

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000292 от 05.08.2020

ЖК "Сириус"

Дата первичного размещения: 05.09.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Металлтрансстрой |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Металлтрансстрой |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620023 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: переулок |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Широкий |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2а |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(343)228-00-08 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sirius-gk@mail.ru |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: sirius-ssk.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Черненко |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671384532 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1116671021070 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2011 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Черненко |
| | 3.3.2 | Имя: Андрей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 50 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Рахов |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 50 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Рахов |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-932-975 52 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665909563886 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник юридического лица (50% в уставном капитале) |
| | 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-110-432 05 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667008556100 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник юридического лица (имеет 50% в уставном капитале) |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 158,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 312 516,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 247 462,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
|--|--------|--|

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|--|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
|---|-------|--|

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|--------------------------------------|
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
|--|-------|--------------------------------------|

| | | |
|--|-------|-------------------------------------|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
|--|-------|-------------------------------------|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|----------------------------|
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

| | | |
|--|-------|----------------------------|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

| | | |
|--|-------|--------------------------------------|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: пер |
|--|-------|--------------------------------------|

| | | |
|--|-------|---------------------------------------|
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Широкий |
|--|-------|---------------------------------------|

| | | |
|--|--------|-------------------|
| | 9.2.10 | Дом: 2а |
|--|--------|-------------------|

| | | |
|--|--------|---------|
| | 9.2.11 | Литера: |
|--|--------|---------|

| | | |
|--|--------|---------|
| | 9.2.12 | Корпус: |
|--|--------|---------|

| | | |
|--|--------|-----------|
| | 9.2.13 | Строение: |
|--|--------|-----------|

| | | |
|--|--------|-----------|
| | 9.2.14 | Владение: |
|--|--------|-----------|

| | | |
|--|--------|--------------|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
|--|--------|--------------|

| | | |
|--|--------|-------------------|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
|--|--------|-------------------|

| | | |
|--|--------|-------------------------------------|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
|--|--------|-------------------------------------|

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
|--|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
|--|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20052,0 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13289,64 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2462,95 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15752,59 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Регион-ГЕО" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6672242717 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное Бюро "Гордеев-Демидов" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6673174403 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АЛЕФ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658457598 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Вектор А" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6679053500 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Уралсвязьпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671142004 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.02.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-4-0069-15/14-0872-1 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6661000635 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0303-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭкспертСтрой" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6671079546 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-027750-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭкспертСтрой-К |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6671079546 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Жилой Комплекс Сириус" ("ЖК Сириус") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU66302000-5221-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2015 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU66302000-974-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.01.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.08.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |

| | | |
|--|--------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:502093:4 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3852,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд-выезд в подземную автостоянку организован со стороны пер. Широкий. Основные подходы к жилому дому организованы со стороны пер. Широкий и со стороны существующих внутриквартальных и внутривортовых пешеходных направлений. Подъезд автотранспорта к жилому дому предусмотрен со стороны пер. Широкий, частично с использованием существующих внутривортовых проездов. Проектируемый дворовой проезд выполнен по тупиковой схеме движения автотранспорта с возможностью организации кругового движения автотранспорта служб МЧС по покрытию велодорожки. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Места временной парковки личного автотранспорта жителей, посетителей нежилых помещений, встроенных в жилой дом предусмотрены на запроектированной в "кармане" дворового проезда открытой автостоянке вместимостью 6 машино-мест, на существующей автостоянке по ул. Мраморская, 2/1. Места постоянного хранения личного автотранспорта жителей запроектированы в подземной автостоянке вместимостью 59 машино-мест + 6 мотоциклов и определены на площадях автотранспортного предприятия по адресу пл. Жуковского, 1 (предоставлено 38 парковочных мест). |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Планом благоустройства на кровле подземной автостоянки и на дворовой территории существующей застройки запроектированы площадки благоустройства различного назначения: для игр детей и отдыха взрослого населения, занятий физкультурой и для хозяйственных целей. Покрытие проездов и частично тротуаров - асфальтобетонное, внутривортовой проезд, тротуары и пешеходные зоны - тротуарная плитка, для площадок благоустройства предусмотрено покрытие резиновое "Спорт". |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Планом благоустройства на кровле подземной автостоянки и на дворовой территории существующей застройки запроектированы площадки благоустройства различного назначения, в том числе для хозяйственных целей. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемой застройки выполняется по отдельному проекту и принято с устройством газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрено: устройство пониженного бордюрного камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжими частями; организация мест парковки автотранспорта инвалидов; устройство пандусов с уклоном 10% во входных группах входов в жилую часть домов и во встроенные помещения (офис №1 и семейный клуб); покрытия входных площадок и тамбуров с шероховатой поверхностью; устройство навесов над входами; входные тамбуры, входные двери, кабины и двери лифтов приняты необходимых размеров. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование приобъектного наружного освещения выданы ЕМУП «Горсвет» № 122 от 28.11.2017 г., срок действия – до 28.11.2020 г. В соответствии с ТУ ЕМУП «Горсвет» проектом предусмотрено наружное освещение подъездов и подходов к дому, въездов в парковки, автостоянки, площадок и территории участка. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13635/2-624 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 361 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13635/2-624 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 244 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоотведение и искусственные сооружения» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 274/2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 361 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-1104-11/174-1043 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-1104-11/174-1043 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-29/214-2014 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-13/184-965 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 211 415,91 руб. |
| 14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-13/184-965 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 238 356,67 руб. |
| 14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания» |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-232-2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 637 578,05 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургский филиал ОАО "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургский филиал ОАО "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургский филиал ОАО "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 287 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 71 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 65 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1-1КК | Квартира | 2 | 1 | 49.96 | 1 |
| 2-СТ | Квартира | 2 | 1 | 35.35 | 1 |
| 3-1КМ | Квартира | 2 | 1 | 61.46 | 1 |
| 4-2КМ | Квартира | 2 | 1 | 62.62 | 2 |
| 5-СТ | Квартира | 2 | 1 | 39.08 | 1 |
| 6-1КК | Квартира | 3 | 1 | 50.18 | 1 |
| 7-СТ | Квартира | 3 | 1 | 35.31 | 1 |
| 8-1КМ | Квартира | 3 | 1 | 61.25 | 1 |
| 9-2КМ | Квартира | 3 | 1 | 62.7 | 2 |
| 10-2КМ | Квартира | 3 | 1 | 58.53 | 2 |
| 11-СТ | Квартира | 3 | 1 | 35.86 | 1 |
| 12-СТ | Квартира | 3 | 1 | 35.24 | 1 |
| 13-СТ | Квартира | 3 | 1 | 35.23 | 1 |
| 14-СТ | Квартира | 3 | 1 | 35.12 | 1 |
| 15-2КК | Квартира | 3 | 1 | 56.62 | 2 |
| 16-2КМ | Квартира | 3 | 1 | 72.85 | 2 |
| 17-1КК | Квартира | 3 | 1 | 42.52 | 1 |
| 18-1КК | Квартира | 3 | 1 | 43.49 | 1 |
| 19-1КК | Квартира | 4 | 1 | 50.17 | 1 |
| 20-СТ | Квартира | 4 | 1 | 35.31 | 1 |

| | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|
| 21-1КМ | Квартира | 4 | 1 | 61.27 | 1 |
| 22-2КМ | Квартира | 4 | 1 | 62.76 | 2 |
| 23-2КМ | Квартира | 4 | 1 | 59.13 | 2 |
| 24-СТ | Квартира | 4 | 1 | 35.63 | 1 |
| 25-СТ | Квартира | 4 | 1 | 35.63 | 1 |
| 26-СТ | Квартира | 4 | 1 | 35.62 | 1 |
| 27-СТ | Квартира | 4 | 1 | 35.51 | 1 |
| 28-2КК | Квартира | 4 | 1 | 56.9 | 2 |
| 29-2КМ | Квартира | 4 | 1 | 71.85 | 2 |
| 30-1КК | Квартира | 4 | 1 | 42.52 | 1 |
| 31-1КК | Квартира | 4 | 1 | 43.49 | 1 |
| 32-1КК | Квартира | 5 | 1 | 50.17 | 1 |
| 33-СТ | Квартира | 5 | 1 | 35.31 | 1 |
| 34-1КМ | Квартира | 5 | 1 | 61.27 | 1 |
| 35-2КМ | Квартира | 5 | 1 | 62.76 | 2 |
| 36-2КМ | Квартира | 5 | 1 | 59.13 | 2 |
| 37-СТ | Квартира | 5 | 1 | 35.63 | 1 |
| 38-СТ | Квартира | 5 | 1 | 35.63 | 1 |
| 39-СТ | Квартира | 5 | 1 | 35.62 | 1 |
| 40-СТ | Квартира | 5 | 1 | 35.51 | 1 |
| 41-2КК | Квартира | 5 | 1 | 56.9 | 2 |
| 42-2КМ | Квартира | 5 | 1 | 71.85 | 2 |
| 43-1КК | Квартира | 5 | 1 | 42.52 | 1 |
| 44-1КК | Квартира | 5 | 1 | 43.49 | 1 |
| 45-2КМ | Квартира | 6 | 1 | 59.78 | 2 |
| 46-2КМ | Квартира | 6 | 1 | 59.51 | 2 |
| 47-СТ | Квартира | 6 | 1 | 32.94 | 1 |
| 48-СТ | Квартира | 6 | 1 | 32.94 | 1 |
| 49-СТ | Квартира | 6 | 1 | 32.94 | 1 |
| 50-СТ | Квартира | 6 | 1 | 32.94 | 1 |
| 51-2КК | Квартира | 6 | 1 | 54.61 | 2 |
| 52-2КМ | Квартира | 6 | 1 | 71.83 | 2 |
| 53-1КК | Квартира | 6 | 1 | 42.42 | 1 |
| 54-1КК | Квартира | 6 | 1 | 43.49 | 1 |
| 55-СТ | Квартира | 7 | 1 | 33.17 | 1 |
| 56-1КК | Квартира | 7 | 1 | 55 | 1 |
| 57-2КМ | Квартира | 7 | 1 | 56.81 | 2 |
| 58-СТ | Квартира | 7 | 1 | 33 | 1 |
| 59-СТ | Квартира | 7 | 1 | 33 | 1 |
| 60-СТ | Квартира | 7 | 1 | 33 | 1 |
| 61-СТ | Квартира | 7 | 1 | 32.95 | 1 |
| 62-2КК | Квартира | 7 | 1 | 54.57 | 2 |
| 63-2КМ | Квартира | 7 | 1 | 72.77 | 2 |

| | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|
| 64-1КК | Квартира | 7 | 1 | 42.37 | 1 |
| 65-1КК | Квартира | 7 | 1 | 43.87 | 1 |
| 66-СТ | Квартира | 8 | 1 | 33.17 | 1 |
| 67-1КК | Квартира | 8 | 1 | 55 | 1 |
| 68-2КМ | Квартира | 8 | 1 | 56.81 | 2 |
| 69-СТ | Квартира | 8 | 1 | 33 | 1 |
| 70-СТ | Квартира | 8 | 1 | 33 | 1 |
| 71-СТ | Квартира | 8 | 1 | 33 | 1 |
| 72-СТ | Квартира | 8 | 1 | 32.95 | 1 |
| 73-2КК | Квартира | 8 | 1 | 54.57 | 2 |
| 74-2КМ | Квартира | 8 | 1 | 72.77 | 2 |
| 75-1КК | Квартира | 8 | 1 | 42.37 | 1 |
| 76-1КК | Квартира | 8 | 1 | 43.87 | 1 |
| 77-СТ | Квартира | 9 | 1 | 33.17 | 1 |
| 78-1КК | Квартира | 9 | 1 | 55 | 1 |
| 79-2КМ | Квартира | 9 | 1 | 56.81 | 2 |
| 80-СТ | Квартира | 9 | 1 | 33 | 1 |
| 81СТ | Квартира | 9 | 1 | 33 | 1 |
| 82-СТ | Квартира | 9 | 1 | 33 | 1 |
| 83-СТ | Квартира | 9 | 1 | 32.95 | 1 |
| 84-2КК | Квартира | 9 | 1 | 54.57 | 2 |
| 85-2КМ | Квартира | 9 | 1 | 72.77 | 2 |
| 86-1КК | Квартира | 9 | 1 | 42.37 | 1 |
| 87-1КК | Квартира | 9 | 1 | 43.87 | 1 |
| 88-СТ | Квартира | 10 | 1 | 33.17 | 1 |
| 89-1КК | Квартира | 10 | 1 | 55 | 1 |
| 90-2КМ | Квартира | 10 | 1 | 56.81 | 2 |
| 91-СТ | Квартира | 10 | 1 | 33 | 1 |
| 92-СТ | Квартира | 10 | 1 | 33 | 1 |
| 93-СТ | Квартира | 10 | 1 | 33 | 1 |
| 94-СТ | Квартира | 10 | 1 | 32.95 | 1 |
| 95-2КК | Квартира | 10 | 1 | 54.57 | 2 |
| 96-2КМ | Квартира | 10 | 1 | 72.77 | 2 |
| 97-1КК | Квартира | 10 | 1 | 42.37 | 1 |
| 98-1КК | Квартира | 10 | 1 | 43.87 | 1 |
| 99-СТ | Квартира | 11 | 1 | 33.17 | 1 |
| 100-1КК | Квартира | 11 | 1 | 55 | 1 |
| 101-2КМ | Квартира | 11 | 1 | 56.81 | 2 |
| 102-СТ | Квартира | 11 | 1 | 33 | 1 |
| 103-СТ | Квартира | 11 | 1 | 33 | 1 |
| 104-СТ | Квартира | 11 | 1 | 33 | 1 |
| 105-СТ | Квартира | 11 | 1 | 32.95 | 1 |
| 106-2КК | Квартира | 11 | 1 | 54.57 | 2 |

| | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|
| 107-2КМ | Квартира | 11 | 1 | 72.77 | 2 |
| 108-1КК | Квартира | 11 | 1 | 42.37 | 1 |
| 109-1КК | Квартира | 11 | 1 | 43.87 | 1 |
| 110-СТ | Квартира | 12 | 1 | 33.17 | 1 |
| 111-1КК | Квартира | 12 | 1 | 55 | 1 |
| 112-2КМ | Квартира | 12 | 1 | 56.81 | 2 |
| 113-СТ | Квартира | 12 | 1 | 33 | 1 |
| 114-СТ | Квартира | 12 | 1 | 33 | 1 |
| 115-СТ | Квартира | 12 | 1 | 33 | 1 |
| 116-СТ | Квартира | 12 | 1 | 32.95 | 1 |
| 117-2КК | Квартира | 12 | 1 | 54.57 | 2 |
| 118-2КМ | Квартира | 12 | 1 | 72.77 | 2 |
| 119-1КК | Квартира | 12 | 1 | 42.37 | 1 |
| 120-1КК | Квартира | 12 | 1 | 43.87 | 1 |
| 121-СТ | Квартира | 13 | 1 | 33.17 | 1 |
| 122-1КК | Квартира | 13 | 1 | 55 | 1 |
| 123-2КМ | Квартира | 13 | 1 | 56.81 | 2 |
| 124-СТ | Квартира | 13 | 1 | 33 | 1 |
| 125-СТ | Квартира | 13 | 1 | 33 | 1 |
| 126-СТ | Квартира | 13 | 1 | 33 | 1 |
| 127-СТ | Квартира | 13 | 1 | 32.95 | 1 |
| 128-2КК | Квартира | 13 | 1 | 54.57 | 2 |
| 129-2КМ | Квартира | 13 | 1 | 72.77 | 2 |
| 130-1КК | Квартира | 13 | 1 | 42.37 | 1 |
| 131-1КК | Квартира | 13 | 1 | 43.87 | 1 |
| 132-СТ | Квартира | 14 | 1 | 33.17 | 1 |
| 133-1КК | Квартира | 14 | 1 | 55 | 1 |
| 134-2КМ | Квартира | 14 | 1 | 56.81 | 2 |
| 135-СТ | Квартира | 14 | 1 | 33 | 1 |
| 136-СТ | Квартира | 14 | 1 | 33 | 1 |
| 137-СТ | Квартира | 14 | 1 | 33 | 1 |
| 138СТ | Квартира | 14 | 1 | 32.95 | 1 |
| 139-2КК | Квартира | 14 | 1 | 54.57 | 2 |
| 140-2КМ | Квартира | 14 | 1 | 72.77 | 2 |
| 141-1КК | Квартира | 14 | 1 | 42.37 | 1 |
| 142-1КК | Квартира | 14 | 1 | 43.87 | 1 |
| 143-СТ | Квартира | 15 | 1 | 33.17 | 1 |
| 144-1КК | Квартира | 15 | 1 | 55 | 1 |
| 145-2КМ | Квартира | 15 | 1 | 56.81 | 2 |
| 146-СТ | Квартира | 15 | 1 | 33 | 1 |
| 147-СТ | Квартира | 15 | 1 | 33 | 1 |
| 148-СТ | Квартира | 15 | 1 | 33 | 1 |
| 149-СТ | Квартира | 15 | 1 | 32.95 | 1 |

| | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|
| 150-2КК | Квартира | 15 | 1 | 54.57 | 2 |
| 151-2КМ | Квартира | 15 | 1 | 72.77 | 2 |
| 152-1КК | Квартира | 15 | 1 | 42.37 | 1 |
| 153-1КК | Квартира | 15 | 1 | 43.87 | 1 |
| 154-СТ | Квартира | 16 | 1 | 33.17 | 1 |
| 155-1КК | Квартира | 16 | 1 | 55 | 1 |
| 156-2КМ | Квартира | 16 | 1 | 56.81 | 2 |
| 157-СТ | Квартира | 16 | 1 | 33 | 1 |
| 158-СТ | Квартира | 16 | 1 | 33 | 1 |
| 159-СТ | Квартира | 16 | 1 | 33 | 1 |
| 160-СТ | Квартира | 16 | 1 | 32.95 | 1 |
| 161-2КК | Квартира | 16 | 1 | 54.57 | 2 |
| 162-2КМ | Квартира | 16 | 1 | 72.77 | 2 |
| 163-1КК | Квартира | 16 | 1 | 42.37 | 1 |
| 164-1КК | Квартира | 16 | 1 | 43.87 | 1 |
| 165-СТ | Квартира | 17 | 1 | 33.17 | 1 |
| 166-1КК | Квартира | 17 | 1 | 55 | 1 |
| 167-2КМ | Квартира | 17 | 1 | 56.81 | 2 |
| 168-СТ | Квартира | 17 | 1 | 33 | 1 |
| 169-СТ | Квартира | 17 | 1 | 33 | 1 |
| 170-СТ | Квартира | 17 | 1 | 33 | 1 |
| 171-СТ | Квартира | 17 | 1 | 32.95 | 1 |
| 172-2КК | Квартира | 17 | 1 | 54.57 | 2 |
| 173-2КМ | Квартира | 17 | 1 | 72.77 | 2 |
| 174-1КК | Квартира | 17 | 1 | 42.37 | 1 |
| 175-1КК | Квартира | 17 | 1 | 43.87 | 1 |
| 176-СТ | Квартира | 18 | 1 | 33.17 | 1 |
| 177-1КК | Квартира | 18 | 1 | 55 | 1 |
| 178-2КМ | Квартира | 18 | 1 | 56.81 | 2 |
| 179-СТ | Квартира | 18 | 1 | 33 | 1 |
| 180-СТ | Квартира | 18 | 1 | 33 | 1 |
| 181-СТ | Квартира | 18 | 1 | 33 | 1 |
| 182-СТ | Квартира | 18 | 1 | 32.95 | 1 |
| 183-2КК | Квартира | 18 | 1 | 54.57 | 2 |
| 184-2КМ | Квартира | 18 | 1 | 72.77 | 2 |
| 185-1КК | Квартира | 18 | 1 | 42.37 | 1 |
| 186-1КК | Квартира | 18 | 1 | 43.87 | 1 |
| 187-СТ | Квартира | 19 | 1 | 33.17 | 1 |
| 188-1КК | Квартира | 19 | 1 | 55 | 1 |
| 189-2КМ | Квартира | 19 | 1 | 56.81 | 2 |
| 190-СТ | Квартира | 19 | 1 | 33 | 1 |
| 191-СТ | Квартира | 19 | 1 | 33 | 1 |
| 192-СТ | Квартира | 19 | 1 | 33 | 1 |

| | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|
| 193-СТ | Квартира | 19 | 1 | 32.95 | 1 |
| 194-2КК | Квартира | 19 | 1 | 54.57 | 2 |
| 195-2КМ | Квартира | 19 | 1 | 72.77 | 2 |
| 196-1КК | Квартира | 19 | 1 | 42.37 | 1 |
| 197-1КК | Квартира | 19 | 1 | 43.87 | 1 |
| 198-СТ | Квартира | 20 | 1 | 33.17 | 1 |
| 199-1КК | Квартира | 20 | 1 | 55 | 1 |
| 200-2КМ | Квартира | 20 | 1 | 56.81 | 2 |
| 201-СТ | Квартира | 20 | 1 | 33 | 1 |
| 202-СТ | Квартира | 20 | 1 | 33 | 1 |
| 203-СТ | Квартира | 20 | 1 | 33 | 1 |
| 204-СТ | Квартира | 20 | 1 | 32.95 | 1 |
| 205-2КК | Квартира | 20 | 1 | 54.57 | 2 |
| 206-2КМ | Квартира | 20 | 1 | 72.77 | 2 |
| 207-1КК | Квартира | 20 | 1 | 42.37 | 1 |
| 208-1КК | Квартира | 20 | 1 | 43.87 | 1 |
| 209-СТ | Квартира | 21 | 1 | 33.17 | 1 |
| 210-1КК | Квартира | 21 | 1 | 55 | 1 |
| 211-2КМ | Квартира | 21 | 1 | 56.81 | 2 |
| 212-СТ | Квартира | 21 | 1 | 33 | 1 |
| 213-СТ | Квартира | 21 | 1 | 33 | 1 |
| 214-СТ | Квартира | 21 | 1 | 33 | 1 |
| 215-СТ | Квартира | 21 | 1 | 32.95 | 1 |
| 216-2КК | Квартира | 21 | 1 | 54.57 | 2 |
| 217-2КМ | Квартира | 21 | 1 | 72.77 | 2 |
| 218-1КК | Квартира | 21 | 1 | 42.37 | 1 |
| 219-1КК | Квартира | 21 | 1 | 43.87 | 1 |
| 220-СТ | Квартира | 22 | 1 | 33.17 | 1 |
| 221-1КК | Квартира | 22 | 1 | 55 | 1 |
| 222-2КМ | Квартира | 22 | 1 | 56.81 | 2 |
| 223-СТ | Квартира | 22 | 1 | 33 | 1 |
| 224-СТ | Квартира | 22 | 1 | 33 | 1 |
| 225-СТ | Квартира | 22 | 1 | 33 | 1 |
| 226-СТ | Квартира | 22 | 1 | 32.95 | 1 |
| 227-2КК | Квартира | 22 | 1 | 54.57 | 2 |
| 228-2КМ | Квартира | 22 | 1 | 72.77 | 2 |
| 229-1КК | Квартира | 22 | 1 | 42.37 | 1 |
| 230-1КК | Квартира | 22 | 1 | 43.87 | 1 |
| 231-СТ | Квартира | 23 | 1 | 33.17 | 1 |
| 232-1КК | Квартира | 23 | 1 | 55 | 1 |
| 233-2КМ | Квартира | 23 | 1 | 56.81 | 2 |
| 234-СТ | Квартира | 23 | 1 | 33 | 1 |
| 235-СТ | Квартира | 23 | 1 | 33 | 1 |

| | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|
| 236-СТ | Квартира | 23 | 1 | 33 | 1 |
| 237-СТ | Квартира | 23 | 1 | 32.95 | 1 |
| 238-2КК | Квартира | 23 | 1 | 54.57 | 2 |
| 239-2КМ | Квартира | 23 | 1 | 72.77 | 2 |
| 240-1КК | Квартира | 23 | 1 | 42.37 | 1 |
| 241-1КК | Квартира | 23 | 1 | 43.87 | 1 |
| 242-СТ | Квартира | 24 | 1 | 33.17 | 1 |
| 243-1КК | Квартира | 24 | 1 | 55 | 1 |
| 244-2КМ | Квартира | 24 | 1 | 56.81 | 2 |
| 245-СТ | Квартира | 24 | 1 | 33 | 1 |
| 246-СТ | Квартира | 24 | 1 | 33 | 1 |
| 247-СТ | Квартира | 24 | 1 | 33 | 1 |
| 248-СТ | Квартира | 24 | 1 | 32.95 | 1 |
| 249-2КК | Квартира | 24 | 1 | 54.57 | 2 |
| 250-2КМ | Квартира | 24 | 1 | 72.77 | 2 |
| 251-1КК | Квартира | 24 | 1 | 42.37 | 1 |
| 252-1КК | Квартира | 24 | 1 | 43.87 | 1 |
| 253-СТ | Квартира | 25 | 1 | 33.17 | 1 |
| 254-1КК | Квартира | 25 | 1 | 55 | 1 |
| 255-2КМ | Квартира | 25 | 1 | 56.81 | 2 |
| 256-СТ | Квартира | 25 | 1 | 33 | 1 |
| 257-СТ | Квартира | 25 | 1 | 33 | 1 |
| 258-СТ | Квартира | 25 | 1 | 33 | 1 |
| 259-СТ | Квартира | 25 | 1 | 32.95 | 1 |
| 260-2КК | Квартира | 25 | 1 | 54.57 | 2 |
| 261-2КМ | Квартира | 25 | 1 | 72.77 | 2 |
| 262-1КК | Квартира | 25 | 1 | 42.37 | 1 |
| 263-1КК | Квартира | 25 | 1 | 43.87 | 1 |
| 264-2КМ | Квартира | 2 | 2 | 60.09 | 2 |
| 265-1КМ | Квартира | 2 | 2 | 42.46 | 1 |
| 266-1КМ | Квартира | 2 | 2 | 42.19 | 1 |
| 267-2КМ | Квартира | 2 | 2 | 78.7 | 2 |
| 268-2КМ | Квартира | 3 | 2 | 60.15 | 2 |
| 269-1КМ | Квартира | 3 | 2 | 42.43 | 1 |
| 270-1КМ | Квартира | 3 | 2 | 42.13 | 1 |
| 271-2КМ | Квартира | 3 | 2 | 66.21 | 2 |
| 272-2КМ | Квартира | 3 | 2 | 78.62 | 2 |
| 273-2КМ | Квартира | 4 | 2 | 60.15 | 2 |
| 274-1КМ | Квартира | 4 | 2 | 42.43 | 1 |
| 275-1КМ | Квартира | 4 | 2 | 42.13 | 1 |
| 276-2КМ | Квартира | 4 | 2 | 66.21 | 2 |
| 277-2КМ | Квартира | 4 | 2 | 78.62 | 2 |
| 278-2КМ | Квартира | 5 | 2 | 60.15 | 2 |

| | | | | | |
|---------|----------|---|---|-------|---|
| 279-1КМ | Квартира | 5 | 2 | 42.43 | 1 |
| 280-1КМ | Квартира | 5 | 2 | 42.13 | 1 |
| 281-2КМ | Квартира | 5 | 2 | 66.21 | 2 |
| 282-2КМ | Квартира | 5 | 2 | 78.62 | 2 |
| 283-2КМ | Квартира | 6 | 2 | 60.15 | 2 |
| 284-1КМ | Квартира | 6 | 2 | 42.43 | 1 |
| 285-1КМ | Квартира | 6 | 2 | 42.13 | 1 |
| 286-2КМ | Квартира | 6 | 2 | 66.21 | 2 |
| 287-2КМ | Квартира | 6 | 2 | 78.62 | 2 |

| | | | | | |
|---|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | |
|---|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1-01 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-02 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-03 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-04 | нежилое | -1 | 1 | 15.00 | машино-место (мотоцикл) | 15.0 |
| 1-05 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-06 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-07 | нежилое | -1 | 1 | 15.00 | машино-место (мотоцикл) | 15.0 |
| 1-08 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-09 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-10 | нежилое | -1 | 1 | 15.00 | машино-место (мотоцикл) | 15.0 |
| 1-11 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-12 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-13 | нежилое | -1 | 1 | 15.00 | машино-место (мотоцикл) | 15.0 |
| 1-14 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-15 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-16 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-17 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-18 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-19 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-20 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-21 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-22 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-23 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-24 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-25 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-26 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-27 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-28 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-29 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-30 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |

| | | | | | | |
|------|-----------------|----|---|--------|-------------------------|-------|
| 1-31 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-32 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-33 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-34 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-35 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-36 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-37 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-38 | нежилое | -1 | 1 | 15.00 | машино-место (мотоцикл) | 15.0 |
| 1-39 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-40 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-41 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-42 | нежилое | -1 | 1 | 15.00 | машино-место (мотоцикл) | 15.0 |
| 1-43 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-44 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-45 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-46 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-47 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-48 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-49 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-50 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-51 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-52 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-53 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-54 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-55 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-56 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-57 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-58 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-59 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-60 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-61 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-62 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-63 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-64 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-65 | нежилое | -1 | 1 | 18.00 | машино-место | 18.0 |
| 1-66 | бильярдный клуб | -1 | 1 | 223.75 | бильярдный зал | 171.3 |
| | | | | | помещение персонала | 42.0 |
| | | | | | сан. узел № 1 | 3.6 |
| | | | | | сан. узел № 2 | 3.6 |
| | | | | | сан. узел № 3 | 3.3 |
| 1-67 | магазин | 1 | 1 | 168.37 | торговый зал | 127.5 |
| | | | | | тамбур | 8.4 |
| | | | | | тамбур | 4.1 |

| | | | | | | |
|------|---------------|---|---|--------|-----------------------|-------|
| | | | | | сан. узел | 3.6 |
| | | | | | гардероб | 9.4 |
| | | | | | куи | 6.8 |
| | | | | | куи | 6.9 |
| 1-68 | офис № 1 | 1 | 1 | 246.99 | кабинет | 95.8 |
| | | | | | кабинет | 94.1 |
| | | | | | коридор | 36.1 |
| | | | | | сан. узел | 3.7 |
| | | | | | сан. узел | 5.2 |
| | | | | | куи | 3.3 |
| | | | | | тамбур | 3.6 |
| | | | | | тамбур | 5.3 |
| 1-69 | офис № 2 | 2 | 1 | 406.25 | кабинет | 68.6 |
| | | | | | кабинет | 99.3 |
| | | | | | куи | 7.9 |
| | | | | | коридор | 17.6 |
| | | | | | сан. узел | 3.5 |
| | | | | | сан. узел | 3.0 |
| | | | | | сан. узел | 3.0 |
| | | | | | подсобное помещение | 7.8 |
| | | | | | комната для совещаний | 39.6 |
| | | | | | коридор | 29.9 |
| | | | | | кабинет | 45.4 |
| | | | | | кабинет | 80.7 |
| 1-70 | семейный клуб | 1 | 2 | 211.53 | семейный клуб | 180.7 |
| | | | | | тамбур | 4.5 |
| | | | | | куи | 2.3 |
| | | | | | коридор | 7.5 |
| | | | | | сан. узел | 4.8 |
| | | | | | сан. узел | 4.0 |
| | | | | | сан. узел | 3.4 |
| | | | | | тамбур | 4.8 |
| 1-71 | офис № 3 | 2 | 2 | 54.06 | кабинет | 18.5 |
| | | | | | комната для совещаний | 19.3 |
| | | | | | холл | 11.7 |
| | | | | | куи | 2.2 |
| | | | | | сан. узел | 2.5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|

| | | | | |
|------|---------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 2-01 | лифтовой холл | минус первый этаж | общественное | 24.93 |
| 2-02 | тамбур-шлюз | минус первый этаж | общественное | 13.72 |
| 2-03 | лестничная клетка | минус первый этаж | техническое | 5.55 |
| 2-04 | незадымляемая лестничная клетка | минус первый этаж | общественное | 17.52 |
| 2-05 | тамбур | минус первый этаж | общественное | 15.31 |
| 2-06 | незадымляемая лестничная клетка | минус первый этаж | общественное | 14.97 |
| 2-07 | насосная | минус первый этаж | техническое | 32.61 |
| 2-08 | коммуникационный коридор | минус первый этаж | техническое | 118.34 |
| 2-09 | венткамера | минус первый этаж | техническое | 39.23 |
| 2-10 | ИТП № 1 | минус первый этаж | техническое | 116.86 |
| 2-11 | лифтовой холл | минус первый этаж | общественное | 4.52 |
| 2-12 | тамбур-шлюз | минус первый этаж | общественное | 5.34 |
| 2-13 | тамбур | минус первый этаж | общественное | 10.36 |
| 2-14 | незадымляемая лестничная клетка | минус первый этаж | общественное | 14.60 |
| 2-15 | ИТП № 2 | минус первый этаж | техническое | 46.49 |
| 2-16 | коммуникационный коридор | минус первый этаж | техническое | 109.13 |
| 2-17 | трансформаторная подстанция | минус первый этаж | техническое | 17.10 |
| 2-18 | тамбур | минус первый этаж | общественное | 4.42 |
| 2-19 | трансформаторная подстанция | минус первый этаж | техническое | 8.89 |
| 2-20 | рампа | минус первый этаж | общественное | 82.69 |
| 2-21 | лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 62.58 |
| 2-22 | консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 5.11 |
| 2-23 | тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 3.10 |
| 2-24 | тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 3.10 |
| 2-25 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-26 | лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 14.31 |
| 2-27 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 19.39 |
| 2-28 | тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 2.42 |
| 2-29 | тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 2.42 |
| 2-30 | узел связи | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 7.75 |
| 2-31 | электрощитовая | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 17.49 |
| 2-32 | сан. узел | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 4.72 |
| 2-33 | лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 16.68 |
| 2-34 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 48.19 |
| 2-35 | тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 2.42 |
| 2-36 | техническое помещение | Подъезд 1, 2 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-37 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-38 | лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 18.78 |
| 2-39 | лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 19.77 |
| 2-40 | переходная лоджия | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 10.53 |
| 2-41 | лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 12.78 |
| 2-42 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 47.53 |
| 2-43 | тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 2.93 |

| | | | | |
|------|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 2-44 | техническое помещение | Подъезд 1, 3 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-45 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-46 | лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 18.79 |
| 2-47 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 34.46 |
| 2-48 | переходная лоджия | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 10.53 |
| 2-49 | лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-50 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 47.53 |
| 2-51 | тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-52 | техническое помещение | Подъезд 1, 4 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-53 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-54 | лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 18.79 |
| 2-55 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 34.46 |
| 2-56 | переходная лоджия | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 10.53 |
| 2-57 | лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-58 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 47.53 |
| 2-59 | тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-60 | техническое помещение | Подъезд 1, 5 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-61 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-62 | лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 18.79 |
| 2-63 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 34.46 |
| 2-64 | переходная лоджия | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 10.53 |
| 2-65 | лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 12.32 |
| 2-66 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 58.70 |
| 2-67 | тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 3.19 |
| 2-68 | техническое помещение | Подъезд 1, 6 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-69 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-70 | лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 17.63 |
| 2-71 | переходная лоджия | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-72 | лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-73 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-74 | тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-75 | техническое помещение | Подъезд 1, 7 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-76 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-77 | переходная лоджия | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-78 | лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-79 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-80 | тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-81 | техническое помещение | Подъезд 1, 8 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-82 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-83 | переходная лоджия | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-84 | лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-85 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-86 | тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | общественное | 2.93 |

| | | | | |
|-------|---------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 2-87 | техническое помещение | Подъезд 1, 9 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-88 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-89 | переходная лоджия | Подъезд 1, 9 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-90 | лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-91 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-92 | тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-93 | техническое помещение | Подъезд 1, 10 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-94 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-95 | переходная лоджия | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-96 | лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-97 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-98 | тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-99 | техническое помещение | Подъезд 1, 11 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-100 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-101 | переходная лоджия | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-102 | лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-103 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-104 | тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-105 | техническое помещение | Подъезд 1, 12 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-106 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-107 | переходная лоджия | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-108 | лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-109 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-110 | тамбур | Подъезд 1, 13 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-111 | техническое помещение | Подъезд 1, 13 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-112 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-113 | переходная лоджия | Подъезд 1, 13 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-114 | лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-115 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-116 | тамбур | Подъезд 1, 14 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-117 | техническое помещение | Подъезд 1, 14 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-118 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-119 | переходная лоджия | Подъезд 1, 14 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-120 | лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-121 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-122 | тамбур | Подъезд 1, 15 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-123 | техническое помещение | Подъезд 1, 15 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-124 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-125 | переходная лоджия | Подъезд 1, 15 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-126 | лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-127 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-128 | тамбур | Подъезд 1, 16 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-129 | техническое помещение | Подъезд 1, 16 этаж | техническое | 3.09 |

| | | | | |
|-------|---------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 2-130 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-131 | переходная лоджия | Подъезд 1, 16 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-132 | лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-133 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 17 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-134 | тамбур | Подъезд 1, 17 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-135 | техническое помещение | Подъезд 1, 17 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-136 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-137 | переходная лоджия | Подъезд 1, 17 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-138 | лифтовой холл | Подъезд 1, 18 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-139 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 18 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-140 | тамбур | Подъезд 1, 18 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-141 | техническое помещение | Подъезд 1, 18 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-142 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-143 | переходная лоджия | Подъезд 1, 18 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-144 | лифтовой холл | Подъезд 1, 19 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-145 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 19 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-146 | тамбур | Подъезд 1, 19 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-147 | техническое помещение | Подъезд 1, 19 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-148 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-149 | переходная лоджия | Подъезд 1, 19 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-150 | лифтовой холл | Подъезд 1, 20 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-151 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 20 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-152 | тамбур | Подъезд 1, 20 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-153 | техническое помещение | Подъезд 1, 20 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-154 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 20 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-155 | переходная лоджия | Подъезд 1, 20 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-156 | лифтовой холл | Подъезд 1, 21 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-157 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 21 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-158 | тамбур | Подъезд 1, 21 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-159 | техническое помещение | Подъезд 1, 21 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-160 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 21 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-161 | переходная лоджия | Подъезд 1, 21 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-162 | лифтовой холл | Подъезд 1, 22 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-163 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 22 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-164 | тамбур | Подъезд 1, 22 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-165 | техническое помещение | Подъезд 1, 22 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-166 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 22 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-167 | переходная лоджия | Подъезд 1, 22 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-168 | лифтовой холл | Подъезд 1, 23 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-169 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 23 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-170 | тамбур | Подъезд 1, 23 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-171 | техническое помещение | Подъезд 1, 23 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-172 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 23 этаж | общественное | 15.66 |

| | | | | |
|-------|---------------------------------|----------------------------------|--------------|--------|
| 2-173 | переходная лоджия | Подъезд 1, 23 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-174 | лифтовой холл | Подъезд 1, 24 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-175 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 24 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-176 | тамбур | Подъезд 1, 24 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-177 | техническое помещение | Подъезд 1, 24 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-178 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 24 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-179 | переходная лоджия | Подъезд 1, 24 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-180 | лифтовой холл | Подъезд 1, 25 этаж | общественное | 12.83 |
| 2-181 | межквартирный коридор | Подъезд 1, 25 этаж | общественное | 50.49 |
| 2-182 | тамбур | Подъезд 1, 25 этаж | общественное | 2.93 |
| 2-183 | техническое помещение | Подъезд 1, 25 этаж | техническое | 3.09 |
| 2-184 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, 25 этаж | общественное | 15.66 |
| 2-185 | переходная лоджия | Подъезд 1, 25 этаж | общественное | 10.30 |
| 2-186 | лифтовой холл | Подъезд 1, тех. этаж | техническое | 19.27 |
| 2-187 | коридор | Подъезд 1, тех. этаж | техническое | 16.42 |
| 2-188 | незадымляемая лестничная клетка | Подъезд 1, тех. этаж | техническое | 15.66 |
| 2-189 | техническое помещение | Подъезд 1, тех. этаж | техническое | 100.23 |
| 2-190 | переходная лоджия | Подъезд 1, тех. этаж | техническое | 10.30 |
| 2-191 | лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 36.85 |
| 2-192 | тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 11.26 |
| 2-193 | колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 24.39 |
| 2-194 | консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 6.91 |
| 2-195 | сан. узел | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 4.49 |
| 2-196 | лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 14.16 |
| 2-197 | мусорокамера | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 15.62 |
| 2-198 | куи | Подъезд 2, 1 этаж | техническое | 12.15 |
| 2-199 | электрощитовая | Подъезд 2, 1 этаж | техническое | 10.40 |
| 2-200 | лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 32.65 |
| 2-201 | межквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 7.85 |
| 2-202 | лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 14.16 |
| 2-203 | межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 7.85 |
| 2-204 | лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 32.65 |
| 2-205 | межквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 7.85 |
| 2-206 | лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 32.65 |
| 2-207 | межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 7.85 |
| 2-208 | лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 32.65 |
| 2-209 | межквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 7.85 |
| 2-210 | лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 32.65 |
| 2-211 | лестничная клетка | Подъезд 2, план выхода на кровлю | техническое | 8.53 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|--|-----------------------------|
| 3-01 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Лифт, 3 шт. | вертикальный транспорт |
| 3-02 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Лифт, 1 шт. | вертикальный транспорт |
| 3-03 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Ниша ЭЛ | Электроснабжение |
| 3-04 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Ниша ОВ | Отопление, вентиляция |
| 2-07 | Подземная часть, подъезд 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосная | Водоснабжение/водоотведение |
| 2-09 | Подземная часть, подъезд 1 | Венткамера | Вентиляция |
| 2-10 | Подземная часть, подъезд 1 | ИТП № 1 | Отопление |
| 2-15 | Подземная часть, подъезд 2 | ИТП № 2 | Отопление |
| 2-17 | Подземная часть, подъезд 2 | Трансформаторна подстанция | Электроснабжение |
| 2-19 | Подземная часть, подъезд 2 | Трансформаторна подстанция | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 765 219 220 руб. |
|--|--------|---|

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:502093:4 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810016540034006 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000674 |
| | | БИК: 046577674 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | КПП: 046577674 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09254104 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 0 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 466 600 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 206 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 007,39 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 54,06 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 72 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 600 468 083,5 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 784 200 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 940 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Филиал юридических лиц |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 466 600 000 руб. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.06.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 66:41:0502093:4 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 628275079576915721926836459393493332058

Владелец: **ООО "МЕТАЛЛТРАНССТРОЙ"**, Черненко Андрей
Александрович, Екатеринбург

Действителен: с 20.11.2019 по 20.11.2020