



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Брусника.Екатеринбург",
620075, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51,
оф.37/05

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 10.05.2018

№ RU 66302000-1107-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный 8-секционный жилой дом переменной этажности со встроенными административными и офисными помещениями на 1-4 этажах и одноуровневой подземной автостоянкой (№ 1 по ГП)

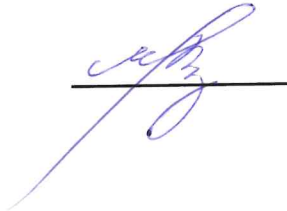
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-1-4-0288-15 от 06.11.2015 № 76-1-2-0332-15 от 30.12.2015 № 76-2-1-2-0208-17 от 18.09.2017 № 76-2-1-2-0132-18 от 13.04.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:103365
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-12628 от 09.04.2018, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проектная мастерская "Красная линия" I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в составе квартала "Щербакова" планировочного района "Уктус-Правобережный", расположенного в квартале улиц Гастелло - Дальневосточная - Мраморская в Чкаловском районе г. Екатеринбурга" (шифр УКТ.01.ПД.19-, 2015-2016 гг.) ООО "Строительное проектирование "КУБ" I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в составе квартала "Щербакова" планировочного района "Уктус-Правобережный" (шифр 25-17-00-..., 2015-2017 гг.)

	ООО "Архитектурная студия 20/10" I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в составе квартала "Щербакова" планировочного района "Уктус-Правобережный" (шифр УКТ.01.ПД.19-, 2016 г.)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
многоэтажный 8-секционный жилой дом переменной этажности со встроенными административными и офисными помещениями на 1-3 этажах и одноуровневой подземной автостоянкой (№ 1 по ГП)			
Общая площадь, в том числе: (кв.м.)	32063,27	Площадь участка (кв.м.)	8708,0
площадь автостоянки (кв.м.)	2564,57		
Объем (куб.м.)	136258,0	в том числе подземной части (куб.м.)	10043,9
Количество этажей (шт.)	10-17	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	51,9	Вместимость автостоянки, в том числе: (м/мест)	135
		мест для мототранспорта (м/мест)	12
Площадь застройки (кв.м.)	3240,0		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	341		
Общая площадь квартир (кв.м.)	18744		
Площадь встроенных общественных помещений (кв.м.)	1477,25		
Площадь нежилых подсобных, служебных помещений - уборочных и помещений для прокладки инженерных коммуникаций (кв.м.)	5059,28		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, город Екатеринбург.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 30.12.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: УКТ.01.ПД.19.К-ПОС).

Министр _____



М.М. Волков _____

<< 10 >> мая 2018г.

М.П.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-5622-2015 от 30.12.2015



Пролито, пронумеровано, скреплено печатью
2 (два) листа
М.М. Волков