



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью
"МеталлТрансСтрой",
620076, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, пер. Широкий, д. 2,
корп. А

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 30. 01. 2018

№ RU 66302000-974 -2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой комплекс в составе: односекционного 5-26-этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№1 по ПЗУ), односекционного 6-этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№ 2 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной одноуровневой подземной автостоянки со встроенной трансформаторной подстанцией (№ 3 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО «Управление государственной экспертизы» ООО "ЭкспертСтрой"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-1-4-0069-15/14-0872-1 от 26.02.2015 № 66-2-1-2-0303-17 от 20.12.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0502093:4
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0502093
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-01000 от 29.05.2014, выдал Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АЛЕФ», ООО "Архитектурное Бюро "Гордеев-Демидов" «Жилой комплекс с нежилыми помещениями на нижних этажах и подземной стоянкой автомобилей по пер. Широкому в Чкаловском районе г. Екатеринбурга» (шифр 26-14- 2014г., с изм. 2 от 02.2015, 2017)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Многоэтажный жилой комплекс в составе: односекционного 5-26-этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№1 по ПЗУ), односекционного 6-этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№ 2 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной одноуровневой подземной автостоянки со встроенной трансформаторной подстанцией (№ 3 по ПЗУ)	

Общая площадь (кв.м.)	20052,0	Площадь участка (кв.м.)	3852,0
Объем (куб.м.)	79369,0	в том числе подземной части (куб.м.)	12075,0
в том числе: жилой дом № 1 (куб.м.)	59691,0		
жилой дом № 2 (куб.м.)	7603,0		
встроенно-пристроенная подземная автостоянка (куб.м.)	12075,0		
Количество этажей (шт.)	-	Количество подземных этажей (шт.)	1
жилой дом № 1 (шт.)	6-27		
жилой дом № 2 (шт.)	7		
встроенно-пристроенная подземная автостоянка (шт.)	1		
Высота (м.)	-	Вместимость автостоянки:	-
жилой дом № 1 (м.)	79,4	для автомобилей (м/мест)	59
жилой дом № 2 (м.)	22,48	для мотоциклов (мест)	6
Площадь застройки (кв.м.)	1332,65		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир, в том числе: (кв.м.)		13289,64	
жилой дом № 1 (кв.м.)		11908,04	
жилой дом № 2 (кв.м.)		1381,60	
Количество квартир, в том числе: (шт.)		287	
жилой дом № 1 (шт.)		263	
жилой дом № 2 (шт.)		24	
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)		3121,85	
жилой дом № 1 (кв.м.)		1045,36	
жилой дом № 2 (кв.м.)		265,59	
встроенно-пристроенная подземная автостоянка (кв.м.)		1810,90	
Мощность трансформаторов (шт. x кВА)		2x630	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, переулок Широкий, д. 2-а
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 30.01.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 26-14-00-ПОС)

Министр _____



_____ М.М. Волков

<< 30 >> сентября 2018 г.

М.П.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-5221-2015 от 26.08.2015



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
 2
 М.М. Волков
) ЛИСТОВ
 М.М. Волков