

Кому:

**Общество с ограниченной  
ответственностью «Урал Магистраль»**

(наименование застройщика (ФИО - для граждан, полное  
наименование организации - для юридических лиц),

**624090 Свердловская обл., г. Верхняя  
Пышма, пр. Успенский, 125, оф. 202**

его почтовый индекс и адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ RU66364000-147/2015

Дата «23» октября 2015

**Городской округ Верхняя Пышма,**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**Свердловской области**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Строительство. 2 этап. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного значения и подземной автостоянкой по ул. Огнеупорщиков в г. Верхняя Пышма Свердловской области.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Открытое акционерное общество «ПРОМЭКСПЕРТИЗА», 101000, Россия, г. Москва, Лубянский проезд, д. 27/1, стр.1
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0171-15 от 27.05.2015 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:36:0103003:1170
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:36:0103003
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ №RU66364000-014 Утвержден постановлением администрации ГО Верхняя Пышма от 24.02.2015 № 202
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории жилого района в границах улиц –Машиностроителей – Огнеупорщиков –Юбилейная – проспект Успенский города Верхняя Пышма № 02-14-ППТ
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО «Екатеринбурггорпроект», свидетельство АСП № 0004-2011-С.3-6658141668 от 01.12.2011 о допуске к работам СРО Некоммерческое Партнерство «Уральское общество архитектурно-строительного проектирования» СРО-П-028-24092009 Свидетельство № 0009-02.12-01 от 09.04.2012 о допуске к работам СРО Некоммерческое Партнерство «Проектировщики Свердловской области» СРО-П-095-211220009.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.): - встроенные помещения офисов (кв.м.); - подземная автостоянка (кв.м.);	3147,70 314,70 1658,50	Площадь участка (кв. м):	3631,40
	Объем (куб.м.):	14356,20	в том числе: - выше отм. 0,000 (куб.м); - ниже отм. 0,000 (куб.м);	10813,0 3543,2
	Количество этажей (шт.) в т.ч.: - подземная автостоянка и технический подвал - надземные этажи	7-6 1 6-5	Высота(м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.): - жилой дом; - трансформаторная подстанция	622,70 597,7 25,0		
	Иные показатели:	Количество квартир (шт) в т.ч.: - 36; 1-комн.- 14; 2-комн.-10; 3-комн.-12		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков, 4		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

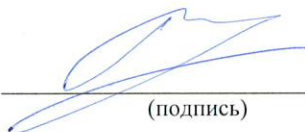
Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” ноября 20 16 г.  
 В соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Глава администрации городского  
 округа  
**Верхняя Пышма**

(должность уполномоченного сотрудника  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)

“ 23 ” октября 20 15 г.

М.П.

  
 (подпись)

**В.С. Чирков**  
 (расшифровка подписи)

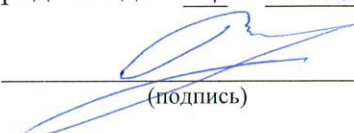
Действие настоящего разрешения продлено до “ 01 ” июня 20 17 г.

Глава администрации  
 ГО **Верхняя Пышма**

(должность уполномоченного сотрудника  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)

“ 01 ” октября 20 16 г.

М.П.

  
 (подпись)

**В.С. Чирков**  
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 30 ” августа 20 17 г.

**Исполняющий полномочия  
главы администрации**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

**И.В. Соломин**

(расшифровка подписи)

“ 24 ” мая 20 17 г.

М.П.



*(Handwritten signature in blue ink)*

Действие настоящего разрешения продлено до “ 30 ” сентября 20 17 г.

**Глава администрации  
городского округа  
Верхняя Пышма**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

**И.В. Соломин**

(расшифровка подписи)

“ 29 ” августа 20 17 г.

М.П.



*(Handwritten signature in blue ink)*

Действие настоящего разрешения продлено до “ 30 ” ноября 20 17 г.

**Глава администрации  
городского округа  
Верхняя Пышма**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

**И.В. Соломин**

(расшифровка подписи)

“ 09 ” октября 20 17 г.

М.П.



*(Handwritten signature in blue ink)*