

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Новый город»
620014, г. Екатеринбург, ул. 8
Марта, д.46, оф.521

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 24.07.2015

№ RU 66302000-5152-2015

Администрация города Екатеринбурга

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный двух подъездный жилой дом (№ 1 по ПЗУ) с двухэтажной стилобатной частью для размещения помещений общественного назначения (№ 2 по ПЗУ) и встроено-пристроенной подземной автостоянкой с эксплуатируемой кровлей (№ 3 по ПЗУ), взамен сносимого объекта незавершённого строительством
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «ЭкспертСтрой»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	2-1-1-0116-15 от 14.07.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального	66:41:0705001:181

Администрация города Екатеринбурга



	строительства																														
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0705001																													
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	66:01/01:00:674:13:50																													
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-09131 от 25.06.2015 Администрация города Екатеринбурга																													
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории																														
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, при которой затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАОр «Екатеринбурггорпроект» «16-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой в г. Екатеринбурге, Кировском районе, по ул. Новгородцевой, 13» Шифр: 696.2829-..., 2014г.																													
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства	<p>Многоэтажный двух подъездный жилой дом (№ 1 по ПЗУ) с двухэтажной стилобатной частью для размещения помещений общественного назначения (№ 2 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 3 по ПЗУ)</p> <table border="1"> <tr> <td>Площадь здания (кв. м)</td> <td>14097,8</td> <td>Площадь участка (кв. м)</td> <td>4672,0</td> </tr> <tr> <td>Строительный объем (куб. м)</td> <td>61889,1</td> <td>в том числе подземной части (куб. м)</td> <td>13539,1</td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.)</td> <td>17</td> <td>Максимальная высота (м)</td> <td>55,05</td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.)</td> <td>1</td> <td>Количество квартир</td> <td>154</td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м), в том числе</td> <td>3938,4</td> <td>Площадь квартир</td> <td>8703,6</td> </tr> <tr> <td>площадь застройки подземной автостоянки, выходящая за абрис проекции здания</td> <td>2236,9</td> <td>Площадь автостоянки</td> <td>2942,0</td> </tr> <tr> <td>Площадь встроенных помещений общественного назначения</td> <td>2647,6</td> <td>Вместимость автостоянки (м/мест)</td> <td>83</td> </tr> </table>		Площадь здания (кв. м)	14097,8	Площадь участка (кв. м)	4672,0	Строительный объем (куб. м)	61889,1	в том числе подземной части (куб. м)	13539,1	Количество этажей (шт.)	17	Максимальная высота (м)	55,05	Количество подземных этажей (шт.)	1	Количество квартир	154	Площадь застройки (кв. м), в том числе	3938,4	Площадь квартир	8703,6	площадь застройки подземной автостоянки, выходящая за абрис проекции здания	2236,9	Площадь автостоянки	2942,0	Площадь встроенных помещений общественного назначения	2647,6	Вместимость автостоянки (м/мест)	83
Площадь здания (кв. м)	14097,8	Площадь участка (кв. м)	4672,0																												
Строительный объем (куб. м)	61889,1	в том числе подземной части (куб. м)	13539,1																												
Количество этажей (шт.)	17	Максимальная высота (м)	55,05																												
Количество подземных этажей (шт.)	1	Количество квартир	154																												
Площадь застройки (кв. м), в том числе	3938,4	Площадь квартир	8703,6																												
площадь застройки подземной автостоянки, выходящая за абрис проекции здания	2236,9	Площадь автостоянки	2942,0																												
Площадь встроенных помещений общественного назначения	2647,6	Вместимость автостоянки (м/мест)	83																												
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, город Екатеринбург, Кировский район, ул. Новгородцевой, 13																													
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																														
	Категория (класс)																														
	Протяженность:																														
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):																														
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи																														
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:																														
	Иные показатели:																														

Замес
Екате
строи

«21

М.П.

Срок действия настоящего разрешения - до " 15 " октября 2017 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 696.2829-ПОС)

Заместитель главы Администрации города
Екатеринбурга по вопросам капитального
строительства и землепользования



С.П.Мямин

«24»



20 15 г.

М.П.

2015
бурга

кт»
строено-
ениями и
инбурге,
одцевой.

ого

этажной
ния (№ 2

4672.0

13539.1

55.05

154

8703,6

2942.0

83

Д
айон,

ии с

Прошито

листов

Исполнитель

Администрация градостроительства
и регулирования земельных отношений
Администрации города Екатеринбурга
отдел выдачи разрешений на строительство

г. Екатеринбург
г. Екатеринбург
г. Екатеринбург

Самилда И.О. (подпись)

И.О. Самилда

И.О.