



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Специализированный застройщик
"МФК",
620078, Свердловская область,
г.Екатеринбург, ул.Мира, 39, ком. 1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 23.09.2020

№ RU 66302000-1991-2020

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Трехсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 11.4 по ПЗУ) - 6 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Группа компаний "Эксперт"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-029576-2020 от 07.07.2020	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704041:2637	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704041	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-66-3-02-0-00-2020-0189 от 26.06.2020, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Инвест-Проект" "Многоэтажный 3-х секционный жилой дом со встроенными помещениями (поз.№ 11.4а, 11.4б, 11.4в по ГП) 6 этап 2 очереди строительства МФК "Университетский" по ул. Мира - Библиотечная - Комсомольская в Кировской р-не г.Екатеринбурга" (130/2019-11.4-..., 2019г.)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Трехсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 11.4 по ПЗУ) - 6 этап строительства		
	Общая площадь (кв.м.)	40027,1	Площадь участка (кв.м.) 5183,0

Объем (куб.м.)	179181,1	в том числе подземной части (куб.м.)	22898,1
Количество этажей, в том числе: (шт.)	28	Количество подземных этажей (шт.)	1
- секция 11.4а (шт.)	28		
- секция 11.4б (шт.)	21		
- секция 11.4в (шт.)	7-28		
Высота зданий: (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
- секция 11.4а (м.)	75,15		
- секция 11.4б (м.)	52,05		
- секция 11.4в (м.)	12,75-75,15		
Площадь застройки (кв.м.)	4079,4		
Иные показатели:			
Количество квартир, в том числе: (кв.м.)	370		
- секция 11.4а (кв.м.)	184		
- секция 11.4б (кв.м.)	64		
- секция 11.4в (кв.м.)	122		
Общая площадь квартир, в том числе: (кв.м.)	26364,44		
- секция 11.4а (кв.м.)	11831,8		
- секция 11.4б (кв.м.)	4933,14		
- секция 11.4в (кв.м.)	9599,5		
Общая площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений, в том числе: (кв.м)	3330,04		
- помещения апартаментов (кв.м)	156,8		
- торгово-выставочные помещения (кв.м)	2479,92		
- кладовые помещения (кв.м)	693,32		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 23.05.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (1272-2014-01-ПОС, 2019г.).

Заместитель Министра



М.В. Пучков

23 сентября 2020г.



М.П.

Заместитель

Министр



Прошито

2

дв

) листов

М.В. Пучков