



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"АстраИнвестСтрой",
620109, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. Заводская,
д. 45, корпус "Д", оф. 405

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 18.06.2018

№ RU 66302000-1200-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и двухуровневой встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1, 2 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО БСтЭ "Гарантия"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0048-18 от 06.06.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0402001:50	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0402001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-12798 от 04.05.2018, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проектное бюро "План Б" "Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Большакова в г. Екатеринбурге" (шифр 32/26-2017П-....., 2018)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и двухуровневой встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1,2 по ПЗУ)		
	Общая площадь (кв.м.)	18369,12	Площадь участка (кв.м.) 3241,0
	Объем (куб.м.)	73026,9	в том числе подземной части (куб.м.) 13542,32

Количество этажей (шт.)	33	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	99,300	Вместимость автостоянки (м/мест)	85
Площадь застройки (кв.м.)	607,1		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	159		
Общая площадь квартир (кв.м.)	10658,20		
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)	3456,63		
общая площадь офисов (кв.м.)	275,45		
общая площадь подземной автостоянки (кв.м.)	3181,18		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Большакова, 147	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 18.12.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 32/26-2017П-ПОС).

Министр _____

_____ М.М. Волков



_____ 18 июня 2018г.

Прошито, пронумеровано, сшито, скреплено печатью

2 (два) листов

Министерство культуры

