

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000703 от 14.02.2020

**Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями салонов-магазинов на 1 этаже (№ 12 по ПЗУ)-3 этап строительства; подземная автостоянка в осях 1-8 (1г-24г)/В-Г (Аг/1-Мг/1) (№17А по ПЗУ) со встроенной трансформаторной подстанцией (№ 16 по ПЗУ) - 4 этап строительства; подземная автостоянка в осях 9-10(25г-35г)/В-Г(Бг-Мг) (№ 17 по ПЗУ)- 5 этап строительства**

**Дата первичного размещения: 18.03.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620026</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Белинского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>39</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>8-343-311-83-28</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>bystrickaya@atomsk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.atomsk.pro</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Минкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Олег</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Шмарьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6672184222</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1056604409784</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2005 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Атомстройкомплекс-Строительство"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6685028774</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Ананьев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Валерий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>010-669-248 31</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665803212768</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>бенефициарный владелец участника - юридического лица</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Кузнецов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Аркадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>010-669-283 34</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665803218150</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>бенефициарный владелец участника - юридического лица</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
<b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Среднеуральск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лесная</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>26</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.04.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 663060002005010-000000002</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа Среднеуральск</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ирбитская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-311-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Водоемная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>80</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-414-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Водоемная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>80</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-414-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Калинина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-237-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сосновый</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>16</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-584-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Суходольская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>47</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-251-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>



4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Водоемная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>80</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-819-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Разливная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>50</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-581-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>поселок Совхозный</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>улица Разливная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>50</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-914-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сосновый</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Ударник</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>06.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-584-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Григория Речкалова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Смородина +</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1024-2018</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>министерство строительства и инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Григория Речкалова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Смородина +</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1024-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Разливная</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 50/3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>WOODs. Дома в парке, ЖК WOODs. Дома в парке, Жилой комплекс WOODs. Дома в парке</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1244-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Среднеуральск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>пер. Пихтовый</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1/6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Пихтовый 1.6</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 663060002005010-000000014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа Среднеуральск</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сосновый</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6А, 6Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Ударник"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-910-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>118 180,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 972 465,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>10 353 427,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:  
3

9.1.2 Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  
**градостроительный план №RU 66302000-13628 от 10.10.2018г. Администрация города Екатеринбурга**



9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Водоемная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>28</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>28</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19552,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Водоемная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>11395,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Водоемная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>3734,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12073,2 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>445,55 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12518,75 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5344,28 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5344,28 м2</b>

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1882,09 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1882,09 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Фирма "ГЭТИ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6661021177</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Николай-Ингео"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6661011806</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Корпорация "Атомстройкомплекс"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6672184222</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.03.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-005176-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-024357-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Просторы», Просторы, жилой комплекс «Просторы», Жилой Комплекс «Просторы», Просторы</b>

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1396-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.08.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.09.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0502087:1361</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15986,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		



13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: на одного жителя 30 м <sup>2</sup> . Улично-дорожная сеть в районе предполагаемого строительства жилой застройки обозначена ранее запроектированной улицей Водоемной (шифр 18.2014, АО «Корпорация «Атомстройкомплекс»). Площадка жилой застройки имеет два въезда. Проезд к подземной автостоянке, мусорокамере, рампе, ведущей на перекрытие паркинга 17А, расположен вдоль границы территории с северо-западной стороны. Проезд к рампе, ведущей на перекрытие паркинга 17Б и мусорокамере расположены вдоль границы территории с юго-восточной стороны. Подъезд автотранспорта жителей организован с внешней стороны 18-этажного жилого дома (со стороны участка пансионата для престарелых и инвалидов), а со стороны ул. Водоемной - в подземную автостоянку. Движение личного транспорта жителей комплекса по территории двора, организованного в уровне стилобата, не предусмотрено. По дворовой территории предусмотрен проезд только спецавтотранспорта (пожарных машин и машин скорой медицинской помощи), решенный по кольцевой схеме при наличии двух въездов на стилобат со стороны ул. Водоемной. Возможность проезда спецавтотранспорта обеспечена ко всем подъездам жилых домов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для хранения транспорта жителей проектируемых жилых домов 1 этапа строительства требуется по расчету 269 м/мест, в том числе постоянного хранения – 206 м/мест, временного хранения – 53 м/места, для нежилых помещений – 10 м/мест. Для хранения транспорта жителей проектируемых жилых домов 2 этапа строительства требуется по расчету 158 м/мест, в том числе постоянного хранения – 119 м/мест, временного хранения – 30 м/мест, для нежилых помещений – 9 м/мест. Для хранения транспорта жителей проектируемого жилого дома 3 этапа строительства требуется по расчету 153 м/места, в том числе постоянного хранения – 119 м/мест, временного хранения – 30 м/мест, для нежилых помещений – 4 м/места. Проектом предусмотрено 482 м/места в подземной автостоянке (4 этап - 356 м/мест, 5 этап - 126 м/мест). Парковки для нежилых помещений общественного назначения (70 м/мест) располагаются вдоль ул. Водоемная за границами отведенной территории. Недостаток 28 м/мест предполагается разместить в существующей подземной автостоянке на участке №1, выполненной по проекту АО «Корпорация «Атомстройкомплекс» ш. АПУ.026 в 2017 г. (справка прилагается).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектируемая территория разбита на хозяйственную зону, зону тихого отдыха, зону активного отдыха и занятий спортом. На территории хозяйственной зоны расположена мусорокамера и въезды в подземную автостоянку. На территории зоны отдыха и занятий спортом размещены площадки для игр детей и отдыха взрослого населения, а также спортивные площадки. Зона отдыха расположена на стилобате в глубине дворовой территории. Придомовая территория жилых домов запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой; мусорокамер, мест постоянного хранения транспорта и гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта в подземном паркинге) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Норматив спортивных площадок на одного жителя принят с коэффициентом 0,5 (в соответствии с примечанием к пункту 7.5, СП 42.13330.2011) - в связи с наличием единого физкультурно-оздоровительного комплекса для школьников и населения - в радиусе 500 м расположены: физкультурно-оздоровительный комплекс «Айс»; секция по спортивной гимнастике «Академия гимнастики»; батутный парк «Отрыв»; фитнес-клуб «Драйв фитнес»; бассейн «Лимпопо»; клуб аква-аэробики «Аква плюс»; фитнес-клуб «Наутилус».

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено кратковременное хранение мусора: - 4 контейнера для сбора мусора в мусорокамере, размещенной в паркинге 17А; - 2 контейнера для сбора мусора в мусорокамере, размещенной в паркинге 17Б. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке. Вы- воз мусора предусмотрен мусоровозами РГ-35 на шасси Scania P340. При сдаче 1 этапа ввода будет выполнена мусорокамера в паркинге 17А, при сдаче 2 этапа ввода будет вы- полнена мусорокамера паркинга 17Б.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение на земельном участке представлено в виде насаждений из кизильника блестящего, сирени сортовой, дерна белого, чубушника и газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планировочные решения в границах благоустройства жилого комплекса преду- сматривают удобства передвижения маломобильных граждан на территории. В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 1 м до 1,5 м. Пониженный бортовой камень маркируется ярко-желтым или белым цветом. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. Для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населе- ния по территории пешеходные дорожки и тротуары имеют сплошное асфальтовое по- крытие или покрытие из бетонных плит с шероховатой поверхностью и толщиной швов между плитами не более 0,015 м. На открытых автостоянках предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматрива ется освещение застраиваемого участка – подходы и подъезды к зданию, внутриворovy е площадки общего пользования, открытые автостоянки. (Технические условия ЕМУП «Го рсвет» №66 от 25.04.2018)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водопроводно-канализационного хозяйства"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-15780-764</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6685127528</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водопроводно-канализационного хозяйства"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-15780-764</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>283/2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-206-282-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управляющая компания "Территория"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6685076626</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**200**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**4**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**4**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилая 3-комнатная квартира	2	1	82.68	3
2	Жилая 2-комнатная квартира	2	1	78.39	2
3	Жилая 1-комнатная квартира	2	1	43.83	1
4	Жилая 2-комнатная квартира	2	1	67.54	2
5	Жилая 1-комнатная квартира	2	1	28.80	1
6	Жилая 3-комнатная квартира	2	1	82.98	3
7	Жилая 2-комнатная квартира	3	1	67.21	2
8	Жилая 1-комнатная квартира	3	1	43.91	1
9	Жилая 2-комнатная квартира	3	1	67.64	2
10	Жилая 2-комнатная квартира	3	1	79.90	2
11	Жилая 1-комнатная квартира	3	1	44.41	1
12	Жилая 2-комнатная квартира	3	1	67.54	2
13	Жилая 1-комнатная квартира	3	1	28.80	1
14	Жилая 3-комнатная квартира	3	1	82.98	3
15	Жилая 2-комнатная квартира	4	1	67.21	2
16	Жилая 1-комнатная квартира	4	1	43.91	1
17	Жилая 2-комнатная квартира	4	1	67.64	2
18	Жилая 2-комнатная квартира	4	1	79.90	2
19	Жилая 1-комнатная квартира	4	1	44.41	1
20	Жилая 2-комнатная квартира	4	1	67.54	2
21	Жилая 1-комнатная квартира	4	1	28.80	1
22	Жилая 3-комнатная квартира	4	1	82.98	3
23	Жилая 2-комнатная квартира	5	1	67.21	2
24	Жилая 1-комнатная квартира	5	1	43.91	1
25	Жилая 2-комнатная квартира	5	1	67.64	2

26	Жилая 2-комнатная квартира	5	1	79.90	2
27	Жилая 1-комнатная квартира	5	1	44.41	1
28	Жилая 2-комнатная квартира	5	1	67.54	2
29	Жилая 1-комнатная квартира	5	1	28.80	1
30	Жилая 3-комнатная квартира	5	1	82.98	3
31	Жилая 2-комнатная квартира	6	1	67.21	2
32	Жилая 1-комнатная квартира	6	1	43.91	1
33	Жилая 2-комнатная квартира	6	1	67.64	2
34	Жилая 2-комнатная квартира	6	1	79.90	2
35	Жилая 1-комнатная квартира	6	1	44.41	1
36	Жилая 2-комнатная квартира	6	1	67.54	2
37	Жилая 1-комнатная квартира	6	1	28.80	1
38	Жилая 3-комнатная квартира	6	1	82.98	3
39	Жилая 2-комнатная квартира	7	1	67.21	2
40	Жилая 1-комнатная квартира	7	1	43.91	1
41	Жилая 2-комнатная квартира	7	1	67.64	2
42	Жилая 2-комнатная квартира	7	1	79.90	2
43	Жилая 1-комнатная квартира	7	1	44.41	1
44	Жилая 2-комнатная квартира	7	1	67.54	2
45	Жилая 1-комнатная квартира	7	1	28.80	1
46	Жилая 3-комнатная квартира	7	1	82.98	3
47	Жилая 2-комнатная квартира	8	1	67.21	2
48	Жилая 1-комнатная квартира	8	1	43.91	1
49	Жилая 2-комнатная квартира	8	1	67.64	2
50	Жилая 2-комнатная квартира	8	1	79.90	2
51	Жилая 1-комнатная квартира	8	1	44.41	1
52	Жилая 2-комнатная квартира	8	1	67.54	2
53	Жилая 1-комнатная квартира	8	1	28.80	1
54	Жилая 3-комнатная квартира	8	1	82.98	3
55	Жилая 2-комнатная квартира	9	1	67.21	2
56	Жилая 1-комнатная квартира	9	1	43.91	1
57	Жилая 2-комнатная квартира	9	1	67.64	2
58	Жилая 2-комнатная квартира	9	1	79.90	2
59	Жилая 1-комнатная квартира	9	1	44.41	1
60	Жилая 2-комнатная квартира	9	1	67.54	2
61	Жилая 1-комнатная квартира	9	1	28.80	1
62	Жилая 3-комнатная квартира	9	1	82.98	3
63	Жилая 2-комнатная квартира	10	1	66.92	2
64	Жилая 1-комнатная квартира	10	1	43.73	1
65	Жилая 2-комнатная квартира	10	1	67.36	2
66	Жилая 2-комнатная квартира	10	1	80.01	2
67	Жилая 1-комнатная квартира	10	1	44.69	1
68	Жилая 2-комнатная квартира	10	1	67.25	2

69	Жилая 1-комнатная квартира	10	1	28.46	1
70	Жилая 3-комнатная квартира	10	1	82.70	3
71	Жилая 2-комнатная квартира	11	1	66.92	2
72	Жилая 1-комнатная квартира	11	1	43.73	1
73	Жилая 2-комнатная квартира	11	1	67.72	2
74	Жилая 2-комнатная квартира	11	1	80.01	2
75	Жилая 1-комнатная квартира	11	1	44.69	1
76	Жилая 2-комнатная квартира	11	1	67.65	2
77	Жилая 1-комнатная квартира	11	1	28.46	1
78	Жилая 3-комнатная квартира	11	1	82.70	3
79	Жилая 2-комнатная квартира	12	1	66.92	2
80	Жилая 1-комнатная квартира	12	1	43.73	1
81	Жилая 2-комнатная квартира	12	1	68.08	2
82	Жилая 2-комнатная квартира	12	1	80.01	2
83	Жилая 1-комнатная квартира	12	1	44.69	1
84	Жилая 2-комнатная квартира	12	1	68.01	2
85	Жилая 1-комнатная квартира	12	1	28.46	1
86	Жилая 3-комнатная квартира	12	1	82.70	3
87	Жилая 2-комнатная квартира	13	1	66.92	2
88	Жилая 1-комнатная квартира	13	1	43.73	1
89	Жилая 2-комнатная квартира	13	1	68.47	2
90	Жилая 2-комнатная квартира	13	1	80.01	2
91	Жилая 1-комнатная квартира	13	1	44.69	1
92	Жилая 2-комнатная квартира	13	1	68.40	2
93	Жилая 1-комнатная квартира	13	1	28.46	1
94	Жилая 3-комнатная квартира	13	1	82.70	3
95	Жилая 2-комнатная квартира	14	1	66.92	2
96	Жилая 1-комнатная квартира	14	1	43.73	1
97	Жилая 2-комнатная квартира	14	1	68.47	2
98	Жилая 2-комнатная квартира	14	1	80.01	2
99	Жилая 1-комнатная квартира	14	1	44.69	1
100	Жилая 2-комнатная квартира	14	1	68.40	2
101	Жилая 1-комнатная квартира	14	1	28.46	1
102	Жилая 3-комнатная квартира	14	1	82.70	3
103	Жилая 2-комнатная квартира	15	1	66.21	2
104	Жилая 1-комнатная квартира	15	1	43.07	1
105	Жилая 2-комнатная квартира	15	1	68.08	2
106	Жилая 2-комнатная квартира	15	1	80.01	2
107	Жилая 1-комнатная квартира	15	1	44.02	1
108	Жилая 2-комнатная квартира	15	1	67.38	2
109	Жилая 1-комнатная квартира	15	1	27.95	1
110	Жилая 3-комнатная квартира	15	1	82.01	3
111	Жилая 2-комнатная квартира	16	1	66.21	2



112	Жилая 1-комнатная квартира	16	1	43.07	1
113	Жилая 2-комнатная квартира	16	1	68.08	2
114	Жилая 2-комнатная квартира	16	1	80.01	2
115	Жилая 1-комнатная квартира	16	1	44.02	1
116	Жилая 2-комнатная квартира	16	1	67.38	2
117	Жилая 1-комнатная квартира	16	1	27.95	1
118	Жилая 3-комнатная квартира	16	1	82.01	3
119	Жилая 2-комнатная квартира	17	1	66.21	2
120	Жилая 1-комнатная квартира	17	1	43.07	1
121	Жилая 2-комнатная квартира	17	1	68.08	2
122	Жилая 2-комнатная квартира	17	1	80.01	2
123	Жилая 1-комнатная квартира	17	1	44.02	1
124	Жилая 2-комнатная квартира	17	1	67.38	2
125	Жилая 1-комнатная квартира	17	1	27.95	1
126	Жилая 3-комнатная квартира	17	1	82.01	3
127	Жилая 2-комнатная квартира	18	1	66.21	2
128	Жилая 1-комнатная квартира	18	1	43.07	1
129	Жилая 2-комнатная квартира	18	1	68.08	2
130	Жилая 2-комнатная квартира	18	1	80.01	2
131	Жилая 1-комнатная квартира	18	1	44.02	1
132	Жилая 2-комнатная квартира	18	1	67.38	2
133	Жилая 1-комнатная квартира	18	1	27.95	1
134	Жилая 3-комнатная квартира	18	1	82.01	3
135	Жилая 2-комнатная квартира	19	1	66.21	2
136	Жилая 1-комнатная квартира	19	1	43.07	1
137	Жилая 2-комнатная квартира	19	1	68.08	2
138	Жилая 2-комнатная квартира	19	1	80.01	2
139	Жилая 1-комнатная квартира	19	1	44.02	1
140	Жилая 2-комнатная квартира	19	1	67.38	2
141	Жилая 1-комнатная квартира	19	1	27.95	1
142	Жилая 3-комнатная квартира	19	1	82.01	3
143	Жилая 2-комнатная квартира	20	1	66.21	2
144	Жилая 1-комнатная квартира	20	1	43.07	1
145	Жилая 2-комнатная квартира	20	1	68.08	2
146	Жилая 2-комнатная квартира	20	1	80.01	2
147	Жилая 1-комнатная квартира	20	1	44.02	1
148	Жилая 2-комнатная квартира	20	1	67.38	2
149	Жилая 1-комнатная квартира	20	1	27.95	1
150	Жилая 3-комнатная квартира	20	1	82.01	3
151	Жилая 2-комнатная квартира	21	1	66.22	2
152	Жилая 1-комнатная квартира	21	1	43.07	1
153	Жилая 2-комнатная квартира	21	1	67.46	2
154	Жилая 2-комнатная квартира	21	1	79.44	2

155	Жилая 1-комнатная квартира	21	1	44.00	1
156	Жилая 2-комнатная квартира	21	1	67.31	2
157	Жилая 1-комнатная квартира	21	1	27.80	1
158	Жилая 3-комнатная квартира	21	1	82.00	3
159	Жилая 2-комнатная квартира	22	1	66.22	2
160	Жилая 1-комнатная квартира	22	1	43.07	1
161	Жилая 2-комнатная квартира	22	1	67.46	2
162	Жилая 2-комнатная квартира	22	1	79.44	2
163	Жилая 1-комнатная квартира	22	1	44.00	1
164	Жилая 2-комнатная квартира	22	1	67.31	2
165	Жилая 1-комнатная квартира	22	1	27.80	1
166	Жилая 3-комнатная квартира	22	1	82.00	3
167	Жилая 2-комнатная квартира	23	1	66.22	2
168	Жилая 1-комнатная квартира	23	1	43.07	1
169	Жилая 2-комнатная квартира	23	1	67.46	2
170	Жилая 2-комнатная квартира	23	1	79.44	2
171	Жилая 1-комнатная квартира	23	1	44.00	1
172	Жилая 2-комнатная квартира	23	1	67.31	2
173	Жилая 1-комнатная квартира	23	1	27.80	1
174	Жилая 3-комнатная квартира	23	1	82.00	3
175	Жилая 2-комнатная квартира	24	1	66.22	2
176	Жилая 1-комнатная квартира	24	1	43.07	1
177	Жилая 2-комнатная квартира	24	1	67.46	2
178	Жилая 2-комнатная квартира	24	1	79.44	2
179	Жилая 1-комнатная квартира	24	1	44.00	1
180	Жилая 2-комнатная квартира	24	1	67.31	2
181	Жилая 1-комнатная квартира	24	1	27.80	1
182	Жилая 3-комнатная квартира	24	1	82.00	3
183	Жилая 2-комнатная квартира	25	1	66.22	2
184	Жилая 1-комнатная квартира	25	1	43.07	1
185	Жилая 2-комнатная квартира	25	1	67.46	2
186	Жилая 2-комнатная квартира	25	1	79.44	2
187	Жилая 1-комнатная квартира	25	1	44.00	1
188	Жилая 2-комнатная квартира	25	1	67.31	2
189	Жилая 1-комнатная квартира	25	1	27.80	1
190	Жилая 3-комнатная квартира	25	1	82.00	3
191	Жилая 2-комнатная квартира	26	1	66.22	2
192	Жилая 1-комнатная квартира	26	1	43.07	1
193	Жилая 2-комнатная квартира	26	1	67.46	2
194	Жилая 2-комнатная квартира	26	1	79.44	2
195	Жилая 1-комнатная квартира	26	1	44.00	1
196	Жилая 2-комнатная квартира	26	1	67.31	2
197	Жилая 1-комнатная квартира	26	1	27.80	1

198	Жилая 3-комнатная квартира	26	1	82.00	3
199	Жилая 3-комнатная квартира	27	1	81.71	3
200	Жилая 3-комнатная квартира	27	1	82.00	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Выставочный салон-магазин №1	1	-	88.41	Тамбур	4.38
					Выставочный зал	77.99
					Сан.узел с мойкой уборочного инвентаря	6.04
2	Выставочный салон-магазин №2	1	-	222.63	Тамбур	3.24
					Тамбур	3.96
					Выставочный зал	167.09
					Зона предпродажной подготовки	32.15
					Сан.узел с мойкой уборочного инвентаря	16.19
3	Выставочный салон-магазин № 3	1		101.08	Тамбур	2.93
					Выставочный зал	94.36
					Сан.узел с мойкой уборочного инвентаря	3.79
4	Офис УК	1		33.43	Помещения офиса	29.61
					Тамбур	2.52
					Сан. узел с мойкой уборочного инвентаря	4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
№п.п	Наименование помещения	Расположение	Вид	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	План техподвала	Общедомовое помещение	13.36
2	Тамбур-шлюз	План техподвала	Общедомовое помещение	35.00
3	Коридор	План техподвала	Общедомовое помещение	70.61
4	Лестница спуска в техподвал	План техподвала	Общедомовое помещение	6.67
5	Лестница спуска в техподвал	План техподвала	Общедомовое помещение	9.70
6	Помещение техподвала	План техподвала	Общедомовое помещение	339.63
7	ИТП	План техподвала	Общедомовое помещение	81.50
8	Помещение водомерных узлов	План техподвала	Общедомовое помещение	5.00
9	Коридор	План 1 этажа	Общедомовое помещение	11.23
10	Тамбур-шлюз	План 1 этажа	Общедомовое помещение	2.79
11	Тамбур-шлюз	План 1 этажа	Общедомовое помещение	24.65
12	Помещение уборочного инвентаря	План 1 этажа	Общедомовое помещение	4.16
13	Лифтовой холл	План 1 этажа	Общедомовое помещение	13.36
14	Коридор	План 1 этажа	Общедомовое помещение	8.67
15	Тамбур	План 1 этажа	Общедомовое помещение	3.82

16	Холл	План 1 этажа	Общедомовое помещение	53.08
17	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 1 этажа	Общедомовое помещение	9.91
18	Лестничная клетка № 1 спуска в техподвал	План 1 этажа	Общедомовое помещение	7.08
19	Лестничная клетка № 2 спуска в техподвал	План 1 этажа	Общедомовое помещение	6.02
20	Помещение техподвала	План 1 этажа	Общедомовое помещение	122.34
21	Тамбур	План 2 этажа	Общедомовое помещение	3.74
22	Вестибюдь	План 2 этажа	Общедомовое помещение	72.37
23	Коридор	План 2 этажа	Общедомовое помещение	58.65
24	Лифтовый холл	План 2 этажа	Общедомовое помещение	13.36
25	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 2 этажа	Общедомовое помещение	8.58
26	Электрощитовая	План 2 этажа	Общедомовое помещение	24.77
27	Тамбур	План 2 этажа	Общедомовое помещение	1.69
28	Лестничная клетка	План 2 этажа	Общедомовое помещение	12.90
29	Лифтовый холл	План 3 этажа	Общедомовое помещение	13.36
30	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 3 этажа	Общедомовое помещение	8.58
31	Коридор	План 3 этажа	Общедомовое помещение	80.54
32	Тамбур	План 3 этажа	Общедомовое помещение	2.89
33	Тамбур	План 3 этажа	Общедомовое помещение	1.00
34	Переходная лоджия	План 3 этажа	Общедомовое помещение	5.37
35	Лестничная клетка	План 3 этажа	Общедомовое помещение	13.15
36	Лифтовый холл	План 4 этажа	Общедомовое помещение	13.36
37	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 4 этажа	Общедомовое помещение	8.58
38	Коридор	План 4 этажа	Общедомовое помещение	80.16
39	Тамбур	План 4 этажа	Общедомовое помещение	2.71
40	Тамбур	План 4 этажа	Общедомовое помещение	1.00
41	Переходная лоджия	План 4 этажа	Общедомовое помещение	5.37
42	Лестничная клетка	План 4 этажа	Общедомовое помещение	13.71
43	Лифтовый холл	План 5 этажа	Общедомовое помещение	13.36
44	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 5 этажа	Общедомовое помещение	8.58
45	Коридор	План 5 этажа	Общедомовое помещение	80.54
46	Тамбур	План 5 этажа	Общедомовое помещение	2.89
47	Тамбур	План 5 этажа	Общедомовое помещение	1.00
48	Переходная лоджия	План 5 этажа	Общедомовое помещение	5.37
49	Лестничная клетка	План 5 этажа	Общедомовое помещение	13.15
50	Лифтовый холл	План 6 этажа	Общедомовое помещение	13.36
51	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 6 этажа	Общедомовое помещение	8.58
52	Коридор	План 6 этажа	Общедомовое помещение	80.54
53	Тамбур	План 6 этажа	Общедомовое помещение	2.89
54	Тамбур	План 6 этажа	Общедомовое помещение	1.00
55	Переходная лоджия	План 6 этажа	Общедомовое помещение	5.37
56	Лестничная клетка	План 6 этажа	Общедомовое помещение	13.15
57	Лифтовый холл	План 7 этажа	Общедомовое помещение	13.36
58	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 7 этажа	Общедомовое помещение	8.58

59	Коридор	План 7 этажа	Общедомовое помещение	80.54
60	Тамбур	План 7 этажа	Общедомовое помещение	2.89
61	Тамбур	План 7 этажа	Общедомовое помещение	1.00
62	Переходная лоджия	План 7 этажа	Общедомовое помещение	5.37
63	Лестничная клетка	План 7 этажа	Общедомовое помещение	13.15
64	Лифтовый холл	План 8 этажа	Общедомовое помещение	13.36
65	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 8 этажа	Общедомовое помещение	8.58
66	Коридор	План 8 этажа	Общедомовое помещение	80.54
67	Тамбур	План 8 этажа	Общедомовое помещение	2.89
68	Тамбур	План 8 этажа	Общедомовое помещение	1.00
69	Переходная лоджия	План 8 этажа	Общедомовое помещение	5.37
70	Лестничная клетка	План 8 этажа	Общедомовое помещение	13.15
71	Лифтовый холл	План 9 этажа	Общедомовое помещение	13.36
72	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 9 этажа	Общедомовое помещение	8.58
73	Коридор	План 9 этажа	Общедомовое помещение	80.54
74	Тамбур	План 9 этажа	Общедомовое помещение	2.89
75	Тамбур	План 9 этажа	Общедомовое помещение	1.00
76	Переходная лоджия	План 9 этажа	Общедомовое помещение	5.37
77	Лестничная клетка	План 9 этажа	Общедомовое помещение	13.15
78	Лифтовый холл	План 10 этажа	Общедомовое помещение	13.36
79	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 10 этажа	Общедомовое помещение	8.58
80	Коридор	План 10 этажа	Общедомовое помещение	80.54
81	Тамбур	План 10 этажа	Общедомовое помещение	2.89
82	Тамбур	План 10 этажа	Общедомовое помещение	1.00
83	Переходная лоджия	План 10 этажа	Общедомовое помещение	5.37
84	Лестничная клетка	План 10 этажа	Общедомовое помещение	13.15
85	Лифтовый холл	План 11 этажа	Общедомовое помещение	13.36
86	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 11 этажа	Общедомовое помещение	8.58
87	Коридор	План 11 этажа	Общедомовое помещение	80.54
88	Тамбур	План 11 этажа	Общедомовое помещение	2.89
89	Тамбур	План 11 этажа	Общедомовое помещение	1.00
90	Переходная лоджия	План 11 этажа	Общедомовое помещение	5.37
91	Лестничная клетка	План 11 этажа	Общедомовое помещение	13.71
92	Лифтовый холл	План 12 этажа	Общедомовое помещение	13.15
93	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 12 этажа	Общедомовое помещение	8.58
94	Коридор	План 12 этажа	Общедомовое помещение	80.54
95	Тамбур	План 12 этажа	Общедомовое помещение	2.89
96	Тамбур	План 12 этажа	Общедомовое помещение	1.00
97	Переходная лоджия	План 12 этажа	Общедомовое помещение	5.37
98	Лестничная клетка	План 12 этажа	Общедомовое помещение	13.15
99	Лифтовый холл	План 13 этажа	Общедомовое помещение	13.36
100	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 13 этажа	Общедомовое помещение	8.58
101	Коридор	План 13 этажа	Общедомовое помещение	80.54

102	Тамбур	План 13 этажа	Общедомовое помещение	2.89
103	Тамбур	План 13 этажа	Общедомовое помещение	1.00
104	Переходная лоджия	План 13 этажа	Общедомовое помещение	5.37
105	Лестничная клетка	План 13 этажа	Общедомовое помещение	13.15
106	Лифтовый холл	План 14 этажа	Общедомовое помещение	13.36
107	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 14 этажа	Общедомовое помещение	8.58
108	Коридор	План 14 этажа	Общедомовое помещение	80.54
109	Тамбур	План 14 этажа	Общедомовое помещение	2.89
110	Тамбур	План 14 этажа	Общедомовое помещение	1.00
111	Переходная лоджия	План 14 этажа	Общедомовое помещение	5.37
112	Лестничная клетка	План 14 этажа	Общедомовое помещение	13.15
113	Лифтовый холл	План 15 этажа	Общедомовое помещение	13.36
114	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 15 этажа	Общедомовое помещение	8.58
115	Коридор	План 15 этажа	Общедомовое помещение	80.54
116	Тамбур	План 15 этажа	Общедомовое помещение	2.89
117	Тамбур	План 15 этажа	Общедомовое помещение	1.00
118	Переходная лоджия	План 15 этажа	Общедомовое помещение	5.37
119	Лестничная клетка	План 15 этажа	Общедомовое помещение	13.15
120	Лифтовый холл	План 16 этажа	Общедомовое помещение	13.36
121	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 16 этажа	Общедомовое помещение	8.58
122	Коридор	План 16 этажа	Общедомовое помещение	80.54
123	Тамбур	План 16 этажа	Общедомовое помещение	2.89
124	Тамбур	План 16 этажа	Общедомовое помещение	1.00
125	Переходная лоджия	План 16 этажа	Общедомовое помещение	5.37
126	Лестничная клетка	План 16 этажа	Общедомовое помещение	13.15
127	Лифтовый холл	План 17 этажа	Общедомовое помещение	13.36
128	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 17 этажа	Общедомовое помещение	8.58
129	Коридор	План 17 этажа	Общедомовое помещение	80.54
130	Тамбур	План 17 этажа	Общедомовое помещение	2.89
131	Тамбур	План 17 этажа	Общедомовое помещение	1.00
132	Переходная лоджия	План 17 этажа	Общедомовое помещение	5.37
133	Лестничная клетка	План 17 этажа	Общедомовое помещение	13.15
134	Лифтовый холл	План 18 этажа	Общедомовое помещение	13.36
135	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 18 этажа	Общедомовое помещение	8.58
136	Коридор	План 18 этажа	Общедомовое помещение	80.54
137	Тамбур	План 18 этажа	Общедомовое помещение	2.89
138	Тамбур	План 18 этажа	Общедомовое помещение	1.00
139	Переходная лоджия	План 18 этажа	Общедомовое помещение	5.37
140	Лестничная клетка	План 18 этажа	Общедомовое помещение	13.15
141	Лифтовый холл	План 19 этажа	Общедомовое помещение	13.36
142	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 19 этажа	Общедомовое помещение	8.58
143	Коридор	План 19 этажа	Общедомовое помещение	80.54
144	Тамбур	План 19 этажа	Общедомовое помещение	2.89

145	Тамбур	План 19 этажа	Общедомовое помещение	1.00
146	Переходная лоджия	План 19 этажа	Общедомовое помещение	5.37
147	Лестничная клетка	План 19 этажа	Общедомовое помещение	13.15
148	Лифтовый холл	План 20 этажа	Общедомовое помещение	13.36
149	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 20 этажа	Общедомовое помещение	8.58
150	Коридор	План 20 этажа	Общедомовое помещение	80.54
151	Тамбур	План 20 этажа	Общедомовое помещение	2.89
152	Тамбур	План 20 этажа	Общедомовое помещение	1.00
153	Переходная лоджия	План 20 этажа	Общедомовое помещение	5.37
154	Лестничная клетка	План 20 этажа	Общедомовое помещение	13.15
155	Лифтовый холл	План 21 этажа	Общедомовое помещение	13.36
156	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 21 этажа	Общедомовое помещение	8.58
157	Коридор	План 21 этажа	Общедомовое помещение	80.54
158	Тамбур	План 21 этажа	Общедомовое помещение	2.89
159	Тамбур	План 21 этажа	Общедомовое помещение	1.00
160	Переходная лоджия	План 21 этажа	Общедомовое помещение	5.37
161	Лестничная клетка	План 21 этажа	Общедомовое помещение	13.15
162	Лифтовый холл	План 22 этажа	Общедомовое помещение	13.36
163	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 22 этажа	Общедомовое помещение	8.58
164	Коридор	План 22 этажа	Общедомовое помещение	80.54
165	Тамбур	План 22 этажа	Общедомовое помещение	2.89
166	Тамбур	План 22 этажа	Общедомовое помещение	1.00
167	Переходная лоджия	План 22 этажа	Общедомовое помещение	5.37
168	Лестничная клетка	План 22 этажа	Общедомовое помещение	13.15
169	Лифтовый холл	План 23 этажа	Общедомовое помещение	13.36
170	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 23 этажа	Общедомовое помещение	8.58
171	Коридор	План 23 этажа	Общедомовое помещение	80.54
172	Тамбур	План 23 этажа	Общедомовое помещение	2.89
173	Тамбур	План 23 этажа	Общедомовое помещение	1.00
174	Переходная лоджия	План 23 этажа	Общедомовое помещение	5.37
175	Лестничная клетка	План 23 этажа	Общедомовое помещение	13.15
176	Лифтовый холл	План 24 этажа	Общедомовое помещение	13.36
177	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 24 этажа	Общедомовое помещение	8.58
178	Коридор	План 24 этажа	Общедомовое помещение	80.54
179	Тамбур	План 24 этажа	Общедомовое помещение	2.89
180	Тамбур	План 24 этажа	Общедомовое помещение	1.00
181	Переходная лоджия	План 24 этажа	Общедомовое помещение	5.37
182	Лестничная клетка	План 24 этажа	Общедомовое помещение	13.15
183	Лифтовый холл	План 25 этажа	Общедомовое помещение	13.36
184	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 25 этажа	Общедомовое помещение	8.58
185	Коридор	План 25 этажа	Общедомовое помещение	80.54
186	Тамбур	План 25 этажа	Общедомовое помещение	2.89
187	Тамбур	План 25 этажа	Общедомовое помещение	1.00

188	Переходная лоджия	План 25 этажа	Общедомовое помещение	5.37
189	Лестничная клетка	План 25 этажа	Общедомовое помещение	13.15
190	Лифтовый холл	План 26 этажа	Общедомовое помещение	13.36
191	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 26 этажа	Общедомовое помещение	8.58
192	Коридор	План 26 этажа	Общедомовое помещение	80.54
193	Тамбур	План 26 этажа	Общедомовое помещение	2.89
194	Тамбур	План 26 этажа	Общедомовое помещение	1.00
195	Переходная лоджия	План 26 этажа	Общедомовое помещение	5.37
196	Лестничная клетка	План 26 этажа	Общедомовое помещение	13.15
197	Лифтовый холл	План 27 этажа	Общедомовое помещение	13.36
198	Помещение для общедомовых коммуникаций	План 27 этажа	Общедомовое помещение	8.58
199	Коридор	План 27 этажа	Общедомовое помещение	49.69
200	Тамбур	План 27 этажа	Общедомовое помещение	2.71
201	Тамбур	План 27 этажа	Общедомовое помещение	1.00
202	Переходная лоджия	План 27 этажа	Общедомовое помещение	5.37
203	Лестничная клетка	План 27 этажа	Общедомовое помещение	13.71
204	Техническое помещение	План 27 этажа	Общедомовое помещение	12.45
205	Техническое помещение	План 27 этажа	Общедомовое помещение	195.74
206	Техническое помещение	План 27 этажа	Общедомовое помещение	194.98
207	Техническое помещение	План 27 этажа	Общедомовое помещение	15.04
208	Тамбур	План 27 этажа	Общедомовое помещение	15.04
209	Тамбур	План техчердака	Общедомовое помещение	2.71
210	Переходная лоджия	План техчердака	Общедомовое помещение	5.37
211	Лестничная клетка	План техчердака	Общедомовое помещение	13.71
212	Помещение техчердака	План техчердака	Общедомовое помещение	208.78
213	Машинное помещение лифтов	План техчердака	Общедомовое помещение	54.84
214	Техническое помещение	План техчердака	Общедомовое помещение	52.14
215	Тамбур	План техчердака	Общедомовое помещение	3.91
216	Лестничная клетка	План на отм.+83,410. План кровли на отм.+87,110	Общедомовое помещение	29.32
217	Электрощитовая	План на отм.+83,410. План кровли на отм.+87,110	Общедомовое помещение	23.46

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
3	Тех. подполье	Насосные	Для повышения давления во внутренних сетях хоз-питьевого и противопожарного водопровода в подвале жилого дома запроектирована насосная станция, в которой установлены:
			NBG 65-40-250/245 - Насосная установка противопожарного водоснабжения (находится в техподполье жилого дома № 11)
			Hydro MPC-E 3CRE 5-22 - Насосная установка для хоз-питьевого водоснабжения



4	Тех. подполье	Вводно – распределительные устройства	Вводно – распределительные устройства
5	Лифтовые шахты	лифты	Для перемещения людей предусмотрено 3 грузопассажирских лифта Q=1000 кг с размерами кабины 1100*2100 мм и скоростью передвижения V=2,0 м/с, с возможностью перевозки каталки(носилки). (или аналог)
6	Тех. подполье	ИТП	1. Т5-MFG на 29 пластин Фирмы «Альфа Лаваль» - Разборный пластинчатый теплообменник ; 2. Т5-MFG на 30 пластин Фирмы «Альфа Лаваль» Разборный пластинчатый теплообменник 3. UPSD 50-180 фирмы «Грундфос» Насос циркуляции для создания циркуляции в контурах отопления 4. TP 50-120/4 фирмы «Грундфос» Насос циркуляции для создания циркуляции в контурах отопления 5. CR 1s-6F фирмы «Грундфос» Насос повышения давления 6. CR 1s-13F фирмы «Грундфос» Насос повышения давления 7. Т5-BFG на 33 пластины Фирмы «Альфа Лаваль» Разборный пластинчатый теплообменник 8. Т5-BFG на 35 пластины Фирмы «Альфа Лаваль» Разборный пластинчатый теплообменник 9. CM-G 3-3 фирмы «Грундфос» Насос для обеспечения циркуляции в системе ГВС Данный перечень оборудования может быть заменен на аналогичный
7	Тех. подполье	Насосные	Для повышения давления во внутренних сетях хоз-питьевого и противопожарного водопровода в подвале жилого дома запроектирована насосная станция, в которой установлены: NBG 65-40-250/245 - Насосная установка противопожарного водоснабжения (находится в техподполье жилого дома № 11) Hydro MPC-E 3CRE 5-22 - Насосная установка для хоз-питьевого водоснабжения Данный перечень оборудования может быть заменен на аналогичный
8	Тех. подполье	Вводно – распределительные устройства	Вводно – распределительные устройства

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>669 096 000,91 руб.</b>
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0502087:1361</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Уральский банк ПАО Сбербанк г. Екатеринбург</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810816110108245</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>667102008</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02813463</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>254 517 416,3 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>521 064 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>254 517 416,3 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>89</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 217,47 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>66,92 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>222,63 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>366 482 517 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 379 460 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>13 357 800 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>800 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Финансирование за счет собственных средств и средств долевых инвесторов 22,12% от стоимости строительства в сумме 148 032 000,91 руб. финансирование ПАО Сбербанк 77,88 % от стоимости строительства в сумме 521 064 000 руб/ Финансирование ПАО Сбербанк по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №55172 от 17.06.2019. Земельный участок, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная. Кадастровый номер 66:41:0502087:1361 находится в залоге у ПАО Сбербанк по Договору ипотеки №56943 от 17.06.2019



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Фирма "ГЭТИ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6661021177</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Корпорация "Атомстройкомплекс"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6672184222</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АКВАТЕРМ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6670453494</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектное бюро "Регион"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6659154349</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Эффективное проектирование"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6686011893</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Корпорация "Атомстройкомплекс"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6672184222</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.03.2019</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-005176-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-024357-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Просторы», Просторы, жилой комплекс «Просторы», Жилой Комплекс «Просторы», Просторы</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1396-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.08.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.09.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0502087:1361</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15986,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: на одного жителя 30 м <sup>2</sup> . Улично-дорожная сеть в районе предполагаемого строительства жилой застройки обозначена ранее запроектированной улицей Водоемной (шифр 18.2014, АО «Корпорация «Атомстройкомплекс»). Площадка жилой застройки имеет два въезда. Проезд к подземной автостоянке, мусорокамере, рампе, ведущей на перекрытие паркинга 17А, расположен вдоль границы территории с северо-западной стороны. Проезд к рампе, ведущей на перекрытие паркинга 17Б и мусорокамере расположены вдоль границы территории с юго-восточной стороны. Подъезд автотранспорта жителей организован с внешней стороны 18-этажного жилого дома (со стороны участка пансионата для престарелых и инвалидов), а со стороны ул. Водоемной - в подземную автостоянку. Движение личного транспорта жителей комплекса по территории двора, организованного в уровне стилобата, не предусмотрено. По дворовой территории предусмотрен проезд только спецавтотранспорта (пожарных машин и машин скорой медицинской помощи), решенный по кольцевой схеме при наличии двух въездов на стилобат со стороны ул. Водоемной. Возможность проезда спецавтотранспорта обеспечена ко всем подъездам жилых домов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для хранения транспорта жителей проектируемых жилых домов 1 этапа строительства требуется по расчету 269 м/мест, в том числе постоянного хранения – 206 м/мест, временного хранения – 53 м/места, для нежилых помещений – 10 м/мест. Для хранения транспорта жителей проектируемых жилых домов 2 этапа строительства требуется по расчету 158 м/мест, в том числе постоянного хранения – 119 м/мест, временного хранения – 30 м/мест, для нежилых помещений – 9 м/мест. Для хранения транспорта жителей проектируемого жилого дома 3 этапа строительства требуется по расчету 153 м/места, в том числе постоянного хранения – 119 м/мест, временного хранения – 30 м/мест, для нежилых помещений – 4 м/места. Проектом предусмотрено 482 м/места в подземной автостоянке (4 этап - 356 м/мест, 5 этап - 126 м/мест). Парковки для нежилых помещений общественного назначения (70 м/мест) располагаются вдоль ул. Водоемная за границами отведенной территории. Недостаток 28 м/мест предполагается разместить в существующей подземной автостоянке на участке №1, выполненной по проекту АО «Корпорация «Атомстройкомплекс» ш. АПУ.026 в 2017 г. (справка прилагается).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектируемая территория разбита на хозяйственную зону, зону тихого отдыха, зону активного отдыха и занятий спортом. На территории хозяйственной зоны расположена мусорокамера и въезды в подземную автостоянку. На территории зоны отдыха и занятий спортом размещены площадки для игр детей и отдыха взрослого населения, а также спортивные площадки. Зона отдыха расположена на стилобате в глубине дворовой территории. Придомовая территория жилых домов запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой; мусорокамер, мест постоянного хранения транспорта и гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта в подземном паркинге) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Норматив спортивных площадок на одного жителя принят с коэффициентом 0,5 (в соответствии с примечанием к пункту 7.5, СП 42.13330.2011) - в связи с наличием единого физкультурно-оздоровительного комплекса для школьников и населения - в радиусе 500 м расположены: физкультурно-оздоровительный комплекс «Айс»; секция по спортивной гимнастике «Академия гимнастики»; батутный парк «Отрыв»; фитнес-клуб «Драйв фитнес»; бассейн «Лимпопо»; клуб аква-аэробики «Аква плюс»; фитнес-клуб «Наутилус».

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Проектом предусмотрено кратковременное хранение мусора: - 4 контейнера для сбора мусора в мусорокамере, размещенной в паркинге 17А; - 2 контейнера для сбора мусора в мусорокамере, размещенной в паркинге 17Б. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке. Вы- воз мусора предусмотрен мусоровозами РГ-35 на шасси Scania P340. При сдаче 1 этапа ввода будет выполнена мусорокамера в паркинге 17А, при сдаче 2 этапа ввода будет вы- полнена мусорокамера паркинга 17Б.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение на земельном участке представлено в виде насаждений из кизильника блестящего, сирени сортовой, дерна белого, чубушника и газона.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Планировочные решения в границах благоустройства жилого комплекса преду- сматривают удобства передвижения маломобильных граждан на территории. В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 1 м до 1,5 м. Пониженный бортовой камень маркируется ярко-желтым или белым цветом. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. Для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населе- ния по территории пешеходные дорожки и тротуары имеют сплошное асфальтовое по- крытие или покрытие из бетонных плит с шероховатой поверхностью и толщиной швов между плитами не более 0,015 м. На открытых автостоянках предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Проектом предусматрива ется освещение застраиваемого участка – подходы и подъезды к зданию, внутриворovy е площадки общего пользования, открытые автостоянки. (Технические условия ЕМУП «Го рсвет» №66 от 25.04.2018)</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p><b>"Водопроводно-канализационного хозяйства"</b></p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>6608001915</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>12.07.2017</b></p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>05-11/33-15780-764</b></p>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6685127528</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водопроводно-канализационного хозяйства"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-15780-764</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>283/2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-206-282-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управляющая компания "Территория"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6685076626</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>



	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>356</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>356</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
					Наименование помещения	Площадь, м2
1.	Машино-место	1		17.9		
2.	Машино-место	1		17.9		
3.	Машино-место	1		17.9		
4.	Машино-место	1		15.9		
5.	Машино-место	1		17		
6.	Машино-место	1		17		
7.	Машино-место	1		18.8		
8.	Машино-место	1		18.8		
9.	Машино-место	1		17.9		
10.	Машино-место	1		17.4		
11.	Машино-место	1		14.6		
12.	Машино-место	1		14.4		
13.	Машино-место	1		14.4		
14.	Машино-место	1		14.4		
15.	Машино-место	1		14.4		
16.	Машино-место	1		14.4		
17.	Машино-место	1		14.4		
18.	Машино-место	1		14.4		
19.	Машино-место	1		14.4		
20.	Машино-место	1		14.4		
21.	Машино-место	1		16.4		

22.	Машино-место	1		14.4		
23.	Машино-место	1		14.4		
24.	Машино-место	1		14.4		
25.	Машино-место	1		15.6		
26.	Машино-место	1		14.6		
27.	Машино-место	1		14.6		
28.	Машино-место	1		14.4		
29.	Машино-место	1		14.4		
30.	Машино-место	1		14.4		
31.	Машино-место	1		16.4		
32.	Машино-место	1		14.4		
33.	Машино-место	1		14.4		
34.	Машино-место	1		14.4		
35.	Машино-место	1		14.4		
36.	Машино-место	1		14.4		
37.	Машино-место	1		14.4		
38.	Машино-место	1		14.4		
39.	Машино-место	1		14.4		
40.	Машино-место	1		14.4		
41.	Машино-место	1		14.6		
42.	Машино-место	1		14.6		
43.	Машино-место	1		14.4		
44.	Машино-место	1		14.4		
45.	Машино-место	1		14.12		
46.	Машино-место	1		14.4		
47.	Машино-место	1		14.4		
48.	Машино-место	1		14.4		
49.	Машино-место	1		14.4		
50.	Машино-место	1		14.4		
51.	Машино-место	1		14.4		
52.	Машино-место	1		17.2		
53.	Машино-место	1		14.8		
54.	Машино-место	1		15.7		
55.	Машино-место	1		15.7		
56.	Машино-место	1		15.6		
57.	Машино-место	1		15.6		
58.	Машино-место	1		15.4		
59.	Машино-место	1		13.6		
60.	Машино-место	1		13.7		
61.	Машино-место	1		14.4		
62.	Машино-место	1		14.4		
63.	Машино-место	1		14.4		
64.	Машино-место	1		14.4		

65.	Машино-место	1		14.4		
66.	Машино-место	1		14.4		
67.	Машино-место	1		14.12		
68.	Машино-место	1		14.4		
69.	Машино-место	1		14.4		
70.	Машино-место	1		14.6		
71.	Машино-место	1		14		
72.	Машино-место	1		14.8		
73.	Машино-место	1		14.8		
74.	Машино-место	1		14.8		
75.	Машино-место	1		14.8		
76.	Машино-место	1		14.8		
77.	Машино-место	1		14.6		
78.	Машино-место	1		14.6		
79.	Машино-место	1		14.4		
80.	Машино-место	1		13.8		
81.	Машино-место	1		14.4		
82.	Машино-место	1		16.7		
83.	Машино-место	1		17.6		
84.	Машино-место	1		15.7		
85.	Машино-место	1		17		
86.	Машино-место	1		17		
87.	Машино-место	1		18.8		
88.	Машино-место	1		18.8		
89.	Машино-место	1		18.8		
90.	Машино-место	1		18.8		
91.	Машино-место	1		13.6		
92.	Машино-место	1		14.4		
93.	Машино-место	1		14.4		
94.	Машино-место	1		14.4		
95.	Машино-место	1		14.4		
96.	Машино-место	1		14.4		
97.	Машино-место	1		14.4		
98.	Машино-место	1		14.4		
99.	Машино-место	1		14.4		
100.	Машино-место	1		13.7		
101.	Машино-место	1		13.7		
102.	Машино-место	1		13.7		
103.	Машино-место	1		13.7		
104.	Машино-место	1		14.4		
105.	Машино-место	1		14.4		
106.	Машино-место	1		14.4		
107.	Машино-место	1		14.4		

108.	Машино-место	1		14.4		
109.	Машино-место	1		14.4		
110.	Машино-место	1		14.4		
111.	Машино-место	1		14.4		
112.	Машино-место	1		14.4		
113.	Машино-место	1		14.4		
114.	Машино-место	1		14.4		
115.	Машино-место	1		14.4		
116.	Машино-место	1		14.4		
117.	Машино-место	1		14		
118.	Машино-место	1		14.4		
119.	Машино-место	1		14.4		
120.	Машино-место	1		13.25		
121.	Машино-место	1		15.3		
122.	Машино-место	1		14.4		
123.	Машино-место	1		14.4		
124.	Машино-место	1		14.4		
125.	Машино-место	1		14.4		
126.	Машино-место	1		14.4		
127.	Машино-место	1		14.12		
128.	Машино-место	1		14.4		
129.	Машино-место	1		14.4		
130.	Машино-место	1		13.8		
131.	Машино-место	1		14		
132.	Машино-место	1		14		
133.	Машино-место	1		13.8		
134.	Машино-место	1		14.4		
135.	Машино-место	1		14.4		
136.	Машино-место	1		14.12		
137.	Машино-место	1		14.4		
138.	Машино-место	1		14.4		
139.	Машино-место	1		14.4		
140.	Машино-место	1		14.4		
141.	Машино-место	1		14.4		
142.	Машино-место	1		15.3		
143.	Машино-место	1		13.25		
144.	Машино-место	1		14.4		
145.	Машино-место	1		14.4		
146.	Машино-место	1		14.4		
147.	Машино-место	1		14		
148.	Машино-место	1		16.5		
149.	Машино-место	1		14.8		
150.	Машино-место	1		14.8		

151.	Машино-место	1		14.8		
152.	Машино-место	1		14.8		
153.	Машино-место	1		14.8		
154.	Машино-место	1		14.8		
155.	Машино-место	1		14.8		
156.	Машино-место	1		14.8		
157.	Машино-место	1		14.8		
158.	Машино-место	1		14.8		
159.	Машино-место	1		14.8		
160.	Машино-место	1		14.8		
161.	Машино-место	1		13.4		
162.	Машино-место	1		13.5		
163.	Машино-место	1		15.4		
164.	Машино-место	1		14.4		
165.	Машино-место	1		14.8		
166.	Машино-место	1		14.8		
167.	Машино-место	1		14.8		
168.	Машино-место	1		15.6		
169.	Машино-место	-1		17.5		
170.	Машино-место	-1		19.5		
171.	Машино-место	-1		19.5		
172.	Машино-место	-1		19.5		
173.	Машино-место	-1		19.5		
174.	Машино-место	-1		15.6		
175.	Машино-место	-1		18.5		
176.	Машино-место	-1		17.2		
177.	Машино-место	-1		17.9		
178.	Машино-место	-1		17.9		
179.	Машино-место	-1		19.5		
180.	Машино-место	-1		19.5		
181.	Машино-место	-1		18.5		
182.	Машино-место	-1		17.9		
183.	Машино-место	-1		13.7		
184.	Машино-место	-1		14.4		
185.	Машино-место	-1		14.4		
186.	Машино-место	-1		14.4		
187.	Машино-место	-1		14.4		
188.	Машино-место	-1		14.4		
189.	Машино-место	-1		14.4		
190.	Машино-место	-1		14.4		
191.	Машино-место	-1		14.4		
192.	Машино-место	-1		14.4		
193.	Машино-место	-1		17		

194.	Машино-место	-1		14.4		
195.	Машино-место	-1		14.4		
196.	Машино-место	-1		14.4		
197.	Машино-место	-1		20.5		
198.	Машино-место	-1		16.4		
199.	Машино-место	-1		16.4		
200.	Машино-место	-1		16.4		
201.	Машино-место	-1		16.4		
202.	Машино-место	-1		14.8		
203.	Машино-место	-1		14.8		
204.	Машино-место	-1		14.4		
205.	Машино-место	-1		14.4		
206.	Машино-место	-1		14.4		
207.	Машино-место	-1		17		
208.	Машино-место	-1		14.4		
209.	Машино-место	-1		14.4		
210.	Машино-место	-1		14.4		
211.	Машино-место	-1		14.4		
212.	Машино-место	-1		14.4		
213.	Машино-место	-1		14.4		
214.	Машино-место	-1		14.4		
215.	Машино-место	-1		14.4		
216.	Машино-место	-1		14.4		
217.	Машино-место	-1		13.7		
218.	Машино-место	-1		13.7		
219.	Машино-место	-1		14.4		
220.	Машино-место	-1		14.4		
221.	Машино-место	-1		14.4		
222.	Машино-место	-1		14.4		
223.	Машино-место	-1		14.4		
224.	Машино-место	-1		14.4		
225.	Машино-место	-1		14.4		
226.	Машино-место	-1		14.4		
227.	Машино-место	-1		14.4		
228.	Машино-место	-1		17.2		
229	Машино-место	-1		14.8		
230	Машино-место	-1		15.6		
231	Машино-место	-1		15.6		
232	Машино-место	-1		15.6		
233	Машино-место	-1		15.6		
234	Машино-место	-1		15.4		
235	Машино-место	-1		13.6		
236	Машино-место	-1		17.4		

237	Машино-место	-1		17		
238	Машино-место	-1		13.7		
239	Машино-место	-1		14.4		
240	Машино-место	-1		14.4		
241	Машино-место	-1		14.4		
242	Машино-место	-1		14.4		
243	Машино-место	-1		14.4		
244	Машино-место	-1		14.4		
245	Машино-место	-1		14.4		
246	Машино-место	-1		14.4		
247	Машино-место	-1		14.4		
248	Машино-место	-1		13.7		
249	Машино-место	-1		14.8		
250	Машино-место	-1		14		
251	Машино-место	-1		14.8		
252	Машино-место	-1		14.8		
253	Машино-место	-1		14.8		
254	Машино-место	-1		14.8		
255	Машино-место	-1		14.6		
256	Машино-место	-1		14.6		
257	Машино-место	-1		14.4		
258	Машино-место	-1		13.8		
259	Машино-место	-1		14.4		
260	Машино-место	-1		16.7		
261	Машино-место	-1		17.6		
262	Машино-место	-1		18.4		
263	Машино-место	-1		15.4		
264	Машино-место	-1		14.8		
265	Машино-место	-1		15.7		
266	Машино-место	-1		17.9		
267	Машино-место	-1		17.9		
268	Машино-место	-1		19.5		
269	Машино-место	-1		19.5		
270	Машино-место	-1		13.6		
271	Машино-место	-1		16.5		
272	Машино-место	-1		16.8		
273	Машино-место	-1		13.6		
274	Машино-место	-1		14.4		
275	Машино-место	-1		14.4		
276	Машино-место	-1		14.4		
277	Машино-место	-1		14.4		
278	Машино-место	-1		14.4		
279	Машино-место	-1		14.4		

280	Машино-место	-1		14.4		
281	Машино-место	-1		14.4		
282	Машино-место	-1		13.7		
283	Машино-место	-1		13.7		
284	Машино-место	-1		13.7		
285	Машино-место	-1		13.7		
286	Машино-место	-1		14.4		
287	Машино-место	-1		14.4		
288	Машино-место	-1		14.4		
289	Машино-место	-1		14.4		
290	Машино-место	-1		14.4		
291	Машино-место	-1		14.4		
292	Машино-место	-1		14.4		
293	Машино-место	-1		14.4		
294	Машино-место	-1		14.4		
295	Машино-место	-1		14.4		
296	Машино-место	-1		14.4		
297	Машино-место	-1		14.4		
298	Машино-место	-1		14.4		
299	Машино-место	-1		14		
300	Машино-место	-1		14.4		
301	Машино-место	-1		14.4		
302	Машино-место	-1		13.25		
303	Машино-место	-1		15.3		
304	Машино-место	-1		14.4		
305	Машино-место	-1		14.4		
306	Машино-место	-1		14.4		
307	Машино-место	-1		14.4		
308	Машино-место	-1		14.4		
309	Машино-место	-1		14.4		
310	Машино-место	-1		14.4		
311	Машино-место	-1		14.4		
312	Машино-место	-1		13.8		
313	Машино-место	-1		14		
314	Машино-место	-1		14		
315	Машино-место	-1		13.8		
316	Машино-место	-1		14.4		
317	Машино-место	-1		14.4		
318	Машино-место	-1		14.4		
319	Машино-место	-1		14.4		
320	Машино-место	-1		14.4		
321	Машино-место	-1		14.4		
322	Машино-место	-1		14.4		



323	Машино-место	-1		14.4		
324	Машино-место	-1		15.3		
325	Машино-место	-1		13.25		
326	Машино-место	-1		14.4		
327	Машино-место	-1		14.4		
328	Машино-место	-1		14.4		
329	Машино-место	-1		14		
330	Машино-место	-1		16.5		
331	Машино-место	-1		14.8		
332	Машино-место	-1		14.8		
333	Машино-место	-1		14.8		
334	Машино-место	-1		14.8		
335	Машино-место	-1		14.8		
336	Машино-место	-1		14.8		
337	Машино-место	-1		14.8		
338	Машино-место	-1		14.8		
339	Машино-место	-1		14.8		
340	Машино-место	-1		14.8		
341	Машино-место	-1		14.8		
342	Машино-место	-1		14.8		
343	Машино-место	-1		13.4		
344	Машино-место	-1		13.5		
345	Машино-место	-1		15.8		
346	Машино-место	-1		17.8		
347	Машино-место	-1		17.8		
348	Машино-место	-1		14.5		
349	Машино-место	-1		15.4		
350	Машино-место	-1		20.6		
351	Машино-место	-1		17		
352	Машино-место	-1		14.4		
353	Машино-место	-1		14.8		
354	Машино-место	-1		14.8		
355	Машино-место	-1		14.8		
356	Машино-место	-1		15.6		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
2	Автостоянка на 85 м/мест (2 отсек)	паркинг	Помещение общего пользования	2451.36	
3	Рампа въезда №1 (с пандусом для эвакуации)	паркинг	Помещение общего пользования	20.92	
4	Электрощитовая №1	паркинг	Помещение инженерного назначения	33.02	

5	Эвакуационная лестничная клетка №1 (НЗ)	паркинг	Помещение общего пользования	17.98
5а	Тамбур-шлюз лестничной клетки №1	паркинг	Помещение общего пользования	2.16
6	Эвакуационная лестничная клетка №2 (НЗ)	паркинг	Помещение общего пользования	17.02
6а	Тамбур-шлюз лестничной клетки №2	паркинг	Помещение общего пользования	3.76
7	Эвакуационная лестничная клетка №3 (НЗ)	паркинг	Помещение общего пользования	17.02
7а	Тамбур-шлюз лестничной клетки №3	паркинг	Помещение общего пользования	3.76
8	Эвакуационная лестничная клетка №4 (НЗ)	паркинг	Помещение общего пользования	15.48
8а	Тамбур-шлюз лестничной клетки №4	паркинг	Помещение общего пользования	2.73
9	Эвакуационная лестничная клетка №5 (НЗ)	паркинг	Помещение общего пользования	14.6
9а	Тамбур-шлюз лестничной клетки №5	паркинг	Помещение общего пользования	4.85
10	Венткамера приточная №2	паркинг	Помещение инженерного назначения	63.36
11	Венткамера подпора в тамбур-шлюз	паркинг	Помещение инженерного назначения	12.78
12	Венткамера подпора в тамбур-шлюз	паркинг	Помещение инженерного назначения	23.04
13	Венткамера подпора в тамбур-шлюз	паркинг	Помещение инженерного назначения	13.96
14	Помещение охраны	паркинг	Помещение общего пользования	29.31
15	Биотуалет	паркинг	Помещение общего пользования	3.53
16	Автостоянка на 96 м/мест	паркинг	Помещение общего пользования	2885.15
17	Автостоянка на 92 м/места	паркинг	Помещение общего пользования	2567.99
18	Рампа въезда №2	паркинг	Помещение общего пользования	170.15
19	Венткамера приточная №1	паркинг	Помещение инженерного назначения	43.29
20	Эвакуационная лестничная клетка №1	паркинг	Помещение общего пользования	17.98
21	Тамбур-шлюз лестничной клетки №1	паркинг	Помещение общего пользования	2.16
22	Эвакуационная лестничная клетка №2	паркинг	Помещение общего пользования	17.02
23	Тамбур-шлюз лестничной клетки №2	паркинг	Помещение общего пользования	3.76
24	Эвакуационная лестничная клетка №3	паркинг	Помещение общего пользования	17.02
25	Тамбур-шлюз лестничной клетки №3	паркинг	Помещение общего пользования	3.76
26	Эвакуационная лестничная клетка №4	паркинг	Помещение общего пользования	15.48
27	Тамбур-шлюз лестничной клетки №4	паркинг	Помещение общего пользования	2.73
28	Эвакуационная лестничная клетка №5	паркинг	Помещение общего пользования	14.6
29	Тамбур-шлюз лестничной клетки №5	паркинг	Помещение общего пользования	4.85
30	Венткамера вытяжная №1	паркинг	Помещение инженерного назначения	43.57
31	Венткамера вытяжная №2	паркинг	Помещение инженерного назначения	40.08
32	Венткамера подпора в тамбур-шлюз	паркинг	Помещение инженерного назначения	38.44
33	Венткамера подпора в тамбур-шлюз	паркинг	Помещение инженерного назначения	15.58
34	Венткамера подпора в тамбур-шлюз	паркинг	Помещение инженерного назначения	15.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
	1 пожарный отсек		
	Венткамера приточная (на отм. -0.750 +0.600)	КРОС 60-112-ДУ400 или аналог	Вентиляция

	Венткамера подпора (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 6-090-ПД или аналог	Вентиляция
	Венткамера подпора (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 9-071-ПД или аналог	Вентиляция
	Вентилятор (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 9-071-Т80 ВЕРОСА- 300-117	Вентиляция
	Вентилятор (на отм. -3.800 -2.800)	ВРАН 9-090-Т80 или аналог ВЕРОСА- 300- 117 или аналог	Вентиляция
	2 пожарный отсек		
	Венткамера приточная (на отм. -0.750 +0.600)	КРОС 60-112-ДУ400 или аналог	Вентиляция
	Венткамера подпора (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 6-063-ПД или аналог	Вентиляция
	Венткамера подпора (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 9-112-ПД или аналог	Вентиляция
	Вентилятор (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 9-071-Т80 или аналог ВЕРОСА- 300-117 или аналог	Вентиляция
	Вентилятор (на -3.800 -2.800)	ВРАН 9-071-Т80 или аналог ВЕРОСА- 300-117 или аналог	Вентиляция
3 пожарный отсек			
	Венткамера приточная (на отм. -3.800 -2.800)	КРОС 60-112-ДУ400 или аналог	Вентиляция
	Венткамера подпора (на отм. -3.800 -2.800)	ВРАН 9-112-ПД или аналог	Вентиляция
	Вентилятор (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 9-071-Т80 или аналог ВЕРОСА- 300-087 или аналог	Вентиляция
	Вентилятор (на отм. -3.800 -2.800)	ВРАН 9-071-Т80 или аналог ВЕРОСА- 300-087 или аналог	Вентиляция
	Пожарные насосы (техподполье ж/д 11 на отм. -3.650)	Grandfos NB 100-250/245 (1 раб, 1 рез.)	Пожаротушение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>148 534 000,57 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0502087:1361</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Уральский банк ПАО Сбербанк г. Екатеринбург</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810816110108245</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>667102008</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02813463</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>341 596 016,16 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>521 064 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>341 596 016,16 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>800 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Фирма "ГЭТИ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6661021177</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Корпорация "Атомстройкомплекс"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6672184222</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АКВАТЕРМ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6670453494</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектное бюро "Регион"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6659154349</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Эффективное проектирование"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6686011893</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Корпорация "Атомстройкомплекс"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6672184222</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.03.2019</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-005176-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-024357-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Просторы», Просторы, жилой комплекс «Просторы», Жилой Комплекс «Просторы», Просторы</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1396-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.08.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.09.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0502087:1361</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15986,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: на одного жителя 30 м <sup>2</sup> . Улично-дорожная сеть в районе предполагаемого строительства жилой застройки обозначена ранее запроектированной улицей Водоемной (шифр 18.2014, АО «Корпорация «Атомстройкомплекс»). Площадка жилой застройки имеет два въезда. Проезд к подземной автостоянке, мусорокамере, рампе, ведущей на перекрытие паркинга 17А, расположен вдоль границы территории с северо-западной стороны. Проезд к рампе, ведущей на перекрытие паркинга 17Б и мусорокамере расположены вдоль границы территории с юго-восточной стороны. Подъезд автотранспорта жителей организован с внешней стороны 18-этажного жилого дома (со стороны участка пансионата для престарелых и инвалидов), а со стороны ул. Водоемной - в подземную автостоянку. Движение личного транспорта жителей комплекса по территории двора, организованного в уровне стилобата, не предусмотрено. По дворовой территории предусмотрен проезд только спецавтотранспорта (пожарных машин и машин скорой медицинской помощи), решенный по кольцевой схеме при наличии двух въездов на стилобат со стороны ул. Водоемной. Возможность проезда спецавтотранспорта обеспечена ко всем подъездам жилых домов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для хранения транспорта жителей проектируемых жилых домов 1 этапа строительства требуется по расчету 269 м/мест, в том числе постоянного хранения – 206 м/мест, временного хранения – 53 м/места, для нежилых помещений – 10 м/мест. Для хранения транспорта жителей проектируемых жилых домов 2 этапа строительства требуется по расчету 158 м/мест, в том числе постоянного хранения – 119 м/мест, временного хранения – 30 м/мест, для нежилых помещений – 9 м/мест. Для хранения транспорта жителей проектируемого жилого дома 3 этапа строительства требуется по расчету 153 м/места, в том числе постоянного хранения – 119 м/мест, временного хранения – 30 м/мест, для нежилых помещений – 4 м/места. Проектом предусмотрено 482 м/места в подземной автостоянке (4 этап - 356 м/мест, 5 этап - 126 м/мест). Парковки для нежилых помещений общественного назначения (70 м/мест) располагаются вдоль ул. Водоемная за границами отведенной территории. Недостаток 28 м/мест предполагается разместить в существующей подземной автостоянке на участке №1, выполненной по проекту АО «Корпорация «Атомстройкомплекс» ш. АПУ.026 в 2017 г. (справка прилагается).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектируемая территория разбита на хозяйственную зону, зону тихого отдыха, зону активного отдыха и занятий спортом. На территории хозяйственной зоны расположена мусорокамера и въезды в подземную автостоянку. На территории зоны отдыха и занятий спортом размещены площадки для игр детей и отдыха взрослого населения, а также спортивные площадки. Зона отдыха расположена на стилобате в глубине дворовой территории. Придомовая территория жилых домов запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой; мусорокамер, мест постоянного хранения транспорта и гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта в подземном паркинге) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Норматив спортивных площадок на одного жителя принят с коэффициентом 0,5 (в соответствии с примечанием к пункту 7.5, СП 42.13330.2011) - в связи с наличием единого физкультурно-оздоровительного комплекса для школьников и населения - в радиусе 500 м расположены: физкультурно-оздоровительный комплекс «Айс»; секция по спортивной гимнастике «Академия гимнастики»; батутный парк «Отрыв»; фитнес-клуб «Драйв фитнес»; бассейн «Лимпопо»; клуб аква-аэробики «Аква плюс»; фитнес-клуб «Наутилус».

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Проектом предусмотрено кратковременное хранение мусора: - 4 контейнера для сбора мусора в мусорокамере, размещенной в паркинге 17А; - 2 контейнера для сбора мусора в мусорокамере, размещенной в паркинге 17Б. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке. Вы- воз мусора предусмотрен мусоровозами РГ-35 на шасси Scania P340. При сдаче 1 этапа ввода будет выполнена мусорокамера в паркинге 17А, при сдаче 2 этапа ввода будет вы- полнена мусорокамера паркинга 17Б.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение на земельном участке представлено в виде насаждений из кизильника блестящего, сирени сортовой, дерна белого, чубушника и газона.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Планировочные решения в границах благоустройства жилого комплекса преду- сматривают удобства передвижения маломобильных граждан на территории. В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 1 м до 1,5 м. Пониженный бортовой камень маркируется ярко-желтым или белым цветом. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. Для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населе- ния по территории пешеходные дорожки и тротуары имеют сплошное асфальтовое по- крытие или покрытие из бетонных плит с шероховатой поверхностью и толщиной швов между плитами не более 0,015 м. На открытых автостоянках предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Проектом предусматрива ется освещение застраиваемого участка – подходы и подъезды к зданию, внутриворovy е площадки общего пользования, открытые автостоянки. (Технические условия ЕМУП «Го рсвет» №66 от 25.04.2018)</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p><b>"Водопроводно-канализационного хозяйства"</b></p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>6608001915</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>12.07.2017</b></p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>05-11/33-15780-764</b></p>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6685127528</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водопроводно-канализационного хозяйства"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-15780-764</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>283/2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-206-282-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управляющая компания "Территория"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6685076626</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**Жилые помещения отсутствуют**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**126**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**126**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**0**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.1	Машино-место	1		17.6		
2.1	Машино-место	1		16.8		
3.1	Машино-место	1		15.1		
4.1	Машино-место	1		15.1		
5.1	Машино-место	1		15.1		
6.1	Машино-место	1		15.1		
7.1	Машино-место	1		15.1		
8.1	Машино-место	1		15.1		
9.1	Машино-место	1		17.9		
10.1	Машино-место	1		19.5		
11.1	Машино-место	1		14.5		
12.1	Машино-место	1		14.4		
13.1	Машино-место	1		13.6		
14.1	Машино-место	1		13.6		
15.1	Машино-место	1		13.6		
16.1	Машино-место	1		14		
17.1	Машино-место	1		14		
18.1	Машино-место	1		15.1		
19.1	Машино-место	1		15.1		
20.1	Машино-место	1		14		
21.1	Машино-место	1		14.9		
22.1	Машино-место	1		14.4		

23.1	Машино-место	1	14.4
24.1	Машино-место	1	14.4
25.1	Машино-место	1	14.4
26.1	Машино-место	1	14.4
27.1	Машино-место	1	14.4
28.1	Машино-место	1	14.12
29.1	Машино-место	1	14
30.1	Машино-место	1	14
31.1	Машино-место	1	14.12
32.1	Машино-место	1	14.4
33.1	Машино-место	1	14.4
34.1	Машино-место	1	14.4
35.1	Машино-место	1	14.4
36.1	Машино-место	1	14.4
37.1	Машино-место	1	14.1
38.1	Машино-место	1	14.7
39.1	Машино-место	1	13.7
40.1	Машино-место	1	15.1
41.1	Машино-место	1	15.1
42.1	Машино-место	1	14
43.1	Машино-место	1	14
44.1	Машино-место	1	19.8
45.1	Машино-место	1	19.8
46.1	Машино-место	1	14.6
47.1	Машино-место	1	14.4
48.1	Машино-место	1	14.4
49.1	Машино-место	1	14.4
50.1	Машино-место	1	14.4
51.1	Машино-место	1	14.5
52.1	Машино-место	1	13.5
53.1	Машино-место	1	13.3
54.1	Машино-место	1	14.4
55.1	Машино-место	1	14.4
56.1	Машино-место	1	15.2
57.1	Машино-место	1	13.6
58.1	Машино-место	1	13.6
59.1	Машино-место	1	16.3
60.1	Машино-место	1	16.3
61.1	Машино-место	1	17.6
62.1	Машино-место	-1	16.8
63.1	Машино-место	-1	15.1
64.1	Машино-место	-1	15.1
65.1	Машино-место	-1	15.1

66.1	Машино-место	-1		15.1		
67.1	Машино-место	-1		15.1		
68.1	Машино-место	-1		15.1		
69.1	Машино-место	-1		17.9		
70.1	Машино-место	-1		19.5		
71.1	Машино-место	-1		14.5		
72.1	Машино-место	-1		14.5		
73.1	Машино-место	-1		14.4		
74.1	Машино-место	-1		14.4		
75.1	Машино-место	-1		13.6		
76.1	Машино-место	-1		13.6		
77.1	Машино-место	-1		13.25		
78.1	Машино-место	-1		14.7		
79.1	Машино-место	-1		14.7		
80.1	Машино-место	-1		14.8		
81.1	Машино-место	-1		15.8		
82.1	Машино-место	-1		15.6		
83.1	Машино-место	-1		15.4		
84.1	Машино-место	-1		14.8		
85.1	Машино-место	-1		14.9		
86.1	Машино-место	-1		14.4		
87.1	Машино-место	-1		14.4		
88.1	Машино-место	-1		14.4		
89.1	Машино-место	-1		14.4		
90.1	Машино-место	-1		14.4		
91.1	Машино-место	-1		14.4		
92.1	Машино-место	-1		14.4		
93.1	Машино-место	-1		14		
94.1	Машино-место	-1		14		
95.1	Машино-место	-1		14.4		
96.1	Машино-место	-1		14.4		
97.1	Машино-место	-1		14.4		
98.1	Машино-место	-1		14.4		
99.1	Машино-место	-1		14.4		
100.1	Машино-место	-1		14.4		
101.1	Машино-место	-1		14.2		
102.1	Машино-место	-1		17.5		
103.1	Машино-место	-1		18.6		
104.1	Машино-место	-1		15.4		
105.1	Машино-место	-1		15.6		
106.1	Машино-место	-1		14.3		
107.1	Машино-место	-1		14.3		
108.1	Машино-место	-1		18.4		

109.1	Машино-место	-1		14.4		
110.1	Машино-место	-1		14.3		
111.1	Машино-место	-1		14.4		
112.1	Машино-место	-1		14.4		
113.1	Машино-место	-1		14.4		
114.1	Машино-место	-1		14.4		
115.1	Машино-место	-1		14.5		
116.1	Машино-место	-1		13.5		
117.1	Машино-место	-1		13.3		
118.1	Машино-место	-1		14.4		
119.1	Машино-место	-1		14.4		
120.1	Машино-место	-1		15.2		
121.1	Машино-место	-1		13.6		
122.1	Машино-место	-1		17		
123.1	Машино-место	-1		17.4		
124.1	Машино-место	-1		13.6		
125.1	Машино-место	-1		16.3		
126.1	Машино-место	-1		16.3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Автостоянка на 60 м/мест (3 отсек)	паркинг	Помещение общего пользования	1694.73
2	Эвакуационная лестничная клетка №6 (НЗ)	паркинг	Помещение общего пользования	17.98
2а	Тамбур-шлюз лестничной клетки №6	паркинг	Помещение общего пользования	2.16
3	Эвакуационный выход №7	паркинг	Помещение инженерного назначения	8.31
4	Эвакуационная лестничная клетка №8	паркинг	Помещение общего пользования	14.12
5	Венткамера приточная №3	паркинг	Помещение общего пользования	23.41
6	Венткамера подпора в тамбур-шлюз	паркинг	Помещение общего пользования	15.55
7	Автостоянка на 66 м/мест	паркинг	Помещение общего пользования	1861.48
8	Эвакуационная лестничная клетка №6	паркинг	Помещение общего пользования	17.98
9	Тамбур-шлюз лестничной клетки №6	паркинг	Помещение общего пользования	2.16
10	Электрощитовая №2	паркинг	Помещение общего пользования	20
11	Эвакуационная лестничная клетка №8	паркинг	Помещение общего пользования	14.12
12	Венткамера вытяжная №3	паркинг	Помещение общего пользования	56.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
	1 пожарный отсек		

	Венткамера приточная (на отм. -0.750 +0.600)	КРОС 60-112-ДУ400 или аналог	Вентиляция
	Венткамера подпора (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 6-090-ПД или аналог	Вентиляция
	Венткамера подпора (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 9-071-ПД или аналог	Вентиляция
	Вентилятор (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 9-071-Т80 ВЕРОСА- 300-117	Вентиляция
	Вентилятор (на отм. -3.800 -2.800)	ВРАН 9-090-Т80 или аналог ВЕРОСА- 300- 117 или аналог	Вентиляция
	2 пожарный отсек		
	Венткамера приточная (на отм. -0.750 +0.600)	КРОС 60-112-ДУ400 или аналог	Вентиляция
	Венткамера подпора (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 6-063-ПД или аналог	Вентиляция
	Венткамера подпора (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 9-112-ПД или аналог	Вентиляция
	Вентилятор (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 9-071-Т80 или аналог ВЕРОСА- 300-117 или аналог	Вентиляция
	Вентилятор (на -3.800 -2.800)	ВРАН 9-071-Т80 или аналог ВЕРОСА- 300-117 или аналог	Вентиляция
3 пожарный отсек			
	Венткамера приточная (на отм. -3.800 -2.800)	КРОС 60-112-ДУ400 или аналог	Вентиляция
	Венткамера подпора (на отм. -3.800 -2.800)	ВРАН 9-112-ПД или аналог	Вентиляция
	Вентилятор (на отм. -0.750 +0.600)	ВРАН 9-071-Т80 или аналог ВЕРОСА- 300-087 или аналог	Вентиляция
	Вентилятор (на отм. -3.800 -2.800)	ВРАН 9-071-Т80 или аналог ВЕРОСА- 300-087 или аналог	Вентиляция
	Пожарные насосы (техподполье ж/д 11 на отм. -3.650)	Grandfos NB 100-250/245 (1 раб, 1 рез.)	Пожаротушение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>52 459 000,33 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0502087:1361</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>  Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810816110108245</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>  БИК: <b>046577674</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:



	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>800 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 18FDE33CB05AF54EAAABDA9EB0057FA52

Владелец: АО "КОРПОРАЦИЯ "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС", Минкин  
Олег Шмарьевич, Екатеринбург

Действителен: с 05.02.2019 по 19.02.2020