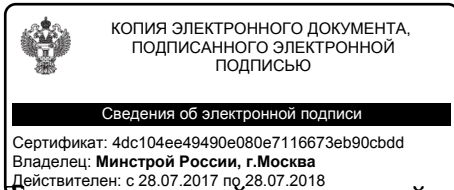
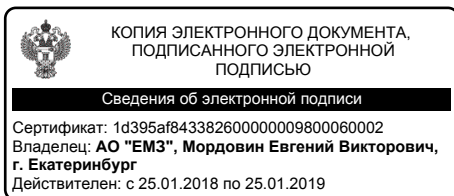


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-66-000030-01 от 02.03.2018

Трехсекционный пересеченной этажности жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№№ 1.1, 1.2, 1.3 по ПЗУ), надземно-подземная автостоянка (отсеки I-II) (№ 4.1 по ПЗУ), эстакада (№ 7 по ПЗУ) - 1 этап строительства 1 очереди строительства

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|---|-------|---|------------------------------------|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество (12200) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ МУКОМОЛЬНЫЙ ЗАВОД |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ЕМЗ |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 620027 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Свердловская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|---|-------|--|--|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Челюскинцев |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: № 58 Корпус: Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона | (343) 283-09-80, (343) 382-20-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | Info@makarovsky.pro |

| | | | |
|--|-------|---|---|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.макаровский.рф ((http://makarovsky.pro) |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Мордовин |
| | 1.5.2 | Имя | Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество | Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | ЕМЗ |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 6659005499 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1026602957358 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 1996 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|--|--------------|---|------------------------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество (12200) |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | Ависта Сервис |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 6606032756 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | 6,32 |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество (12200) |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | Стратегия |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 6606032812 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | 28,19 |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество (12200) |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | Горизонт |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 6606032820 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | 28,49 |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество (12200) |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | КЛААС-СТРОЙ |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 6663063246 |

| | | | |
|---|-------|---|------------------------------|
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | 6,99 |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество (12200) |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | Вертикаль |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 6686086793 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | 18,65 |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Мордовин |
| | 3.3.2 | Имя | Евгений |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство | Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 9,86 |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | | |
|--|---------------|--|------------------------------|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|--|-------|--|-----------------------------|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Ассоциация строителей Урала |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | 6672286150 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | С-103-66-0440-66-260117 |

| | | | |
|---|--------------|--|---|
| безопасность объектов капитального строительства | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 26.01.2017 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | Саморегулируемая организация (20619) |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | 7722401371 |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|---|--------------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.03.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 30575,00 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 466012,00 |

| | | | |
|--|-------|--|-----------|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 903011,00 |
|--|-------|--|-----------|

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|-------|---|--|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
|--|--------|--|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

| | | | |
|---|---------------|--|----------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Свердловская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Челюскинцев |
| | 9.2.10 | Дом | 58 |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 16 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 21 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 25 966,7 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | A (Очень высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | 6 баллов |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|--|--------|----------------|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Акционерное общество (12200) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | УралТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 6660007606 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|---|--------|---|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | АРХСТРОЙПРОЕКТ-А |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 6672302814 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 09.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 66-1-4-0415-15/15-0446-1 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Государственное автономное учреждение (75201) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Управление государственной экспертизы |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 6661000635 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 23.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 66-1-2-0133-15 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Хозяйственное общество (12000) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Уральское управление строительной экспертизы |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 6678066419 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 28.04.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 66-2-1-2-0027-16 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Хозяйственное общество (12000) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Уральское управление строительной экспертизы |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 6678066419 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 18.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 66-2-1-2-0106-17 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Хозяйственное общество (12000) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Уральское управление строительной экспертизы |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 6678066419 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 01.03.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 66-2-1-2-0012-18 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Хозяйственное общество (12000) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Уральское управление строительной экспертизы |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 6678066419 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | Жилой комплекс "Макаровский Квартал" (ЖК "Макаровский Квартал") |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|-------------------------------------|--------|---|---|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | RU 66302000-1174-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 06.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 06.09.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|--------------|
| 12.1. О правах застройщика на | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный | Право аренды |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|--------------|

| | | | |
|--|---------------|---|-----------------------------------|
| земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | | участок | |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | Т-65 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 13.02.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 05.03.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | 25.12.2019 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| 12.2. О собственнике земельного | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Публичный собственник |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 66:41:0000000:86643 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 7 484 кв.м. |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора | Решение об образовании объектов недвижимости |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | №01-05/10 |

| | | | |
|--|---------|---|------------------------------|
| иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 20.01.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | Акционерное общество (12200) |

| | | | |
|---|--------|---|-------------------|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 66:41:0206016:181 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 35 511 кв.м. |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 66:41:0206016:182 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 130 кв.м. |

| | | | |
|--|--------|--|-----------------------|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор купли-продажи |

| | | | |
|--|--|---|--------------------------------|
| (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | №2-5644 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 21.12.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| | 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка |
| 12.2.2 | | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | Акционерное общество (12200) |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Иное юридическое лицо кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | Акционерное общество (12200) |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | Екатеринбургская электросетевая компания |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |

| | | | |
|---|--------|---|------------------|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | 6658139683 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 66:41:0206016:40 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 333 кв.м. |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Предусмотрено устройство проездов к подземным автостоянкам, устройство тротуаров из плиточного покрытия с установкой бортового камня из горных пород 1ГП, а также с устройством пластиковых бордюров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | 15 м/мест – для временного хранения автомобилей нежилых помещений 1-го этажа дома; 21 м/мест – гостевые парковки для автомобилей жителей дома. |

| | | | |
|--|---------------|---|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Пространство двора оборудуется детскими игровыми площадками, площадками для отдыха и физкультурными площадками, рассчитанными в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 на расчетное количество жителей, проживающих в домах. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | Предусмотрено устройство контейнерной площадки на кровле подземной автостоянки. Площадка для сбора КГО размещается рядом с контейнерами. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Предусмотрено устройство клумб, газонов, посадка кустарников и деревьев. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры, пешеходные дорожки и тротуары имеют сплошное асфальтовое покрытие или мощение тротуарной плиткой со швами не более 0,015 мм, основные входы в жилой дом предусмотрены с уровня тротуара, при высоте подъема 450 мм и более предусмотрены лестницы и пандусы, оборудованные ограждениями и поручнями, в надземном уровне автостоянки предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Технические условия на проектирование приобъектного наружного освещения от 31.07.2015 № 108 ЕМУП «Горсвет» без ограничения срока действия Наружное освещение дворовой территории, подходов и подъездов к жилому комплексу предусмотрено светильниками с LED-модулями мощностью до 100Вт, установленными на опорах торшерного типа высотой 3м на эксплуатируемой кровле автостоянки и светильниками на фасаде над входами в здание на высоте. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | | |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | | |
| | 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | |
| | | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|--|----------|------------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 167 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 175 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 173 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 2 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условны | Назначение | Этаж располо- | Номер подъезд | Общая площадь | Количество комнат | Площадь комнат | Площадь помещений вспомогательного использования |
|---------|------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|----------------|--|
|---------|------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|----------------|--|

| й номер | | жения | а | , кв. м. | | Условный номер комнаты | Площадь , кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
|-----------|--------------------|-------|-----|----------|---|---------------------------|---------------------|---------------------------|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| К-1.1-2-1 | Жилое помещение | 2 | 1.1 | 106,34 | 3 | | | | |
| К-1.1-2-2 | Жилое помещение | 2 | 1.1 | 97,51 | 2 | | | | |
| К-1.1-2-3 | Жилое помещение | 2 | 1.1 | 64,21 | 1 | | | | |
| К-1.1-2-4 | Жилое помещение | 2 | 1.1 | 121,81 | 3 | | | | |
| К-1.2-2-1 | Жилое помещение | 2 | 1.2 | 133 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-2-2 | Жилое помещение | 2 | 1.2 | 65,25 | 1 | | | | |
| К-1.2-2-3 | Жилое помещение | 2 | 1.2 | 131,24 | 3 | | | | |
| К-1.2-2-4 | Жилое помещение | 2 | 1.2 | 57,7 | 1 | | | | |
| К-1.1-3-1 | Жилое помещение | 3 | 1.1 | 105,24 | 3 | | | | |
| К-1.1-3-2 | Жилое помещение | 3 | 1.1 | 81,62 | 2 | | | | |
| К-1.1-3-3 | Жилое помещение | 3 | 1.1 | 49,72 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.1-3-4 | Жилое помещение | 3 | 1.1 | 108,1 | 3 | | | | |
| К-1.2-3-1 | Жилое помещение | 3 | 1.2 | 119,19 | 3 | | | | |
| К-1.2-3-2 | Жилое помещение | 3 | 1.2 | 52,19 | 1 | | | | |
| К-1.2-3-3 | Жилое помещение | 3 | 1.2 | 106,05 | 3 | | | | |
| К-1.2-3-4 | Жилое помещение | 3 | 1.2 | 54,43 | 1 | | | | |
| К-1.3-3-1 | Жилое помещение | 3 | 1.3 | 143,23 | 4 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-3-2 | Жилое помещение | 3 | 1.3 | 57,95 | 1 | | | | |
| К-1.3-3-3 | Жилое помещение | 3 | 1.3 | 58,72 | 1 | | | | |
| К-1.1-4-1 | Жилое помещение | 4 | 1.1 | 106,81 | 3 | | | | |
| К-1.1-4-2 | Жилое помещение | 4 | 1.1 | 80,89 | 2 | | | | |
| К-1.1-4-3 | Жилое помещение | 4 | 1.1 | 50,95 | 1 | | | | |
| К-1.1-4-4 | Жилое помещение | 4 | 1.1 | 108,76 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-4-1 | Жилое помещение | 4 | 1.2 | 121,23 | 3 | | | | |
| К-1.2-4-2 | Жилое помещение | 4 | 1.2 | 52,17 | 1 | | | | |
| К-1.2-4-3 | Жилое помещение | 4 | 1.2 | 107,37 | 3 | | | | |
| К-1.2-4-4 | Жилое помещение | 4 | 1.2 | 55,3 | 1 | | | | |
| К-1.3-4-1 | Жилое помещение | 4 | 1.3 | 141,42 | 4 | | | | |
| К-1.3-4-2 | Жилое помещение | 4 | 1.3 | 56,43 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-4-3 | Жилое помещение | 4 | 1.3 | 55,85 | 1 | | | | |
| К-1.3-4-4 | Жилое помещение | 4 | 1.3 | 80,92 | 2 | | | | |
| К-1.3-4-5 | Жилое помещение | 4 | 1.3 | 128,47 | 4 | | | | |
| К-1.3-4-6 | Жилое помещение | 4 | 1.3 | 82,88 | 2 | | | | |
| К-1.1-5-1 | Жилое помещение | 5 | 1.1 | 105,22 | 3 | | | | |
| К-1.1-5-2 | Жилое помещение | 5 | 1.1 | 81,65 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.1-5-3 | Жилое помещение | 5 | 1.1 | 50,15 | 1 | | | | |
| К-1.1-5-4 | Жилое помещение | 5 | 1.1 | 107,87 | 3 | | | | |
| К-1.2-5-1 | Жилое помещение | 5 | 1.2 | 121,22 | 3 | | | | |
| К-1.2-5-2 | Жилое помещение | 5 | 1.2 | 53,3 | 1 | | | | |
| К-1.2-5-3 | Жилое помещение | 5 | 1.2 | 107,35 | 3 | | | | |
| К-1.2-5-4 | Жилое помещение | 5 | 1.2 | 55,3 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-5-1 | Жилое помещение | 5 | 1.3 | 140,47 | 4 | | | | |
| К-1.3-5-2 | Жилое помещение | 5 | 1.3 | 55,41 | 1 | | | | |
| К-1.3-5-3 | Жилое помещение | 5 | 1.3 | 55,93 | 1 | | | | |
| К-1.3-5-4 | Жилое помещение | 5 | 1.3 | 79,99 | 2 | | | | |
| К-1.3-5-5 | Жилое помещение | 5 | 1.3 | 129,6 | 4 | | | | |
| К-1.3-5-6 | Жилое помещение | 5 | 1.3 | 81,39 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.1-6-1 | Жилое помещение | 6 | 1.1 | 105,22 | 3 | | | | |
| К-1.1-6-2 | Жилое помещение | 6 | 1.1 | 81,65 | 2 | | | | |
| К-1.1-6-3 | Жилое помещение | 6 | 1.1 | 49,66 | 1 | | | | |
| К-1.1-6-4 | Жилое помещение | 6 | 1.1 | 107,67 | 3 | | | | |
| К-1.2-6-1 | Жилое помещение | 6 | 1.2 | 118,49 | 3 | | | | |
| К-1.2-6-2 | Жилое помещение | 6 | 1.2 | 53,45 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-6-3 | Жилое помещение | 6 | 1.2 | 106,33 | 3 | | | | |
| К-1.2-6-4 | Жилое помещение | 6 | 1.2 | 54,52 | 1 | | | | |
| К-1.3-6-1 | Жилое помещение | 6 | 1.3 | 140,47 | 4 | | | | |
| К-1.3-6-2 | Жилое помещение | 6 | 1.3 | 55,48 | 1 | | | | |
| К-1.3-6-3 | Жилое помещение | 6 | 1.3 | 55,93 | 1 | | | | |
| К-1.3-6-4 | Жилое помещение | 6 | 1.3 | 79,99 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-6-5 | Жилое помещение | 6 | 1.3 | 128,51 | 4 | | | | |
| К-1.3-6-6 | Жилое помещение | 6 | 1.3 | 81,84 | 2 | | | | |
| К-1.1-7-1 | Жилое помещение | 7 | 1.1 | 108 | 3 | | | | |
| К-1.1-7-2 | Жилое помещение | 7 | 1.1 | 80,84 | 2 | | | | |
| К-1.1-7-3 | Жилое помещение | 7 | 1.1 | 50,19 | 1 | | | | |
| К-1.1-7-4 | Жилое помещение | 7 | 1.1 | 108,47 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-7-1 | Жилое помещение | 7 | 1.2 | 118,91 | 3 | | | | |
| К-1.2-7-2 | Жилое помещение | 7 | 1.2 | 52,15 | 1 | | | | |
| К-1.2-7-3 | Жилое помещение | 7 | 1.2 | 105,64 | 3 | | | | |
| К-1.2-7-4 | Жилое помещение | 7 | 1.2 | 54,52 | 1 | | | | |
| К-1.3-7-1 | Жилое помещение | 7 | 1.3 | 140,47 | 4 | | | | |
| К-1.3-7-2 | Жилое помещение | 7 | 1.3 | 55,48 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-7-3 | Жилое помещение | 7 | 1.3 | 58,72 | 1 | | | | |
| К-1.3-7-4 | Жилое помещение | 7 | 1.3 | 79,93 | 2 | | | | |
| К-1.3-7-5 | Жилое помещение | 7 | 1.3 | 128,53 | 4 | | | | |
| К-1.3-7-6 | Жилое помещение | 7 | 1.3 | 81,81 | 2 | | | | |
| К-1.1-8-1 | Жилое помещение | 8 | 1.1 | 106,25 | 3 | | | | |
| К-1.1-8-2 | Жилое помещение | 8 | 1.1 | 80,92 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.1-8-3 | Жилое помещение | 8 | 1.1 | 51,13 | 1 | | | | |
| К-1.1-8-4 | Жилое помещение | 8 | 1.1 | 108,87 | 3 | | | | |
| К-1.2-8-1 | Жилое помещение | 8 | 1.2 | 119,15 | 3 | | | | |
| К-1.2-8-2 | Жилое помещение | 8 | 1.2 | 53,78 | 1 | | | | |
| К-1.2-8-3 | Жилое помещение | 8 | 1.2 | 106,24 | 3 | | | | |
| К-1.2-8-4 | Жилое помещение | 8 | 1.2 | 54,45 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-8-1 | Жилое помещение | 8 | 1.3 | 142,08 | 4 | | | | |
| К-1.3-8-2 | Жилое помещение | 8 | 1.3 | 56,49 | 1 | | | | |
| К-1.3-8-3 | Жилое помещение | 8 | 1.3 | 55,69 | 1 | | | | |
| К-1.3-8-4 | Жилое помещение | 8 | 1.3 | 80,93 | 2 | | | | |
| К-1.3-8-5 | Жилое помещение | 8 | 1.3 | 129,89 | 4 | | | | |
| К-1.3-8-6 | Жилое помещение | 8 | 1.3 | 82,88 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.1-9-1 | Жилое помещение | 9 | 1.1 | 105,22 | 3 | | | | |
| К-1.1-9-2 | Жилое помещение | 9 | 1.1 | 80,83 | 2 | | | | |
| К-1.1-9-3 | Жилое помещение | 9 | 1.1 | 49,83 | 1 | | | | |
| К-1.1-9-4 | Жилое помещение | 9 | 1.1 | 107,33 | 3 | | | | |
| К-1.2-9-1 | Жилое помещение | 9 | 1.2 | 121,43 | 3 | | | | |
| К-1.2-9-2 | Жилое помещение | 9 | 1.2 | 51,95 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-9-3 | Жилое помещение | 9 | 1.2 | 107,17 | 3 | | | | |
| К-1.2-9-4 | Жилое помещение | 9 | 1.2 | 55,26 | 1 | | | | |
| К-1.3-9-1 | Жилое помещение | 9 | 1.3 | 140,44 | 4 | | | | |
| К-1.3-9-2о | Жилое помещение | 9 | 1.3 | 113,37 | 3 | | | | |
| К-1.3-9-4 | Жилое помещение | 9 | 1.3 | 80,3 | 2 | | | | |
| К-1.3-9-5 | Жилое помещение | 9 | 1.3 | 129,55 | 4 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-9-6 | Жилое помещение | 9 | 1.3 | 81,8 | 2 | | | | |
| К-1.1-10-1 | Жилое помещение | 10 | 1.1 | 106,32 | 3 | | | | |
| К-1.1-10-2 | Жилое помещение | 10 | 1.1 | 84,52 | 2 | | | | |
| К-1.1-10-3 | Жилое помещение | 10 | 1.1 | 51,13 | 1 | | | | |
| К-1.1-10-4 | Жилое помещение | 10 | 1.1 | 109,61 | 3 | | | | |
| К-1.2-10-1 | Жилое помещение | 10 | 1.2 | 120,79 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-10-2 | Жилое помещение | 10 | 1.2 | 52,17 | 1 | | | | |
| К-1.2-10-3 | Жилое помещение | 10 | 1.2 | 106,05 | 3 | | | | |
| К-1.2-10-4 | Жилое помещение | 10 | 1.2 | 54,49 | 1 | | | | |
| К-1.3-10-1 | Жилое помещение | 10 | 1.3 | 141,35 | 4 | | | | |
| К-1.3-10-2о | Жилое помещение | 10 | 1.3 | 114,53 | 2 | | | | |
| К-1.3-10-4 | Жилое помещение | 10 | 1.3 | 80,91 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-10-5 | Жилое помещение | 10 | 1.3 | 128,53 | 4 | | | | |
| К-1.3-10-6 | Жилое помещение | 10 | 1.3 | 82,98 | 2 | | | | |
| К-1.1-11-1 | Жилое помещение | 11 | 1.1 | 105,62 | 3 | | | | |
| К-1.1-11-2 | Жилое помещение | 11 | 1.1 | 83,88 | 2 | | | | |
| К-1.1-11-3 | Жилое помещение | 11 | 1.1 | 51,1 | 1 | | | | |
| К-1.1-11-4 | Жилое помещение | 11 | 1.1 | 108,91 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-11-1 | Жилое помещение | 11 | 1.2 | 121,48 | 3 | | | | |
| К-1.2-11-2 | Жилое помещение | 11 | 1.2 | 52,21 | 1 | | | | |
| К-1.2-11-3 | Жилое помещение | 11 | 1.2 | 107,25 | 3 | | | | |
| К-1.2-11-4 | Жилое помещение | 11 | 1.2 | 55,3 | 1 | | | | |
| К-1.3-11-1 | Жилое помещение | 11 | 1.3 | 141,12 | 4 | | | | |
| К-1.3-11-2 | Жилое помещение | 11 | 1.3 | 56,49 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-11-3 | Жилое помещение | 11 | 1.3 | 55,93 | 1 | | | | |
| К-1.3-11-4 | Жилое помещение | 11 | 1.3 | 81,02 | 2 | | | | |
| К-1.3-11-5 | Жилое помещение | 11 | 1.3 | 129,63 | 4 | | | | |
| К-1.3-11-6 | Жилое помещение | 11 | 1.3 | 82,98 | 2 | | | | |
| К-1.1-12- 1о | Жилое помещение | 12 | 1.1 | 196,33 | 5 | | | | |
| К-1.1-12- 2о | Жилое помещение | 12 | 1.1 | 159,12 | 4 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-12-1 | Жилое помещение | 12 | 1.2 | 121,46 | 3 | | | | |
| К-1.2-12-2 | Жилое помещение | 12 | 1.2 | 52,84 | 1 | | | | |
| К-1.2-12-3 | Жилое помещение | 12 | 1.2 | 107,43 | 3 | | | | |
| К-1.2-12-4 | Жилое помещение | 12 | 1.2 | 55,26 | 1 | | | | |
| К-1.3-12- 1о | Жилое помещение | 12 | 1.3 | 196,92 | 5 | | | | |
| К-1.3-12-3 | Жилое помещение | 12 | 1.3 | 56,88 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-12-4 | Жилое помещение | 12 | 1.3 | 79,91 | 2 | | | | |
| К-1.3-12-5 | Жилое помещение | 12 | 1.3 | 129,53 | 4 | | | | |
| К-1.3-12-6 | Жилое помещение | 12 | 1.3 | 82,95 | 2 | | | | |
| К-1.1-13- 1о | Жилое помещение | 13 | 1.1 | 206,56 | 5 | | | | |
| К-1.1-13- 2о | Жилое помещение | 13 | 1.1 | 159,13 | 4 | | | | |
| К-1.2-13-1 | Жилое помещение | 13 | 1.2 | 119,22 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-13-2 | Жилое помещение | 13 | 1.2 | 52,21 | 1 | | | | |
| К-1.2-13-3 | Жилое помещение | 13 | 1.2 | 106,5 | 3 | | | | |
| К-1.2-13-4 | Жилое помещение | 13 | 1.2 | 55 | 1 | | | | |
| К-1.3-13-1 | Жилое помещение | 13 | 1.3 | 140,47 | 4 | | | | |
| К-1.3-13-2 | Жилое помещение | 13 | 1.3 | 55,53 | 1 | | | | |
| К-1.3-13-3 | Жилое помещение | 13 | 1.3 | 55,95 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-------------|-----------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-13-4о | Жилое помещение | 13 | 1.3 | 211,18 | 5 | | | | |
| К-1.3-13-6 | Жилое помещение | 13 | 1.3 | 83,45 | 2 | | | | |
| К-1.2-14-1 | Жилое помещение | 14 | 1.2 | 121,89 | 3 | | | | |
| К-1.2-14-2 | Жилое помещение | 14 | 1.2 | 53,36 | 1 | | | | |
| К-1.2-14-3 | Жилое помещение | 14 | 1.2 | 106,42 | 3 | | | | |
| К-1.2-14-4 | Жилое помещение | 14 | 1.2 | 55,3 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-15-1 | Жилое помещение | 15 | 1.2 | 119,29 | 3 | | | | |
| К-1.2-15-2 | Жилое помещение | 15 | 1.2 | 53,28 | 1 | | | | |
| К-1.2-15-3 | Жилое помещение | 15 | 1.2 | 108,1 | 3 | | | | |
| К-1.2-15-4 | Жилое помещение | 15 | 1.2 | 54,5 | 1 | | | | |
| К-1.2-16-1 | Жилое помещение | 16 | 1.2 | 123,67 | 3 | | | | |
| К-1.2-16-2 | Жилое помещение | 16 | 1.2 | 52,25 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-16-3 | Жилое помещение | 16 | 1.2 | 106,42 | 3 | | | | |
| К-1.2-16-4 | Жилое помещение | 16 | 1.2 | 59,74 | 1 | | | | |
| К-1.2-17- 1о | Жилое помещение | 17 | 1.2 | 177,87 | 4 | | | | |
| К-1.2-17- 2о | Жилое помещение | 17 | 1.2 | 166,65 | 5 | | | | |
| К-1.2-18- 1о | Жилое помещение | 18 | 1.2 | 177,1 | 4 | | | | |
| К-1.2-18- 2о | Жилое помещение | 18 | 1.2 | 167,73 | 5 | | | | |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|----------------------------------|-------------------|----------------|-----------------------|---|----------------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Нежилое (Помещения фитнес-клуба) | -2 | 1.3 | 195,85 | Тех. Помещение водоподготовки бассейна Тех. Помещение под бассейном Тех. Помещение под бассейном Тамбур-шлюз | 105,86 25,01 58,36 6,62 |

| | | | | | | |
|---|--|----|-----|--------|----------------------------------|--------|
| 2 | Нежилое (Помещения фитнес-клуба) | -1 | 1.1 | 724,15 | Коридор | 57,66 |
| | | | | | Тренажерный зал | 238,92 |
| | | | | | Зал для занятий аэробикой | 121,03 |
| | | | | | Инвентарная | 30,94 |
| | | | | | Спортивный зал | 97,39 |
| | | | | | Игровая комната | 47,24 |
| | | | | | Раздевальная | 5,33 |
| | | | | | Подсобное помещение | 7,13 |
| | | | | | Санузел | 2,23 |
| | | | | | Зал парикмахерского обслуживания | 58,29 |
| | | | | | Санузел | 4,08 |
| | | | | | Массажный кабинет | 14,69 |
| | | | | | Кабинет маникюра и педикюра | 17,24 |
| | | | | | Косметологический кабинет | 9,52 |
| | | | | | Солярий | 6,67 |
| | | | | | Лестничная клетка | 5,79 |

| | | | | | | |
|---|--|----|-----|--------|--|---|
| 3 | Нежилое (Помещения фитнес-клуба) | -1 | 1.3 | 860,58 | Тамбур Коридор Тамбур Раздевалка мужская Преддушевая Душевая Санузел Сауна Помещение уборочного инвентаря Универсальная кабина для ММГН Универсальная кабина для ММГН Помещение уборочного инвентаря Раздевалка женская Преддушевая Душевая Санузел Сауна Тренажерный зал Бассейн Венткамера Санузел Серверная Форкамера Лестничная клетка тип Л2 | 5,6 134,62 5,25 66,55 10,88 28,89 11,74 7,67 3,88 7,72 8,42 3,18 72,82 14,47 22,34 16,52 6,04 62,52 287,15 53,73 4,7 5,03 3,75 17,11 |
|---|--|----|-----|--------|--|---|

| | | | | | | |
|--------------------------|--|---|-----|--------|--------------------------------|--------|
| 4 | Нежилое (Помещения фитнес-клуба) | 1 | 1.1 | 807,74 | Тамбур | 8,68 |
| | | | | | Вестибюль | 24,35 |
| | | | | | Тренажерный зал | 462,68 |
| | | | | | Кардио-кинотеатр | 90,84 |
| | | | | | Зона свободных весов | 104,26 |
| | | | | | Тренерская | 15,47 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 5,22 |
| | | | | | Комната приема пищи | 16,76 |
| | | | | | Гардероб персонала (женский) | 16,8 |
| | | | | | Душевая | 4,91 |
| | | | | | Гардероб персонала (мужской) | 11,43 |
| | | | | | Душевая | 4,8 |
| | | | | | Санузел | 4,24 |
| | | | | | Санузел | 4,6 |
| Медицинский кабинет | 13,03 | | | | | |
| Лестничная клетка тип Л2 | 19,67 | | | | | |

| | | | | | | |
|---|--|---|-----|--------|--|--|
| 5 | Нежилое (Помещения фитнес-клуба) | 1 | 1.3 | 266,78 | Тамбур Вестибюль Гардероб Администратор Тамбур Кабинет Кабинет (отдел продаж) Бар соков Подсобное помещение Санузел Лестничная клетка тип Л2 | 5,58 90,99 28,66 23,5 4,45 9,15 19,27 46,87 10,73 3,99 23,59 |
| 6 | Нежилое (Офис 1) | 1 | 1.3 | 256,83 | Офис продаж Помещение уборочного инвентаря Тамбур Санузел | 243,48 3,02 5,47 4,86 |

| | | | | | | |
|---|--|---|-----|-------|--------------------------------|-------|
| 7 | Нежилое (Помещения фитнес-клуба) | 2 | 1.3 | 713,5 | Коридор | 84,72 |
| | | | | | Зал спаринга | 61,1 |
| | | | | | Кабинет | 17,97 |
| | | | | | Санузел | 4 |
| | | | | | Тренажерный зал (кардиозона) | 52,14 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3,52 |
| | | | | | Тренажерный зал | 78 |
| | | | | | Раздевалка мужская | 49,09 |
| | | | | | Раздевалка женская | 52,61 |
| | | | | | Зал для занятий аэробикой | 79,37 |
| | | | | | Зал единоборств | 76,67 |
| | | | | | Зал групповых занятий | 64,96 |
| | | | | | Кабинет | 19,24 |
| | | | | | ЛК3 тип Н2 | 16,33 |
| | | | | | ЛК6 тип Л2 | 26,14 |
| | | | | | ЛК7 тип Л2 | 27,64 |

| | | | | | | |
|----|----------------------|----|-----|--------|---|--|
| 8 | Нежилое (Офис 1) | 3 | 1.3 | 334,18 | Офисное помещение Офисное помещение Офисное помещение Коридор Санузел Санузел Помещение уборочного инвентаря Лоджия Лоджия Лоджия Лестничная клетка | 56,77 102,27 55,92 60,98 4,28 4,39 4,12 4,36 7,13 5,49 28,47 |
| 1. | Нежилое помещение | -1 | - | 18,44 | Машино-место | 18,44 |
| 2. | Нежилое помещение | -1 | - | 18,44 | Машино-место | 18,44 |
| 3. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,22 | Машино-место | 15,22 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 4. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,22 | Машино-место | 15,22 |
| 5. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,22 | Машино-место | 15,22 |
| 6. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 7. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 8. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 9. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 10. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 11. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 12. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,88 | Машино-место | 17,88 |
| 13. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,88 | Машино-место | 17,88 |
| 14. | Нежилое помещение | -1 | - | 19,57 | Машино-место | 19,57 |
| 15. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 16. | Нежилое помещение | -1 | - | 19,82 | Машино-место | 19,82 |
| 17. | Нежилое помещение | -1 | - | 19,82 | Машино-место | 19,82 |
| 18. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |
| 19. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |
| 20. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |
| 21. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 22. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 23. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,47 | Машино-место | 16,47 |
| 24. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 25. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 26. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,47 | Машино-место | 16,47 |
| 27. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 28. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 29. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,41 | Машино-место | 16,41 |
| 30. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 31. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,1 | Машино-место | 15,1 |
| 32. | Нежилое помещение | -1 | - | 21,92 | Машино-место | 21,92 |
| 33. | Нежилое помещение | -1 | - | 21,6 | Машино-место | 21,6 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 34. | Нежилое помещение | -1 | - | 14,71 | Машино-место | 14,71 |
| 35. | Нежилое помещение | -1 | - | 14,71 | Машино-место | 14,71 |
| 36. | Нежилое помещение | -1 | - | 14,62 | Машино-место | 14,62 |
| 37. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,76 | Машино-место | 17,76 |
| 38. | Нежилое помещение | -1 | - | 20,61 | Машино-место | 20,61 |
| 39. | Нежилое помещение | -1 | - | 13,1 | Машино-место | 13,1 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 40. | Нежилое помещение | -1 | - | 13,05 | Машино-место | 13,05 |
| 41. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,56 | Машино-место | 15,56 |
| 42. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,62 | Машино-место | 15,62 |
| 43. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 44. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 45. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 46. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,84 | Машино-место | 15,84 |
| 47. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 48. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 49. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |
| 50. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |
| 51. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 52. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |
| 53. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 54. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 55. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,84 | Машино-место | 15,84 |
| 56. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 57. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,62 | Машино-место | 15,62 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 58. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 59. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 60. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,56 | Машино-место | 15,56 |
| 61 | Нежилое помещение | -2 | - | 18,55 | Машино-место | 18,55 |
| 62 | Нежилое помещение | -2 | - | 18,33 | Машино-место | 18,33 |
| 63 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,22 | Машино-место | 15,22 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 64 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,22 | Машино-место | 15,22 |
| 65 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,22 | Машино-место | 15,22 |
| 66 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 67 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 68 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 69 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 70 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 71 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 72 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,88 | Машино-место | 17,88 |
| 73 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,88 | Машино-место | 17,88 |
| 74 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |
| 75 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,78 | Машино-место | 16,78 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 76 | Нежилое помещение | -2 | - | 19,82 | Машино-место | 19,82 |
| 77 | Нежилое помещение | -2 | - | 19,82 | Машино-место | 19,82 |
| 78 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |
| 79 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,78 | Машино-место | 16,78 |
| 80 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |
| 81 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 82 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 83 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,47 | Машино-место | 16,47 |
| 84 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 85 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 86 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,47 | Машино-место | 16,47 |
| 87 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 88 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 89 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,41 | Машино-место | 16,41 |
| 90 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,92 | Машино-место | 15,92 |
| 91 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,62 | Машино-место | 16,62 |
| 92 | Нежилое помещение | -2 | - | 22,28 | Машино-место | 22,28 |
| 93 | Нежилое помещение | -2 | - | 22,22 | Машино-место | 22,22 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 94 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,71 | Машино-место | 14,71 |
| 95 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,71 | Машино-место | 14,71 |
| 96 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,76 | Машино-место | 15,76 |
| 97 | Нежилое помещение | -2 | - | 19,77 | Машино-место | 19,77 |
| 98 | Нежилое помещение | -2 | - | 13,38 | Машино-место | 13,38 |
| 99 | Нежилое помещение | -2 | - | 13,25 | Машино-место | 13,25 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 100 | Нежилое помещение | -2 | - | 13,25 | Машино-место | 13,25 |
| 101 | Нежилое помещение | -2 | - | 13,25 | Машино-место | 13,25 |
| 102 | Нежилое помещение | -2 | - | 13,2 | Машино-место | 13,2 |
| 103 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,56 | Машино-место | 15,56 |
| 104 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,62 | Машино-место | 15,62 |
| 105 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 106 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,62 | Машино-место | 15,62 |
| 107 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 108 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,84 | Машино-место | 15,84 |
| 109 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,62 | Машино-место | 15,62 |
| 110 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 111 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 112 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |
| 113 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |
| 114 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |
| 115 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 116 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 117 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,84 | Машино-место | 15,84 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 118 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 119 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 120 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 121 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 122 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,56 | Машино-место | 15,56 |
| 123 | Нежилое помещение | -2 | - | 21,93 | Машино-место | 21,93 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 124 | Нежилое помещение | -2 | - | 22,6 | Машино-место | 22,6 |
| 125 | Нежилое помещение | -2 | - | 22,77 | Машино-место | 22,77 |
| 126 | Нежилое помещение | -2 | - | 25,53 | Машино-место | 25,53 |
| 127 | Нежилое помещение | -2 | - | 23,46 | Машино-место | 23,46 |
| 128 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,38 | Машино-место | 17,38 |
| 129 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,36 | Машино-место | 14,36 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 130 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,36 | Машино-место | 14,36 |
| 131 | Нежилое помещение | -2 | - | 20,29 | Машино-место | 20,29 |
| 132 | Нежилое помещение | -2 | - | 20,29 | Машино-место | 20,29 |
| 133 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,99 | Машино-место | 15,99 |
| 134 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,99 | Машино-место | 15,99 |
| 135 | Нежилое помещение | -2 | - | 20,31 | Машино-место | 20,31 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 136 | Нежилое помещение | -2 | - | 20,31 | Машино-место | 20,31 |
| 137 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,96 | Машино-место | 16,96 |
| 138 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,96 | Машино-место | 16,96 |
| 139 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,62 | Машино-место | 16,62 |
| 140 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,7 | Машино-место | 16,7 |
| 141 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,66 | Машино-место | 16,66 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 142 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,66 | Машино-место | 16,66 |
| 143 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,71 | Машино-место | 14,71 |
| 144 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,71 | Машино-место | 14,71 |
| 145 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 146 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 147 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,85 | Машино-место | 16,85 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 148 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,96 | Машино-место | 16,96 |
| 149 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,84 | Машино-место | 14,84 |
| 150 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,84 | Машино-место | 14,84 |
| 151 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,66 | Машино-место | 16,66 |
| 152 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,66 | Машино-место | 16,66 |
| 153 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,66 | Машино-место | 16,66 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 154 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,66 | Машино-место | 16,66 |
| 155 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,75 | Машино-место | 17,75 |
| 156 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,7 | Машино-место | 17,7 |
| 157 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,34 | Машино-место | 16,34 |
| 158 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,52 | Машино-место | 16,52 |
| 159 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,34 | Машино-место | 16,34 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 160 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,34 | Машино-место | 16,34 |
| 161 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,52 | Машино-место | 16,52 |
| 162 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,68 | Машино-место | 15,68 |
| 163 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,92 | Машино-место | 17,92 |
| 164 | Нежилое помещение | -2 | - | 18,83 | Машино-место | 18,83 |
| 165 | Нежилое помещение | -2 | - | 18,97 | Машино-место | 18,97 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 166 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,54 | Машино-место | 15,54 |
| 167 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,54 | Машино-место | 15,54 |
| 168 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,68 | Машино-место | 15,68 |
| 169 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,68 | Машино-место | 15,68 |
| 170 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,5 | Машино-место | 15,5 |
| 171 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,12 | Машино-место | 16,12 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|------|--------------|------|
| 172 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,2 | Машино-место | 17,2 |
| 173 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,2 | Машино-место | 17,2 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Тамбур-шлюз | -2, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 8,53 |
| 2 | Лифтовой холл | -2, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 9,62 |
| 3 | Тамбур-шлюз | -2, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 17,05 |
| 4 | Лифтовой холл | -2, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 17,56 |
| 5 | Коридор | -2, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 104,12 |

| | | | | |
|----|--|---------------------|--------------|--------|
| 6 | Венткамера | -2, секция 1.1, 1.2 | Техническое | 52,08 |
| 7 | Технический подвал | -2, секция 1.1, 1.2 | Техническое | 117,97 |
| 8 | Форкамера | -2, секция 1.1, 1.2 | Техническое | 5,9 |
| 9 | Тамбур-шлюз | -2, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 20,87 |
| 10 | Коллекторная | -2, секция 1.1, 1.2 | Техническое | 35,17 |
| 11 | Лестничная клетка | -2, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 19,67 |
| 12 | Тамбур-шлюз | -2, секция 1.3 | Общественное | 41,36 |
| 13 | Лифтовой холл | -2, секция 1.3 | Общественное | 14,44 |
| 14 | Коридор | -2, секция 1.3 | Общественное | 30,35 |
| 15 | Тамбур-шлюз | -2, секция 1.3 | Общественное | 12,35 |
| 16 | Лифтовой холл | -2, секция 1.3 | Общественное | 13,25 |
| 17 | Технический подвал | -2, секция 1.3 | Техническое | 246,15 |
| 18 | Венткамера | -2, секция 1.3 | Техническое | 75,06 |
| 19 | Тамбур | -2, секция 1.3 | Общественное | 2,89 |
| 20 | Противопожарная и хоз.- питьевая насосная | -2, секция 1.3 | Техническое | 59,9 |
| 21 | Дренажная насосная | -2, секция 1.3 | Техническое | 50,46 |
| 22 | Помещение водоподготовки | -2, секция 1.3 | Техническое | 29,51 |
| 23 | Выход из подвала | -2, секция 1.3 | Общественное | 15,57 |
| 24 | Выход из отсека 1 | -2, секция 1.3 | Общественное | 20,42 |
| 25 | Венткамера | -2, автостоянка | Техническое | 26,5 |
| 26 | Рампа | -2, автостоянка | Общественное | 127,26 |

| | | | | |
|----|--|---------------------|--------------|----------|
| 27 | Электрощитовая | -2, автостоянка | Техническое | 12,56 |
| 28 | Выход из отсеков 1,2 | -2, автостоянка | Общественное | 17,29 |
| 29 | Выход из отсека 1 | -2, автостоянка | Общественное | 13,73 |
| 30 | Рампа | -2, автостоянка | Общественное | 129,32 |
| 31 | Проезд (свободный от пож. Нагрузки) | -2, автостоянка | Общественное | 333,05 |
| 32 | Тамбур-шлюз | -2, автостоянка | Общественное | 10 |
| 33 | Тамбур-шлюз | -2, автостоянка | Общественное | 14,51 |
| 34 | Коридор | -2, автостоянка | Общественное | 19,93 |
| 35 | Электрощитовая | -2, автостоянка | Техническое | 12,56 |
| 36 | Проходы между парковочными местами | -2, автостоянка | Общественное | 1 970,44 |
| 37 | Дворницкая | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое | 7,4 |
| 38 | Тамбур | -1, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 2,62 |
| 39 | Технический подвал | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое | 102,22 |
| 40 | Венткамера | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое | 29,1 |
| 41 | Форкамера | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое | 2,41 |
| 42 | ИТП | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое | 44,59 |
| 43 | Помещение хранения люминесцентных ламп | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое | 10,21 |
| 44 | Диспетчерская | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое | 23,9 |
| 45 | Тамбур-шлюз | -1, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 8,53 |

| | | | | |
|----|-------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 46 | Лифтовой холл | -1, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 9,62 |
| 47 | Тамбур-шлюз | -1, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 8,74 |
| 48 | Лифтовой холл | -1, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 10,89 |
| 49 | Насосная | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое | 55,79 |
| 50 | Тамбур | -1, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 5,2 |
| 51 | Лестничная клетка | -1, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 5,31 |
| 52 | Тамбур | -1, секция 1.3 | Общественное | 4,62 |
| 53 | Технический коридор | -1, секция 1.3 | Техническое | 12,2 |
| 54 | Лестничная клетка | -1, секция 1.3 | Общественное | 15,57 |
| 55 | Лестничная клетка | -1, секция 1.3 | Общественное | 20,45 |
| 56 | Лестничная клетка | -1, автостоянка | Общественное | 17,32 |
| 57 | Лестничная клетка | -1, автостоянка | Общественное | 13,65 |
| 58 | Проезд (свободный от пож. Нагрузки) | -1, автостоянка | Общественное | 727,69 |
| 59 | Тамбур-шлюз | -1, автостоянка | Общественное | 17,48 |
| 60 | Тамбур-шлюз | -1, автостоянка | Общественное | 24,89 |
| 61 | Тамбур | -1, автостоянка | Общественное | 9,61 |
| 62 | Проходы между парковочными местами | -1, автостоянка | Общественное | 835,64 |
| 63 | Тамбур | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 5,92 |
| 64 | Вестибюль | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 45,6 |
| 65 | Лифтовой холл | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 9,7 |

| | | | | |
|----|--|-----------------------------|--------------|--------|
| 66 | Электрощитовая | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Техническое | 20,44 |
| 67 | Колясочная | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 15,87 |
| 68 | Кладовая уборочного инвентаря, С/у персонала | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 6,09 |
| 69 | Тамбур | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 4,09 |
| 70 | Тамбур | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 5,86 |
| 71 | Вестибюль | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 153,54 |
| 72 | Колясочная | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 25,2 |
| 73 | Электрощитовая | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Техническое | 15,25 |
| 74 | Кладовая уборочного инвентаря, С/у персонала | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 5,18 |
| 75 | Тамбур | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 5,61 |
| 76 | Тамбур | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 3,56 |
| 77 | ЛК1 тип Н2 | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 17,32 |
| 78 | Лестничная клетка тип Н2 | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 16,72 |
| 79 | Тамбур | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 6,26 |
| 80 | Вестибюль | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 84,21 |
| 81 | Тамбур | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 6,97 |
| 82 | Лифтовой холл | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 15,41 |
| 83 | Электрощитовая | Первый этаж, секция 1.3 | Техническое | 21,15 |
| 84 | Кладовая уборочного инвентаря, С/у персонала | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 4,46 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 85 | Колясочная | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,25 |
| 86 | Тамбур | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 4,19 |
| 87 | Тамбур | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 4,95 |
| 88 | Лестничная клетка тип Н2 | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 11,43 |
| 89 | Лестничная клетка тип Л2 | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 18,56 |
| 90 | Лестничная клетка | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 20,42 |
| 91 | Лифтовой холл | Второй этаж, секция 1.1 | Общественное | 16,94 |
| 92 | Лестничная клетка ЛК1 | Второй этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 93 | Коридор | Второй этаж, секция 1.1 | Общественное | 19,87 |
| 94 | Лифтовой холл | Второй этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,09 |
| 95 | Лестничная клетка ЛК | Второй этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,7 |
| 96 | Тамбур | Второй этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,92 |
| 97 | Коридор | Второй этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,46 |
| 98 | Лифтовой холл | Третий этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 99 | Лестничная клетка ЛК1 | Третий этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 100 | Коридор | Третий этаж, секция 1.1 | Общественное | 19,71 |
| 101 | Лифтовой холл | Третий этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 102 | Лестничная клетка ЛК | Третий этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 103 | Тамбур | Третий этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88 |
| 104 | Коридор | Третий этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,41 |
| 105 | Лифтовой холл | Третий этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 106 | Лестничная клетка ЛК | Третий этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 107 | Тамбур | Третий этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52 |
| 108 | Коридор | Третий этаж, секция 1.3 | Общественное | 17,14 |
| 109 | Лифтовой холл | Четвертый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 110 | Лестничная клетка ЛК1 | Четвертый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 111 | Коридор | Четвертый этаж, секция 1.1 | Общественное | 19,71 |
| 112 | Лифтовой холл | Четвертый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 113 | Лестничная клетка ЛК | Четвертый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 114 | Тамбур | Четвертый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88 |
| 115 | Коридор | Четвертый этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,33 |
| 116 | Лифтовой холл | Четвертый этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,23 |
| 117 | Лестничная клетка ЛК | Четвертый этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,64 |
| 118 | Тамбур | Четвертый этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,51 |
| 119 | Коридор | Четвертый этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,08 |
| 120 | Лифтовой холл | Пятый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 121 | Лестничная клетка ЛК1 | Пятый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 122 | Коридор | Пятый этаж, секция 1.1 | Общественное | 19,71 |
| 123 | Лифтовой холл | Пятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 124 | Лестничная клетка ЛК | Пятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 125 | Тамбур | Пятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88 |
| 126 | Коридор | Пятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,33 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 127 | Лифтовой холл | Пятый этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |
| 128 | Лестничная клетка ЛК | Пятый этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 129 | Тамбур | Пятый этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52 |
| 130 | Коридор | Пятый этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,14 |
| 131 | Лифтовой холл | Шестой этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 132 | Лестничная клетка ЛК1 | Шестой этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 133 | Коридор | Шестой этаж, секция 1.1 | Общественное | 19,71 |
| 134 | Лифтовой холл | Шестой этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 135 | Лестничная клетка ЛК | Шестой этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 136 | Тамбур | Шестой этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88 |
| 137 | Коридор | Шестой этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,33 |
| 138 | Лифтовой холл | Шестой этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |
| 139 | Лестничная клетка ЛК | Шестой этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 140 | Тамбур | Шестой этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52 |
| 141 | Коридор | Шестой этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,14 |
| 142 | Лифтовой холл | Седьмой этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 143 | Лестничная клетка ЛК1 | Седьмой этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 144 | Коридор | Седьмой этаж, секция 1.1 | Общественное | 18,67 |
| 145 | Лифтовой холл | Седьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 146 | Лестничная клетка ЛК | Седьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 147 | Тамбур | Седьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 148 | Коридор | Седьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,33 |
| 149 | Лифтовой холл | Седьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |
| 150 | Лестничная клетка ЛК | Седьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 151 | Тамбур | Седьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52 |
| 152 | Коридор | Седьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,14 |
| 153 | Лифтовой холл | Восьмой этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 154 | Лестничная клетка ЛК1 | Восьмой этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 155 | Коридор | Восьмой этаж, секция 1.1 | Общественное | 19,71 |
| 156 | Лифтовой холл | Восьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 157 | Лестничная клетка ЛК | Восьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 158 | Тамбур | Восьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88 |
| 159 | Коридор | Восьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,33 |
| 160 | Лифтовой холл | Восьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |
| 161 | Лестничная клетка ЛК | Восьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 162 | Тамбур | Восьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52 |
| 163 | Коридор | Восьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,14 |
| 164 | Лифтовой холл | Девятый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 165 | Лестничная клетка ЛК1 | Девятый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 166 | Коридор | Девятый этаж, секция 1.1 | Общественное | 19,71 |
| 167 | Лифтовой холл | Девятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 168 | Лестничная клетка ЛК | Девятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 169 | Тамбур | Девятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88 |
| 170 | Коридор | Девятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,41 |
| 171 | Лифтовой холл | Девятый этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |
| 172 | Лестничная клетка ЛК | Девятый этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 173 | Тамбур | Девятый этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52 |
| 174 | Коридор | Девятый этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,12 |
| 175 | Лифтовой холл | Десятый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 176 | Лестничная клетка ЛК1 | Десятый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 177 | Коридор | Десятый этаж, секция 1.1 | Общественное | 19,71 |
| 178 | Лифтовой холл | Десятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 179 | Лестничная клетка ЛК | Десятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 180 | Тамбур | Десятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88 |
| 181 | Коридор | Десятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,41 |
| 182 | Лифтовой холл | Десятый этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |
| 183 | Лестничная клетка ЛК | Десятый этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 184 | Тамбур | Десятый этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52 |
| 185 | Коридор | Десятый этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,14 |
| 186 | Лифтовой холл | Одинадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 187 | Лестничная клетка ЛК1 | Одинадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 188 | Коридор | Одинадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 18,64 |
| 189 | Лифтовой холл | Одинадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 190 | Лестничная клетка ЛК | Одинадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 191 | Тамбур | Одинадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88 |
| 192 | Коридор | Одинадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,41 |
| 193 | Лифтовой холл | Одинадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |
| 194 | Лестничная клетка ЛК | Одинадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 195 | Тамбур | Одинадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52 |
| 196 | Коридор | Одинадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,14 |
| 197 | Лифтовой холл | Двенадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 198 | Лестничная клетка ЛК1 | Двенадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 199 | Коридор | Двенадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 15,75 |
| 200 | Лифтовой холл | Двенадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 201 | Лестничная клетка ЛК | Двенадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 202 | Тамбур | Двенадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88 |
| 203 | Коридор | Двенадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 23,83 |
| 204 | Лифтовой холл | Двенадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |
| 205 | Лестничная клетка ЛК | Двенадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 206 | Тамбур | Двенадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52 |
| 207 | Коридор | Двенадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,13 |
| 208 | Лифтовой холл | Тринадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 209 | Лестничная клетка ЛК1 | Тринадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 210 | Коридор | Тринадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 15,71 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 211 | Лифтовой холл | Тринадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 212 | Лестничная клетка ЛК | Тринадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 213 | Тамбур | Тринадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88 |
| 214 | Коридор | Тринадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,41 |
| 215 | Лифтовой холл | Тринадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |
| 216 | Лестничная клетка ЛК | Тринадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 217 | Тамбур | Тринадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52 |
| 218 | Коридор | Тринадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,17 |
| 219 | Технический чердак | Чердак, секции 1.1 | Техническое | 177,26 |
| 220 | Технический чердак | Чердак, секции 1.1 | Техническое | 211,6 |
| 221 | Форкамера | Чердак, секции 1.1 | Техническое | 2,43 |
| 222 | Венткамера | Чердак, секции 1.1 | Техническое | 10,86 |
| 223 | Машинное помещение | Чердак, секции 1.1 | Техническое | 27,15 |
| 224 | Тамбур | Чердак, секции 1.1 | Общественное | 2,26 |
| 225 | ЛК1 тип Н2 | Чердак, секции 1.1 | Общественное | 17,31 |
| 226 | Лифтовой холл | Четырнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 227 | Лестничная клетка ЛК | Четырнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 228 | Тамбур | Четырнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88 |
| 229 | Коридор | Четырнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,41 |
| 230 | Технический чердак | Чердак, секции 1.3 | Техническое | 376,11 |
| 231 | Технический чердак | Чердак, секции 1.3 | Техническое | 228,22 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------------------|--------------|-------|
| 232 | Форкамера | Чердак, секции 1.3 | Техническое | 5,31 |
| 233 | Венткамера | Чердак, секции 1.3 | Техническое | 26,25 |
| 234 | Машинное помещение | Чердак, секции 1.3 | Техническое | 32,71 |
| 235 | Тамбур | Чердак, секции 1.3 | Общественное | 3,52 |
| 236 | ЛК1 тип Н2 | Чердак, секции 1.3 | Общественное | 16,69 |
| 237 | Тамбур | Кровля, секция 1.1 | Общественное | 20,16 |
| 238 | ЛК1 тип Н2 | Кровля, секция 1.1 | Общественное | 17,31 |
| 239 | Лифтовой холл | Пятнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 240 | Лестничная клетка ЛК | Пятнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 241 | Тамбур | Пятнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88 |
| 242 | Коридор | Пятнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 24,93 |
| 243 | ЛК1 тип Н2 | Кровля, секция 1.3 | Общественное | 20,63 |
| 244 | Лифтовой холл | Шестнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 245 | Лестничная клетка ЛК | Шестнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 246 | Тамбур | Шестнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,86 |
| 247 | Коридор | Шестнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 26,03 |
| 248 | Лифтовой холл | Семнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |
| 249 | Лестничная клетка ЛК | Семнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,65 |
| 250 | Тамбур | Семнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,86 |
| 251 | Коридор | Семнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 26,03 |
| 252 | Лифтовой холл | Восемнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 253 | Лестничная клетка ЛК | Восемнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 254 | Тамбур | Восемнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,86 |
| 255 | Коридор | Восемнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 26,03 |
| 256 | Технический чердак | Чердак, секции 1.2 | Техническое | 206,42 |
| 257 | Технический чердак | Чердак, секции 1.2 | Техническое | 175,67 |
| 258 | Форкамера | Чердак, секции 1.2 | Техническое | 2,63 |
| 259 | Венткамера | Чердак, секции 1.2 | Техническое | 10,81 |
| 260 | Машинное помещение | Чердак, секции 1.2 | Техническое | 34,01 |
| 261 | Тамбур | Чердак, секции 1.2 | Общественное | 3,43 |
| 262 | ЛК1 тип Н2 | Чердак, секции 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 263 | ЛК1 тип Н2 | Кровля, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|--|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Подземная и надземная часть | Лифтовое | Грузоподъемность – 400 кг, скорость – 1,6 м/с | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная часть | Лифтовое | Грузоподъемность – 1000 кг, скорость – 1,6 м/с | Вертикальный транспорт |
| 3 | Отдельностоящая ТП | Электрооборудование РУ-10 кВ. «Сухие» трансформаторы. | Мощность 2х1000 кВА | Трансформаторная подстанция |

| | | | | |
|---|------------------------------------|--|--|--------------------------------------|
| 4 | Подземная и надземная часть | Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ВРУ1, ВРУ2, ВРУ3 | 0,4 кВ | Вводные распределительные устройства |
| 5 | Подземный уровень, надземные этажи | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Общее водопотребление 185,22 м3/сут | Водоснабжение |
| 6 | Подземный уровень, надземные этажи | Система водоочистки "Гранд Аква" | водоочистка | Водоснабжение |
| 7 | Подземный уровень, надземные этажи | Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения | Наружное пожаротушение - 30л/сек, внутреннее пожаротушение – 3x2,9 л/сек; внутреннее пожаротушение фитнес центра – дренчерные завесы производительностью 233 м3/ч; внутреннее пожаротушение автостоянки – 2x5,2 л/сек; автоматическое пожаротушение автостоянки – 1 отсек 43,4л/сек, 2 отсек - 54,60 л/сек; дренчерные завесы автостоянки – 10 л/сек | Противопожарное водоснабжение |
| 8 | Подземный уровень, надземные этажи | Система хозяйственно-бытовой канализации | Общий расход сточных вод – 180,12 м3/сут. | Водоотведение |
| 9 | Подземный уровень, надземные этажи | Система водостока (ливневая канализация) | Расчетный расход стоков Жилой дом– 35,11 л/сек, автостоянка - 117 л/сек | Водоотведение ливневых вод |

| | | | | |
|----|-------------------------------------|--|--|-----------------------------|
| 10 | Подземный уровень | Система водостока (дренажная канализация) | Расчетный расход стоков 2703,74 м3/сут | Водоотведение дренажных вод |
| 11 | Отдельностоящие очистные сооружения | Очистные сооружения фирмы «Полимерспецстрой» | Производительность 85 л/сек | Очистка сточных вод |
| 12 | Подземный уровень, надземные этажи | Система отопления | Пластинчатые теплообменники «Альфа Лаваль» с циркуляционными насосами «Wilо» с мембранным расширительным баком; панельные радиаторы «Purmo», в техпомещениях электроконвекторы «UNIT». | Теплоснабжение |
| 13 | Надземные этажи | Вентиляция жилых помещений | Система вентиляции с индивидуальными приточно-вытяжными агрегатами в каждой квартире | Общеобменная вентиляция |
| 14 | Подземный уровень, надземные этажи | Вентиляция технических и технологических помещений | Самостоятельные системы приточной и вытяжной вентиляции с механическим побуждением | Общеобменная вентиляция |

| | | | | |
|----|------------------------------------|--------------------------------------|---|--------------------------|
| 15 | Подземный уровень, надземные этажи | Вентиляция автостоянки | Система приточно-вытяжной вентиляции без подогрева приточного воздуха КЦКП. | Общеобменная вентиляция |
| 16 | Подземный уровень, надземные этажи | Противодымная вентиляция автостоянки | Приточные системы фирмы «Веза», вытяжная установка фирмы «Веза» | Противодымная вентиляция |

| | | | | |
|----|------------------------------------|--------------------------------------|---|--------------------------|
| 17 | Подземный уровень, надземные этажи | Противодымная вентиляция жилой части | <p>Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и отложенным включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные клетки и тамбур-шлюзы при них, в зону безопасности для МГН и вентиляторов систем подпора для компенсации воздуха, удаляемого системами дымоудаления при пожаре.</p> | Противодымная вентиляция |
|----|------------------------------------|--------------------------------------|---|--------------------------|

| | | | | |
|----|------------------------------------|---------------------|--|------------|
| 18 | Подземный уровень, надземные этажи | Слаботочные системы | Телефонизация и передача данных, телевидение, радификация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов, видеоконтроль подъемных лифтов для инвалидов и МГН, автоматика теплосети, коммерческий учет, защита воздухонагревателя приточных систем от замораживания, газоаналитическая система СО паркинга, организация движения паркинга, автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения о пожаре, автоматика дымоудаления. | Сети связи |
|----|------------------------------------|---------------------|--|------------|

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| N п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 5 |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|---|---------------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|--|---------------|--|---------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 1 571 054 000 |
|--|---------------|--|---------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | | |
|---|---------------|---|---------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 66:41:0206016:181 |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 66:41:0000000:86643 |

| | | | |
|---|--------|--|-------------------|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 66:41:0206016:182 |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 66:41:0206016:40 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|---|---------------|---------------------------|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | |
|---|---------------|---------------------------|--|

| | | | |
|---|--------|--|--|
| на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | | |
|---|--------|---|--|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала | |
|---|--------|---|--|

| | | | |
|--|--------|--|--|
| уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | размеру уставного (складочного) капитала застройщика | |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.) | |

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м. | |
|--|--------|---|--|

| | | | |
|---|--------|--|--|
| размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м. | |
|---|--------|--|--|

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в | |
|---|--------|--|--|

| | | | |
|---|---------------|---|--|
| <p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | | <p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|--|--------|--|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|--|--------|--|---|--|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 24.1.7 | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | | |
| | 24.1.8 | <p>N п/п</p> | <p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> | <p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p> |
| | | <p>1</p> | <p>2</p> | <p>3</p> |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|--|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | |
|---------------------------------|--------|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d395af84338260000009800060002
 Владелец: **АО "ЕМЗ", Мордовин Евгений Викторович,**
г. Екатеринбург
 Действителен: с 25.01.2018 по 25.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018