



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620075, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Развитие",
620014, Свердловская область,
г.Екатеринбург, ул.Московская, стр.16,
помещение 9

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.10.2021 № RU 66302000-1250-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

Одна секция пятисекционного переменной этажности жилого дома со
встроенными нежилыми помещениями (№ 5 по ПЗУ) - 1.2 этап
строительства

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование
"город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Крауля, дом 89а

(Распоряжение Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования
земельных отношений Администрации города Екатеринбурга о присвоении адреса
объекту адресации от 23.09.2020 № 1734/46/21)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0000000:179715,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, а в границах улиц Крауля - Рабочих -
Красных Зорь - Лоцмановых

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

RU 66302000-1250-2018, дата выдачи 29.06.2018 (с изменениями № 3 от 02.07.2021г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1250-2018, дата выдачи 29.06.2018 (с изменениями № 1 от 28.01.2020г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1250-2018, дата выдачи 29.06.2018, орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1250-2018, дата выдачи 29.06.2018 (с изменениями № 2 от 06.10.2020г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1250-2018, дата выдачи 29.06.2018 (с изменениями № 4 от 21.07.2021г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Одна секция пятисекционного переменной этажности жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№ 5 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства			
Строительный объем - всего	куб.м.	55736,56	-
в том числе надземной части	куб.м.	53873,14	-
Общая площадь, в том числе	кв.м.	16010,24	-
- площадь помещений	кв.м.	-	12881,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	кв.м.	-	3180,8
- помещения общего пользования	кв.м.	-	2574,6
- помещения ДДУ	кв.м.	603,6	606,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Иные показатели			
Общая площадь (в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 № П/0393)	кв.м.	-	15602,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-

№ 3 от
ельства и

№ 1 от
ельства и

разрешение:
овской

№ 2 от
ельства и

№ 4 от
ельства и

Фактически

строенными

-

-

12881,5

3180,8

2574,6

606,2

-

15602,3

1

дыха, спорта и

-

-

-

-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Одна секция пятисекционного переменной этажности жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№ 5 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	9700,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	3180,8 / 2574,6
Количество этажей	шт.	30	30
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	189/-	189/9700,7
1-комнатные	шт./кв.м.	-	108/4224,6
2-комнатные	шт./кв.м.	-	54/3130,5
3-комнатные	шт./кв.м.	-	27/2345,6
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	10166,26	10005,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Монолитный железобетон, блоки из ячеистого бетона	Монолитный железобетон, блоки из ячеистого бетона
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон

Зависимість
Прошито 3 (три) ЛИСТОВ
Міністр *М. В. Пукідов*

