup>2</sup>, строительный объем 520,45 м<sup>3</sup>, 2 этажа.
18. Коттедж (стр. тип ИД-06) по ул. Первая Ивановская, дом 1: S жилого здания 151,11 м<sup>2</sup>, S застройки 147,7 м<sup>2</sup>, строительный объем 909 м<sup>3</sup>, 2 этажа.
19. Коттедж (стр. тип ИД-05) по ул. Первая Ивановская, дом 2: S жилого здания 168,98 м<sup>2</sup>, S застройки 214,8 м<sup>2</sup>, строительный объем 1225 м<sup>3</sup>, 1 этаж.
20. Коттедж (стр. тип ИД-01) по ул. Первая Ивановская, дом 3: S жилого здания 183,48 м<sup>2</sup>, S застройки 154,4 м<sup>2</sup>, строительный объем 1062 м<sup>3</sup>, 2 этажа.
21. Коттедж (стр. тип ИД-06) по ул. Первая Ивановская, дом 4: S жилого здания 151,11 м<sup>2</sup>, S застройки 147,7 м<sup>2</sup>, строительный объем 909 м<sup>3</sup>, 2 этажа.
22. Коттедж (стр. тип ИД-06) по ул. Первая Ивановская, дом 5: S жилого здания 151,11 м<sup>2</sup>, S застройки 147,7 м<sup>2</sup>, строительный объем 909 м<sup>3</sup>, 2 этажа.
23. Коттедж (стр. тип ИД-01) по ул. Первая Ивановская, дом 6: S жилого здания 183,48 м<sup>2</sup>, S застройки 154,4 м<sup>2</sup>, строительный объем 1062 м<sup>3</sup>, 2 этажа.
24. Коттедж (стр. тип ИД-06) по ул. Первая Ивановская, дом 7: S жилого здания 151,11 м<sup>2</sup>, S застройки 147,7 м<sup>2</sup>, строительный объем 909 м<sup>3</sup>, 2 этажа.
25. Коттедж (стр. тип ИД-01) по ул. Первая Ивановская, дом 8: S жилого здания 183,48 м<sup>2</sup>, S застройки 154,4 м<sup>2</sup>, строительный объем 1062 м<sup>3</sup>, 2 этажа.
26. Коттедж (стр. тип ИД-08) по ул. Первая Ивановская, дом 9: S жилого здания 133,25 м<sup>2</sup>, S застройки 102,26 м<sup>2</sup>, строительный объем 572,40 м<sup>3</sup>, 2 этажа.
27. Коттедж (стр. тип ИД-06) по ул. Первая Ивановская, дом 10: S жилого здания 151,11 м<sup>2</sup>, S застройки 147,7 м<sup>2</sup>, строительный объем 909 м<sup>3</sup>, 2 этажа.
28. Коттедж (стр. тип ИД-06) по ул. Вторая Ивановская, дом 1: S жилого здания 151,11 м<sup>2</sup>, S застройки 147,7 м<sup>2</sup>, строительный объем 909 м<sup>3</sup>, 2 этажа.



писание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу 624070 Свердловская область, г. Среднеуральск,  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием  
район пос. Кирпичный, участки 5, 11, 16, 19, 27, 30  
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “25” июля 20 15 г.

Глава администрации ГО Среднеуральск



Б.А.Тарасов

“16” августа 20 13 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)