



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Постовского, 15",
620146, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Академика
Постовского, д. 15, оф. 205

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 15.12.2017

№ RU 66302000-903-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ), с подземным паркингом (№ 1.1 по ПЗУ) - 1 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0014-17 от 15.03.2017 № 66-2-1-2-0071-16 от 18.08.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0404009:6345	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0404009	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-11630 от 22.11.2017, выдал Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Уралпроектдубрава" "Многоэтажные жилые дома переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземными паркингами по ул. Академика Постовского в г. Екатеринбурге" (шифр 23-16-П-..., 2016г., с изм. 03.2017г., с изм 2, 2017г)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Многоэтажный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ) и подземным паркингом (№ 1.1 по ПЗУ)		
	Общая площадь, в том числе: (кв.м.)	21360,0	Площадь участка (кв.м.) 3148,0

общая площадь подземной автостоянки (кв.м.)	2220,0		
Объем (куб.м.)	80497,0	в том числе подземной части (куб.м.)	10450,0
Количество этажей (шт.)	17-26	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота здания (м.)	49,7-81,46	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки подземной части (кв.м.)	2275,0		
Площадь застройки надземной части (кв.м.)	935,0		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	231		
Общая площадь квартир (кв.м.)	14027,30		
Площадь встроенных помещений, в том числе: (кв.м.)	559,7		
офис № 1 (кв.м.)	152,3		
офис № 2 (кв.м.)	78,2		
офис № 3 (кв.м.)	113,10		
офис № 4 (кв.м.)	129,10		
офис № 5 (кв.м.)	87,0		
Вместимость автостоянки, в том числе: (м/мест)	43		
для МГН на колясках (м/мест)	2		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Академика Постовского	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 30.09.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 23-16-П-ПОС, 2017г.)

И.о. министра _____



В.А. Московских _____

<< 15 >> декабрь 2017г.



М.П.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-746-2017 от 27.09.2017

Сведения о ранее выданных разрешениях
№ RU 66302000-480-2017 от 03.04.2017



Протокол, пронумеровано и скреплено печатью
А.С. Мельников
д.с.с.
() листы
А.А. Мельников