

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000841 от 09.02.2021

Односекционный жилой дом (№2.1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№4.4 по ПЗУ) - 7 этап строительства IV очереди

Дата первичного размещения: 07.07.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик УГМК-Макаровский
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик УГМК-Макаровский
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Челюскинцев
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)283-09-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: emz@emzural.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: макаровский.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мордовин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик УГМК-Макаровский
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6659005499
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): УГМК; ЕМЗ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659005499
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026602957358
	2.1.3	Дата регистрации: 23.10.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Гарант
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686073603
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 6,32 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Стратегия

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606032812
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 28,19 %
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Горизонт
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606032820
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 28,49 %
3.1 (4) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: КЛААС -СТРОЙ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6663063246
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 6,99 %
3.1 (5) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Вертикаль
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686086793
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 18,65 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мордовин
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович

	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 9,89 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-330-169 08
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мордовин
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,89 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-330-169 08
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Прямо владеет (имеет) в уставном капитале более чем пять процентов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Екатеринбург-СИТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1046600292826
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промышленные ресурсы
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4250000360
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034250901520
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Радуга
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205279142
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1134205027637
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов, 108"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678091743
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658028303
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УГМК-Застройщик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678102096
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658037190
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Макаровский квартал

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Трехсекционный переменной этажности жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения (1.1, 1.2. 1.3 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (отсеки I-II) (4.1 по ПЗУ) со встроенной трансформаторной подстанцией (20 по ПЗУ) - 1 этап строительства 1 очереди строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1174-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Макаровский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1 этаже (№№3.1, 3.2., 3.3 по ГП) - 2 этап 1 очереди строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1094-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 5/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Макаровский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: надземно-подземная автостоянка (№5 по ГП) - 2 этап 1 очереди строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1094-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Набережная
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Макаровский квартал

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: четырёх секционный жилой дом переменной этажности со встроенными общественными помещениями (№№ 1.4-1.7 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (№4.2 по ПЗУ) - 5 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-905-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Татищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Нагорный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (№1.1. по ПЗУ) многосекционного жилого дома- 1.1. этап строительства, жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (№1.2 по ПЗУ) многосекционного жилого дома - 1.1 этап строительства, жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (1.3 по ПЗУ) многосекционного жилого дома- 1.1 этап строительства, пристроенная подземная автостоянка (№3 по ПЗУ) - 1.1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1248-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Татищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 18/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Нагорный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Офисный центр со встроенными торгово-выставочными помещениями (№1.4 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1248-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Макаровский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Две секции переменной этажности многосекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№1.8-1.9 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (№4.3 по ПЗУ) - VI этап III очереди строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1535-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей Урала
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-103-66-0440-66-260117
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.01.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Автономная некоммерческая организация
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 012 094,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 805 353,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 238 581,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Челюскинцев
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
9.2.15	Блок-секция: 2.1	
9.2.16	Уточнение адреса:	
9.2.17	Назначение объекта: Жилое	
9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24	
9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24	
9.2.20	Общая площадь объекта: 30 280,39 м2	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)	

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 335,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 786,15 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 121,75 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УралТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660007606
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архстройпроект-А
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672302814
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-1-4-0415-15/15-0446-1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6661000635
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-015887-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Макаровский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дюна-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671013577
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1884-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.02.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.08.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-05/10
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.01.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 12.02.2014
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0206016:181
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35 511,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 12
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории установлены детский игровой комплекс, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории установлены спортивный корт, площадка для воркаута
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории установлены спортивный корт, площадка для воркаута, беседки, детские игровые комплексы, скамейки и урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На дворовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев и кустарников, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегаемой территории выполнено светодиодными светильниками на консольных металлических опорах высотой надземной части 9 м и торшерных светильниках высотой 4 м
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Имеется архитектурное освещение и освещение придомовой территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 68.92 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 65 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6659005499
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 369/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-207-52-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 996 094,14 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-12589/52-П/1591
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 647 810,08 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-12589/53-П/1591
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 383 704,80 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7707083893
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-13/18Ж-913 (корректировка 51313-06-13/550 от 23.06.2020)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 695,12 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 72/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтмонтаж-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 177
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 271

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 127				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 144				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
К-2.1-4-1	Квартира	4	1.0	120.2	3	120.2	3.00
К-2.1-4-2	Квартира	4	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-4-3	Квартира	4	1.0	87.9	2	87.9	3.00
К-2.1-4-4	Квартира	4	1.0	53.3	1	53.3	3.00
К-2.1-4-6	Квартира	4	1.0	85.1	2	85.1	3.00
К-2.1-4-7	Квартира	4	1.0	140.9	4	140.9	3.00
К-2.1-4-8	Квартира	4	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-4-9	Квартира	4	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-4-10	Квартира	4	1.0	120.5	3	120.5	3.00
К-2.1-5-1	Квартира	5	1.0	120.3	3	120.3	3.00
К-2.1-5-2	Квартира	5	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-5-3	Квартира	5	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-5-4	Квартира	5	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-5-5	Квартира	5	1.0	115.7	3	115.7	3.00
К-2.1-5-6	Квартира	5	1.0	79.1	2	79.1	3.00
К-2.1-5-7	Квартира	5	1.0	140.8	4	140.8	3.00
К-2.1-5-8	Квартира	5	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-5-9	Квартира	5	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-5-10	Квартира	5	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-6-1	Квартира	6	1.0	120.3	3	120.3	3.00
К-2.1-6-2	Квартира	6	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-6-3	Квартира	6	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-6-4	Квартира	6	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-6-5	Квартира	6	1.0	115.7	3	115.7	3.00
К-2.1-6-6	Квартира	6	1.0	79.1	2	79.1	3.00
К-2.1-6-7	Квартира	6	1.0	140.8	4	140.8	3.00
К-2.1-6-8	Квартира	6	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-6-9	Квартира	6	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-6-10	Квартира	6	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-7-1	Квартира	7	1.0	120.3	3	120.3	3.00
К-2.1-7-2	Квартира	7	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-7-3	Квартира	7	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-7-4	Квартира	7	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-7-5	Квартира	7	1.0	115.7	3	115.7	3.00
К-2.1-7-6	Квартира	7	1.0	79.1	2	79.1	3.00
К-2.1-7-7	Квартира	7	1.0	140.8	4	140.8	3.00
К-2.1-7-8	Квартира	7	1.0	93.1	2	93.1	3.00

К-2.1-7-9	Квартира	7	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-7-10	Квартира	7	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-8-1	Квартира	8	1.0	120.3	3	120.3	3.00
К-2.1-8-2	Квартира	8	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-8-3	Квартира	8	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-8-4	Квартира	8	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-8-5	Квартира	8	1.0	115.7	3	115.7	3.00
К-2.1-8-6	Квартира	8	1.0	79.1	2	79.1	3.00
К-2.1-8-7	Квартира	8	1.0	140.8	4	140.8	3.00
К-2.1-8-8	Квартира	8	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-8-9	Квартира	8	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-8-10	Квартира	8	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-9-1	Квартира	9	1.0	120.3	3	120.3	3.00
К-2.1-9-2	Квартира	9	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-9-3	Квартира	9	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-9-4	Квартира	9	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-9-5	Квартира	9	1.0	115.7	3	115.7	3.00
К-2.1-9-6	Квартира	9	1.0	79.1	2	79.1	3.00
К-2.1-9-7	Квартира	9	1.0	140.8	4	140.8	3.00
К-2.1-9-8	Квартира	9	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-9-9	Квартира	9	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-9-10	Квартира	9	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-10-1	Квартира	10	1.0	120.3	3	120.3	3.00
К-2.1-10-2	Квартира	10	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-10-3	Квартира	10	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-10-4	Квартира	10	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-10-5	Квартира	10	1.0	115.7	3	115.7	3.00
К-2.1-10-6	Квартира	10	1.0	79.1	2	79.1	3.00
К-2.1-10-7	Квартира	10	1.0	140.8	4	140.8	3.00
К-2.1-10-8	Квартира	10	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-10-9	Квартира	10	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-10-10	Квартира	10	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-11-1	Квартира	11	1.0	120.4	3	120.4	3.00
К-2.1-11-2	Квартира	11	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-11-3	Квартира	11	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-11-4	Квартира	11	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-11-5	Квартира	11	1.0	116	3	116	3.00
К-2.1-11-6	Квартира	11	1.0	79.4	2	79.4	3.00
К-2.1-11-7	Квартира	11	1.0	140.9	4	140.9	3.00
К-2.1-11-8	Квартира	11	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-11-9	Квартира	11	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-11-10	Квартира	11	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-12-1	Квартира	12	1.0	120.4	3	120.4	3.00

К-2.1-12-2	Квартира	12	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-12-3	Квартира	12	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-12-4	Квартира	12	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-12-5	Квартира	12	1.0	116	3	116	3.00
К-2.1-12-6	Квартира	12	1.0	79.4	2	79.4	3.00
К-2.1-12-7	Квартира	12	1.0	140.9	4	140.9	3.00
К-2.1-12-8	Квартира	12	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-12-9	Квартира	12	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-12-10	Квартира	12	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-13-1	Квартира	13	1.0	120.4	3	120.4	3.00
К-2.1-13-2	Квартира	13	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-13-3	Квартира	13	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-13-4	Квартира	13	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-13-5	Квартира	13	1.0	116	3	116	3.00
К-2.1-13-6	Квартира	13	1.0	79.4	2	79.4	3.00
К-2.1-13-7	Квартира	13	1.0	140.9	4	140.9	3.00
К-2.1-13-8	Квартира	13	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-13-9	Квартира	13	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-13-10	Квартира	13	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-14-1	Квартира	14	1.0	120.4	3	120.4	3.00
К-2.1-14-2	Квартира	14	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-14-3	Квартира	14	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-14-4	Квартира	14	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-14-5	Квартира	14	1.0	116	3	116	3.00
К-2.1-14-6	Квартира	14	1.0	79.4	2	79.4	3.00
К-2.1-14-7	Квартира	14	1.0	140.9	4	140.9	3.00
К-2.1-14-8	Квартира	14	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-14-9	Квартира	14	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-14-10	Квартира	14	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-15-1	Квартира	15	1.0	120.4	3	120.4	3.00
К-2.1-15-2	Квартира	15	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-15-3	Квартира	15	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-15-4	Квартира	15	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-15-5	Квартира	15	1.0	116	3	116	3.00
К-2.1-15-6	Квартира	15	1.0	79.4	2	79.4	3.00
К-2.1-15-7	Квартира	15	1.0	140.9	4	140.9	3.00
К-2.1-15-8	Квартира	15	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-15-9	Квартира	15	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-15-10	Квартира	15	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-16-1	Квартира	16	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-16-2	Квартира	16	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-16-3	Квартира	16	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-16-4	Квартира	16	1.0	53.2	1	53.2	3.00

К-2.1-16-5	Квартира	16	1.0	116	3	116	3.00
К-2.1-16-6	Квартира	16	1.0	79.4	2	79.4	3.00
К-2.1-16-7	Квартира	16	1.0	140.9	4	140.9	3.00
К-2.1-16-8	Квартира	16	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-16-9	Квартира	16	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-16-10	Квартира	16	1.0	120.9	3	120.9	3.00
К-2.1-17-1	Квартира	17	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-17-2	Квартира	17	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-17-3	Квартира	17	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-17-4	Квартира	17	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-17-5	Квартира	17	1.0	116	3	116	3.00
К-2.1-17-6	Квартира	17	1.0	79.4	2	79.4	3.00
К-2.1-17-7	Квартира	17	1.0	140.9	4	140.9	3.00
К-2.1-17-8	Квартира	17	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-17-9	Квартира	17	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-17-10	Квартира	17	1.0	120.9	3	120.9	3.00
К-2.1-18-1	Квартира	18	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-18-2	Квартира	18	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-18-3	Квартира	18	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-18-4	Квартира	18	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-18-5	Квартира	18	1.0	116	3	116	3.00
К-2.1-18-6	Квартира	18	1.0	79.4	2	79.4	3.00
К-2.1-18-7	Квартира	18	1.0	140.9	4	140.9	3.00
К-2.1-18-8	Квартира	18	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-18-9	Квартира	18	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-18-10	Квартира	18	1.0	120.9	3	120.9	3.00
К-2.1-19-1	Квартира	19	1.0	120.6	3	120.6	3.00
К-2.1-19-2	Квартира	19	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-19-3	Квартира	19	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-19-4	Квартира	19	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-19-5	Квартира	19	1.0	116	3	116	3.00
К-2.1-19-6	Квартира	19	1.0	79.4	2	79.4	3.00
К-2.1-19-7	Квартира	19	1.0	140.9	4	140.9	3.00
К-2.1-19-8	Квартира	19	1.0	93.1	2	93.1	3.00
К-2.1-19-9	Квартира	19	1.0	90.5	2	90.5	3.00
К-2.1-19-10	Квартира	19	1.0	120.9	3	120.9	3.00
К-2.1-20-1	Квартира	20	1.0	120.7	3	120.7	3.00
К-2.1-20-2	Квартира	20	1.0	66	1	66	3.00
К-2.1-20-3	Квартира	20	1.0	88	2	88	3.00
К-2.1-20-4	Квартира	20	1.0	53.2	1	53.2	3.00
К-2.1-20-5о	Квартира	20	1.0	205.6	4	205.6	3.00
К-2.1-20-7	Квартира	20	1.0	141.5	4	141.5	3.00
К-2.1-20-8	Квартира	20	1	93.2	2	93.2	3.00

К-2.1-20-9	Квартира	20	1.0	90.6	2	90.6	3.00
К-2.1-20-10	Квартира	20	1.0	120.9	3	120.9	3.00
К-2.1-21-1	Квартира	21	1.0	120.7	3	120.7	3.30
К-2.1-21-2	Квартира	21	1.0	66	1	66	3.30
К-2.1-21-3	Квартира	21	1.0	88	2	88	3.30
К-2.1-21-4	Квартира	21	1.0	53.2	1	53.2	3.30
К-2.1-21-5о	Квартира	21	1.0	205.6	4	205.6	3.30
К-2.1-21-7	Квартира	21	1.0	141.5	4	141.5	3.30
К-2.1-21-8	Квартира	21	1.0	93.2	2	93.2	3.30
К-2.1-21-9	Квартира	21	1.0	90.6	2	90.6	3.30
К-2.1-21-10	Квартира	21	1.0	120.9	3	120.9	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	4	1	4.9	Колясочная	4.9	
2	Кладовая	4	1	4.5	Колясочная	4.5	
3	Кладовая	4	1	4.5	Колясочная	4.5	
4	Кладовая	4	1	4.9	Колясочная	4.9	
5	Кладовая	4	1	4.9	Колясочная	4.9	
6	Кладовая	4	1	4.5	Колясочная	4.5	
7	Кладовая	4	1	4.5	Колясочная	4.5	
8	Кладовая	4	1	4.9	Колясочная	4.9	
9	Кладовая	5	1	3.5	Колясочная	3.5	
10	Кладовая	5	1	4.4	Колясочная	4.4	
11	Кладовая	5	1	4.5	Колясочная	4.5	
12	Кладовая	5	1	4.9	Колясочная	4.9	
13	Кладовая	5	1	4.9	Колясочная	4.9	
14	Кладовая	5	1	4.5	Колясочная	4.5	
15	Кладовая	5	1	4.4	Колясочная	4.4	
16	Кладовая	5	1	3.5	Колясочная	3.5	
17	Кладовая	6	1	3.5	Колясочная	3.5	
18	Кладовая	6	1	4.4	Колясочная	4.4	
19	Кладовая	6	1	4.5	Колясочная	4.5	
20	Кладовая	6	1	4.9	Колясочная	4.9	
21	Кладовая	6	1	4.9	Колясочная	4.9	
22	Кладовая	6	1	4.5	Колясочная	4.5	
23	Кладовая	6	1	4.4	Колясочная	4.4	
24	Кладовая	6	1	3.5	Колясочная	3.5	
25	Кладовая	7	1	3.5	Колясочная	3.5	
26	Кладовая	7	1	4.4	Колясочная	4.4	
27	Кладовая	7	1	4.5	Колясочная	4.5	
28	Кладовая	7	1	4.9	Колясочная	4.9	

29	Кладовая	7	1	4.9	Колясочная	4.9	
30	Кладовая	7	1	4.5	Колясочная	4.5	
31	Кладовая	7	1	4.4	Колясочная	4.4	
32	Кладовая	7	1	3.5	Колясочная	3.5	
33	Кладовая	8	1	3.5	Колясочная	3.5	
34	Кладовая	8	1	4.4	Колясочная	4.4	
35	Кладовая	8	1	4.5	Колясочная	4.5	
36	Кладовая	8	1	4.9	Колясочная	4.9	
37	Кладовая	8	1	4.9	Колясочная	4.9	
38	Кладовая	8	1	4.5	Колясочная	4.5	
39	Кладовая	8	1	4.4	Колясочная	4.4	
40	Кладовая	8	1	3.5	Колясочная	3.5	
41	Кладовая	9	1	3.5	Колясочная	3.5	
42	Кладовая	9	1	4.4	Колясочная	4.4	
43	Кладовая	9	1	4.5	Колясочная	4.5	
44	Кладовая	9	1	4.9	Колясочная	4.9	
45	Кладовая	9	1	4.9	Колясочная	4.9	
46	Кладовая	9	1	4.5	Колясочная	4.5	
47	Кладовая	9	1	4.4	Колясочная	4.4	
48	Кладовая	9	1	3.5	Колясочная	3.5	
49	Кладовая	10	1	3.5	Колясочная	3.5	
50	Кладовая	10	1	4.4	Колясочная	4.4	
51	Кладовая	10	1	4.5	Колясочная	4.5	
52	Кладовая	10	1	4.9	Колясочная	4.9	
53	Кладовая	10	1	4.9	Колясочная	4.9	
54	Кладовая	10	1	4.5	Колясочная	4.5	
55	Кладовая	10	1	4.4	Колясочная	4.4	
56	Кладовая	10	1	3.5	Колясочная	3.5	
57	Кладовая	11	1	3.5	Колясочная	3.5	
58	Кладовая	11	1	4.4	Колясочная	4.4	
59	Кладовая	11	1	4.5	Колясочная	4.5	
60	Кладовая	11	1	4.9	Колясочная	4.9	
61	Кладовая	11	1	4.9	Колясочная	4.9	
62	Кладовая	11	1	4.5	Колясочная	4.5	
63	Кладовая	11	1	4.4	Колясочная	4.4	
64	Кладовая	11	1	3.5	Колясочная	3.5	
65	Кладовая	12	1	3.5	Колясочная	3.5	
66	Кладовая	12	1	4.4	Колясочная	4.4	
67	Кладовая	12	1	4.5	Колясочная	4.5	
68	Кладовая	12	1	4.9	Колясочная	4.9	
69	Кладовая	12	1	4.9	Колясочная	4.9	
70	Кладовая	12	1	4.5	Колясочная	4.5	
71	Кладовая	12	1	4.4	Колясочная	4.4	

72	Кладовая	12	1	3.5	Колясочная	3.5	
73	Кладовая	13	1	3.5	Колясочная	3.5	
74	Кладовая	13	1	4.4	Колясочная	4.4	
75	Кладовая	13	1	4.5	Колясочная	4.5	
76	Кладовая	13	1	4.9	Колясочная	4.9	
77	Кладовая	13	1	4.9	Колясочная	4.9	
78	Кладовая	13	1	4.5	Колясочная	4.5	
79	Кладовая	13	1	4.4	Колясочная	4.4	
80	Кладовая	13	1	3.5	Колясочная	3.5	
81	Кладовая	14	1	3.5	Колясочная	3.5	
82	Кладовая	14	1	4.4	Колясочная	4.4	
83	Кладовая	14	1	4.5	Колясочная	4.5	
84	Кладовая	14	1	4.9	Колясочная	4.9	
85	Кладовая	14	1	4.9	Колясочная	4.9	
86	Кладовая	14	1	4.5	Колясочная	4.5	
87	Кладовая	14	1	4.4	Колясочная	4.4	
88	Кладовая	14	1	3.5	Колясочная	3.5	
89	Кладовая	15	1	3.5	Колясочная	3.5	
90	Кладовая	15	1	4.4	Колясочная	4.4	
91	Кладовая	15	1	4.5	Колясочная	4.5	
92	Кладовая	15	1	4.9	Колясочная	4.9	
93	Кладовая	15	1	4.9	Колясочная	4.9	
94	Кладовая	15	1	4.5	Колясочная	4.5	
95	Кладовая	15	1	4.4	Колясочная	4.4	
96	Кладовая	15	1	3.5	Колясочная	3.5	
97	Кладовая	16	1	3.5	Колясочная	3.5	
98	Кладовая	16	1	4.4	Колясочная	4.4	
99	Кладовая	16	1	4.5	Колясочная	4.5	
100	Кладовая	16	1	4.9	Колясочная	4.9	
101	Кладовая	16	1	4.9	Колясочная	4.9	
102	Кладовая	16	1	4.5	Колясочная	4.5	
103	Кладовая	16	1	4.4	Колясочная	4.4	
104	Кладовая	16	1	3.5	Колясочная	3.5	
105	Кладовая	17	1	3.5	Колясочная	3.5	
106	Кладовая	17	1	4.4	Колясочная	4.4	
107	Кладовая	17	1	4.5	Колясочная	4.5	
108	Кладовая	17	1	4.9	Колясочная	4.9	
109	Кладовая	17	1	4.9	Колясочная	4.9	
110	Кладовая	17	1	4.5	Колясочная	4.5	
111	Кладовая	17	1	4.4	Колясочная	4.4	
112	Кладовая	17	1	3.5	Колясочная	3.5	
113	Кладовая	18	1	3.5	Колясочная	3.5	
114	Кладовая	18	1	4.4	Колясочная	4.4	

115	Кладовая	18	1	4.5	Колясочная	4.5	
116	Кладовая	18	1	4.9	Колясочная	4.9	
117	Кладовая	18	1	4.9	Колясочная	4.9	
118	Кладовая	18	1	4.5	Колясочная	4.5	
119	Кладовая	18	1	4.4	Колясочная	4.4	
120	Кладовая	18	1	3.5	Колясочная	3.5	
121	Кладовая	19	1	3.5	Колясочная	3.5	
122	Кладовая	19	1	4.4	Колясочная	4.4	
123	Кладовая	19	1	4.5	Колясочная	4.5	
124	Кладовая	19	1	4.9	Колясочная	4.9	
125	Кладовая	19	1	4.9	Колясочная	4.9	
126	Кладовая	19	1	4.5	Колясочная	4.5	
127	Кладовая	19	1	4.4	Колясочная	4.4	
128	Кладовая	19	1	3.5	Колясочная	3.5	
129	Кладовая	20	1	3.5	Колясочная	3.5	
130	Кладовая	20	1	4.4	Колясочная	4.4	
131	Кладовая	20	1	4.5	Колясочная	4.5	
132	Кладовая	20	1	4.9	Колясочная	4.9	
133	Кладовая	20	1	4.9	Колясочная	4.9	
134	Кладовая	20	1	4.5	Колясочная	4.5	
135	Кладовая	20	1	4.4	Колясочная	4.4	
136	Кладовая	20	1	3.5	Колясочная	3.5	
137	Кладовая	21	1	3.5	Колясочная	3.5	
138	Кладовая	21	1	4.4	Колясочная	4.4	
139	Кладовая	21	1	4.5	Колясочная	4.5	
140	Кладовая	21	1	4.9	Колясочная	4.9	
141	Кладовая	21	1	4.9	Колясочная	4.9	
142	Кладовая	21	1	4.5	Колясочная	4.5	
143	Кладовая	21	1	4.4	Колясочная	4.4	
144	Кладовая	21	1	3.5	Колясочная	3.5	
634	Машино-место	-2	1	21.9	Машино-место	21.9	
635	Машино-место	-2	1	15.6	Машино-место	15.6	
636	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
637	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
638	Машино-место	-2	1	15.3	Машино-место	15.3	
639	Машино-место	-2	1	15.3	Машино-место	15.3	
640	Машино-место	-2	1	19.1	Машино-место	19.1	
641	Машино-место	-2	1	16.9	Машино-место	16.9	
642	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место	17.3	
643	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
644	Машино-место	-2	1	18.8	Машино-место	18.8	
645	Машино-место	-2	1	19.1	Машино-место	19.1	
646	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

647	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
648	Машино-место	-2	1	18.8	Машино-место	18.8	
649	Машино-место	-2	1	18.8	Машино-место	18.8	
650	Машино-место	-2	1	18.8	Машино-место	18.8	
651	Машино-место	-2	1	17.3	Машино-место	17.3	
652	Машино-место	-2	1	16	Машино-место	16	
653	Машино-место	-2	1	16	Машино-место	16	
654	Машино-место	-2	1	16	Машино-место	16	
655	Машино-место	-2	1	21.1	Машино-место	21.1	
656	Машино-место	-2	1	21.1	Машино-место	21.1	
657	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
658	Машино-место	-2	1	14.5	Машино-место	14.5	
659	Машино-место	-1	1	18.8	Машино-место	18.8	
660	Машино-место	-1	1	18.8	Машино-место	18.8	
661	Машино-место	-1	1	18.8	Машино-место	18.8	
662	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	
663	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
664	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	
665	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	
666	Машино-место	-1	1	19.1	Машино-место	19.1	
667	Машино-место	-1	1	16.9	Машино-место	16.9	
668	Машино-место	-1	1	17.3	Машино-место	17.3	
669	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
670	Машино-место	-1	1	18.8	Машино-место	18.8	
671	Машино-место	-1	1	18.8	Машино-место	18.8	
672	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
673	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
674	Машино-место	-1	1	15.9	Машино-место	15.9	
675	Машино-место	-1	1	16.9	Машино-место	16.9	
676	Машино-место	-1	1	16.9	Машино-место	16.9	
677	Машино-место	-1	1	16	Машино-место	16	
678	Машино-место	-1	1	21.1	Машино-место	21.1	
679	Машино-место	-1	1	21.1	Машино-место	21.1	
680	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
681	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
682	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	
683	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	
684	Машино-место	1	1	18.8	Машино-место	18.8	
685	Машино-место	1	1	18.8	Машино-место	18.8	
686	Машино-место	1	1	18.8	Машино-место	18.8	
687	Машино-место	1	1	21.9	Машино-место	21.9	
688	Машино-место	1	1	15.6	Машино-место	15.6	
689	Машино-место	1	1	14.5	Машино-место	14.5	

690	Машино-место	1	1	15.3	Машино-место	15.3	
691	Машино-место	1	1	15.3	Машино-место	15.3	
692	Машино-место	1	1	19.1	Машино-место	19.1	
693	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
694	Машино-место	1	1	16.9	Машино-место	16.9	
695	Машино-место	1	1	17.3	Машино-место	17.3	
696	Машино-место	1	1	14.5	Машино-место	14.5	
697	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
698	Машино-место	1	1	15.9	Машино-место	15.9	
699	Машино-место	1	1	18.8	Машино-место	18.8	
700	Машино-место	1	1	18.8	Машино-место	18.8	
701	Машино-место	1	1	16.9	Машино-место	16.9	
702	Машино-место	1	1	16	Машино-место	16	
703	Машино-место	1	1	16	Машино-место	16	
704	Машино-место	1	1	16	Машино-место	16	
705	Машино-место	1	1	21.1	Машино-место	21.1	
706	Машино-место	1	1	21.1	Машино-место	21.1	
707	Машино-место	2	1	18.8	Машино-место	18.8	
708	Машино-место	2	1	18.8	Машино-место	18.8	
709	Машино-место	2	1	18.8	Машино-место	18.8	
710	Машино-место	2	1	21.9	Машино-место	21.9	
711	Машино-место	2	1	15.6	Машино-место	15.6	
712	Машино-место	2	1	14.5	Машино-место	14.5	
713	Машино-место	2	1	15.3	Машино-место	15.3	
714	Машино-место	2	1	15.3	Машино-место	15.3	
715	Машино-место	2	1	19.1	Машино-место	19.1	
716	Машино-место	2	1	16.9	Машино-место	16.9	
717	Машино-место	2	1	17.3	Машино-место	17.3	
718	Машино-место	2	1	14.5	Машино-место	14.5	
719	Машино-место	2	1	14.5	Машино-место	14.5	
720	Машино-место	2	1	18.8	Машино-место	18.8	
721	Машино-место	2	1	18.8	Машино-место	18.8	
722	Машино-место	2	1	14.5	Машино-место	14.5	
723	Машино-место	2	1	15.9	Машино-место	15.9	
724	Машино-место	2	1	18.8	Машино-место	18.8	
725	Машино-место	2	1	18.8	Машино-место	18.8	
726	Машино-место	2	1	17.3	Машино-место	17.3	
727	Машино-место	2	1	16	Машино-место	16	
728	Машино-место	2	1	16	Машино-место	16	
729	Машино-место	2	1	16	Машино-место	16	
730	Машино-место	2	1	21.1	Машино-место	21.1	
731	Машино-место	2	1	21.1	Машино-место	21.1	
732	Машино-место	2	1	14.5	Машино-место	14.5	

733	Машино-место	2	1	14.5	Машино-место	14.5	
734	Машино-место	3	1	18.8	Машино-место	18.8	
735	Машино-место	3	1	18.8	Машино-место	18.8	
736	Машино-место	3	1	18.8	Машино-место	18.8	
737	Машино-место	3	1	21.9	Машино-место	21.9	
738	Машино-место	3	1	15.6	Машино-место	15.6	
739	Машино-место	3	1	14.5	Машино-место	14.5	
740	Машино-место	3	1	15.3	Машино-место	15.3	
741	Машино-место	3	1	15.3	Машино-место	15.3	
742	Машино-место	3	1	19.1	Машино-место	19.1	
743	Машино-место	3	1	16.9	Машино-место	16.9	
744	Машино-место	3	1	17.3	Машино-место	17.3	
745	Машино-место	3	1	14.5	Машино-место	14.5	
746	Машино-место	3	1	14.5	Машино-место	14.5	
747	Машино-место	3	1	18.8	Машино-место	18.8	
748	Машино-место	3	1	18.8	Машино-место	18.8	
749	Машино-место	3	1	14.5	Машино-место	14.5	
750	Машино-место	3	1	15.9	Машино-место	15.9	
751	Машино-место	3	1	18.8	Машино-место	18.8	
752	Машино-место	3	1	18.8	Машино-место	18.8	
753	Машино-место	3	1	17.3	Машино-место	17.3	
754	Машино-место	3	1	16	Машино-место	16	
755	Машино-место	3	1	16	Машино-место	16	
756	Машино-место	3	1	16	Машино-место	16	
757	Машино-место	3	1	21.1	Машино-место	21.1	
758	Машино-место	3	1	21.1	Машино-место	21.1	
759	Машино-место	3	1	14.5	Машино-место	14.5	
760	Машино-место	3	1	14.5	Машино-место	14.5	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
ЛК4.1	Лестница тип НЗ	-2 этаж		Общественное	13.79
ЛК3.1	Лестница тип НЗ	-2 этаж		Общественное	10.07
П0002	Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	10.28
П0003	Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	10.17
П0004	Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	3.4
П0005	Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	3.96
0001	Лифтовой холл	-2 этаж		Общественное	6.14
0002	Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	3.47
0003	Лифтовой холл	-2 этаж		Общественное	6.14
0004	Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	3.47
0005	Насосная	-2 этаж		Техническое	58

-	Проходы/проезды между машино-местами	-2 этаж	Общественное	680.69
ЛК4	Лестница тип Н3	-1 этаж	Общественное	8.21
ЛК3	Лестница тип Н3	-1 этаж	Общественное	2.37
ЛК3.1	Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	7.77
ЛК4.1	Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	4.41
П002	Тамбур	-1 этаж	Общественное	5.19
П003	Тамбур	-1 этаж	Общественное	5.19
П004	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	1.86
П005	Тамбур	-1 этаж	Общественное	2.99
П006	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	13.68
ЛК2	Лестница тип Н2	-1 этаж	Общественное	12.85
001	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	6.14
002	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	3.47
003	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	3.47
004	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	6.14
005	ИТП	-1 этаж	Техническое	74.6
006	Помещение водоочистки ГВС	-1 этаж	Техническое	17.92
-	Проходы/проезды между машино-местами	-1 этаж	Общественное	631.9300000000001
ЛК3	Лестница тип Н3	1 этаж	Общественное	9.61
ЛК4	Лестница тип Н3	1 этаж	Общественное	13.01
П102	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.71
П103	Тамбур	1 этаж	Общественное	9.76
П104	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	1.84
П105	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	3.11
101	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.18
102	Вестибюль	1 этаж	Общественное	107.13
103	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	9.97
104	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	9.97
105	Колясочная	1 этаж	Общественное	18.51
108	ПУИ	1 этаж	Общественное	4.18
109	Санузел	1 этаж	Общественное	4.05
ЛК1	Лестница тип Н2	1 этаж	Общественное	12.85
ЛК2	Лестница тип Н2	1 этаж	Общественное	12.85
106	Венткамера	1 этаж	Техническое	18.82
107	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	16.49
-	Проходы/проезды между машино-местами	1 этаж	Общественное	544.0699999999999
ЛК3	Лестница тип Н3	2 этаж	Общественное	9.61
ЛК4	Лестница тип Н3	2 этаж	Общественное	13.01
П202	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	8.71
П203	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	9.76
П204	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	1.84
П205	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	3.11
201	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	9.97

202	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	9.97
ЛК1	Лестница тип Н2	2 этаж	Общественное	12.85
ЛК2	Лестница тип Н2	2 этаж	Общественное	12.85
-	Проходы/проезды между машино-местами	2 этаж	Общественное	659.79
ЛК3	Лестница тип Н2	3 этаж	Общественное	9.61
ЛК4	Лестница тип Н3	3 этаж	Общественное	12.93
П305	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	3.11
П304	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	1.84
П302	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	8.71
П303	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	9.76
ЛК1	Лестница тип Н2	3 этаж	Общественное	12.85
ЛК2	Лестница тип Н2	3 этаж	Общественное	12.85
301	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	9.97
302	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	9.97
-	Проходы/проезды между машино-местами	3 этаж	Общественное	660.51
ЛК1	Лестница тип Н2	Технический этаж	Техническое	12.85
ЛК2	Лестница тип Н2	Технический этаж	Техническое	12.85
401	Помещение для прокладки коммуникаций	Технический этаж	Техническое	1053.8
402	Тамбур	Технический этаж	Техническое	3.09
403	Тамбур	Технический этаж	Техническое	3.09
404	Зона инженерных систем	Технический этаж	Техническое	18.16
405	Форкамера	Технический этаж	Техническое	2.48
406	Зона инженерных систем	Технический этаж	Техническое	27.64
407	Зона инженерных систем	Технический этаж	Техническое	35.25
408	Форкамера	Технический этаж	Техническое	2.16
409	Зона инженерных систем	Технический этаж	Техническое	31.72
410	Форкамера	Технический этаж	Техническое	3.69
1	Лифтовой холл 1	4 этаж	Общественное	10
2	Лифтовой холл 2	4 этаж	Общественное	10
3	Коридор 1	4 этаж	Общественное	49.9
4	Коридор 2	4 этаж	Общественное	49.5
5	Тамбур 1	4 этаж	Общественное	2.8
6	ЛК1	4 этаж	Общественное	17
7	Тамбур 2	4 этаж	Общественное	2.9
8	ЛК2	4 этаж	Общественное	16.9
9	Коридор	4 этаж	Техническое	25.6
10	Хоз.помещение	4 этаж	Техническое	19.4
11	Машинное помещение лифтов	4 этаж	Техническое	71.5
12	Лифтовой холл 1	5 этаж	Общественное	10
13	Лифтовой холл 2	5 этаж	Общественное	10
14	Коридор 1	5 этаж	Общественное	49.9
15	Коридор 2	5 этаж	Общественное	49.5
16	Тамбур 1	5 этаж	Общественное	2.8

17	ЛК1	5 этаж	Общественное	17
18	Тамбур 2	5 этаж	Общественное	2.9
19	ЛК2	5 этаж	Общественное	17
20	Лифтовой холл 1	6 этаж	Общественное	10
21	Лифтовой холл 2	6 этаж	Общественное	10
22	Коридор 1	6 этаж	Общественное	49.9
23	Коридор 2	6 этаж	Общественное	49.5
24	Тамбур 1	6 этаж	Общественное	2.8
25	ЛК1	6 этаж	Общественное	17
26	Тамбур 2	6 этаж	Общественное	2.9
27	ЛК2	6 этаж	Общественное	17
28	Лифтовой холл 1	7 этаж	Общественное	10
29	Лифтовой холл 2	7 этаж	Общественное	10
30	Коридор 1	7 этаж	Общественное	49.9
31	Коридор 2	7 этаж	Общественное	49.5
32	Тамбур 1	7 этаж	Общественное	2.8
33	ЛК1	7 этаж	Общественное	17
34	Тамбур 2	7 этаж	Общественное	2.9
35	ЛК2	7 этаж	Общественное	17
36	Лифтовой холл 1	8 этаж	Общественное	10
37	Лифтовой холл 2	8 этаж	Общественное	10
38	Коридор 1	8 этаж	Общественное	49.9
39	Коридор 2	8 этаж	Общественное	49.5
40	Тамбур 1	8 этаж	Общественное	2.8
41	ЛК1	8 этаж	Общественное	17
42	Тамбур 2	8 этаж	Общественное	2.9
43	ЛК2	8 этаж	Общественное	17
44	Лифтовой холл 1	9 этаж	Общественное	10
45	Лифтовой холл 2	9 этаж	Общественное	10
46	Коридор 1	9 этаж	Общественное	49.9
47	Коридор 2	9 этаж	Общественное	49.5
48	Тамбур 1	9 этаж	Общественное	2.8
49	ЛК1	9 этаж	Общественное	17
50	Тамбур 2	9 этаж	Общественное	2.9
51	ЛК2	9 этаж	Общественное	17
52	Лифтовой холл 1	10 этаж	Общественное	10
53	Лифтовой холл 2	10 этаж	Общественное	10
54	Коридор 1	10 этаж	Общественное	49.9
55	Коридор 2	10 этаж	Общественное	49.5
56	Тамбур 1	10 этаж	Общественное	2.8
57	ЛК1	10 этаж	Общественное	17
58	Тамбур 2	10 этаж	Общественное	2.9
59	ЛК2	10 этаж	Общественное	17

60	Лифтовой холл 1	11 этаж	Общественное	10
61	Лифтовой холл 2	11 этаж	Общественное	10
62	Коридор 1	11 этаж	Общественное	49.5
63	Коридор 2	11 этаж	Общественное	49.5
64	Тамбур 1	11 этаж	Общественное	2.8
65	ЛК1	11 этаж	Общественное	17
66	Тамбур 2	11 этаж	Общественное	2.9
67	ЛК2	11 этаж	Общественное	17
68	Лифтовой холл 1	12 этаж	Общественное	10
69	Лифтовой холл 2	12 этаж	Общественное	10
70	Коридор 1	12 этаж	Общественное	49.9
71	Коридор 2	12 этаж	Общественное	49.5
72	Тамбур 1	12 этаж	Общественное	2.8
73	ЛК1	12 этаж	Общественное	17
74	Тамбур 2	12 этаж	Общественное	2.9
75	ЛК2	12 этаж	Общественное	17
76	Лифтовой холл 1	13 этаж	Общественное	10
77	Лифтовой холл 2	13 этаж	Общественное	10
78	Коридор 1	13 этаж	Общественное	49.9
79	Коридор 2	13 этаж	Общественное	49.5
80	Тамбур 1	13 этаж	Общественное	2.8
81	ЛК1	13 этаж	Общественное	17
82	Тамбур 2	13 этаж	Общественное	2.9
83	ЛК2	13 этаж	Общественное	17
84	Лифтовой холл 1	14 этаж	Общественное	10
85	Лифтовой холл 2	14 этаж	Общественное	10
86	Коридор 1	14 этаж	Общественное	49.9
87	Коридор 2	14 этаж	Общественное	49.5
88	Тамбур 1	14 этаж	Общественное	2.8
89	ЛК1	14 этаж	Общественное	17
90	Тамбур 2	14 этаж	Общественное	2.9
91	ЛК2	14 этаж	Общественное	17
92	Лифтовой холл 1	15 этаж	Общественное	10
93	Лифтовой холл 2	15 этаж	Общественное	10
94	Коридор 1	15 этаж	Общественное	49.9
95	Коридор 2	15 этаж	Общественное	49.5
96	Тамбур 1	15 этаж	Общественное	2.8
97	ЛК1	15 этаж	Общественное	17
98	Тамбур 2	15 этаж	Общественное	2.9
99	ЛК2	15 этаж	Общественное	17
100	Лифтовой холл 1	16 этаж	Общественное	10
101	Лифтовой холл 2	16 этаж	Общественное	10
102	Коридор 1	16 этаж	Общественное	49.9

103	Коридор 2	16 этаж	Общественное	49.5
104	Тамбур 1	16 этаж	Общественное	2.8
105	ЛК1	16 этаж	Общественное	17
106	Тамбур 2	16 этаж	Общественное	2.9
107	ЛК2	16 этаж	Общественное	17
108	Лифтовой холл 1	17 этаж	Общественное	10
109	Лифтовой холл 2	17 этаж	Общественное	10
110	Коридор 1	17 этаж	Общественное	49.9
111	Коридор 2	17 этаж	Общественное	49.5
112	Тамбур 1	17 этаж	Общественное	2.8
113	ЛК1	17 этаж	Общественное	17
114	Тамбур 2	17 этаж	Общественное	2.9
115	ЛК2	17 этаж	Общественное	17
116	Лифтовой холл 1	18 этаж	Общественное	10
117	Лифтовой холл 2	18 этаж	Общественное	10
118	Коридор 1	18 этаж	Общественное	49.9
119	Коридор 2	18 этаж	Общественное	49.5
120	Тамбур 1	18 этаж	Общественное	2.8
121	ЛК1	18 этаж	Общественное	17
122	Тамбур 2	18 этаж	Общественное	2.9
123	ЛК2	18 этаж	Общественное	17
124	Лифтовой холл 1	19 этаж	Общественное	10
125	Лифтовой холл 2	19 этаж	Общественное	10
126	Коридор 1	19 этаж	Общественное	49.9
127	Коридор 2	19 этаж	Общественное	49.5
128	Тамбур 1	19 этаж	Общественное	2.8
129	ЛК1	19 этаж	Общественное	17
130	Тамбур 2	19 этаж	Общественное	2.9
131	ЛК2	19 этаж	Общественное	17
132	Лифтовой холл 1	20 этаж	Общественное	10
133	Лифтовой холл 2	20 этаж	Общественное	10
134	Коридор 1	20 этаж	Общественное	49.9
135	Коридор 2	20 этаж	Общественное	49.5
136	Тамбур 1	20 этаж	Общественное	2.8
137	ЛК1	20 этаж	Общественное	17
138	Тамбур 2	20 этаж	Общественное	2.9
139	ЛК2	20 этаж	Общественное	16.9
140	Лифтовой холл 1	21 этаж	Общественное	10
141	Лифтовой холл 2	21 этаж	Общественное	10
142	Коридор 1	21 этаж	Общественное	49.9
143	Коридор 2	21 этаж	Общественное	49.5
144	Тамбур 1	21 этаж	Общественное	2.8
145	ЛК1	21 этаж	Общественное	17

146	Тамбур 2	21 этаж	Общественное	2.9
147	ЛК2	21 этаж	Общественное	16.9
148	Венткамера противодымная приточная 1	Технический чердак	Техническое	20.3
149	Форкамера 1	Технический чердак	Техническое	2.8
150	Венткамера противодымная приточная 2	Технический чердак	Техническое	15.8
151	Форкамера 2	Технический чердак	Техническое	2.1
152	Тамбур 1	Технический чердак	Общественное	4.6
153	ЛК1	Технический чердак	Общественное	17
154	Тамбур 2	Технический чердак	Общественное	4.6
155	ЛК2	Технический чердак	Общественное	17
156	Технический чердак	Технический чердак	Техническое	1245.9
157	Венткамера приточная	Кровля	Техническое	101.4
158	Форкамера	Кровля	Техническое	8.6
159	Лифтовой холл	Кровля	Общественное	9.8
160	ЛК1	Кровля	Общественное	12.7
161	ЛК2	Кровля	Общественное	13.1
162	Эксплуатируемая кровля	Кровля	Общественное	563.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность – 630 кг, скорость – 1,6 м/с - 2 шт. Грузоподъемность – 1000 кг, скорость – 1,6 м/с - 2 шт. Автомобильный лифт - 4000 кг., скорость - 0,5 м/с - 2 шт.
2	ТП-3, отдельно стоящая	Электрооборудование 10кВ, 0,4кВ	ТМГ 2х1250кВа 6/0,4кВ, КРУЭ SafeRing 10кВ, РШНН 0,4кВ
3	Электрощитовое помещение жилой части	Электрооборудование 0,4 кВ.	ВРУ1.1, ВРУ1.2, ВРУ2.1, ВРУ2.2
	Электрощитовое помещение автостоянки	Электрооборудование 0,4 кВ.	ВРУ1.1, ВРУ1.2
4	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление 94,250 м3/сут
5	Подземный уровень, надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Пожаротушение жилого дома от ПК 3х2,9 л/с; Внутреннее пожаротушение паркинга от ПК 2х5,2 л/с; Наружное пожаротушение от ПГ 60 л/с; Автоматич. пожаротушение паркинга 35 л/с

6	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации К1	Общий расход сточных вод – 93,240 м3/сут.
7	Подземный уровень, надземные этажи	Система водостока К2	Расчетный расход стоков - 10,375 л/сек
8	Подземный уровень	Система пластового дренажа	Расчетный расход дренажных вод - 225,36 м3/сут
9	Отдельностоящие очистные сооружения	Очистные сооружения фирмы	Производительность 85 л/сек
10	Подземный уровень, надземные этажи	Система отопления	Пластинчатые теплообменники с циркуляционными насосами с мембранным расширительным баком; приборы отопления квартир «Vogel Noot», в техпомещениях регистры из труб
11	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная механическая приточная система вентиляции с вводом в каждую квартиру, механическая вытяжная вентиляция из кухонь и санузлов
12	Подземный уровень, надземные этажи	Вентиляция технических и технологических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция
13	Подземный уровень, надземные этажи	Вентиляция автостоянки	Система приточной и вытяжной вентиляции
14	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция автостоянки	Система дымоудаления и подпора воздуха
15	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные клетки и тамбур-шлюзы при них, в зону безопасности для МГН и вентиляторов систем подпора для компенсации воздуха, удаляемого системами дымоудаления при пожаре.
16	Подземный уровень, надземные этажи	Слаботочные системы	Телефонизация и передача данных, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов, автоматика теплосети, коммерческий учет энергоресурсов, газоаналитическая система СО паркинга, организация движения паркинга, автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения о пожаре, автоматика противопожарной сигнализации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 272 702 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810616540044357
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 400 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 74 585 261,68 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 325 414 738,32 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 86
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 858,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 899 821 241 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 158 916 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Предельные параметры строительства: высота 68,92 м. площадь застройки 1445 кв.м</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441561674113498253824968364785008642

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УГМК -
МАКАРОВСКИЙ", Мордовин Евгений Викторович, г.
Екатеринбург

Действителен: с 04.06.2020 по 04.06.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

300069818856137717059955014718002956151338558816

Владелец: ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Росолов Алексей Петрович, Екатеринбург

Действителен: с 02.07.2020 по 02.10.2021