



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Брусника".
Специализированный застройщик",
620075, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51,
оф. 37/05

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.12.2019 № RU 66302000-1089-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

6 секционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№ 1 по ПЗУ) - 3 очередь строительства

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование
"город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Евгения Савкова, дом 29

(Распоряжение Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования
земельных отношений Администрации города Екатеринбурга от 03.07.2019 №
1981/46/21)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0313010:359,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

RU 66302000-1089-2018, дата выдачи 23.04.2018, орган выдавший разрешение:
Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
6 секционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№ 1 по ПЗУ) - 3 очередь строительства			
Строительный объем - всего	куб.м.	77147,3	78526,1
в том числе надземной части	куб.м.	73818,3	75249,1
Общая площадь	кв.м.	23025,4	20492,1
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	4610,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	898,0	890,4
Иные показатели			
Общая площадь (в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 01.03.2016 № 90)	кв.м.	-	24166,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
6 секционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ) - 3 очередь строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	15286,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м. кв.м.	- -	4610,0 3719,6

Количество этажей	шт.	16-9-7-5-7-10	16-9-7-5-7-10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	330/-	330/15286,6
1-комнатные	шт./кв.м.	-	214/7674,8
2-комнатные	шт./кв.м.	-	93/5804,9
3-комнатные	шт./кв.м.	-	23/1806,9
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	15285,9	15882,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Железобетон кирпич	Железобетон кирпич
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Рулонная утепленная	Рулонная утепленная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность	шт. x кВА	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
6 секционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ) - 3 очередь строительства			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	53,0	93,97
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		профиль ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	профиль ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технический план от 06.12.2019, подготовлен: Нятиным Алексеем

Сергеевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-16-

996 от 15.06.2016, аттестат выдан: Министерством по управлению

государственным имуществом Свердловской области, дата внесения

сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 23.06.2016

Заместитель Министра

М.В. Пучков

13 декабря 2019г.

М.П.



(Handwritten signature)



Прочитано, пронумеровано, скреплено печатью
 2
 Заместитель Министра
 М.В. Пучков
) листов