

**Изменение №1**

к проектной декларации от «01» сентября 2014 года  
Строительство многоквартирных жилых домов смешанного назначения с квартирами на верхних этажах с подземным паркингом по улице Коуровская, 13 в Железнодорожном районе, г. Екатеринбурга.

17 сентября 2014 года

В соответствии с п.п.4,5 ст.19 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ЗАО «Желдорипотека» вносит в проектную декларацию от «01» сентября 2014 года по строительству многоквартирных жилых домов смешанного назначения с квартирами на верхних этажах с подземным паркингом по улице Коуровская, 13 в Железнодорожном районе, г. Екатеринбурга следующие изменения:

1. П.11. раздела II. «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящийся в залоге земельный участок, предоставленный для строительства и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом или иной объект недвижимости в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ (в редакции Федерального закона от 18.07.2006 г. № 111-ФЗ). В обеспечение исполнения обязательств застройщика заключен в г.Москва Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 29-0775/2014Г от «11» сентября 2014г. с ООО «БАЛТ -страхование», в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ.
-----	--	---

2. Проектная декларация размещена на сайте ЗАО «Желдорипотека» в сети Интернет по адресу: [www.zdi.ru](http://www.zdi.ru)  
Оригиналы проектной декларации хранятся в офисе Филиала ЗАО «Желдорипотека»  
в городе Екатеринбург по адресу: г. Екатеринбург, ул. Азина, 24, офис 904  
Тел.: +7(343) 286-55-55.

Директор филиала ЗАО «Желдорипотека»  
в г. Екатеринбург



А.В.Максимов