



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Бруно",
620098, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Восстания, д. 58,
оф. 55

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 24.07.2017 № RU 66302000-621-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкция объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция здания гостиницы под многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями (№ 1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"


Министерство строительства
и развития инфраструктуры Свердловской области

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0021-17 от 27.04.2017		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0604004:50		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0604004		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	66:41:0604004:1496		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-708 от 23.12.2016, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО "Корпорация "Атомстройкомплекс" "26-этажный многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, получаемый путем реконструкции 2-х-этажной гостиницы, расположенной по адресу: г.Екатеринбург, ул.Цвиллинга, 58" (АПУ.056-00-..., 2017г.)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями (№ 1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)				
	Общая площадь (кв.м.)	20356,76	Площадь участка (кв.м.)	4305,0
	- Жилого дома (№ 1 по ПЗУ) (кв.м.)	18199,76		
	- Подземной автостоянки (№ 2 по ПЗУ) (кв.м.)	2157,0		
	Строительный объем всего: (куб.м.)	74500,0	Количество этажей (шт.)	27
	- Жилого дома (№ 1 по ПЗУ) (куб.м.)	63828,0		

- Подземной автостоянки (№ 2 по ПЗУ) (куб.м.)	10672,0		
в том числе подземной части: (куб.м.)	12369,0		
Количество подземных этажей (шт.)	1	Высота (м.)	80,79
Вместимость подземной автостоянки (м/мест)	132	Площадь застройки, в том числе: (кв.м.)	1018,5
Иные показатели:			
Общая площадь квартир (кв.м.)	12428,28		
Количество квартир (шт.)	240		
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)	487,3		
- офис № 1 (кв.м.)	69,6		
- офис № 2 (кв.м.)	134,7		
- офис № 3 (кв.м.)	166,6		
- офис № 4 (кв.м.)	116,4		
5. Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, муниципальное образование "город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Цвиллинга, строение 58		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта			
Категория (класс)	-		
Протяженность (м.)	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 01.06.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр АПУ.056-00-ПОС, 2017г.)

Министр _____

 _____
М.М. Волков



Июль 2017г.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-542-2017 от 05.05.2017г.



Ішоліто, пронумаровано, скреплено печатлю
2 (два) лістоў
Ліст № 1111 М.М. Вавіш