

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000734 от 09.07.2020

**Две секции переменной этажности многосекционного жилого дома со встроенными помещениями (№1.8-1.9 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (№4.3 по ПЗУ) - VI этап III очереди строительства**

**Дата первичного размещения: 11.06.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «УГМК-Макаровский»</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Челюскинцев</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 58</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)283-09-80</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>emz@emzural.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>макаровский.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Мордовин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>УГМК, ЕМЗ</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6659005499</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026602957358</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1996 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Гарант</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6686073603</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>6,32 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Стратегия</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6606032812</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>28,19 %</b>

3.1 (3) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Горизонт</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6606032820</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>28,49 %</b>
3.1 (4) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>КЛААС -СТРОЙ</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6663063246</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>6,99 %</b>
3.1 (5) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Вертикаль</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6686086793</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>18,65 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Мордовин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>

	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>9,89 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Мордовин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>9,89 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>034-330-169 08</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>420700287070</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Прямо владеет (имеет) в уставном капитале более чем пять процентов</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Екатеринбург-СИТИ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6606019057</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1046600292826</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Промышленные ресурсы</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4250000360</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1034250901520</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Радуга</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4205279142</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1134205027637</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов, 108"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6678091743</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1186658028303</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УГМК-Застройщик</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6678102096</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658037190</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>трехсекционный переменной этажности жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№№ 1.1, 1.2., 1.3 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (отсеки I-II) (№4.1 по ПЗУ) со встроенной трансформаторной подстанцией (№20 по ПЗУ) - 1 этап строительства 1 очереди строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>наб</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Олимпийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Макаровский квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1174-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1 этаже (№№3.1, 3.2., 3.3 по ГП) - 2 этап 1 очереди строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>наб</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Олимпийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Макаровский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1094-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>надземно-подземная автостоянка (№5 по ГП) - 2 этап 1 очереди строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>наб</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Олимпийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Строение: 5/2</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Макаровский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1094-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация Ассоциация строителей Урала</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6672286150</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-103-66-0440-66-260117</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>26.01.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>414 532,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 072 823,00 тыс. руб.</b>



	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 179 530,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Челюскинцев</b>
	9.2.10	Дом: <b>58</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>26 299,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11754,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5282,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17036,70 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>УралТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6660007606</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРХСТРОЙПРОЕКТ-А</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6672302814</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-008701-2019</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.12.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-1-4-0415-15/15-0446-1</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6661000635</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Макаровский квартал</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1535-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.05.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.08.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01-05/10</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.01.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>12.02.2014</b>
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Т-65</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.02.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.03.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.12.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>07.07.2016,23.09.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>5381</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>26.12.2014</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0206016:181</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35511,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:86643</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3968,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство территории проектируемого комплекса представлено в условных границах и предусматривает: - устройство проезда к подземной автостоянке; -устройство тротуаров из плиточного покрытия на проектируемой территории с установкой бортового камня из горных пород 1ГП и 5ГП; В связи с перепадом высот от ул. Николая Никонова к набережной организована эстакада с открытой лестницей для пешеходного транзита вдоль комплекса. Жилые дома образуют закрытую территорию дворового пространства на стилобате</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>22 м/места гостевого хранения располагаются на открытой автостоянке № 14 со стороны ул. Николая Никонова. 2 специализированных парковочных места для МГН на открытой автостоянке № 14 со стороны ул. Николая Никонова</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Территория жилого комплекса запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, для мусоросборников, гостевых автостоянок). Жилые дома образуют собой закрытую территорию дворового пространства на стилобате
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и хранения ТБО в границах благоустройства 3 очереди предусмотрено устройство двух закрытых мусорокамер. Проектом предусматривается закрытая мусорокамера для сбора ТБО на 4 контейнера на 3 очередь и в перспективе на 4 очередь строительства. Рядом размещается место для сбора КГО. Движение мусоровоза к мусорокамерам осуществляется с внутривдворовой территории. Для исключения сквозного движения по дворовой территории предусмотрена установка шлагбаума
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории проектируемого комплекса представлено в условных границах и предусматривает: - устройство клумб; - устройство газонов; - посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планировочные решения в границах благоустройства жилого комплекса предусматривают удобства передвижения маломобильных граждан на территории. В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 1 до 1,5 метров. Пониженный бортовой камень маркируется ярко-желтым или белым цветом. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. Для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории пешеходные дорожки и тротуары имеют сплошное асфальтовое покрытие или мощение тротуарной плиткой со швами между плитками не более 0,015 м. Наружные лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями и имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м (все ступени в пределах одной лестницы имеют одинаковые размеры). Рядом с наружной лестницей, ведущей с отметки улицы на стилобатную часть, являющейся территорией двора, предусмотрен наружный подъемник для инвалидов На открытых автостоянках со стороны ул. Никонова предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов размерами 3,6×6 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории выполнено светодиодными светильниками на консольных металлических опорах высотой надземной части 9 м и торшерных светильниках высотой 4 м. Наружное освещение в соответствии с техническими условиями на проектирование приобъектного наружного освещения № 23 от 04.02.2019 г. выданными МБУ «Горсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-207-28-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-12589/36-41</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-12589/36-41</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22/2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51300-27-12/17Ж-1078 с корректировкой от 20.01.2019 г. №51300-27-12/49</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>УГМК-Телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6606022606</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>УГМК-Телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6606022606</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>УГМК-Телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6606022606</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифтмонтаж-1</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**6658131123**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**131**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**212**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**202**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**10**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
К-1.8-2-1	Квартира	2	1.8	115.6	3
К-1.8-2-2	Квартира	2	1.8	67.2	1
К-1.8-2-4	Квартира	2	1.8	47.2	1
К-1.8-2-5	Квартира	2	1.8	113.8	3
К-1.8-3-1	Квартира	3	1.8	113.3	3
К-1.8-3-2	Квартира	3	1.8	59.7	1
К-1.8-3-3	Квартира	3	1.8	90.3	3
К-1.8-3-4	Квартира	3	1.8	70.9	2
К-1.8-3-5	Квартира	3	1.8	113.2	3
К-1.8-4-1	Квартира	4	1.8	113.2	3
К-1.8-4-2	Квартира	4	1.8	59.7	1
К-1.8-4-3	Квартира	4	1.8	88.8	3
К-1.8-4-4	Квартира	4	1.8	70.5	2
К-1.8-4-5	Квартира	4	1.8	110.5	3
К-1.8-5-1	Квартира	5	1.8	112.6	3
К-1.8-5-2	Квартира	5	1.8	58.6	1
К-1.8-5-3	Квартира	5	1.8	88.4	3
К-1.8-5-4	Квартира	5	1.8	70.2	2
К-1.8-5-5	Квартира	5	1.8	112.4	3
К-1.8-6-1	Квартира	6	1.8	112.8	3
К-1.8-6-2	Квартира	6	1.8	59.1	1
К-1.8-6-3	Квартира	6	1.8	88.4	3
К-1.8-6-4	Квартира	6	1.8	70.1	2
К-1.8-6-5	Квартира	6	1.8	112.2	3
К-1.8-7-1	Квартира	7	1.8	112.5	3

К-1.8-7-2	Квартира	7	1.8	57.8	1
К-1.8-7-3	Квартира	7	1.8	89	3
К-1.8-7-4	Квартира	7	1.8	70.2	2
К-1.8-7-5	Квартира	7	1.8	112.4	3
К-1.8-8-1	Квартира	8	1.8	112.9	3
К-1.8-8-2	Квартира	8	1.8	57.8	1
К-1.8-8-3	Квартира	8	1.8	88.1	3
К-1.8-8-4	Квартира	8	1.8	70	2
К-1.8-8-5	Квартира	8	1.8	112.4	3
К-1.8-9-1	Квартира	9	1.8	112.5	3
К-1.8-9-2	Квартира	9	1.8	57.8	1
К-1.8-9-3	Квартира	9	1.8	89	3
К-1.8-9-4	Квартира	9	1.8	70.2	2
К-1.8-9-5	Квартира	9	1.8	112.4	3
К-1.8-10-1	Квартира	10	1.8	112.4	3
К-1.8-10-2	Квартира	10	1.8	58.9	1
К-1.8-10-3	Квартира	10	1.8	88.9	3
К-1.8-10-4	Квартира	10	1.8	70	2
К-1.8-10-5	Квартира	10	1.8	112.3	3
К-1.8-11-1	Квартира	11	1.8	112.1	3
К-1.8-11-2	Квартира	11	1.8	57.7	1
К-1.8-11-3	Квартира	11	1.8	87.8	3
К-1.8-11-4	Квартира	11	1.8	69.9	2
К-1.8-11-5	Квартира	11	1.8	112	3
К-1.8-12-1	Квартира	12	1.8	112.1	3
К-1.8-12-2	Квартира	12	1.8	58.8	1
К-1.8-12-3	Квартира	12	1.8	87.8	3
К-1.8-12-4	Квартира	12	1.8	71	2
К-1.8-12-5	Квартира	12	1.8	112	3
К-1.8-13-1	Квартира	13	1.8	112.2	3
К-1.8-13-2	Квартира	13	1.8	58.6	1
К-1.8-13-3	Квартира	13	1.8	88.5	3
К-1.8-13-4	Квартира	13	1.8	70.4	2
К-1.8-13-5	Квартира	13	1.8	111.9	3
К-1.9-3-1	Квартира	3	1.9	134.1	3
К-1.9-3-2	Квартира	3	1.9	113.1	2
К-1.9-3-3	Квартира	3	1.9	85.3	2
К-1.9-3-4	Квартира	3	1.9	92.4	2
К-1.9-4-1	Квартира	4	1.9	106.8	3
К-1.9-4-2	Квартира	4	1.9	81.5	2
К-1.9-4-3	Квартира	4	1.9	84.6	2
К-1.9-4-4	Квартира	4	1.9	92.7	2
К-1.9-5-1	Квартира	5	1.9	105.3	3

К-1.9-5-2	Квартира	5	1.9	81	2
К-1.9-5-3	Квартира	5	1.9	85.1	2
К-1.9-5-4	Квартира	5	1.9	92.3	2
К-1.9-6-1	Квартира	6	1.9	104.9	3
К-1.9-6-2	Квартира	6	1.9	80.5	2
К-1.9-6-3	Квартира	6	1.9	84.9	2
К-1.9-6-4	Квартира	6	1.9	90.9	2
К-1.9-7-1	Квартира	7	1.9	104.9	3
К-1.9-7-2	Квартира	7	1.9	80.5	2
К-1.9-7-3	Квартира	7	1.9	83.7	2
К-1.9-7-4	Квартира	7	1.9	91.9	2
К-1.9-8-1	Квартира	8	1.9	105.6	3
К-1.9-8-2	Квартира	8	1.9	80.4	2
К-1.9-8-3	Квартира	8	1.9	84.7	2
К-1.9-8-4	Квартира	8	1.9	90.6	2
К-1.9-9-1	Квартира	9	1.9	104.6	3
К-1.9-9-2	Квартира	9	1.9	80.2	2
К-1.9-9-3	Квартира	9	1.9	83.6	2
К-1.9-9-4	Квартира	9	1.9	90.6	2
К-1.9-10-1	Квартира	10	1.9	105.6	3
К-1.9-10-2	Квартира	10	1.9	80.2	2
К-1.9-10-3	Квартира	10	1.9	83.6	2
К-1.9-10-4	Квартира	10	1.9	90.6	2
К-1.9-11-1	Квартира	11	1.9	105.5	3
К-1.9-11-2	Квартира	11	1.9	80.1	2
К-1.9-11-3	Квартира	11	1.9	83.3	2
К-1.9-11-4	Квартира	11	1.9	91.5	2
К-1.9-12-1	Квартира	12	1.9	104.4	3
К-1.9-12-2	Квартира	12	1.9	79.9	2
К-1.9-12-3	Квартира	12	1.9	84.4	2
К-1.9-12-4	Квартира	12	1.9	90.4	2
К-1.9-13-1	Квартира	13	1.9	104.4	3
К-1.9-13-2	Квартира	13	1.9	79.9	2
К-1.9-13-3	Квартира	13	1.9	83.3	2
К-1.9-13-4	Квартира	13	1.9	91.3	2
К-1.9-14-1	Квартира	14	1.9	104	3
К-1.9-14-2	Квартира	14	1.9	79.8	2
К-1.9-14-3	Квартира	14	1.9	84.2	2
К-1.9-14-4	Квартира	14	1.9	91.2	2
К-1.9-15-1	Квартира	15	1.9	105.3	3
К-1.9-15-2	Квартира	15	1.9	79.8	2
К-1.9-15-3	Квартира	15	1.9	84.2	2
К-1.9-15-4	Квартира	15	1.9	90.4	2

К-1.9-16-1	Квартира	16	1.9	104	3
К-1.9-16-2	Квартира	16	1.9	79.8	2
К-1.9-16-3	Квартира	16	1.9	83.1	2
К-1.9-16-4	Квартира	16	1.9	91.3	2
К-1.9-17-1	Квартира	17	1.9	105	3
К-1.9-17-2	Квартира	17	1.9	79.8	2
К-1.9-17-3	Квартира	17	1.9	84.2	2
К-1.9-17-4	Квартира	17	1.9	90.4	2
К-1.9-18-1	Квартира	18	1.9	105	3
К-1.9-18-2	Квартира	18	1.9	79.8	2
К-1.9-18-3	Квартира	18	1.9	83.1	2
К-1.9-18-4	Квартира	18	1.9	90.4	2
К-1.9-19-1	Квартира	19	1.9	104	3
К-1.9-19-2	Квартира	19	1.9	79.8	2
К-1.9-19-3	Квартира	19	1.9	83.1	2
К-1.9-19-4	Квартира	19	1.9	90.4	2
К-1.9-20-1	Квартира	20	1.9	104	3
К-1.9-20-2	Квартира	20	1.9	79.8	2
К-1.9-20-3	Квартира	20	1.9	83.1	2
К-1.9-20-4	Квартира	20	1.9	91.3	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
0006.8	Нежилое (Бассейн для детей)	-2	1.8	356.40	Помещение балластных резервуаров бассейна	35.6
Б101		1	1.8		Тамбур	4.6
Б102		1	1.8		Тамбур	6.2
Б103		1	1.8		Вестибюль	12
Б104		1	1.8		Тамбур	2.8
Б105		1	1.8		Санузел	2.9
Б106		1	1.8		Кабинет тренера	16.3
Б107		1	1.8		Медицинский кабинет бассейна	10.5
Б108		1	1.8		Гардероб	5.4
Б109		1	1.8		Раздевалка для мальчиков	18.2
Б110		1	1.8		Раздевалка для девочек	32.7
Б111		1	1.8		Санузел для мальчиков	2.6
Б112		1	1.8		Санузел для девочек	2.7
Б113		1	1.8		Душевая для девочек	9
Б114		1	1.8		Душевая для мальчиков	11.5
Б115		1	1.8		Санузел мед.кабинета ДОУ	5.1
Б116		1	1.8		Бассейн с чашей	96.8
Б117		1	1.8		Прогревочная	8.1

Б118		1	1.8		Лаборатория забора воды	11.9
Б119		1	1.8		Медицинский кабинет ДОУ	11.1
Б120		1	1.8		Процедурный кабинет ДОУ	6.8
Б121		1	1.8		Помещение уборочного инвентаря	2.3
Б122		1	1.8		Коридор	19.6
ЛКЗ		1	1.8		Лестница тип 1	21.7
104.8	Нежилое (Помещение Управляющей компании)	1	1.8	11.7	Колясочная	11.7
105.8	Нежилое (Помещение Управляющей компании)	1	1.8	4.20	Помещение уборочного инвентаря	4.2
005.8	Нежилое (Помещение Управляющей компании)	-1	1.8	20.8	Техническое помещение	20.8
013.8	Нежилое (Помещение Управляющей компании)	-1	1.8	19.7	Помещение технического подвала	19.7
014.8	Нежилое (Помещение Управляющей компании)	-1	1.8	16.3	Помещение технического подвала	16.3
104.9	Нежилое (Помещение Управляющей компании)	1	1.9	8.1	Колясочная	8.1
105.9	Нежилое (Помещение Управляющей компании)	1	1.9	3.6	Помещение уборочного инвентаря	3.6
А101	Нежилое (торгово-выставочный зал)	1	1.8	50.40	Тамбур	6.3
А102		1	1.8		Санузел с местом уборочного инвентаря	3.5
А103		1	1.8		Торгово-выставочный зал	40.6
В101	Нежилое (Детское дошкольное образовательное учреждение)	1	1.9	1430.20	Тамбур	5.6
В102		1	1.9		Тамбур	5.7
В103		1	1.9		Вестибюль	12.6
В104		1	1.9		Гардероб для персонала	6.5
В105		1	1.9		Санузел для МГН	4.7
В106		1	1.9		Коридор	29
В107		1	1.9		Санузел для персонала	4.3
В108		1	1.9		Помещение уборочного инвентаря	4.3
В108.1		1	1.9		Помещение уборочного инвентаря	2.5
В109		1	1.9		Буфет 1	5.7
В110		1	1.9		Игровая 1	44.7
В111		1	1.9		Зона спальни 1	24.1
В112		1	1.9		Раздевальная 1	21.3
В113		1	1.9		Туалетная 1	19.6
В114		1	1.9		Коридор	34.8
В115		1	1.9		Тамбур	4.9
В116		1	1.9		Тамбур	3.1
В117		1	1.9		Коридор	28.2
В117.1		1	1.9		Кладовая овощей	5.5
В118		1	1.9		Цех первичной обработки овощей	9.20
В119		1	1.9		Овощной цех	6.50
В120		1	1.9		Мясо-рыбный цех	21.50
В121		1	1.9		Горячий цех	35.40
В122		1	1.9		Холодный цех	102.00
В123		1	1.9		Раздаточная	8.80
В124		1	1.9		Комната приема пищи	9.90



B125		1	1.9		Моечная кухонной посуды	7.70
B125.1		1	1.9		Моечная оборотной посуды	3.20
B126		1	1.9		Кладовая сухих продуктов	5.40
B127		1	1.9		Электрощитовая	5.30
B127.1		1	1.9		Загрузочная пищеблока	35.20
B128		1	1.9		Помещение холодильных камер	6.60
B128.1		1	1.9		Помещение временного хранения пищевых отходов	4.20
B129		1	1.9		Раздевальная 2	21.20
B130		1	1.9		Туалетная 2	21.20
B131		1	1.9		Игровая 2	57.70
B132		1	1.9		Зона спальни 2	34.20
B133		1	1.9		Буфет 2	5.40
B201		2	1.9		Санузел для персонала	3.60
B202		2	1.9		Коридор	86.90
B203		2	1.9		Тамбур-шлюз	4.10
B204		2	1.9		Универсальный зал	91.10
B205		2	1.9		Кабинет заведующей	20.70
B206		2	1.9		Методический кабинет	28.80
B206.1		2	1.9		Кабинет логопеда	18.70
B207		2	1.9		Кабинет робототехники	27.40
B208		2	1.9		Раздевальная 3	18.90
B209		2	1.9		Игровая 3	29.00
B210		2	1.9		Инженерное помещение	1.10
B211		2	1.9		Буфет 3	5.80
B212		2	1.9		Туалетная 3	16.70
B213		2	1.9		Зона спальни 3	25.80
B213.1		2	1.9		Коридор	10.10
B214		2	1.9		Раздевальная 4	21.30
B215		2	1.9		Игровая 4	44.80
B216		2	1.9		Буфет 4	7.30
B218		2	1.9		Туалетная 4	19.60
B219		2	1.9		Зона спальни 4	24.00
B220		2	1.9		Раздевальная 5	17.90
B221		2	1.9		Туалетная 5	16.20
B222		2	1.9		Игровая 5	60.90
B223		2	1.9		Буфет 5	7.20
B224		2	1.9		Зона спальни 5	35.70
B225		2	1.9		Коридор	16.70
B226		2	1.9		Кладовая чистого белья	6.00
B227		2	1.9		Хозяйственная кладовая	5.40
B228		2	1.9		Помещение уборочного инвентаря	3.80
B229		2	1.9		Кабинет занятий ЛЕГО	26.90

B230		2	1.9		Душевая	1.40
B231		2	1.9		Гардероб персонала	9.20
ЛК5		2	1.9		Лестница тип 1	27.50
ЛК3		2	1.9		Лестница тип 1	22.00
432	Нежилое помещение	-1	-	16.00	Машино-место	16.00
433	Нежилое помещение	-1	-	14.80	Машино-место	14.80
434	Нежилое помещение	-1	-	19.60	Машино-место	19.60
435	Нежилое помещение	-1	-	20.70	Машино-место	20.70
436	Нежилое помещение	-1	-	18.00	Машино-место	18.00
437	Нежилое помещение	-1	-	19.70	Машино-место	19.70
438	Нежилое помещение	-1	-	14.20	Машино-место	14.20
439	Нежилое помещение	-1	-	14.70	Машино-место	14.70
440	Нежилое помещение	-1	-	20.30	Машино-место	20.30
441	Нежилое помещение	-1	-	17.60	Машино-место	17.60
442	Нежилое помещение	-1	-	20.40	Машино-место	20.40
443	Нежилое помещение	-1	-	20.10	Машино-место	20.10
444	Нежилое помещение	-1	-	17.30	Машино-место	17.30
445	Нежилое помещение	-1	-	18.20	Машино-место	18.20
446	Нежилое помещение	-1	-	17.20	Машино-место	17.20
447	Нежилое помещение	-1	-	14.90	Машино-место	14.90
448	Нежилое помещение	-1	-	16.20	Машино-место	16.20
449	Нежилое помещение	-1	-	14.70	Машино-место	14.70
450	Нежилое помещение	-1	-	14.70	Машино-место	14.70
451	Нежилое помещение	-1	-	15.70	Машино-место	15.70
452	Нежилое помещение	-1	-	15.70	Машино-место	15.70
453	Нежилое помещение	-1	-	15.70	Машино-место	15.70
454	Нежилое помещение	-1	-	14.40	Машино-место	14.40
455	Нежилое помещение	-1	-	13.90	Машино-место	13.90
456	Нежилое помещение	-1	-	13.60	Машино-место	13.60
457	Нежилое помещение	-1	-	13.80	Машино-место	13.80
458	Нежилое помещение	-1	-	15.40	Машино-место	15.40
459	Нежилое помещение	-1	-	15.10	Машино-место	15.10
460	Нежилое помещение	-1	-	15.40	Машино-место	15.40
461	Нежилое помещение	-1	-	14.70	Машино-место	14.70
462	Нежилое помещение	-1	-	15.90	Машино-место	15.90
463	Нежилое помещение	-1	-	17.50	Машино-место	17.50
464	Нежилое помещение	-1	-	17.30	Машино-место	17.30
465	Нежилое помещение	-1	-	14.70	Машино-место	14.70
466	Нежилое помещение	-1	-	14.70	Машино-место	14.70
467	Нежилое помещение	-1	-	17.80	Машино-место	17.80
468	Нежилое помещение	-1	-	16.60	Машино-место	16.60
469	Нежилое помещение	-1	-	19.60	Машино-место	19.60
470	Нежилое помещение	-1	-	19.60	Машино-место	19.60

471	Нежилое помещение	-1	-	18.90	Машино-место	18.90
472	Нежилое помещение	-1	-	20.10	Машино-место	20.10
473	Нежилое помещение	-1	-	22.00	Машино-место	22.00
474	Нежилое помещение	-1	-	17.90	Машино-место	17.90
475	Нежилое помещение	-1	-	17.20	Машино-место	17.20
476	Нежилое помещение	-1	-	16.20	Машино-место	16.20
477	Нежилое помещение	-1	-	14.40	Машино-место	14.40
478	Нежилое помещение	-1	-	16.50	Машино-место	16.50
479	Нежилое помещение	-1	-	16.10	Машино-место	16.10
480	Нежилое помещение	-1	-	16.50	Машино-место	16.50
481	Нежилое помещение	-1	-	16.50	Машино-место	16.50
482	Нежилое помещение	-1	-	16.00	Машино-место	16.00
483	Нежилое помещение	-1	-	15.30	Машино-место	15.30
484	Нежилое помещение	-1	-	13.30	Машино-место	13.30
485	Нежилое помещение	-1	-	13.30	Машино-место	13.30
486	Нежилое помещение	-1	-	16.60	Машино-место	16.60
487	Нежилое помещение	-1	-	15.30	Машино-место	15.30
488	Нежилое помещение	-1	-	18.10	Машино-место	18.10
489	Нежилое помещение	-1	-	19.40	Машино-место	19.40
490	Нежилое помещение	-1	-	19.20	Машино-место	19.20
491	Нежилое помещение	-1	-	17.40	Машино-место	17.40
492	Нежилое помещение	-1	-	17.90	Машино-место	17.90
493	Нежилое помещение	-1	-	18.00	Машино-место	18.00
494	Нежилое помещение	-1	-	18.00	Машино-место	18.00
495	Нежилое помещение	-1	-	18.00	Машино-место	18.00
496	Нежилое помещение	-1	-	17.30	Машино-место	17.30
497	Нежилое помещение	-1	-	17.90	Машино-место	17.90
498	Нежилое помещение	-1	-	17.40	Машино-место	17.40
499	Нежилое помещение	-1	-	18.00	Машино-место	18.00
500	Нежилое помещение	-1	-	18.50	Машино-место	18.50
501	Нежилое помещение	-1	-	18.20	Машино-место	18.20
502	Нежилое помещение	-1	-	18.20	Машино-место	18.20
503	Нежилое помещение	-1	-	17.70	Машино-место	17.70
504	Нежилое помещение	-1	-	15.60	Машино-место	15.60
505	Нежилое помещение	-1	-	16.80	Машино-место	16.80
506	Нежилое помещение	-1	-	15.10	Машино-место	15.10
507	Нежилое помещение	-1	-	13.30	Машино-место	13.30
508	Нежилое помещение	-1	-	14.70	Машино-место	14.70
509	Нежилое помещение	-1	-	15.20	Машино-место	15.20
510	Нежилое помещение	-1	-	14.90	Машино-место	14.90
511	Нежилое помещение	-1	-	14.30	Машино-место	14.30
512	Нежилое помещение	-1	-	14.20	Машино-место	14.20
513	Нежилое помещение	-1	-	14.80	Машино-место	14.80

514	Нежилое помещение	-1	-	15.30	Машино-место	15.30
515	Нежилое помещение	-1	-	14.80	Машино-место	14.80
516	Нежилое помещение	-1	-	13.90	Машино-место	13.90
517	Нежилое помещение	-1	-	14.70	Машино-место	14.70
518	Нежилое помещение	-1	-	15.00	Машино-место	15.00
519	Нежилое помещение	-1	-	15.90	Машино-место	15.90
520	Нежилое помещение	-1	-	18.60	Машино-место	18.60
521	Нежилое помещение	-1	-	18.30	Машино-место	18.30
522	Нежилое помещение	-1	-	18.60	Машино-место	18.60
523	Нежилое помещение	-1	-	18.30	Машино-место	18.30
524	Нежилое помещение	-2	-	18.90	Машино-место	18.90
525	Нежилое помещение	-2	-	20.10	Машино-место	20.10
526	Нежилое помещение	-2	-	22.00	Машино-место	22.00
527	Нежилое помещение	-2	-	17.90	Машино-место	17.90
528	Нежилое помещение	-2	-	18.70	Машино-место	18.70
529	Нежилое помещение	-2	-	15.10	Машино-место	15.10
530	Нежилое помещение	-2	-	14.50	Машино-место	14.50
531	Нежилое помещение	-2	-	16.50	Машино-место	16.50
532	Нежилое помещение	-2	-	15.80	Машино-место	15.80
533	Нежилое помещение	-2	-	16.80	Машино-место	16.80
534	Нежилое помещение	-2	-	16.50	Машино-место	16.50
535	Нежилое помещение	-2	-	15.90	Машино-место	15.90
536	Нежилое помещение	-2	-	15.30	Машино-место	15.30
537	Нежилое помещение	-2	-	13.30	Машино-место	13.30
538	Нежилое помещение	-2	-	13.30	Машино-место	13.30
539	Нежилое помещение	-2	-	16.60	Машино-место	16.60
540	Нежилое помещение	-2	-	15.30	Машино-место	15.30
541	Нежилое помещение	-2	-	18.10	Машино-место	18.10
542	Нежилое помещение	-2	-	18.70	Машино-место	18.70
543	Нежилое помещение	-2	-	17.10	Машино-место	17.10
544	Нежилое помещение	-2	-	17.30	Машино-место	17.30
545	Нежилое помещение	-2	-	18.00	Машино-место	18.00
546	Нежилое помещение	-2	-	17.30	Машино-место	17.30
547	Нежилое помещение	-2	-	18.50	Машино-место	18.50
548	Нежилое помещение	-2	-	22.30	Машино-место	22.30
549	Нежилое помещение	-2	-	16.40	Машино-место	16.40
550	Нежилое помещение	-2	-	19.20	Машино-место	19.20
551	Нежилое помещение	-2	-	17.60	Машино-место	17.60
552	Нежилое помещение	-2	-	17.60	Машино-место	17.60
553	Нежилое помещение	-2	-	17.90	Машино-место	17.90
554	Нежилое помещение	-2	-	17.40	Машино-место	17.40
555	Нежилое помещение	-2	-	17.90	Машино-место	17.90
556	Нежилое помещение	-2	-	18.50	Машино-место	18.50

557	Нежилое помещение	-2	-	18.20	Машино-место	18.20
558	Нежилое помещение	-2	-	18.20	Машино-место	18.20
559	Нежилое помещение	-2	-	15.70	Машино-место	15.70
560	Нежилое помещение	-2	-	15.60	Машино-место	15.60
561	Нежилое помещение	-2	-	15.70	Машино-место	15.70
562	Нежилое помещение	-2	-	14.90	Машино-место	14.90
563	Нежилое помещение	-2	-	13.60	Машино-место	13.60
564	Нежилое помещение	-2	-	13.70	Машино-место	13.70
565	Нежилое помещение	-2	-	16.60	Машино-место	16.60
566	Нежилое помещение	-2	-	13.50	Машино-место	13.50
567	Нежилое помещение	-2	-	21.10	Машино-место	21.10
568	Нежилое помещение	-2	-	13.30	Машино-место	13.30
569	Нежилое помещение	-2	-	13.70	Машино-место	13.70
570	Нежилое помещение	-2	-	20.00	Машино-место	20.00
571	Нежилое помещение	-2	-	18.30	Машино-место	18.30
572	Нежилое помещение	-2	-	22.20	Машино-место	22.20
573	Нежилое помещение	-2	-	13.90	Машино-место	13.90
574	Нежилое помещение	-2	-	22.20	Машино-место	22.20
575	Нежилое помещение	-2	-	14.30	Машино-место	14.30
576	Нежилое помещение	-2	-	14.40	Машино-место	14.40
577	Нежилое помещение	-2	-	21.80	Машино-место	21.80
578	Нежилое помещение	-2	-	14.60	Машино-место	14.60
579	Нежилое помещение	-2	-	15.20	Машино-место	15.20
580	Нежилое помещение	-2	-	14.90	Машино-место	14.90
581	Нежилое помещение	-2	-	14.30	Машино-место	14.30
582	Нежилое помещение	-2	-	14.40	Машино-место	14.40
583	Нежилое помещение	-2	-	14.80	Машино-место	14.80
584	Нежилое помещение	-2	-	15.30	Машино-место	15.30
585	Нежилое помещение	-2	-	14.80	Машино-место	14.80
586	Нежилое помещение	-2	-	13.90	Машино-место	13.90
587	Нежилое помещение	-2	-	14.70	Машино-место	14.70
588	Нежилое помещение	-2	-	15.10	Машино-место	15.10
589	Нежилое помещение	-2	-	15.70	Машино-место	15.70
590	Нежилое помещение	-2	-	17.20	Машино-место	17.20
591	Нежилое помещение	-2	-	16.40	Машино-место	16.40
592	Нежилое помещение	-2	-	20.30	Машино-место	20.30
593	Нежилое помещение	-2	-	20.30	Машино-место	20.30
594	Нежилое помещение	-2	-	16.90	Машино-место	16.90
595	Нежилое помещение	-2	-	16.90	Машино-место	16.90
596	Нежилое помещение	-2	-	19.40	Машино-место	19.40
597	Нежилое помещение	-2	-	20.10	Машино-место	20.10
598	Нежилое помещение	-2	-	18.40	Машино-место	18.40
599	Нежилое помещение	-2	-	16.80	Машино-место	16.80

600	Нежилое помещение	-2	-	15.40	Машино-место	15.40
601	Нежилое помещение	-2	-	15.40	Машино-место	15.40
602	Нежилое помещение	-2	-	19.80	Машино-место	19.80
603	Нежилое помещение	-2	-	19.80	Машино-место	19.80
604	Нежилое помещение	-2	-	18.40	Машино-место	18.40
605	Нежилое помещение	-2	-	18.60	Машино-место	18.60
606	Нежилое помещение	-2	-	15.50	Машино-место	15.50
607	Нежилое помещение	-2	-	15.50	Машино-место	15.50
608	Нежилое помещение	-2	-	16.80	Машино-место	16.80
609	Нежилое помещение	-2	-	18.80	Машино-место	18.80
610	Нежилое помещение	-2	-	17.20	Машино-место	17.20
611	Нежилое помещение	-2	-	17.20	Машино-место	17.20
612	Нежилое помещение	-2	-	15.30	Машино-место	15.30
613	Нежилое помещение	-2	-	16.00	Машино-место	16.00
614	Нежилое помещение	-2	-	15.30	Машино-место	15.30
615	Нежилое помещение	-2	-	15.30	Машино-место	15.30
616	Нежилое помещение	-2	-	15.10	Машино-место	15.10
617	Нежилое помещение	-2	-	16.60	Машино-место	16.60
618	Нежилое помещение	-2	-	14.70	Машино-место	14.70
619	Нежилое помещение	-2	-	14.80	Машино-место	14.80
620	Нежилое помещение	-2	-	13.90	Машино-место	13.90
621	Нежилое помещение	-2	-	13.50	Машино-место	13.50
622	Нежилое помещение	-2	-	13.90	Машино-место	13.90
623	Нежилое помещение	-2	-	16.00	Машино-место	16.00
624	Нежилое помещение	-2	-	15.00	Машино-место	15.00
625	Нежилое помещение	-2	-	15.10	Машино-место	15.10
626	Нежилое помещение	-2	-	14.70	Машино-место	14.70
627	Нежилое помещение	-2	-	14.70	Машино-место	14.70
628	Нежилое помещение	-2	-	18.10	Машино-место	18.10
629	Нежилое помещение	-2	-	16.70	Машино-место	16.70
630	Нежилое помещение	-2	-	15.20	Машино-место	15.20
631	Нежилое помещение	-2	-	15.20	Машино-место	15.20
632	Нежилое помещение	-2	-	17.20	Машино-место	17.20
633	Нежилое помещение	-2	-	16.60	Машино-место	16.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
П0002	Тамбур-шлюз	-2 этаж, автостоянка			Общественное	4.9
П0003	Рампа	-2 этаж, автостоянка			Общественное	154.1
П0004	Венткамера	-2 этаж, автостоянка			Техническое	62

ЛК 1	Лестница тип НЗ	-2 этаж, автостоянка	Общественное	15.7
-	Проходы/проезды между машино-местами	-2 этаж, автостоянка	Общественное	1712.4
0001.8	Тамбур-шлюз	-2 этаж, секция 1.8	Общественное	19.1
0002.8	Лифтовой холл	-2 этаж, секция 1.8	Общественное	14.2
0003.8	Помещение подвала	-2 этаж, секция 1.8	Техническое	339.6
0004.8	Насосная	-2 этаж, секция 1.8	Техническое	79.3
0005.8	Инженерное помещение	-2 этаж, секция 1.8	Техническое	22.7
0007.8	Коридор	-2 этаж, секция 1.8	Общественное	27.9
ЛК 6	Лестница тип НЗ	-2 этаж, секция 1.8	Общественное	15.3
0001.9	Тамбур-шлюз	-2 этаж, секция 1.9	Общественное	5.7
0002.9	Тамбур-шлюз	-2 этаж, секция 1.9	Общественное	14.6
0003.9	Тамбур-шлюз	-2 этаж, секция 1.9	Общественное	23.5
0005.9	Помещение подвала	-2 этаж, секция 1.9	Техническое	219.3
0006.9	Коридор	-2 этаж, секция 1.9	Общественное	48.1
0007.9	Помещение подвала	-2 этаж, секция 1.9	Техническое	63.5
ЛК 7	Лестница тип НЗ	-2 этаж, секция 1.9	Общественное	20.9
П002	Рампа	-1 этаж, автостоянка	Общественное	101.4
П003	Тамбур-шлюз	-1 этаж, автостоянка	Общественное	2.8
П004	Венткамера приточная	-1 этаж, автостоянка	Техническое	46.2
П005	Форкамера	-1 этаж, автостоянка	Техническое	5.3
ЛК 1	Лестница тип НЗ	-1 этаж, автостоянка	Общественное	15.5
-	Проходы/проезды между машино-местами	-1 этаж, автостоянка	Общественное	1568.60
001.8	Тамбур-шлюз	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	15.8
002.8	Коридор	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	44.7
002.а.8	Коридор	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	86.3
003.8	Лифтовой холл	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	14.2
004.8	ИТП	-1 этаж, секция 1.8	Техническое	63.6
006.8	Электрощитовая	-1 этаж, секция 1.8	Техническое	9.2
007.8	Венткамера противодымная	-1 этаж, секция 1.8	Техническое	31.4
008.8	Форкамера	-1 этаж, секция 1.8	Техническое	7.5
009.8	Венткамера приточная	-1 этаж, секция 1.8	Техническое	53.5
010.8	Форкамера	-1 этаж, секция 1.8	Техническое	6.5
011.8	Помещение водоподготовки	-1 этаж, секция 1.8	Техническое	32.6
012.8	Помещение тех. подвала	-1 этаж, секция 1.8	Техническое	90.2
ЛК 6	Лестница тип НЗ	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	15.2
001.9	Тамбур-шлюз	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	4.5
002.9	Лифтовой холл	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	14.6
003.9	Венткамера противодымная	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	22.7
004.9	Форкамера	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	5.5
005.9	Электрощитовая	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	13.5
006.9	Венткамера приточная	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	60.5
007.9	Форкамера	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	6.2
008.9	Помещение подвала	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	480.1

009.9	Тамбур-шлюз	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	48
015.9	Помещение подвала	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	60.8
016.9	Насосная противопожарная	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	41.4
ЛК7	Лестница тип Н3	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	20.8
101.8	Тамбур	1 этаж, секция 1.8	Общественное	6.8
102.8	Тамбур	1 этаж, секция 1.8	Общественное	6.8
103.8	Вестибюль	1 этаж, секция 1.8	Общественное	88.7
106.8	Тамбур	1 этаж, секция 1.8	Общественное	5.5
107.8	Тамбур	1 этаж, секция 1.8	Общественное	5.7
ЛК 2	Лестница тип Н2	1 этаж, секция 1.8	Общественное	16.1
101.9	Тамбур	1 этаж, секция 1.9	Общественное	6.4
102.9	Тамбур	1 этаж, секция 1.9	Общественное	6.4
103.9	Вестибюль	1 этаж, секция 1.9	Общественное	72.9
106.9	Тамбур	1 этаж, секция 1.9	Общественное	6.2
107.9	Тамбур	1 этаж, секция 1.9	Общественное	6.2
ЛК 4	Лестница тип Н2	1 этаж, секция 1.9	Общественное	12.3
ЛК 7	Лестница тип Н2	1 этаж, секция 1.9	Общественное	7.8
201.8	Лифтовой холл	2 этаж, секция 1.8	Общественное	18.2
202.8	Коридор	2 этаж, секция 1.8	Общественное	30
203.8	Тамбур	2 этаж, секция 1.8	Общественное	3.4
ЛК2	Лестница тип Н2	2 этаж, секция 1.8	Общественное	15.8
1	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
2	Лифтовой холл	3 этаж, секция 1.8	Общественное	18.1
3	Коридор	3 этаж, секция 1.8	Общественное	38.7
4	Тамбур	3 этаж, секция 1.8	Общественное	3.4
5	Лестничная клетка	3 этаж, секция 1.8	Общественное	16.1
6	Лифтовой холл	3 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
7	Коридор	3 этаж, секция 1.9	Общественное	23
8	Тамбур	3 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
9	Лестничная клетка	3 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
10	Лифтовой холл	4 этаж, секция 1.8	Общественное	18.1
11	Коридор	4 этаж, секция 1.8	Общественное	38.7
12	Тамбур	4 этаж, секция 1.8	Общественное	3.4
13	Лестничная клетка	4 этаж, секция 1.8	Общественное	16.1
14	Лифтовой холл	4 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
15	Коридор	4 этаж, секция 1.9	Общественное	23
16	Тамбур	4 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
17	Лестничная клетка	4 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
18	Лифтовой холл	5 этаж, секция 1.8	Общественное	18.1
19	Коридор	5 этаж, секция 1.8	Общественное	38.7
20	Тамбур	5 этаж, секция 1.8	Общественное	3.4
21	Лестничная клетка	5 этаж, секция 1.8	Общественное	16.1
22	Лифтовой холл	5 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4



23	Коридор	5 этаж, секция 1.9	Общественное	23
24	Тамбур	5 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
25	Лестничная клетка	5 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
26	Лифтовой холл	6 этаж, секция 1.8	Общественное	18.1
27	Коридор	6 этаж, секция 1.8	Общественное	38.7
28	Тамбур	6 этаж, секция 1.8	Общественное	3.4
29	Лестничная клетка	6 этаж, секция 1.8	Общественное	16.1
30	Лифтовой холл	6 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
31	Коридор	6 этаж, секция 1.9	Общественное	23
32	Тамбур	6 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
33	Лестничная клетка	6 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
34	Лифтовой холл	7 этаж, секция 1.8	Общественное	18.1
35	Коридор	7 этаж, секция 1.8	Общественное	38.7
36	Тамбур	7 этаж, секция 1.8	Общественное	3.4
37	Лестничная клетка	7 этаж, секция 1.8	Общественное	16.1
38	Лифтовой холл	7 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
39	Коридор	7 этаж, секция 1.9	Общественное	23
40	Тамбур	7 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
41	Лестничная клетка	7 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
42	Лифтовой холл	8 этаж, секция 1.8	Общественное	18.1
43	Коридор	8 этаж, секция 1.8	Общественное	38.7
44	Тамбур	8 этаж, секция 1.8	Общественное	3.4
45	Лестничная клетка	8 этаж, секция 1.8	Общественное	16.1
46	Лифтовой холл	8 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
47	Коридор	8 этаж, секция 1.9	Общественное	23
48	Тамбур	8 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
49	Лестничная клетка	8 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
50	Лифтовой холл	9 этаж, секция 1.8	Общественное	18.1
51	Коридор	9 этаж, секция 1.8	Общественное	38.7
52	Тамбур	9 этаж, секция 1.8	Общественное	3.4
53	Лестничная клетка	9 этаж, секция 1.8	Общественное	16.1
54	Лифтовой холл	9 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
55	Коридор	9 этаж, секция 1.9	Общественное	23
56	Тамбур	9 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
57	Лестничная клетка	9 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
58	Лифтовой холл	10 этаж, секция 1.8	Общественное	18.1
59	Коридор	10 этаж, секция 1.8	Общественное	38.7
60	Тамбур	10 этаж, секция 1.8	Общественное	3.4
61	Лестничная клетка	10 этаж, секция 1.8	Общественное	16.1
62	Лифтовой холл	10 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
63	Коридор	10 этаж, секция 1.9	Общественное	23
64	Тамбур	10 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
65	Лестничная клетка	10 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1

66	Лифтовой холл	11 этаж, секция 1.8	Общественное	18.1
67	Коридор	11 этаж, секция 1.8	Общественное	38.7
68	Тамбур	11 этаж, секция 1.8	Общественное	3.4
69	Лестничная клетка	11 этаж, секция 1.8	Общественное	16.1
70	Лифтовой холл	11 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
71	Коридор	11 этаж, секция 1.9	Общественное	23
72	Тамбур	11 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
73	Лестничная клетка	11 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
74	Лифтовой холл	12 этаж, секция 1.8	Общественное	18.1
75	Коридор	12 этаж, секция 1.8	Общественное	38.7
76	Тамбур	12 этаж, секция 1.8	Общественное	3.4
77	Лестничная клетка	12 этаж, секция 1.8	Общественное	16.1
78	Лифтовой холл	12 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
79	Коридор	12 этаж, секция 1.9	Общественное	23
80	Тамбур	12 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
81	Лестничная клетка	12 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
82	Лифтовой холл	13 этаж, секция 1.8	Общественное	18.1
83	Коридор	13 этаж, секция 1.8	Общественное	38.7
84	Тамбур	13 этаж, секция 1.8	Общественное	3.4
85	Лестничная клетка	13 этаж, секция 1.8	Общественное	16.1
86	Лифтовой холл	13 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
87	Коридор	13 этаж, секция 1.9	Общественное	23
88	Тамбур	13 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
89	Лестничная клетка	13 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
90	Лестничная клетка	Чердак, секция 1.8	Общественное	16.1
91	Тамбур	Чердак, секция 1.8	Общественное	3.4
92	Машинное помещение	Чердак, секция 1.8	Техническое	27.4
93	Противодымная венткамера	Чердак, секция 1.8	Техническое	14.2
94	Чердак	Чердак, секция 1.8	Техническое	527.6
95	Лифтовой холл	14 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
96	Коридор	14 этаж, секция 1.9	Общественное	23
97	Тамбур	14 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
98	Лестничная клетка	14 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
99	Лестничная клетка	Кровля, секция 1.8	Общественное	16.1
100	Приточная камера	Кровля, секция 1.8	Техническое	55
101	Лифтовой холл	15 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
102	Коридор	15 этаж, секция 1.9	Общественное	23
103	Тамбур	15 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
104	Лестничная клетка	15 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
105	Лифтовой холл	16 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
106	Коридор	16 этаж, секция 1.9	Общественное	23
107	Тамбур	16 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
108	Лестничная клетка	16 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1

109	Лифтовой холл	17 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
110	Коридор	17 этаж, секция 1.9	Общественное	23
111	Тамбур	17 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
112	Лестничная клетка	17 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
113	Лифтовой холл	18 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
114	Коридор	18 этаж, секция 1.9	Общественное	23
115	Тамбур	18 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
116	Лестничная клетка	18 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
117	Лифтовой холл	19 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
118	Коридор	19 этаж, секция 1.9	Общественное	23
119	Тамбур	19 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
120	Лестничная клетка	19 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
121	Лифтовой холл	20 этаж, секция 1.9	Общественное	16.4
122	Коридор	20 этаж, секция 1.9	Общественное	23
123	Тамбур	20 этаж, секция 1.9	Общественное	1.9
124	Лестничная клетка	20 этаж, секция 1.9	Общественное	16.1
125	Лестничная клетка	Чердак, секция 1.9	Общественное	16.1
126	Тамбур	Чердак, секция 1.9	Общественное	2
127	Машинное помещение	Чердак, секция 1.9	Техническое	28.1
128	Противодымная венткамера	Чердак, секция 1.9	Техническое	23.2
129	Чердак	Чердак, секция 1.9	Техническое	410.8
130	Лестничная клетка	Кровля, секция 1.9	Техническое	16.1
131	Приточная камера	Кровля, секция 1.9	Техническое	50.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность – 630 кг, скорость – 1,6 м/с
			Грузоподъемность – 1000 кг, скорость – 1,6 м/с
2	ТП-3, отдельно стоящая	Электрооборудование РУ-0,4 кВ. «Сухие» трансформаторы.	Мощность 2x1000 кВА
3	ТП-3, отдельно стоящая	Электрооборудование РУ-0,4 кВ.	0,4 кВ
		ВРУ1, ВРУ2	
4	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление
			116,45 м3/сут

5	Подземный уровень, надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Пожаротушение жилого дома и встроенных помещений от ПК 3x2,9 л/с; Внутреннее пожаротушение паркинга от ПК 2x5,2 л/с; Наружное пожаротушение от ПГ 60 л/с; Автоматич. пожаротушение паркинга (в т.ч. дренчерные завесы) 51,4 л/с
6	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации К1	Общий расход сточных вод – 6,227 л/сут.
7	Подземный уровень, надземные этажи	Система водостока К2	Расчетный расход стоков - 20,375 л/сек
8	Подземный уровень	Система пластового дренажа	Расчетный расход стоков - 8,86 л/сек
9	Отдельностоящие очистные сооружения	Очистные сооружения фирмы «Полимерспецстрой»	Производительность 85 л/сек
10	Подземный уровень, надземные этажи	Система отопления	Пластинчатые теплообменники «Альфа Лаваль» с циркуляционными насосами «Wilо» с мембранным расширительным баком; приборы отопления квартир «Vogel Noot», в техпомещениях регистры из труб
11	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная приточно-вытяжная система вентиляции с рекуперацией с вводом в каждую квартиру
12	Подземный уровень, надземные этажи	Вентиляция технических и технологических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция
13	Подземный уровень, надземные этажи	Вентиляция автостоянки	Система приточной и вытяжной вентиляции
14	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция автостоянки	Система дымоудаления и подпора воздуха
15	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные клетки и тамбур-шлюзы при них, в зону безопасности для МГН и вентиляторов систем подпора для компенсации воздуха, удаляемого системами дымоудаления при пожаре.
16	Подземный уровень, надземные этажи	Слаботочные системы	Телефонизация и передача данных, телевидение, радификация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов, автоматика теплосети, коммерческий учет энергоресурсов, газоаналитическая система СО паркинга, организация движения паркинга, автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения о пожаре, автоматика противопожарной сигнализации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>975 108 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0206016:181,66:41:0000000:86643</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810016540060452</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>64</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>11 754,4 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 486 352 560 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>158 916 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2441561674113498253824968364785008642

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УГМК -  
МАКАРОВСКИЙ", Мордовин Евгений Викторович, г.  
Екатеринбург

Действителен: с 04.06.2020 по 04.06.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 292F158E68D51CBD50CCFD7E8B1E5101DC05E21

Владелец: ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ,  
Росолов Алексей Петрович, Екатеринбург

Действителен: с 16.04.2019 по 16.07.2020