

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «ТЭН», 620075, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, эт. 1

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 22.09.2015

№ RU 66302000-5277-2015

Администрация города Екатеринбурга

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный 4-секционный жилой дом переменной этажности со встроенными торговыми и офисными помещениями на 1-ом этаже (№ 5 по ПЗУ) – 5 очередь
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, наименование организации, выдавшей положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Национальная Экспертная Палата»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 30.12.2014 № 4-1-1-0748-14 от 21.05.2015 № 6-1-1-0184-15 от 29.06.2015 № 2-1-1-0278-15
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0503005:18
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0503005

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		от 14.03.2014 № RU66302000-06836 Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		2014 г. шифр – 99-13-П-..., ООО «УРАЛПРОЕКТДУБРАВА», «Жилой комплекс по адресу: г. Екатеринбург, в районе пересечения автомобильной дороги город Екатеринбург – аэропорт Кольцово и проектируемой улицы Славянской»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Многоэтажный 4-секционный жилой дом переменной этажности со встроенными торговыми и офисными помещениями на 1-ом этаже (№ 5 по ПЗУ)		
	Площадь жилого здания (кв. м), в том числе площадь эксплуатируемой кровли	70 775,0 410,0	Площадь участка (кв. м) 66 947
	Площадь встроенных помещений, в том числе:	1 454,9	
	Площадь магазинов	1 250,9	
	Площадь офисов	204,0	
	Строительный объем жилого дома (куб. м)	228 436,0	в том числе подземной части (куб. м) 9 900,0
	Количество этажей (шт.)	16, 27, 33	Максимальная высота (м) 99
	Количество подземных этажей	1	Количество квартир 1 168
	Площадь застройки (кв. м)	3 189,0	общая площадь квартир 45 697,5
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская обл., г. Екатеринбург, Чкаловский р-н, в районе пересечения автомобильной дороги город Екатеринбург – аэропорт Кольцово и проектируемой улицы Славянской
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "01" октября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр-99-13-П-ПОС)

Заместитель главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования


С.П.Мямин

« 22 » сентября 2015 г.

