



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "НПП Стройтэк".,  
620144, Свердловская область,  
г. Екатеринбург, ул. Сурикова, д. 53,  
оф. 213

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 15.02.2018

№ RU 66302000-1001-2018

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Существующее административное здание, с надстройкой 23 этажей, под многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями офисов (№ 1 по ГП), со строительством здания подземной автостоянки (№ 2 по ГП) и трансформаторной подстанции (№ 3 по ГП)

Министерство строительства  
и развития инфраструктуры Свердловской области



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО БСтЭ "Гарантия"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0008-18 от 05.02.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501070:77	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501070	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	66:41:0501070:4324	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-12117 от 23.01.2018, выдал Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, <del>проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</del>	ООО "Стройтэкпроект" "Жилой дом со встроенными помещениями по ул. Крестинского в г. Екатеринбурге. Реконструкция" (шифр 17-11-00-..., 2017)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, <del>объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</del>		
	<b>многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями офисов (№ 1 по ГП)</b>		
	Общая площадь (кв.м.)	-	Площадь участка (кв.м.) 5012,0
	Объем (куб.м.)	77900,0	в том числе подземной части (куб.м.) 4115,0



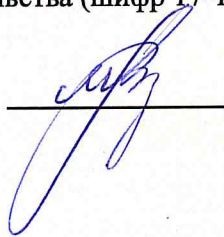
Количество этажей (шт.)	25	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	80,1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1040,0		
<b>Иные показатели:</b>			
Количество квартир (шт.)		230	
Общая площадь квартир (кв.м.)		15045,93	
Площадь офисных помещений (кв.м.)		628,02	
<b>здание подземной автостоянки (№ 2 по ГП)</b>			
Общая площадь (кв.м.)	2056,93	Площадь участка (кв.м.)	5012,0
Объем (куб.м.)	8000,0	в том числе подземной части (куб.м.)	7320,0
Количество этажей (шт.)	1	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (м/мест)	60
Площадь застройки (кв.м.)	-		
<b>Иные показатели:</b>			
<b>трансформаторная подстанция (№ 3 по ГП)</b>			
Общая площадь (кв.м.)	-	Площадь участка (кв.м.)	5012,0
Объем (куб.м.)	-	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	-	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	-		
<b>Иные показатели:</b>			
Мощность трансформаторов (шт. x кВА)		2 x 630	
5.	Адрес (местоположение) объекта Свердловская область, муниципальное образование "город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Крестинского, строение 35а		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	



Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 15.03.2020г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 17-11-00-ПОС, 2017)

Министр \_\_\_\_\_



М.М. Волков \_\_\_\_\_

<< 15 >> февраль 2018г.

М.П.



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью  
 \_\_\_\_\_ ) листов  
*M.M. Volkov*