

Утверждаю _____
Директор ООО «Бруно» Пятибратов Д.В.
«31» августа 2014 года



Проектная декларация

реконструкции здания гостиницы под многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями (№1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№2 по ПЗУ). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, муниципальное образование «город Екатеринбург», город Екатеринбург, улица Цвиллинга, строение 58

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Бруно»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Бруно»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620137
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академическая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 18
	1.2.9	Тип помещений: офис 329

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: 8.00-17.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 376-28-39
	1.4.2	Адрес электронной почты: scmd@scm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.scm-d.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пятибратов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6673222745
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1106673014194
	2.1.3	«16» сентября 2010 года
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «СКМ Девелопмент»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671180698
	3.1.4	6% голосов в органе управления
	3.1.1	Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «Пик XV»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6670456505

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.1.4	94% голосов в органе управления
	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 525,00 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой)

		отчетности: 120 214 371,00 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 79 175 772,00 руб.
<p align="center">Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких

	строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствуют
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые

	<p>реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует</p>
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено</p>

		ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям: 42 050 000,00 рублей
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: отсутствует
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых

		<p>помещений: отсутствуют</p> <p>7.2.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют</p> <p>7.2.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствуют</p> <p>7.2.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в</p>
--	--	--

	законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: отсутствует
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: не подано
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: не применялись
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: отсутствует
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: не применялись

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике

8.1.1

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Цвиллинга
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение: 58
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 27
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 356,76 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным

		железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В (нормальный)
	9.2.24	Сейсмостойкость: не регламентируется
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Истомин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): Григорьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 667204499522
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество

проектирование	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Корпорация «Атомстройкомплекс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222
	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1
10.4.2		Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: «27» апреля 2017г.
10.4.3		Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0021-17
10.4.4		Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: общество с ограниченной ответственностью
10.4.5		Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
10.4.6		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания

		организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Облака», Жилой комплекс «Облака», «Облака»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 66302000-621-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 01.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 12.07.2017
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0604004:50
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4305 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: въезд на площадку жилого дома осуществляется со стороны улицы Цвиллинга. Проезд решен по тупиковой схеме. В районе ramпы предусмотрена разворотная площадка 12 на 12 м, что достаточно для проезда и маневра коммунальной техники для сбора мусора. Покрытие проездов из асфальтобетона. Движение пешеходов предусмотрено по тротуару, примыкающему к проезду. Для пешеходного подхода к зданию и движения пешеходов вокруг здания организован тротуар. Покрытие тротуара – из тротуарной плитки. Внутриворонная территория предполагает только пешеходное движение с возможностью проезда служебного транспорта. Движение пешеходов предусмотрено вдоль фасадов жилого дома по пешеходным тротуарам. В составе спортивных площадок предусмотрены велодорожки.
---	--------	---

13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 8 машино-мест предусмотрено на территории земельного участка; 12 машино-мест в подземном паркинге по ул. Переходный 7а
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрено 389 кв.м. площадок для игр детей, 80 кв.м. площадок для отдыха взрослых, 388 кв.м. площадок для занятий спортом. Малые архитектурные формы представлены игровым и спортивным оборудованием на площадках, а также урнами мусора и скамейками. Площади расположены с западной стороны от жилого дома.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрена установка мусорной площадки и 2 мусороконтейнера на территории в границах земельного участка (емкость одного контейнера закрытого типа – 1,1 м3). Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специальном отсеке, примыкающем к площадке для сбора мусора. Мусорная площадка располагается в конце внутривъездного проезда вдоль улицы Цвиллинга, ведущего к рампе подземного гаража, открытым автостоянкам и площадке для сбора мусора.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение на земельном участке представлено в виде газона, насаждений из кустарников
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: в местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик, его высота составляет 0 см. Ширина зоны понижения – от 1 до 1,5 метров. Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечные 10-20%. Наружные лестницы выполняются ступенями 400*120 мм. Предусмотрены места для парковки автомашин, принадлежащих инвалидам, на

		существующих открытых автостоянках имеются соответствующие специальные знаки с разметкой на поверхности покрытий.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено освещение застраиваемого участка – подходы и подъезды к зданию, внутриворотовые площадки, открытые стоянки. Вход в жилой дом освещается светильниками, устанавливаемыми на козырьке здания. Технические условия от 27.12.2016 № 126 ЕМУП «Горсвет» на проектирование приобъектного наружного освещения объекта.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2017г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-224-143-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического

		обеспечения: 113 952 (сто тринадцать тысяч девятьсот пятьдесят два) рублей 60 копеек
	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства «Организация водопроводно-канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2017г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14064/10-П/862
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 945 066 (семь миллионов девятьсот сорок пять тысяч шестьдесят шесть) рублей 02 копеек
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства «Организация водопроводно-

		канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2017г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14064/11-П/862
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 942 527 (Два миллиона девятьсот сорок две тысячи пятьсот двадцать семь) рублей 45 копеек
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение, горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2017г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №3300-БН058/01-013/0044-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 14.07.2020г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 069 265 (пять миллионов шестьдесят девять тысяч двести шестьдесят пять) рублей 64 копеек

	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоотведение и искусственные сооружения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1470
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей

		технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Лифтмонтаж-1»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 136
	15.1.2.1	в том числе машино-мест 132
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 4

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество во комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Квартира 1В	2	1	40,70	1	Спальня	14,02	Кухня-гостиная	16,68
								Прихожая	5,56
								Ванная	4,44

	квартира 2Б	2	1	59,18	2	Спальня 1	14,00	кухня-гостиная	17,86
						Спальня 2	12,75	Ванная	4,46
3	Квартира 1Б	2	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	Прихожая	10,11
								Ванная	4,51
4	Квартира 1А	2	1	42,22	1	Спальня	16,06	Прихожая	3,82
								Кухня-гостиная	14,05
5	Квартира 2А	2	1	63,08	2	Гостиная	19,49	Ванная	4,51
								Спальня	14,34
6	Квартира 3А	2	1	79,10	3	Гостиная	17,10	Прихожая	7,60
								Спальня 1	14,48
7	Квартира 1Е	2	1	42,22	1	Спальня	14,00	кухня	13,15
								Спальня 2	14,12
8	Квартира 1Д	2	1	28,66	1	Жилая комната	20,33	прихожая	9,92
								санузел	2,05
								ванная	4,13
								кухня	11,42
								прихожая	12,73
								санузел	2,10
								ванная	5,50
								Постирочная комната	1,65
								Кухня-гостиная	18,49
								прихожая	5,22
								ванная	4,51
								ванная	4,51
								прихожая	3,82

						с зоной кухни		я	
9	Квартира 2В	2	1	59,18	2	Спальня	14,00	Кухня-гостиная	17,86
						1	12,75	ванная	4,46
						Спальня		2	Прихожая
10	Квартира 1Г	2	1	40,78	1	Спальня	13,20	Кухня-гостиная	17,97
								Прихожая	5,17
								ванная	4,44
11	Квартира 1В	3	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	18,22
								Прихожая	5,17
								ванная	4,26
12	Квартира 2Б	3	1	59,50	2	Спальня	14,00	Кухня-гостиная	17,86
						1	13,07	ванная	4,46
						Спальня		2	Прихожая
13	Квартира 1Б	3	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная	4,51
								Прихожая	3,82
14	Квартира 1А	3	1	42,22	1	Спальня	16,06	Кухня-гостиная	14,05
								ванная	4,51
								Прихожая	7,60
15	Квартира 2А	3	1	62,66	2	Гостиная	19,48	кухня	13,34
						Спальня	14,34	прихожая	9,60
								санузел	1,91

16	Квартира 3А	3	1	79,41	3	Гостиная	17,86	ванная	3,99
						Спальня 1	14,48	кухня	11,19
						Спальня 2	14,12	прихожая	12,73
								санузел	1,96
		ванная	5,42						
								Постирочная комната	1,65
17	Квартира 1Е	3	1	42,22	1	Спальня	14,00	Кухня-гостиная	18,49
								прихожая	5,22
								ванная	4,51
18	Квартира 1Д	3	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная	4,51
								прихожая	3,82
19	Квартира 2В	3	1	59,50	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,86
						Спальня 2	13,07	ванная	4,46
								Прихожая	10,11
20	Квартира 1Г	3	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	18,22
								Прихожая	5,17
								ванная	4,26
21	Квартира 1В	4	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	18,22
								Прихожая	5,17
								ванная	4,26
22	Квартира 2Б	4	1	59,50	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,86

						Спальня 2	13,07	Ванная Прихожа я	4,46 10,11
23	Квартира 1Б	4	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	Ванная Прихожа я	4,51 3,82
24	Квартира 1А	4	1	42,22	1	Спальня	16,06	Кухня- гостиная Ванная Прихожа я	14,05 4,51 7,60
25	Квартира 2А	4	1	62,66	2	Гостиная Спальня	19,48 14,34	кухня прихожа я санузел Ванная	13,34 9,60 1,91 3,99
26	Квартира 3А	4	1	79,41	3	Гостиная Спальня 1 Спальня 2	17,86 14,48 14,12	кухня прихожа я санузел ванная Постиро чная комната	11,19 12,73 1,96 5,42 1,65
27	Квартира 1Е	4	1	42,22	1	Спальня	14,00	Кухня- гостиная прихожа я ванная	18,49 5,22 4,51
28	Квартира 1Д	4	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная прихожа я	4,51 3,82
29	Квартира 2В	4	1	59,50	2	Спальня	14,00	Кухня-	17,86

						1 Спальня	13,07	гостиная	4,46
						2		ванная	4,46
								Прихожа я	10,11
30	Квартира 1Г	4	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня- гостиная	18,22
								Прихожа я	5,17
								ванная	4,26
31	Квартира 1В	5	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня- гостиная	18,22
								Прихожа я	5,17
								ванная	4,26
32	Квартира 2Б	5	1	59,50	2	Спальня 1	14,00	Кухня- гостиная	17,86
						Спальня 2	13,07	ванная	4,46
								Прихожа я	10,11
33	Квартира 1Б	5	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	Ванная	4,51
								Прихожа я	3,82
34	Квартира 1А	5	1	42,22	1	Спальня	16,06	Кухня- гостиная	14,05
								ванная	4,51
								Прихожа я	7,60
35	Квартира 2А	5	1	62,66	2	Гостиная	19,48	кухня	13,34
						Спальня	14,34	прихожа я	9,60
								санузел	1,91
								ванная	3,99
36	Квартира 3А	5	1	79,41	3	Гостиная	17,86	кухня	11,19
						Спальня	14,48	прихожа	12,73

						1 Спальня 2	14,12	я санузел ванная Постирочная комната	1,96 5,42 1,65
37	Квартира 1Е	5	1	42,22	1	Спальня	14,00	Кухня-гостиная Прихожая ванная	18,49 5,22 4,51
38	Квартира 1Д	5	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная прихожая	4,51 3,82
39	Квартира 2В	5	1	59,50	2	Спальня 1 Спальня 2	14,00 13,07	Кухня-гостиная ванная Прихожая	17,86 4,46 10,11
40	Квартира 1Г	5	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная Прихожая ванная	18,22 5,17 4,26
41	Квартира 1В	6	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная Прихожая Ванная	18,22 5,17 4,26
42	Квартира 2Б	6	1	59,50	2	Спальня 1 Спальня 2	14,00 13,07	Кухня-гостиная ванная Прихожая	17,86 4,46 10,11

43	Квартира 1Б	6	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	Санузел Прихожая	4,51 3,82
44	Квартира 1А	6	1	42,22	1	Спальня	16,06	Кухня-гостиная ванная Прихожая	14,05 4,51 7,60
45	Квартира 2А	6	1	62,66	2	Гостиная Спальня	19,48 14,34	кухня прихожая санузел Ванная	13,34 9,60 1,91 3,99
46	Квартира 3А	6	1	79,41	3	Гостиная Спальня 1 Спальня 2	17,86 14,48 14,12	кухня прихожая санузел ванная Постирочная комната	11,19 12,73 1,96 5,42 1,65
47	Квартира 1Е	6	1	42,22	1	Спальня	14,00	Кухня-гостиная прихожая ванная	18,49 5,22 4,51
48	Квартира 1Д	6	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная прихожая	4,51 3,82
49	Квартира 2В	6	1	59,50	2	Спальня 1 Спальня 2	14,00 13,07	Кухня-гостиная ванная Прихожая	17,86 4,46 10,11

50	Квартира 1Г	6	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	18,22
								Прихожая	5,17
								ванная	4,26
51	Квартира 1В	7	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	18,22
								Прихожая	5,17
								ванная	4,26
52	Квартира 2Б	7	1	59,50	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,86
						Спальня 2	13,07	Ванная	4,46
								Прихожая	10,11
53	Квартира 1Б	7	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	Ванная	4,51
								Прихожая	3,82
54	Квартира 1А	7	1	42,22	1	Спальня	16,06	Кухня-гостиная	14,05
								ванная	4,51
								Прихожая	7,60
55	Квартира 2А	7	1	62,66	2	Гостиная	19,48	Кухня	13,34
						Спальня	14,34	прихожая	9,60
								санузел	1,91
								ванная	3,99
56	Квартира 3А	7	1	79,41	3	Гостиная	17,86	кухня	11,19
						Спальня 1	14,48	прихожая	12,73
						Спальня 2	14,12	санузел	1,96
								ванная	5,42

								Постирочная комната	1,85
57	Квартира 1Е	7	1	42,22	1	Спальня	14,00	Кухня-гостиная	18,49
								Прихожая	5,22
								ванная	4,51
58	Квартира 1Д	7	1	28,66	1	жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная	4,51
								прихожая	3,82
59	Квартира 2В	7	1	59,50	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,86
						Спальня 2	13,07	ванная	4,46
								Прихожая	10,11
60	Квартира 1Г	7	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	18,22
								Прихожая	5,17
								ванная	4,26
61	Квартира 1В	8	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	18,22
								Прихожая	5,17
								Ванная	4,26
62	Квартира 2Б	8	1	59,50	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,86
						Спальня 2	13,07	ванная	4,46
								Прихожая	10,11
63	Квартира 1Б	8	1	28,66	1	жилая комната с зоной	20,33	ванная	4,51
								Прихожая	3,82

64	Квартира 1А	8	1	42,22	1	кухни спальня	16,06	Кухня-гостиная	14,05
								Ванная	4,51
								Прихожая	7,60
65	Квартира 2А	8	1	62,66	2	Гостиная	19,48	кухня	13,34
						Спальня	14,34	прихожая	9,60
								санузел	1,91
								ванная	3,99
66	Квартира 3А	8	1	79,41	3	Гостиная	17,86	кухня	11,19
						Спальня 1	14,48	прихожая	12,73
						Спальня 2	14,12	санузел	1,96
								ванная	5,42
								Постирочная комната	1,65
67	Квартира 1Е	8	1	42,22	1	Спальня	14,00	Кухня-гостиная	18,49
								Прихожая	5,22
								ванная	4,51
68	Квартира 1Д	8	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная	4,51
								прихожая	3,82
69	Квартира 2В	8	1	59,50	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,86
						Спальня 2	13,07	Ванная	4,46
								Прихожая	10,11
70	Квартира 1Г	8	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	18,22

								Прихожая	5,17
71	Квартира 1В	9	1	41,13	1	Спальня	13,48	ванная	4,26
								Кухня-гостиная	18,22
								Прихожая	5,17
								Ванная	4,26
72	Квартира 2Б	9	1	59,50	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,86
						Спальня 2	13,07	ванная	4,46
								Прихожая	10,11
73	Квартира 1Б	9	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная	4,51
								Прихожая	3,82
74	Квартира 1А	9	1	42,22	1	Спальня	16,06	Кухня-гостиная	14,05
								ванная	4,51
								Прихожая	7,60
75	Квартира 2А	9	1	62,66	2	Гостиная	19,48	Кухня	13,34
						Спальня	14,34	прихожая	9,60
								санузел	1,91
								ванная	3,99
76	Квартира 3А	9	1	79,41	3	Гостиная	17,86	кухня	11,19
						Спальня	14,48	прихожая	12,73
						Спальня	14,12	санузел	1,96
								ванная	5,42
								Постирочная комната	1,65

77	Квартира 1Е	9	1	42,22	1	Спальня	14,00	Кухня-гостиная	18,49
								Прихожая	5,22
								ванная	4,51
78	Квартира 1Д	9	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная	4,51
								прихожая	3,82
79	Квартира 2В	9	1	59,50	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,86
						Спальня 2	13,07	ванная	4,46
								Прихожая	10,11
80	Квартира 1Г	9	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	18,22
								Прихожая	5,17
								ванная	4,26
81	Квартира 1В	10	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	18,22
								Прихожая	5,17
								ванная	4,26
82	Квартира 2Б	10	1	59,50	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,86
						Спальня 2	13,07	ванная	4,46
								Прихожая	10,11
83	Квартира 1Б	10	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная	4,51
								Прихожая	3,82
84	Квартира 1А	10	1	42,22	1	Спальня	16,06	Кухня-гостиная	14,05

								ванная	4,51
								Прихожа я	7,60
85	Квартира 2А	10	1	62,66	2	Гостиная	19,48	Кухня- гостиная	13,34
						Спальня	14,34	Прихожа я	9,60
								санузел	1,91
								ванная	3,99
86	Квартира 3А	10	1	79,41	3	Гостиная	17,86	кухня	11,19
						Спальня 1	14,48	прихожа я	12,73
						Спальня 2	14,12	санузел	1,96
								ванная	5,42
								Постиро чная комната	1,65
87	Квартира 1Е	10	1	42,22	1	Спальня	14,00	Кухня- гостиная	18,49
								прихожа я	5,22
								ванная	4,51
88	Квартира 1Д	10	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная	4,51
								прихожа я	3,82
89	Квартира 2В	10	1	59,50	2	Спальня 1	14,00	Кухня- гостиная	17,86
						Спальня 2	13,07	Ванная	4,46
								Прихожа я	10,11
90	Квартира 1Г	10	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня- гостиная	18,22
								Прихожа я	5,17

91	Квартира 1Б	11	1	41,13	1	Спальня	13,48	ванная	4,26		
								Кухня-гостиная	18,22		
								Прихожая	5,17		
92	Квартира 2Б	11	1	59,80	2	Спальня 1	14,00	ванная	4,26		
								Кухня-гостиная	18,16		
								Спальня 2	13,07	Ванная	4,46
								Прихожая	10,11		
93	Квартира 1Б	11	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	Ванная	4,51		
								Прихожая	3,82		
94	Квартира 1А	11	1	42,22	1	Спальня	16,06	Кухня-гостиная	14,05		
								ванная	4,51		
								Прихожая	7,60		
95	Квартира 2А	11	1	63,19	2	Гостиная	20,01	кухня	13,34		
								Спальня	14,34	прихожая	9,60
										санузел	1,91
										ванная	3,99
96	Квартира 3А	11	1	79,79	3	Гостиная	17,86	кухня	11,19		
								Спальня 1	14,86	прихожая	12,73
										Спальня 2	14,12
								ванная	5,42		
								Постирочная комната	1,65		
97	Квартира 1Е	11	1	42,22	1	Спальня	14,00	Кухня-гостиная	18,49		

98	Квартира 1Д	11	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная	4,51
								ванная	4,51
								прихожа я	3,82
99	Квартира 2В	11	1	59,80	2	Спальня 1	14,00	Кухня- гостиная	18,16
						Спальня 2	13,07	ванная	4,46
								Прихожа я	10,11
100	Квартира 1Г	11	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня- гостиная	18,22
								Прихожа я	5,17
								ванная	4,26
101	Квартира 1В	12	1	41,13	1	Спальня	13,48	кухня- гостиная	18,22
								Прихожа я	5,17
								ванная	4,26
102	Квартира 2Б	12	1	59,80	2	Спальня 1	14,00	Кухня- гостиная	18,16
						Спальня 2	13,07	ванная	4,46
								Прихожа я	10,11
103	Квартира 1Б	12	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная	4,51
								Прихожа я	3,82
104	Квартира 1А	12	1	42,22	1	Спальня	16,06	кухня- гостиная	14,05
								ванная	4,51
								Прихожа	7,60

105	Квартира 2А	12	1	63,19	2	Гостиная	20,01	кухня	13,34
						Спальня	14,34	прихожая	9,60
106	Квартира 3А	12	1	79,79	3	санузел		ванная	1,91
						ванная		кухня	3,99
						Гостиная	17,86	прихожая	11,19
						Спальня 1	14,86	кухня	12,73
						Спальня 2	14,12	санузел	1,96
		ванная	5,42						
		Постирочная комната	1,65						
107	Квартира 1Е	12	1	42,22	1	Спальня	14,00	Кухня-гостиная	18,49
								прихожая	5,22
								ванная	4,51
108	Квартира 1Д	12	1	28,66	1	Жилая комната с зоной кухни	20,33	ванная	4,51
								прихожая	3,82
109	Квартира 2В	12	1	59,80	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	18,16
						Спальня 2	13,07	ванная	4,46
								Прихожая	10,11
110	Квартира 1Г	12	1	41,13	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	18,22
								Прихожая	5,17
								ванная	4,26
111	Квартира 1В	13	1	40,36	1	Спальня	13,48	кухня-гостиная	17,84

№	Наименование	Этаж	Кол-во	Площадь	Кол-во	Наименование	Площадь	Состав	
								Наименование	Площадь
112	Квартира 2Б	13	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Прихожая	5,17
								ванная	3,87
112	Квартира 2Б	13	1	59,08	2	Спальня 2	13,07	Кухня-гостиная	17,84
								ванная	4,06
113	Квартира 1Б	13	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	Прихожая	10,11
								ванная	4,12
114	Квартира 1А	13	1	41,42	1	Спальня	16,06	Прихожая	3,82
								кухня-гостиная	13,64
114	Квартира 1А	13	1	41,42	1	Спальня	16,06	ванная	4,12
								Прихожая	7,60
115	Квартира 2А	13	1	62,43	2	Гостиная	20,01	кухня	12,97
								Спальня	14,34
115	Квартира 2А	13	1	62,43	2	Спальня	14,34	прихожая	9,60
								санузел	1,91
116	Квартира 3А	13	1	78,81	3	Гостиная	17,86	ванная	3,60
								кухня	10,84
116	Квартира 3А	13	1	78,81	3	Спальня 1	14,62	прихожая	12,73
								Спальня 2	14,12
116	Квартира 3А	13	1	78,81	3	Спальня 2	14,12	санузел	1,96
								ванная	5,03
117	Квартира 1Е	13	1	41,42	1	Спальня	14,00	Постирочная комната	1,65
								Кухня-гостиная	18,08
117	Квартира 1Е	13	1	41,42	1	Спальня	14,00	прихожая	5,22
								ванная	4,12

	Квартира 1Д	13	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная прихожая	4,12 3,82
119	Квартира 2В	13	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,84
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожая	10,11
120	Квартира 1Г	13	1	40,36	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	17,84
								Прихожая	5,17
								ванная	3,87
121	Квартира 1В	14	1	40,36	1	Спальня	13,48	кухня-гостиная	17,84
								Прихожая	5,17
								ванная	3,87
122	Квартира 2Б	14	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,84
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожая	10,11
123	Квартира 1Б	14	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12
								Прихожая	3,82
124	Квартира 1А	14	1	41,42	1	Спальня	16,06	кухня-гостиная	13,64
								ванная	4,12
								Прихожая	7,60
125	Квартира 2А	14	1	62,43	2	Гостиная	20,01	кухня	12,97
						Спальня	14,34	прихожая	9,60

126	Квартира 3А	14	1	78,81	3	Гостиная	17,86	санузел	1,91		
								ванная	3,60		
								кухня	10,84		
								прихожая	12,73		
								Спальня 1	14,62		
Спальня 2	14,12	санузел	1,96								
		ванная	5,03								
		Постирочная комната	1,65								
127	Квартира 1Е	14	1	41,42	1	Спальня	14,00	Кухня-гостиная	18,08		
								прихожая	5,22		
								ванная	4,12		
128	Квартира 1Д	14	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12		
								прихожая	3,82		
129	Квартира 2В	14	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,84		
								Спальня 2	13,07	ванная	4,06
										Прихожая	10,11
130	Квартира 1Г	14	1	40,36	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	17,84		
								Прихожая	5,17		
								ванная	3,87		
131	Квартира 1В	15	1	40,36	1	Спальня	13,48	кухня-гостиная	17,84		
								Прихожая	5,17		
								ванная	3,87		

№ п/п	Квартира	Этаж	Кол-во комнат	Площадь, кв. м	Кол-во мест	Спальня		Кухня-гостиная	
						№	Площадь, кв. м	№	Площадь, кв. м
133	Квартира 1Б	15	1	27,97	1	Спальня 2	13,07	Прихожая	10,11
						Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12
134	Квартира 1А	15	1	41,42	1	Спальня	16,06	Прихожая	3,82
								кухня-гостиная	13,64
								ванная	4,12
135	Квартира 2А	15	1	62,43	2	Гостиная	20,01	Прихожая	7,60
								кухня	12,97
								прихожая	9,60
								санузел	1,91
136	Квартира 3А	15	1	78,81	3	Спальня	14,34	ванная	3,60
								кухня	10,84
								прихожая	12,73
								санузел	1,96
								ванная	5,03
137	Квартира 1Е	15	1	41,42	1	Спальня	14,00	Постирочная комната	1,65
								Кухня-гостиная	18,08
								прихожая	5,22
138	Квартира 1Д	15	1	27,97	1	Жилая комната с зоной	20,03	ванная	4,12
								прихожая	3,82

139	Квартира 2Б	15	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,84
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
140	Квартира 1Г	15	1	40,36	1	Спальня	13,48	Прихожая	10,11
								Кухня-гостиная	17,84
								ванная	3,87
141	Квартира 1В	16	1	40,36	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	17,84
								Прихожая	5,17
								ванная	3,87
142	Квартира 2Б	16	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,84
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
						Прихожая	10,11		
143	Квартира 1Б	16	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12
								Прихожая	3,82
144	Квартира 1А	16	1	41,42	1	Спальня	16,06	кухня-гостиная	13,64
								ванная	4,12
								Прихожая	7,60
145	Квартира 2А	16	1	62,43	2	Гостиная	20,01	кухня	12,97
						Спальня	14,34	прихожая	9,60
								санузел	1,91
								ванная	3,60

№ п/п	Квартира	Этаж	Кол-во комнат	Площадь	Кол-во мест	Спальня 1	Площадь	Санузел	Площадь
						Спальня 1	14,02	санузел	1,96
						Спальня 2		ванная	5,03
								Постирочная комната	1,65
147	Квартира 1Е	16	1	41,42	1	Спальня	14,00	Кухня-гостиная	18,08
								прихожая	5,22
								ванная	4,12
148	Квартира 1Д	16	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12
								прихожая	3,82
149	Квартира 2В	16	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,84
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожая	10,11
150	Квартира 1Г	16	1	40,36	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	17,84
								Прихожая	5,17
								ванная	3,87
151	Квартира 1В	17	1	40,36	1	Спальня	13,48	кухня-гостиная	17,84
								Прихожая	5,17
								ванная	3,87
152	Квартира 2Б	17	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,84
						Спальня	13,07	ванная	4,06

153	Квартира 1Б	17	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	Прихожа ванная	4,12 3,82
154	Квартира 1А	17	1	41,42	1	Спальня	16,06	кухня- гостиная ванная Прихожа я	13,64 4,12 7,60
155	Квартира 2А	17	1	62,43	2	Гостиная Спальня	20,01 14,34	кухня прихожа я санузел ванная	12,97 9,60 1,91 3,60
156	Квартира 3А	17	1	78,81	3	Гостиная Спальня 1 Спальня 2	17,86 14,62 14,12	кухня прихожа я санузел ванная Постиро чная комната	10,84 12,73 1,96 5,03 1,65
157	Квартира 1Е	17	1	41,42	1	Спальня	14,00	Кухня- гостиная прихожа я ванная	18,08 5,22 4,12
158	Квартира 1Д	17	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная прихожа я	4,12 3,82
159	Квартира 2В	17	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня- гостиная	17,84

						Спальня 2	13,07	ванная Прихожа я	4,06 10,11
160	Квартира 1Г	17	1	40,36	1	Спальня	13,48	Кухня- гостиная	17,84
								Прихожа я	5,17
								ванная	3,87
161	Квартира 1В	18	1	40,36	1	Спальня	13,48	кухня- гостиная	17,84
								Прихожа я	5,17
								ванная	3,87
162	Квартира 2Б	18	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня- гостиная	17,84
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожа я	10,11
163	Квартира 1Б	18	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12
								Прихожа я	3,82
164	Квартира 1А	18	1	41,42	1	Спальня	16,06	кухня- гостиная	13,64
								ванная	4,12
								Прихожа я	7,60
165	Квартира 2А	18	1	62,43	2	Гостиная	20,01	кухня	12,97
						Спальня	14,34	прихожа я	9,60
								санузел	1,91
								ванная	3,60
166	Квартира 3А	18	1	78,81	3	Гостиная	17,86	кухня	10,84
						Спальня 1	14,62	прихожа я	12,73

								Постирочная комната	1,65
167	Квартира 1Е	18	1	41,42	1	Спальня	14,00	Кухня- гостиная	18,08
								прихожа я	5,22
								ванная	4,12
168	Квартира 1Д	18	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12
								прихожа я	3,82
169	Квартира 2В	18	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня- гостиная	17,84
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожа я	10,11
170	Квартира 1Г	18	1	40,36	1	Спальня	13,48	Кухня- гостиная	17,84
								Прихожа я	5,17
								ванная	3,87
171	Квартира 1В	19	1	40,36	1	Спальня	13,48	кухня- гостиная	17,84
								Прихожа я	5,17
								ванная	3,87
172	Квартира 2Б	19	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня- гостиная	17,84
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожа я	10,11
173	Квартира 1Б	19	1	27,97	1	Жилая	20,03	ванная	4,12

174	Квартира 1А	19	1	41,42	1	Спальня	16,06	кухня-гостиная	13,64	
								ванная	4,12	
								Прихожая	7,60	
175	Квартира 2А	19	1	62,43	2	Гостиная	20,01	кухня	12,97	
						Спальня	14,34	прихожая	9,60	
								санузел	1,91	
	ванная	3,60								
176	Квартира 3А	19	1	78,81	3	Гостиная	17,86	кухня	10,84	
						Спальня 1	14,62	прихожая	12,73	
						Спальня 2		санузел	1,96	
								ванная	5,03	
	Постирочная комната	1,65								
177	Квартира 1Е	19	1	41,42	1	Спальня	14,00	Кухня-гостиная	18,08	
									прихожая	5,22
									ванная	4,12
178	Квартира 1Д	19	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12	
									прихожая	3,82
179	Квартира 2В	19	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,84	
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06	
								Прихожая	10,11	

								гостиная	
								Прихожа я	5,17
181	Квартира 1В	20	1	40,36	1	Спальня	13,48	ванная	3,87
								кухня- гостиная	17,84
								Прихожа я	5,17
								ванная	3,87
182	Квартира 2Б	20	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня- гостиная	17,84
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожа я	10,11
183	Квартира 1Б	20	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12
								Прихожа я	3,82
184	Квартира 1А	20	1	41,42	1	Спальня	16,06	кухня- гостиная	13,64
								ванная	4,12
								Прихожа я	7,60
185	Квартира 2А	20	1	62,43	2	Гостиная	20,01	кухня	12,97
						Спальня	14,34	прихожа я	9,60
								санузел	1,91
								ванная	3,60
186	Квартира 3А	20	1	82,81	3	Гостиная	17,86	кухня	10,84
						Спальня 1	18,62	прихожа я	12,73
						Спальня 2	14,12	санузел	1,96
								ванная	5,03
								Постиро	1,65

187	Квартира 1Е	20	1	41,42	1	Спальня	14,00	Жилая комната	18,08
								Кухня-гостиная	
								прихожая	5,22
188	Квартира 1Д	20	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12
								ванная	4,12
								прихожая	3,82
189	Квартира 2В	20	1	62,46	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	21,22
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожая	10,11
190	Квартира 1Г	20	1	40,36	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	17,84
								Прихожая	5,17
								ванная	3,87
191	Квартира 1В	21	1	40,36	1	Спальня	13,48	кухня-гостиная	17,84
								Прихожая	5,17
								ванная	3,87
192	Квартира 2Б	21	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,84
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожая	10,11
193	Квартира 1Б	21	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12
								Прихожая	3,82

								Гостиная		ванная	4,12
								Прихожая			7,60
195	Квартира 2А	21	1	62,43	2	Гостиная	20,01	кухня	12,97		
						Спальня	14,34	прихожая	9,60		
								санузел	1,91		
								ванная	3,60		
196	Квартира 3А	21	1	82,81	3	Гостиная	17,86	кухня	10,84		
						Спальня 1	18,62	прихожая	12,73		
						Спальня 2	14,12	санузел	1,96		
								ванная	5,03		
								Постирочная комната	1,65		
197	Квартира 1Е	21	1	41,42	1	Спальня	14,00	Кухня-гостиная	18,08		
								прихожая	5,22		
								ванная	4,12		
198	Квартира 1Д	21	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12		
								прихожая	3,82		
199	Квартира 2В	21	1	62,46	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	21,22		
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06		
								Прихожая	10,11		
200	Квартира 1Г	21	1	40,36	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	17,84		
								Прихожая	5,17		

201	Квартира 1В	22	1	40,36	1	Спальня	13,48	ванная	3,87		
								кухня-гостиная	17,84		
								Прихожая	5,17		
202	Квартира 2Б	22	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,84		
								Спальня 2	13,07	ванная	4,06
										Прихожая	10,11
203	Квартира 1Б	22	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12		
								Прихожая	3,82		
204	Квартира 1А	22	1	41,42	1	Спальня	16,06	кухня-гостиная	13,64		
								ванная	4,12		
								Прихожая	7,60		
205	Квартира 2А	22	1	62,43	2	Гостиная	20,01	кухня	12,97		
								Спальня	14,34	прихожая	9,60
										санузел	1,91
										ванная	3,60
206	Квартира 3А	22	1	84,99	3	Гостиная	17,86	кухня	10,84		
								Спальня 1	19,72	прихожая	12,73
								ванная	5,03		
								Постирочная комната	1,65		
207	Квартира 1Е	22	1	43,05	1	Спальня	14,79	Кухня-	18,92		

								прихожая	5,22
208	Квартира 1Д	22	1	29,12	1	Жилая комната с зоной кухни	21,18	ванная	4,12
								ванная	4,12
								прихожая	3,82
209	Квартира 2В	22	1	64,90	2	Спальня 1	14,87	Кухня-гостиная	22,79
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожая	10,11
210	Квартира 1Г	22	1	40,36	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	17,84
								Прихожая	5,17
								ванная	3,87
211	Квартира 1В	23	1	40,36	1	Спальня	13,48	кухня-гостиная	17,84
								Прихожая	5,17
								ванная	3,87
212	Квартира 2Б	23	1	59,08	2	Спальня 1	14,00	Кухня-гостиная	17,84
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожая	10,11
213	Квартира 1Б	23	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12
								Прихожая	3,82
214	Квартира 1А	23	1	41,42	1	Спальня	16,06	кухня-гостиная	13,64
								ванная	4,12

215	Квартира 2А	23	1	62,43	2	Гостиная	20,01	кухня	12,97
						Спальня	14,34	прихожая	9,60
								санузел	1,91
								ванная	3,60
216	Квартира 3А	23	1	84,99	3	Гостиная	17,86	кухня	10,84
						Спальня 1	19,72	прихожая	12,73
								Спальня 2	15,20
						ванная	5,03		
Постирочная комната	1,65								
217	Квартира 1Е	23	1	43,05	1	Спальня	14,79	Кухня-гостиная	18,92
								прихожая	5,22
								ванная	4,12
218	Квартира 1Д	23	1	29,12	1	Жилая комната с зоной кухни	21,18	ванная	4,12
								прихожая	3,82
219	Квартира 2В	23	1	64,90	2	Спальня 1	14,87	Кухня-гостиная	22,79
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожая	10,11
220	Квартира 1Г	23	1	40,36	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	17,84
								Прихожая	5,17
								ванная	3,87
221	Квартира 1В	24	1	40,36	1	Спальня	13,48	кухня-	17,84

								Прихожая	5,17
222	Квартира 2Б	24	1	58,54	2	Спальня 1	14,00	ванная	3,87
								Кухня-гостиная	17,30
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожая	10,11
223	Квартира 1Б	24	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	ванная	4,12
								Прихожая	3,82
224	Квартира 1А	24	1	41,42	1	Спальня	16,06	кухня-гостиная	13,64
								ванная	4,12
								Прихожая	7,60
225	Квартира 2А	24	1	61,33	2	Гостиная	18,91	кухня	12,97
						Спальня	14,34	прихожая	9,60
								санузел	1,91
								ванная	3,60
226	Квартира 3А	24	1	87,16	3	Гостиная	17,86	кухня	10,84
						Спальня 1	20,82	прихожая	12,73
						Спальня 2	16,27	санузел	1,96
								ванная	5,03
								Постирочная комната	1,65
227	Квартира 1Е	24	1	44,66	1	Спальня	15,59	Кухня-гостиная	19,73
								прихожая	5,22

229	Квартира 2В	24	1	67,49	2	Жилая комната с зоной кухни	22,33	ванная	4,12
						Спальня 1	15,88	Кухня-гостиная	24,37
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
230	Квартира 1Г	24	1	40,36	1	Спальня	13,48	Прихожая	10,11
								Кухня-гостиная	17,84
								Прихожая	5,17
231	Квартира 1В	25	1	40,36	1	Спальня	13,48	ванная	3,87
								кухня-гостиная	17,84
								Прихожая	5,17
232	Квартира 2Б	25	1	58,54	2	Спальня 1	14,00	ванная	3,87
						Спальня 2	13,07	Кухня-гостиная	17,30
								ванная	4,06
233	Квартира 1Б	25	1	27,97	1	Жилая комната с зоной кухни	20,03	Прихожая	10,11
								ванная	4,12
								Прихожая	3,82
234	Квартира 1А	25	1	41,42	1	Спальня	16,06	кухня-гостиная	13,64
								ванная	4,12
								Прихожая	7,60
235	Квартира 2А	25	1	61,33	2	Гостиная	18,91	кухня	12,97

								санузел	1,91
236	Квартира 3А	25	1	87,16	3	Гостиная	17,86	ванная	3,60
						Спальня 1	20,82	кухня	10,84
								прихожая	12,73
						Спальня 2	16,27	санузел	1,96
								ванная	5,03
								Постирочная комната	1,65
237	Квартира 1Е	25	1	44,66	1	Спальня	15,59	Кухня-гостиная	19,73
								прихожая	5,22
								ванная	4,12
238	Квартира 1Д	25	1	30,27	1	Жилая комната с зоной кухни	22,33	ванная	4,12
								прихожая	3,82
239	Квартира 2В	25	1	67,49	2	Спальня 1	15,88	Кухня-гостиная	24,37
						Спальня 2	13,07	ванная	4,06
								Прихожая	10,11
240	Квартира 1Г	25	1	40,36	1	Спальня	13,48	Кухня-гостиная	17,84
								Прихожая	5,17
								ванная	3,87
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения				

1	2	3	4	5	6	7
Оф.1	Офис	1	1	65,17	наименование помещения	Площадь, м ²
Оф.1	Офис	1	1	65,17	тамбур	2,15
					коридор	11,17
					рабочее помещение	26,11
					рабочее помещение	22,76
Оф.2	Офис	1	1	125,30	санузел	2,98
					тамбур	2,15
					холл	36,71
					рабочее помещение	15,47
					рабочее помещение	15,63
					рабочее помещение	45,45
					коридор	6,69
					санузел	3,20
Оф.3	Офис	1	1	154,63	тамбур	2,15
					холл	23,37
					рабочее помещение	40,19
					рабочее помещение	31,48
					рабочее помещение	43,96
					коридор	7,29
					Техническое помещение	3,08
					санузел	3,11
					тамбур	2,15
					холл	22,80
Оф.4	Офис	1	1	108,81		

					рабочее помещение	32,54
					санузел	3,39
					коридор	7,74
1-2	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
3-4	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
5-6	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
7-8	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
9-10	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
11-12	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
13-14	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
15-16	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
17-18	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
19-20	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		

	(машино- место	автостоянка				
23-24	1/67 доли (машино- место	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
25-26	1/67 доли (машино- место	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
27-28	1/67 доли (машино- место	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
29-30	1/67 доли (машино- место	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
31-32	1/67 доли (машино- место	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
33-34	1/67 доли (машино- место	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
35-36	1/67 доли (машино- место	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
37-38	1/67 доли (машино- место	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
39-40	1/67 доли (машино- место	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
41-42	1/67 доли (машино- место	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
43-44	1/67 доли	Подземная	№2 по ПЗУ	32,194		

45-46	МЕСТО 1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
47-48	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
49-50	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
51-52	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
53-54	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
55-56	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
57-58	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
59-60	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
61-62	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
63	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
64-65	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		

68-69	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
70-71	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
72-73	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
74-75	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
76-77	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
78-79	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
80	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
81-82	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
83-84	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
85-86	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
87-88	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		

	(машинно-место)	автостоянка				
91-92	1/67 доли (машинно-место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
93-94	1/67 доли (машинно-место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
95-96	1/67 доли (машинно-место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
97-98	1/67 доли (машинно-место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
99-100	1/67 доли (машинно-место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
101-102	1/67 доли (машинно-место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
103-104	1/67 доли (машинно-место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
105-106	1/67 доли (машинно-место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
107-108	1/67 доли (машинно-место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
109-110	1/67 доли (машинно-место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
111-112	1/67 доли	Подземная	№2 по ПЗУ	32,194		

113-114	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
115-116	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
117-118	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
119-120	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
121-122	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
123-124	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
125-126	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
127-128	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
129-130	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		
131-132	1/67 доли (машино- место)	Подземная автостоянка	№2 по ПЗУ	32,194		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Помещение общего пользования	техподполье	Насосная АПТ	30,05
2	Помещение общего пользования	техподполье	Лестница спуска в техподполье	18,76
3	Помещение общего пользования	техподполье	Тамбур	30,68
4	Помещение общего пользования	техподполье	ИТП	53,2
5	Помещение общего пользования	техподполье	Насосная	30,38
6	Помещение общего пользования	техподполье	Помещения техподполья	118,66
7	Помещение общего пользования	1 этаж	Тамбур	2,58
8	Помещение общего пользования	1 этаж	Вестибюль	48,30
9	Помещение общего пользования	1 этаж	Колясочная	17,37
10	Помещение общего пользования	1 этаж	Помещение консьержа	3,29
11	Помещение общего пользования	1 этаж	Инвентарная	4,80
12	Помещение общего пользования	1 этаж	Электрощитовая	16,79
13	Помещение общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	15,66
14	Помещение общего пользования	1 этаж	Коридор	10,48

	пользования		инвентаря	
16	Помещение общего пользования	1 этаж	Помещение для хранения люминесцентных ламп	5,28
17	Помещение общего пользования	1 этаж	Тамбур	1,74
18	Помещение общего пользования	1 этаж	Коридор	18,55
19	Помещение общего пользования	1 этаж	Тамбур	2,14
20	Помещение общего пользования	1 этаж	Тамбур	1,95
21	Помещение общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка	11,63
22	Помещение общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка спуска в техподполье	15,35
23	Помещение общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	16,00
24	Помещение общего пользования	2 этаж	Техническое помещение	3,93
25	Помещение общего пользования	2 этаж	Коридор	66,39
26	Помещение общего пользования	2 этаж	Тамбур	1,92
27	Помещение общего пользования	2 этаж	Переходная лоджия	5,00
28	Помещение общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка	14,16
29	Помещение общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	16,00
30	Помещение общего	3 этаж	Техническое	3,93

31	Помещение общего пользования	3 этаж	коридор	66,39
32	Помещение общего пользования	3 этаж	Тамбур	1,92
33	Помещение общего пользования	3 этаж	Переходная лоджия	5,00
34	Помещение общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка	14,16
35	Помещение общего пользования	4 этаж	Лифтовой холл	16,00
36	Помещение общего пользования	4 этаж	Техническое помещение	3,93
37	Помещение общего пользования	4 этаж	Коридор	66,39
38	Помещение общего пользования	4 этаж	Тамбур	1,92
39	Помещение общего пользования	4 этаж	Переходная лоджия	5,00
40	Помещение общего пользования	4 этаж	Лестничная клетка	14,16
41	Помещение общего пользования	5 этаж	Лифтовой холл	16,00
42	Помещение общего пользования	5 этаж	Техническое помещение	3,93
43	Помещение общего пользования	5 этаж	Коридор	66,39
44	Помещение общего пользования	5 этаж	Тамбур	1,92
45	Помещение общего пользования	5 этаж	Переходная лоджия	5,00
46	Помещение общего пользования	5 этаж	Лестничная клетка	14,16
47	Помещение общего пользования	6 этаж	Лифтовой холл	16,00

49	Помещение общего пользования	6 этаж	Коридор	66,39
50	Помещение общего пользования	6 этаж	Тамбур	1,92
51	Помещение общего пользования	6 этаж	Переходная лоджия	5,00
52	Помещение общего пользования	6 этаж	Лестничная клетка	14,16
53	Помещение общего пользования	7 этаж	Лифтовой холл	16,00
54	Помещение общего пользования	7 этаж	Техническое помещение	3,93
55	Помещение общего пользования	7 этаж	Коридор	66,39
56	Помещение общего пользования	7 этаж	Тамбур	1,92
57	Помещение общего пользования	7 этаж	Переходная лоджия	5,00
58	Помещение общего пользования	7 этаж	Лестничная клетка	14,16
59	Помещение общего пользования	8 этаж	Лифтовой холл	16,00
60	Помещение общего пользования	8 этаж	Техническое помещение	3,93
61	Помещение общего пользования	8 этаж	Коридор	66,39
62	Помещение общего пользования	8 этаж	Тамбур	1,92
63	Помещение общего пользования	8 этаж	Переходная лоджия	5,00
64	Помещение общего пользования	8 этаж	Лестничная клетка	14,16
65	Помещение общего	9 этаж	Лифтовой холл	16,00

67	Помещение общего пользования	9 этаж	Техническое помещение	3,93
68	Помещение общего пользования	9 этаж	Коридор	66,39
69	Помещение общего пользования	9 этаж	Тамбур	1,92
70	Помещение общего пользования	9 этаж	Переходная лоджия	5,00
71	Помещение общего пользования	10 этаж	Лестничная клетка	14,16
72	Помещение общего пользования	10 этаж	Лифтовой холл	16,00
73	Помещение общего пользования	10 этаж	Техническое помещение	3,93
74	Помещение общего пользования	10 этаж	Коридор	66,39
75	Помещение общего пользования	10 этаж	Тамбур	1,92
76	Помещение общего пользования	10 этаж	Переходная лоджия	5,00
77	Помещение общего пользования	10 этаж	Лестничная клетка	14,16
78	Помещение общего пользования	11 этаж	Лифтовой холл	16,00
79	Помещение общего пользования	11 этаж	Техническое помещение	3,93
80	Помещение общего пользования	11 этаж	Коридор	66,39
81	Помещение общего пользования	11 этаж	Тамбур	1,92
82	Помещение общего пользования	11 этаж	Переходная лоджия	5,00
			Лестничная клетка	14,16

84	Помещение общего пользования	12 этаж	Техническое помещение	3,93
85	Помещение общего пользования	12 этаж	Коридор	66,39
86	Помещение общего пользования	12 этаж	Тамбур	1,92
87	Помещение общего пользования	12 этаж	Переходная лоджия	5,00
88	Помещение общего пользования	12 этаж	Лестничная клетка	14,16
89	Помещение общего пользования	13 этаж	Лифтовой холл	16,00
90	Помещение общего пользования	13 этаж	Техническое помещение	3,93
91	Помещение общего пользования	13 этаж	Коридор	66,39
92	Помещение общего пользования	13 этаж	Тамбур	1,92
93	Помещение общего пользования	13 этаж	Переходная лоджия	5,00
94	Помещение общего пользования	13 этаж	Лестничная клетка	14,16
95	Помещение общего пользования	14 этаж	Лифтовой холл	16,00
96	Помещение общего пользования	14 этаж	Техническое помещение	3,93
97	Помещение общего пользования	14 этаж	Коридор	66,39
98	Помещение общего пользования	14 этаж	Тамбур	1,92
99	Помещение общего пользования	14 этаж	Переходная лоджия	5,00
100	Помещение общего пользования	14 этаж	Лестничная клетка	14,16

102	Помещение общего пользования	15 этаж	Лифтовой холл	16,00
103	Помещение общего пользования	15 этаж	Техническое помещение	3,93
104	Помещение общего пользования	15 этаж	Коридор	66,39
105	Помещение общего пользования	15 этаж	Тамбур	1,92
106	Помещение общего пользования	15 этаж	Переходная лоджия	5,00
107	Помещение общего пользования	16 этаж	Лестничная клетка	14,16
108	Помещение общего пользования	16 этаж	Лифтовой холл	16,00
109	Помещение общего пользования	16 этаж	Техническое помещение	3,93
110	Помещение общего пользования	16 этаж	Коридор	66,39
111	Помещение общего пользования	16 этаж	Тамбур	1,92
112	Помещение общего пользования	16 этаж	Переходная лоджия	5,00
113	Помещение общего пользования	16 этаж	Лестничная клетка	14,16
114	Помещение общего пользования	17 этаж	Лифтовой холл	16,00
115	Помещение общего пользования	17 этаж	Техническое помещение	3,93
116	Помещение общего пользования	17 этаж	Коридор	66,39
117	Помещение общего пользования	17 этаж	Тамбур	1,92
			Переходная лоджия	5,00

119	Помещение общего пользования	18 этаж	Лифтовой холл	16,00
120	Помещение общего пользования	18 этаж	Техническое помещение	3,93
121	Помещение общего пользования	18 этаж	Коридор	66,39
122	Помещение общего пользования	18 этаж	Тамбур	1,92
123	Помещение общего пользования	18 этаж	Переходная лоджия	5,00
124	Помещение общего пользования	18 этаж	Лестничная клетка	14,16
125	Помещение общего пользования	19 этаж	Лифтовой холл	16,00
126	Помещение общего пользования	19 этаж	Техническое помещение	3,93
127	Помещение общего пользования	19 этаж	Коридор	66,39
128	Помещение общего пользования	19 этаж	Тамбур	1,92
129	Помещение общего пользования	19 этаж	Переходная лоджия	5,00
130	Помещение общего пользования	19 этаж	Лестничная клетка	14,16
131	Помещение общего пользования	20 этаж	Лифтовой холл	16,00
132	Помещение общего пользования	20 этаж	Техническое помещение	3,93
133	Помещение общего пользования	20 этаж	Коридор	66,39
134	Помещение общего пользования	20 этаж	Тамбур	1,92
135	Помещение общего пользования	20 этаж	Переходная лоджия	5,00

136	Помещение общего пользования	20 этаж	Лестничная клетка	14,16
137	Помещение общего пользования	21 этаж	Лифтовой холл	16,00
138	Помещение общего пользования	21 этаж	Техническое помещение	3,93
139	Помещение общего пользования	21 этаж	Коридор	66,39
140	Помещение общего пользования	21 этаж	Тамбур	1,92
141	Помещение общего пользования	21 этаж	Переходная лоджия	5,00
142	Помещение общего пользования	21 этаж	Лестничная клетка	14,16
143	Помещение общего пользования	22 этаж	Лифтовой холл	16,00
144	Помещение общего пользования	22 этаж	Техническое помещение	3,93
145	Помещение общего пользования	22 этаж	Коридор	66,39
146	Помещение общего пользования	22 этаж	Тамбур	1,92
147	Помещение общего пользования	22 этаж	Переходная лоджия	5,00
148	Помещение общего пользования	22 этаж	Лестничная клетка	14,16
149	Помещение общего пользования	23 этаж	Лифтовой холл	16,00
150	Помещение общего пользования	23 этаж	Техническое помещение	3,93
151	Помещение общего пользования	23 этаж	Коридор	66,39
152	Помещение общего пользования	23 этаж	Тамбур	1,92

154	Помещение общего пользования	23 этаж	Лестничная клетка	14,16
155	Помещение общего пользования	24 этаж	Лифтовой холл	16,00
156	Помещение общего пользования	24 этаж	Техническое помещение	3,93
157	Помещение общего пользования	24 этаж	Коридор	66,39
158	Помещение общего пользования	24 этаж	Тамбур	1,92
159	Помещение общего пользования	24 этаж	Переходная лоджия	5,00
160	Помещение общего пользования	24 этаж	Лестничная клетка	14,16
161	Помещение общего пользования	25 этаж	Лифтовой холл	16,00
162	Помещение общего пользования	25 этаж	Техническое помещение	3,93
163	Помещение общего пользования	25 этаж	Коридор	66,39
164	Помещение общего пользования	25 этаж	Тамбур	1,92
165	Помещение общего пользования	25 этаж	Переходная лоджия	5,00
166	Помещение общего пользования	25 этаж	Лестничная клетка	14,16
167	Помещение общего пользования	Технический чердак	Помещения теплого чердака	613,20
168	Помещение общего пользования	Технический чердак	Коридор	54,11
169	Помещение общего пользования	Технический чердак	Машинное помещение лифтов	37,58
170	Помещение общего пользования	Технический чердак	Электрощитовая	7,06

171	Помещение общего пользования	Технический чердак	Тамбур	1,92
172	Помещение общего пользования	Технический чердак	Переходная лоджия	5,00
173	Помещение общего пользования	Технический чердак	Лестничная клетка	14,16
174	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Рампа	276,90
175	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Венткамера вытяжная	56,81
176	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Венткамера приточная	55,48
177	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Помещение ДНС	36,59
178	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Узел ввода водопровода	13,47
179	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Лестничная клетка эвакуационного выхода №1	13,36
180	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Электрощитовая	8,85
181	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Венткамера подпора в тамбур-шлюз	17,32
182	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	тамбур-шлюз	11,04
183	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Тамбур	9,61
184	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Лифтовой холл	16,29
185	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Венткамера подпора в тамбур-шлюз	16,85
186	Помещение общего	Помещения подземной автостоянки	тамбур-шлюз	12,63

187	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Лестничная клетка эвакуационного выхода №2	16,00
188	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Тамбур	2,57
189	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Служебное помещение	10,80
190	Помещение общего пользования	Помещения подземной автостоянки	Санузел	2,81

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Лифтовые шахты	Лифты с машинным отделением	два пассажирских лифта грузоподъемность по 630 кг и два грузопассажирских грузоподъемность 1000 кг с размерами кабины 2100×1100 мм, один из которых имеет режим перевозки пожарных подразделений (двери шахт лифтов противопожарные с пределом огнестойкости EI 30 и EI 60 в лифтах для перевозки пожарных подразделений)	Подъемное оборудование
2	Технический этаж	ИТП	В ИТП предусмотрено: <ul style="list-style-type: none"> - применение пластинчатых теплообменников в системах отопления и ГВС по двухзонной схеме; - установка циркуляционных насосов в независимых контурах систем отопления (1 – рабочий, 1 - резервный); - установка циркуляционных насосов в системах циркуляции ГВС для каждой зоны; - установка расширительных баков в контурах отопления; - предохранительные клапаны для каждой 	Отопление, ГВС

			<p style="text-align: center;">- автоматическая линия подпитки из</p> <p>обратного трубопровода наружных тепловых сетей для контуров отопления (с насосами подпитки: 1 – рабочий, 1 - резервный) через нормально закрытые соленоидные клапаны, управляемыми от реле давления;</p> <ul style="list-style-type: none"> - установка повысительных насосных станций в системе ГВС для летнего периода (1 – рабочий, 1 - резервный) отдельно для каждой зоны; - установка проточных водонагревателей в системе циркуляции ГВС в летний период для каждой зоны; - установка насосов циркуляции летнего ГВС отдельно для каждой зоны с реле давления; - контроль параметров теплоносителя; - погодозависимое регулирование температуры теплоносителя в системах отопления; - автоматическое поддержание температуры теплоносителя в системах отопления, ГВС регулирующими клапанами; - установка регулятора перепада давления на обратном трубопроводе тепловой сети; - учет расхода тепла на вводе, учет расхода горячей воды из теплосети на ГВС в летний период, учет расхода подпиточной воды, учет расхода холодной, горячей и циркуляционной воды в системах ГВС для каждой зоны. <p>Расчетные параметры теплоносителя после ИТП:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в системах отопления жилого дома - 90/70 °С; - в системах вентиляции - 150 /70°С; - в системе горячего водоснабжения - 60 °С. 	
3	Технический этаж	Насосная хозпитьевая	Подача воды в системы хоз-питьевого	Водоснабже

			<p>автоматизированных насосных установок с рабочими и резервными насосами с частотным регулированием:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для 1-й зоны водоснабжения ($q^{tot}_{1z}=2,54$ л/с) (1 раб., 1 рез.) фирмы Грундфос (либо аналог) производительностью $9,14$ м³/ч и напором $73,06$ м (потребный напор $97,06$ м); - для 2-й зоны ($q^{tot}_{2z}=2,51$ л/с) (2 раб., 1 рез.) фирмы Грундфос (либо аналог) производительностью $9,04$ м³/ч и напором $108,90$ м (потребный напор $132,87$ м) 	
4	Технический этаж (подвал)	Насосная пожаротушения	<p>Подача воды в систему внутреннего пожарного водопровода с требуемыми напорами предусмотрена с помощью насосов фирмы Грундфос (либо аналог):</p> <ul style="list-style-type: none"> 1-й зоны - (1 раб., 1рез.) $Q_{нас}=32,20$ м³/ч; $H_{нас}=36,19$ м ($H_{треб\ 1z}=58,06$ м); 2-й зоны - (1 раб., 1рез.) $Q_{нас}=34,0$ м³/ч; $H_{нас}=82,47$ м ($H_{треб\ 2z}=96,63$ м). <p>Категория насосов внутреннего пожарного водопровода по надежности действия и обеспеченности подачи воды - I; включение насосов - ручное, дистанционное и автоматическое.</p> <p>Подача воды в систему АУПТ подземной автостоянки с требуемым напором ($H_{трауПТ}=43,36$ м) - с помощью насосов пожаротушения (1 раб, 1рез) фирмы Grundfos (либо аналог); $Q_{нас}=216,0$ м³/ч; $H_{нас}=22,20$ м.</p> <p>Категория насосов по степени надежности действия и по степени обеспеченности подачи воды - I. Включение пожарных насосов - ручное, автоматическое и дистанционное. Поддержание постоянного давления в водозаполненной системе до узла управления обеспечивает жockey-</p>	Пожаротушение

			воздухонаполненной системе - с помощью компрессора; подача воздуха - через осушительный фильтр	
5	Технический этаж (подвал)	Насосная дренажная	В дренажной насосной станции (ДНС) размещаются насосы фирмы «GRUNDFOS» Насосы устанавливаются в колодце размером 2000×2000 мм и глубиной 7000 мм.	Водоотведение
6	1 этаж, 26 этаж	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства (ГРЩ) и устройства АВР	Электроснабжение
7	МОПы на всех этажах, техподполье, техэтаж	Трубная разводка инженерных систем, осветительные приборы, отопительные приборы	<p>Кабели, прокладываемые скрыто, а также при групповой прокладке, применены типа ВВГнг-LS. Кабельные линии систем противопожарной защиты (в том числе цепи управления) запроектированы огнестойкими кабелями ВВГнг-FRLS. Горизонтальные питающие сети и сети освещения общедомовых помещений (МОП) жилых домов выполняется кабелями ВВГнг-LS и ВВГнг-FLRS под потолком техподполья на лотках, открыто по конструкциям, за подвесным потолком и в монолитных конструкциях стен и перекрытий на жилых этажах. Вертикальные стояки запроектированы одножильными кабелями АВВГнг-LS и ВВГнг-LS, проложенными в монолитных конструкциях и каналах ВВГнг-FLRS стен.</p> <p>Распределительные линии подземной автостоянки от ВРУ до щитов АО, групповые линии сетей аварийного освещения, сетей вентиляторов подпора воздуха и дымоудаления, щитов автоматики и пожарной сигнализации выполнены кабелями марки ВВГнг-FLRS.</p> <p>Для повышения энергоэффективности электроустановки, освещение проектируемых помещений выполнено светильниками с люминесцентными лампами с ЭПРА.</p>	

подвале и стояки) предусмотрены из полипропиленовых труб, армированных стекловолокном, горизонтальная разводка – из металлопластиковых труб.

Стояки, вытяжные части канализационных стояков и отводки от санитарно-технических приборов запроектированы из канализационной трубы из полипропилена, прокладка по подвалу предусмотрена из чугунных канализационных труб.

Магистральные стояки системы отопления проложены в служебном помещении жилого дома. Для отопления лестничной клетки и лифтовых холлов предусматривается однотрубная проточная вертикальная система отопления. В качестве нагревательных приборов приняты: в холлах и на лестничных клетках – конвекторы, в насосной и в техподполье – регистры их гладких труб.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством

Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Крыша и ограждение кровли	Защита от внешних воздействий, организация отвода от дождевых и талых вод	Покрытие на отм. +78,690 +79,790
2	Ограждающие несущие конструкции и ограждающие ненесущие конструкции	Создание теплового контура здания, защита от внешних воздействий	Ограждающие несущие конструкции монолитные железобетонные с отм. – 5,970 до отм. +79,790; ограждающие ненесущие стены из твинблоков толщиной 300 мм с отм. +3,590 до отм. +78,690
3	Земельный участок с	Площадки благоустройства различного	Земельный участок с кадастровым номером

озеленения благоустройства	и	придомовой территории
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	<p>Этап реализации проекта строительства</p> <p>20% готовности: разработка котлована, монтаж конструкций ниже отм 0.000, обратная засыпка котлована, монтаж конструкций выше отметки 0.00 до 5 этажа;</p> <p>40 % готовности: разработка котлована под встроенно-пристроенную автостоянку, монтаж конструкций ниже отметки 0.00, обратная засыпка автостоянки, монтаж конструкций выше отметки 0.00 до 15 этажа;</p> <p>60 % готовности: окончание работ по монтажу конструкций выше отметки 0.000. устройство магистральных трубопроводов внутренних инженерных сетей ОВ, ВК, Эл, СС до 15 этажа;</p> <p>80 % готовности: монтаж кровли, устройство магистральных трубопроводов внутренних инженерных сетей, отделочные работы до 15 этажа, монтаж наружных сетей НВК, ЭС, СС, НСС;</p> <p>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.</p>
	17.1.2	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства</p> <p>20% готовности: 4 квартал 2017 г.</p> <p>40 % готовности: 1 квартал 2018 г.</p> <p>60 % готовности: 2 квартал 2018 г.</p> <p>80 % готовности: 4 квартал 2018 г.</p> <p>Получение разрешение на ввод: 1 квартал 2019 г.</p>
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 568 380 000,00 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором		

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0604004:50
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса,		

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 42 050 000 (Сорок два миллиона пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: «СКМ Девелопмент»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671180698
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: 620143
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта: город
	21.3.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Верещагина
	21.3.8	Тип здания (сооружения): дом 6а
	21.3.9	Тип помещений: офис 326
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: 376-28-40
	21.4.2	Адрес электронной почты: pdv@scm.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://www.scm-d.ru
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии		

законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: не более двадцати пяти тысяч квадратных метров

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не</p>	<p>23.1.2</p>	<p>нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² : 15 072,58 кв.м.</p> <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² : 15 072,58 кв.м.</p>
--	---------------	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	

<p>самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>				
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>				
<p>25.1. Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Проектом предусмотрена встроенно-пристроенная подземная автостоянка на 132 машино-места, представляющая собой 67 долей в праве общей долевой собственности в автостоянке. 67 долей в праве общей долевой собственности в автостоянке на 132 машино-места формируются следующим образом:</p>		

		<p>малогабаритного автомобиля на каждом машино-месте. ИТОГО 2 машино-места.</p> <p>- 65 шт. машино-места с возможностью размещения 2 автомобилей за счет оборудования машино-мест подъемными механизмами для размещения на 1 (одном) машино-месте 2 (двух) машино-мест (парковка «пазлового» типа). ИТОГО 130 машино-мест (65*2)</p>
--	--	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Прошито, промутировано
87 (Восемьдесят семь) листов

директор ООО "Бруно"

Михаил Петрович Д.В.

