



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу "Земельный ресурс",  
620014, Свердловская обл.,  
г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 7,  
оф. 605

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 16. 01. 2017 № RU 66302000- 404 -2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения и помещениями дошкольной образовательной организации на 1-2 этажах (№№ 4, 4а по ПЗУ) - 5 этап строительства

Министерство строительства  
и развития инфраструктуры Свердловской области



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Уральское управление строительной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0151-16 от 26.12.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:91489, 66:41:0000000:91490
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09745 от 11.12.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга, № RU 66302000-09746 от 16.12.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПК "Мастерплан» "Жилой комплекс в квартале улиц Расковой – Московская – Волгоградская – пер. Печатников в г. Екатеринбурге. 26-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения" (шифр МП.22-2015..., 2016)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	



<b>Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения и помещениями дошкольной образовательной организации на 1-2 этажах (№№ 4, 4а по ПЗУ) - 5 этап строительства</b>			
Общая площадь (кв.м)	22791,73	Площадь участка (кв.м)	2194, 2382
Объём (куб.м)	80832,75	в том числе подземной части (куб.м)	5412,86
Количество этажей (шт.)	2-3-27	Высота (м)	81,47
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (ДОО) (чел.)	105
Площадь застройки (кв.м)	1766,82		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	253		
Общая площадь квартир (кв.м)	14235,52		
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)	2245,64		
площадь ДОО (кв.м.)	1356,51		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 01.11.2019г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр МП.22-2015-4, 4а-ПОС)

Заместитель Министра



16 сентября 2017 г.

А.В. Бирюлин

Пролито, пронумеровано, скреплено печатью

2 (два)

листов

Заместитель *Александр Мухоморов*  
А. В. Мухоморов

