

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Луч"-2 очередь строительства № 66-000510

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДЕМЕТРА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ДЕМЕТРА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мамина - Сибиряка
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 70;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 4;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)312-8-000
	1.4.2	Адрес электронной почты: ten-home@tencompany.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://demetra96.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Смирнов
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6672319409
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1106672012281
	2.1.3	Год регистрации: 2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пименова
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.3.4	Гражданство: Российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 99,998 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание гостиничного комплекса переменной этажности с апартаментами, квартирами и офисными помещениями на 1-ом этаже (№1 по ПЗУ) - 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Студенческая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 80;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой Комплекс "Эврика"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-550-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание надземной парковки (№ 2 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Студенческая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 80; Строение: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой Комплекс "Эврика"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-627-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5373870 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3358783770 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 773119500 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: во:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Железнодорожников
	9.2.10	Дом: 78
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12097,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8249,8 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8249,8 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Архитектура Строительство Надзор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658513612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Архитектура Строительство Надзор
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658513612
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0043-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертный Центр Проектных Решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6670439309
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Луч"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1241-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 001/06
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0702063:10
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3000
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к проектируемому жилому дому организован с ул. Железнодорожников. Вдоль жилого дома запроектированы тротуары с конструкцией, обеспечивающей возможность проезда пожарной техники. Пожарный проезд выполнен по кольцевой схеме движения автотранспорта.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Места постоянного и временного хранения автотранспорта жителей проектируемой жилой застройки и парковочные места временного хранения автотранспорта сотрудников встроенных помещений (100 машино-мест) предусмотрены на отдельном земельном участке кадастровым номером 66:41:0702062:7 для строительства наземного гаража-стоянка на 300 машино-мест. Гараж-стоянка на 300 машино-мест будет запроектирован другой проектной документацией. Ввод в эксплуатацию жилого дома и автостоянки будет осуществляться одновременно.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектной документацией принято 606,4 кв. м. в т.ч.: - отдыха взрослых - 73,5 кв.м - детских игровых - 266,7 кв. м - спортивной - 266,2 кв.м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор и временное хранение ТБО предусмотрено в помещении для сбора мусора в проектируемом жилом доме с установкой двух контейнеров ёмкостью 1,1м3 каждый
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено посадкой кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав на свободной от застройки и покрытий территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрены планировочные мероприятия для обеспечения условий жизнедеятельности маломобильных групп населения посредством устройства пониженных бортовых камней на пересечении и проезжей части с тротуарами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия, выданные ЕМУП "ГОРСВЕТ" № 103 от 16.07.2018г., действительны до 16.07.2021г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы (полусферы, вазоны и т.д.)
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-201-01-109-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-12/18К-1352
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные бюджетные учреждения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 139/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16482-398
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2018			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16482-398			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ВЕРТИКАЛЬ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6679032010			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНТЕК"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНТЕК"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНТЕК"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 126			
	15.1.2	Количество нежилых помещений:			
	15.1.3	В том числе машино-мест:			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
2.1.01.01	Жилое помещение	1	1	78,89	2
2.1.02.01	Жилое помещение	1	1	95,54	3
2.1.03.01	Жилое помещение	1	1	69,74	2
2.1.04.01	Жилое помещение	1	1	50,68	1
2.1.07.01	Жилое помещение	1	1	48,49	1
2.1.08.01	Жилое помещение	1	1	69,56	2
2.1.01.02	Жилое помещение	2	1	77,4	2
2.1.02.02	Жилое помещение	2	1	94,44	3

2.1.03.02	Жилое помещение	2	1	68,87	2
2.1.04.02	Жилое помещение	2	1	49,61	1
2.1.05.02	Жилое помещение	2	1	68,4	2
2.1.06.02	Жилое помещение	2	1	47,65	1
2.1.07.02	Жилое помещение	2	1	47,69	1
2.1.08.02	Жилое помещение	2	1	68,4	2
2.1.01.03	Жилое помещение	3	1	77,4	2
2.1.02.03	Жилое помещение	3	1	94,44	3
2.1.03.03	Жилое помещение	3	1	68,87	2
2.1.04.03	Жилое помещение	3	1	49,61	1
2.1.05.03	Жилое помещение	3	1	68,4	2
2.1.06.03	Жилое помещение	3	1	47,65	1
2.1.07.03	Жилое помещение	3	1	47,69	1
2.1.08.03	Жилое помещение	3	1	68,4	2
2.1.01.04	Жилое помещение	4	1	77,4	2
2.1.02.04	Жилое помещение	4	1	94,44	3
2.1.03.04	Жилое помещение	4	1	68,87	2
2.1.04.04	Жилое помещение	4	1	49,61	1
2.1.05.04	Жилое помещение	4	1	68,4	2
2.1.06.04	Жилое помещение	4	1	47,65	1
2.1.07.04	Жилое помещение	4	1	47,69	1
2.1.08.04	Жилое помещение	4	1	68,4	2
2.1.01.05	Жилое помещение	5	1	77,4	2
2.1.02.05	Жилое помещение	5	1	94,44	3
2.1.03.05	Жилое помещение	5	1	68,87	2
2.1.04.05	Жилое помещение	5	1	49,61	1
2.1.05.05	Жилое помещение	5	1	68,4	2
2.1.06.05	Жилое помещение	5	1	47,65	1
2.1.07.05	Жилое помещение	5	1	47,69	1
2.1.08.05	Жилое помещение	5	1	68,4	2
2.1.01.06	Жилое помещение	6	1	77,4	2
2.1.02.06	Жилое помещение	6	1	94,44	3
2.1.03.06	Жилое помещение	6	1	68,87	2
2.1.04.06	Жилое помещение	6	1	49,61	1
2.1.05.06	Жилое помещение	6	1	68,4	2
2.1.06.06	Жилое помещение	6	1	47,65	1
2.1.07.06	Жилое помещение	6	1	47,69	1
2.1.08.06	Жилое помещение	6	1	68,4	2
2.1.01.07	Жилое помещение	7	1	77,4	2
2.1.02.07	Жилое помещение	7	1	94,44	3
2.1.03.07	Жилое помещение	7	1	68,87	2
2.1.04.07	Жилое помещение	7	1	49,61	1
2.1.05.07	Жилое помещение	7	1	68,4	2
2.1.06.07	Жилое помещение	7	1	47,65	1
2.1.07.07	Жилое помещение	7	1	47,69	1
2.1.08.07	Жилое помещение	7	1	68,4	2
2.1.01.08	Жилое помещение	8	1	77,4	2
2.1.02.08	Жилое помещение	8	1	94,44	3
2.1.03.08	Жилое помещение	8	1	68,87	2
2.1.04.08	Жилое помещение	8	1	49,61	1
2.1.05.08	Жилое помещение	8	1	68,4	2
2.1.06.08	Жилое помещение	8	1	47,65	1
2.1.07.08	Жилое помещение	8	1	47,69	1
2.1.08.08	Жилое помещение	8	1	68,4	2
2.1.01.09	Жилое помещение	9	1	77,4	2
2.1.02.09	Жилое помещение	9	1	94,44	3
2.1.0.09	Жилое помещение	9	1	68,87	2
2.1.04.09	Жилое помещение	9	1	49,61	1
2.1.05.09	Жилое помещение	9	1	68,4	2
2.1.06.09	Жилое помещение	9	1	47,65	1
2.1.07.09	Жилое помещение	9	1	47,69	1
2.1.08.09	Жилое помещение	9	1	68,4	2
2.1.01.10	Жилое помещение	10	1	77,4	2
2.1.02.10	Жилое помещение	10	1	94,44	3
2.1.03.10	Жилое помещение	10	1	68,87	2
2.1.04.10	Жилое помещение	10	1	49,61	1
2.1.05.10	Жилое помещение	10	1	68,4	2
2.1.06.10	Жилое помещение	10	1	47,65	1
2.1.07.10	Жилое помещение	10	1	47,69	1
2.1.08.10	Жилое помещение	10	1	68,4	2
2.1.01.11	Жилое помещение	11	1	77,4	2

2.1.02.11	Жилое помещение	11	1	94,44	3
2.1.03.11	Жилое помещение	11	1	68,87	2
2.1.04.11	Жилое помещение	11	1	49,61	1
2.1.05.11	Жилое помещение	11	1	68,4	2
2.1.06.11	Жилое помещение	11	1	47,65	1
2.1.07.11	Жилое помещение	11	1	47,69	1
2.1.08.11	Жилое помещение	11	1	68,4	2
2.1.01.12	Жилое помещение	12	1	77,4	2
2.1.02.12	Жилое помещение	12	1	94,44	3
2.1.03.12	Жилое помещение	12	1	68,87	2
2.1.04.12	Жилое помещение	12	1	49,61	1
2.1.05.12	Жилое помещение	12	1	68,4	2
2.1.06.12	Жилое помещение	12	1	47,65	1
2.1.07.12	Жилое помещение	12	1	47,69	1
2.1.08.12	Жилое помещение	12	1	68,4	2
2.1.01.13	Жилое помещение	13	1	77,4	2
2.1.02.13	Жилое помещение	13	1	94,44	3
2.1.03.13	Жилое помещение	13	1	68,87	2
2.1.04.13	Жилое помещение	13	1	49,61	1
2.1.05.13	Жилое помещение	13	1	68,4	2
2.1.06.13	Жилое помещение	13	1	47,65	1
2.1.07.13	Жилое помещение	13	1	47,69	1
2.1.08.13	Жилое помещение	13	1	68,4	2
2.1.01.14	Жилое помещение	14	1	77,4	2
2.1.02.14	Жилое помещение	14	1	94,44	3
2.1.03.14	Жилое помещение	14	1	68,87	2
2.1.04.14	Жилое помещение	14	1	49,61	1
2.1.05.14	Жилое помещение	14	1	68,4	2
2.1.06.14	Жилое помещение	14	1	47,65	1
2.1.07.14	Жилое помещение	14	1	47,69	1
2.1.08.14	Жилое помещение	14	1	68,4	2
2.1.01.15	Жилое помещение	15	1	77,4	2
2.1.02.15	Жилое помещение	15	1	94,44	3
2.1.03.15	Жилое помещение	15	1	68,87	2
2.1.04.15	Жилое помещение	15	1	49,61	1
2.1.05.15	Жилое помещение	15	1	68,4	2
2.1.06.15	Жилое помещение	15	1	47,65	1
2.1.07.15	Жилое помещение	15	1	47,69	1
2.1.08.15	Жилое помещение	15	1	68,4	2
2.1.01.16	Жилое помещение	16	1	77,4	2
2.1.02.16	Жилое помещение	16	1	94,44	3
2.1.03.16	Жилое помещение	16	1	68,87	2
2.1.04.16	Жилое помещение	16	1	49,61	1
2.1.05.16	Жилое помещение	16	1	68,4	2
2.1.06.16	Жилое помещение	16	1	47,65	1
2.1.07.16	Жилое помещение	16	1	47,69	1
2.1.08.16	Жилое помещение	16	1	68,4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение техподполья	техподполье	общественное	465.29
2	Тамбур техподполья	техподполье	общественное	103.3
3	ИТП	техподполье	служебное	42.2
4	Насосная	техподполье	служебное	41.21
5	Холл	1 этаж	общественное	62.14
6	Тамбур	1 этаж	общественное	7.21
7	Тамбур	1 этаж	общественное	7.84
8	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	служебное	5.63
9	Электрощитовая	1 этаж	служебное	11.42
10	Диспетчерская	1 этаж	служебное	16.1
11	Мусорокамерная	1 этаж	общественное	14.88
12	Колясочная	1 этаж	общественное	34.66
13	Тамбур	1 этаж	общественное	6.46
14	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	11.21
15	Лестница	1 этаж	общественное	16.66
16	Тамбур	1 этаж	общественное	6.69
17	Тамбур	1 этаж	общественное	5.62

18	Коридор	2 этаж	общественное	52.13
19	Тамбур	2 этаж	общественное	4.1
20	Переходная лоджия	2 этаж	общественное	6.45
21	Лестница	2 этаж	общественное	15.91
22	Лифтовой холл (зона безопасности)	2 этаж	общественное	11.2
23	Коридор	3 этаж	общественное	52.13
24	Тамбур	3 этаж	общественное	4.1
25	Переходная лоджия	3 этаж	общественное	6.45
26	Лестница	3 этаж	общественное	15.91
27	Лифтовой холл (зона безопасности)	3 этаж	общественное	11.2
28	Коридор	4 этаж	общественное	52.13
29	Тамбур	4 этаж	общественное	4.1
30	Переходная лоджия	4 этаж	общественное	6.45
31	Лестница	4 этаж	общественное	15.91
32	Лифтовой холл (зона безопасности)	4 этаж	общественное	11.2
33	Коридор	5 этаж	общественное	52.13
34	Тамбур	5 этаж	общественное	4.1
35	Переходная лоджия	5 этаж	общественное	6.45
36	Лестница	5 этаж	общественное	15.91
37	Лифтовой холл (зона безопасности)	5 этаж	общественное	11.2
38	Коридор	6 этаж	общественное	52.13
39	Тамбур	6 этаж	общественное	4.1
40	Переходная лоджия	6 этаж	общественное	6.45
41	Лестница	6 этаж	общественное	15.91
42	Лифтовой холл (зона безопасности)	6 этаж	общественное	11.2
43	Коридор	7 этаж	общественное	52.13
44	Тамбур	7 этаж	общественное	4.1
45	Переходная лоджия	7 этаж	общественное	6.45
46	Лестница	7 этаж	общественное	15.91
47	Лифтовой холл (зона безопасности)	7 этаж	общественное	11.2
48	Коридор	8 этаж	общественное	52.13
49	Тамбур	8 этаж	общественное	4.1
50	Переходная лоджия	8 этаж	общественное	6.45
51	Лестница	8 этаж	общественное	15.91
52	Лифтовой холл (зона безопасности)	8 этаж	общественное	11.2
53	Коридор	9 этаж	общественное	52.13
54	Тамбур	9 этаж	общественное	4.1
55	Переходная лоджия	9 этаж	общественное	6.45
56	Лестница	9 этаж	общественное	15.91
57	Лифтовой холл (зона безопасности)	9 этаж	общественное	11.2
58	Коридор	10 этаж	общественное	52.13
59	Тамбур	10 этаж	общественное	4.1
60	Переходная лоджия	10 этаж	общественное	6.45
61	Лестница	10 этаж	общественное	15.91
62	Лифтовой холл (зона безопасности)	10 этаж	общественное	11.2
63	Коридор	11 этаж	общественное	52.13
64	Тамбур	11 этаж	общественное	4.1
65	Переходная лоджия	11 этаж	общественное	6.45
66	Лестница	11 этаж	общественное	15.91
67	Лифтовой холл (зона безопасности)	11 этаж	общественное	11.2
68	Коридор	12 этаж	общественное	52.13
69	Тамбур	12 этаж	общественное	4.1
70	Переходная лоджия	12 этаж	общественное	6.45
71	Лестница	12 этаж	общественное	15.91
72	Лифтовой холл (зона безопасности)	12 этаж	общественное	11.2
73	Коридор	13 этаж	общественное	52.13
74	Тамбур	13 этаж	общественное	4.1
75	Переходная лоджия	13 этаж	общественное	6.45
76	Лестница	13 этаж	общественное	15.91
77	Лифтовой холл (зона безопасности)	13 этаж	общественное	11.2
78	Коридор	14 этаж	общественное	52.13
79	Тамбур	14 этаж	общественное	4.1
80	Переходная лоджия	14 этаж	общественное	6.45
81	Лестница	14 этаж	общественное	15.91
82	Лифтовой холл (зона безопасности)	14 этаж	общественное	11.2
83	Коридор	15 этаж	общественное	52.13
84	Тамбур	15 этаж	общественное	4.1
85	Переходная лоджия	15 этаж	общественное	6.45
86	Лестница	15 этаж	общественное	15.91
87	Лифтовой холл (зона безопасности)	15 этаж	общественное	11.2
88	Коридор	16 этаж	общественное	52.13

89	Тамбур	16 этаж	общественное	4.1
90	Переходная лоджия	16 этаж	общественное	6.45
91	Лестница	16 этаж	общественное	15.91
92	Лифтовой холл (зона безопасности)	16 этаж	общественное	11.2
93	Техническое помещение	технический чердак	общественное	630.47
94	Лестница	технический чердак	общественное	16.49
95	Переходная лоджия	технический чердак	общественное	6.45
96	Машинное помещение	Кровля	служебное	26.9
97	Лестница	Кровля	общественное	16.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	КНС	Погружные насосы Unilift AP 50.B.50.15.08.3V	Удаление сточных вод
2	"Подвал Насосная станция системы хоз.-питьевого водоснабжения"	"Насосная установка Antarus 3 Hellix V611/PSG-FC "	Водоснабжение
3	"Подвал Насосная станция системы пожаротушения"	Насосная установка Antarus 2 Hellix V1606/DS-23	Пожаротушение
4	"Подвал Насосная станция системы пожаротушения"	Водомерный узел ХВС	Водоснабжение
5	"Подвал Насосная станция системы пожаротушения"	Водомерный узел на ГВС	Горячее водоснабжение
6	Подвал ИТП	Погружной насос Wilo (в прямке) Drain TMR 32/11	Удаление аварийных вод
7	Подвал ИТП	Насос TP 32-230/2-A-F-A-BUBE	Отопление
8	Подвал ИТП	Теплообменник NH-55E-16/1-40-TK	Отопление
9	Подвал ИТП	Циркуляционный насос MAGNA3 D 40-100 F	Отопление
10	Подвал ИТП	Насос CR 20-02 A-A-A-E-HQQE	Отопление
11	Квартиры, МОП	стальные панельные радиаторы	Отопление
12	"Лестничные клетки, лифтовые холлы, насосные, диспетчерская"	стальные панельные радиаторы	Отопление
13	Машинное помещение лифтов, электрощитовая, мусорокамера	Электроконвекторы со встроенными терморегуляторами	Отопление
14	Секция 1.2 (25 эт.) Электрощитовая на 1-ом этаже	ВРУ-1	Электроснабжение
15	Секция 1.2 (25 эт.) Электрощитовая на 1-ом этаже	ВРУ-2 (АВР)	Электроснабжение
16	Секция 1.2 (25 эт.) Электрощитовая на 1-ом этаже	ВРУ-3 (АВР)	Электроснабжение
17	Секция 1.2 (25 эт.) Электрощитовая на 1-ом этаже	ВРУ-4 (АВР)	Электроснабжение
18	Секция 1.1, 1.2, 1.3 Машинное помещение	Лифтовой блок "Обь"	Управление лифтом
19	Секция 1.1, 1.2, 1.3 Машинное помещение	Устройство переговорное 7	Диспетчеризация лифтов
20	Секция 1.1, 1.2, 1.3 Машинное помещение	Модуль переговорной связи	Диспетчеризация лифтов
21	Секция 1.1, 1.2, 1.3 Машинное помещение	Модуль управления пускателем 7	Электроснабжение лифтов
22	Секция 1.1, 1.2, 1.3 Машинное помещение	Блок питания	Питание лифтов
23	Секция 1.1, 1.2, 1.3 Машинное помещение	Извещатель охранный	Управление лифтом
24	Секция 1.1, 1.2, 1.3 Машинное помещение	Связь в режиме "ППП"	Диспетчеризация лифтов
25	Секция 1.1, 1.2, 1.3 Машинное помещение	Позтажное переговорное устройство	Диспетчеризация лифтов
26	Секция 1.1, 1.2, 1.3 Машинное помещение	Электроконвекторы со встроенными терморегуляторами	Отопление
27	Секция 1.2 Кровля	Вентилятор	"Общеобменная вентиляция ВД1.2/ВД1.1"
28	Секция 1.3 Кровля	Вентилятор	"Общеобменная вентиляция ВД2.1/ВД2.2"
29	Секция 1.2 Коридор	Вентилятор компенсация в коридор	Противодымная вентиляция ПД1
30	Секция 1.2	Вентилятор в лифтовую шахту большую	Противодымная вентиляция ПД2
31	Секция 1.2	Вентилятор в лифтовую шахту большую	Противодымная вентиляция ПД3
32	Секция 1.2	Вентилятор в лифтовую шахту малую	Противодымная вентиляция ПД4
33	Секция 1.3	Вентилятор компенсация в коридор	Противодымная вентиляция ПД5
34	Секция 1.3	Вентилятор в лифтовую шахту малую	Противодымная вентиляция ПД6
35	Секция 1.3	Вентилятор в лифтовую шахту большую	Противодымная вентиляция ПД7
36	Секция 1.1 Кровля	Осевой вентилятор	Подпор в шахту лифта П1
37	Секция 1.2 Кровля	Осевой вентилятор	Подпор в шахту лифта П2
38	Секция 1.3 Кровля	Осевой вентилятор	Подпор в шахту лифта П3
39	Секция 1.1 Узел связи в подвале	Шкаф телекоммуникационный ОРШ БОН-48ПР	Сети связи
40	Секция 1.2 Узел связи в подвале	Шкаф телекоммуникационный ОРШ БОН-48ПР	Сети связи
41	Секция 1.3 Узел связи в подвале	Шкаф телекоммуникационный ОРШ БОН-48ПР	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 378213501 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0702063:10
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 505198398 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	