



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Инвестторгстрой",
620085, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Титова,
строение 31-А, офис 207

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 18.03.2020

№ RU 66302000-1822-2020

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными и пристроенными помещениями административного назначения (№ 1 по ПЗУ), вспомогательными помещениями с мусорокамерой и дворницкой (№ 2 по ПЗУ) и встроенно-пристроенным подземным паркингом (№ 3 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ГК "Эксперт"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-006260-2020 от 04.03.2020		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:114155		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-15667 от 06.02.2020, Администрация города Екатеринбрга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архитектурная студия "РОК" "Жилая застройка в квартале улиц Блюхера - Раевского - Комвузовская - Студенческая в г. Екатеринбурге. Блок № 1" (шифр РОСК.324-01-19-..., 2019, с изм. 1 от 02. 2020)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными и пристроенными помещениями административного назначения (№ 1 по ПЗУ), вспомогательными помещениями с мусорокамерой и дворницкой (№ 2 по ПЗУ) и встроенно-пристроенным подземным паркингом (№ 3 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	28318,68	Площадь участка (кв.м.)	5177,0
	Объем (куб.м.)	115431,4	в том числе подземной части (куб.м.)	16120,7

	Количество этажей (шт.)	26-8-17	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота зданий: (м.)	-	Вместимость подземного паркинга (м/мест)	109
	7 этажная секция (м.)	26,340		
	16 этажная секция (м.)	53,790		
	25 этажная секция (м.)	81,240		
	Площадь застройки (кв.м.)	2147,84		
Иные показатели:				
	Количество квартир (шт.)		306	
	Общая площадь квартир (кв.м.)		17137,45	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул Блюхера		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения - до 18.03.2023г., в соответствии с проектом организации строительства (шифр РОСК.324-01-19-ПОС, 2019).

Заместитель Министра _____

 _____ М.В. Пучков

<< 18 марта 2020г.



Пропитано, пронумеровано, скреплено печаткою

2

Заместитель Министра

два

листов

Ш. В. Пугачев

