

Кому: АО «ЮИТ Уралстрой»
 (наименование застройщика (ФИО - для граждан, полное
 наименование организации - для юридических лиц),
Свердловская область,
г. Екатеринбург,
ул. Красных Командиров, д. 23
 его почтовый индекс и адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU66364000-7/2016

Дата «30» марта 2016

I.

Городской округ Верхняя Пышма,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Свердловская область

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

II очередь строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей в мкр.

(наименование объекта (этапа)

«Северный» ГО Верхняя Пышма. 9-этажный двухсекционный жилой дом: 7,8 пусковой комплекс

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенный по адресу: Свердловская обл., г. Верхняя Пышма,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным

ул. Машиностроителей, 3

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 66:36:0101001:707

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего:	куб. м.		
- ПК7		17630,74	17154,0
- ПК8		17793,28	17316,0
в том числе подземной части	куб. м.		
- ПК7		1833,51	1612,0
- ПК8		1850,7	1628,0
Общая площадь	кв.м.	12099,88	10229,5
Площадь нежилых помещений (общедомовых помещений)	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-

Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	7787,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	9	подвал, 9 эт, кровля
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	169/7723,67	169/7787,1
1-комнатные	шт./кв.м	106/-	106/3984,1
2-комнатные	шт./кв.м	48/-	48/2688,9
3-комнатные	шт./кв.м	15/-	15/1114,1
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	ПК7 3851,31	ПК8 3999,48
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы наружных стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		325	323
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-
		-	-
		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана

Технический план здания от 09 декабря 2015 г., кадастровый инженер Шувалова Светлана Викторовна.
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 66-12-523.

**Глава администрации
городского округа Верхняя
Пышма**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

В.С. Чирков
(расшифровка подписи)

“ 30 ” марта 20 16 г.

М.П.

