



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Брусника.
Специализированный застройщик",
620075, Свердловская область,
город Екатеринбург,
улица Малышева, 51, офис 37/05

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 11.08.2020

№ RU 66302000-1943-2020

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный четырехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ) - 1 очередь строительства

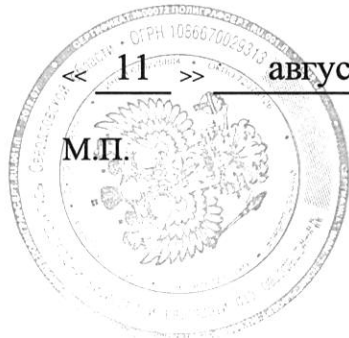
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО БСтЭ "Гарантия"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-032736-2020 от 20.07.2020		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0206001:227		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0206001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-66-3-02-0-00-2020-0246 от 06.07.2020, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Сибтехпроект" "Жилая застройка в границах улиц Челюскинцев - Стрелочников в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства комплекса жилых домов с встроенными нежилыми помещениями" (шифр: 2018-246-..., 2020 г., изм. 1, 2 от 09.07.2020)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Многоэтажный четырехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ) - 1 очередь строительства			
	Общая площадь (кв.м.)	24395,36	Площадь участка (кв.м.)	7681,0
	Объем (куб.м.)	92066,75	в том числе подземной части (куб.м.)	4054,98

Количество этажей (шт.)	10-11-18	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	29,290-32,420-53,335	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	2090,49		
Иные показатели:			
Общая площадь помещений общественного назначения (кв.м.)		1411,11	
Количество квартир (шт.)		168	
Общая площадь квартир (кв.м.)		14449,97	
Количество машино-мест (шт.)		53	
Площадь подземной автостоянки (кв.м.)		1387,79	
Количество кладовых (внеквартирных) (шт.)		109	
Общая площадь кладовых (внеквартирных) (кв.м.)		417,91	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Печерская, 4, ул. Печерская, 4а, ул. Печерская, 6, ул. Печерская 6а
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 01.02.2023г., в соответствии с проектом организации строительства (шифр:2018-246-ПОС, 2020 г., с изм. 1 от 13.07.2020).

Министр _____

М.М. Волков _____



11 августа 2020г.

Пролито

2 (*Две*)

) ЛИСТОВ

Министерство

А. М. Венков

