



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Синара-  
Девелопмент",  
620026, Свердловская область,  
г.Екатеринбург, ул. Розы Люксембург,  
д. 51

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 29.06.2016

№ RU 66302000- 107 -2016

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	11-ти секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями (№ 3.1 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы"



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0055-15/15-0519Н/1 от 11.12.2015		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0511030:15		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0511030		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09554 от 19.10.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АПМ "Стандарт" "Жилая застройка в границах территории, ограниченной: коридор ВЛ-ул.2-я Новосибирская - ЕКАД в Чкаловском районе г. Екатеринбурга Свердловской области (Жилой район "Солнечный") 3 квартал. Жилой блок 3.1" (СД-024/15-32-19-00-..., 2015)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь здания (кв.м)	32760,27	Площадь участка (кв.м)	18645,0
	Объём (куб.м)	134421,8	в том числе подземной части (куб.м)	14704,33
	Количество этажей секций (шт.)	9 - 14 (включая технический подвал и теплый технический чердак)	Высота (м)	переменная 2,02 - 36,88
	Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-



	Площадь застройки (кв.м)	5434,02	
	Иные показатели:		
	Количество секций (шт.)	11	
	Количество квартир (шт)	531	
	Общая площадь квартир (кв.м)	23883,32	
	Площадь встроенно пристроенных помещений (кв.м)	1287,4	
	Площадь аппаратной связи (кв.м)	6,83	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, Чкаловский район, коридор высоковольтных линий-продолжение улицы Новосибирской - проектируемый участок Екатеринбургской кольцевой автодороги (Жилой район "Солнечный") 3 квартал. Жилой блок 3.1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 30.12.2018г., в соответствии с проектом организации строительства (шифр СД-024/15-32-19-00-ПОС, 2016)

Министр

Бидонько С.Ю.



Прошито \_\_\_\_\_  
Министр \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ ) листов  
С.Ю. Бидонько