

Кому: **Общество с ограниченной ответственностью «Урал Магистраль»**

(наименование застройщика (ФИО - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц),

624090 Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, пр. Успенский, 125, оф. 202

его почтовый индекс и адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU66364000-16/2016

Дата **«22» марта 2016**

Городской округ Верхняя Пышма,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Свердловской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство. Многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями общественного значения и подземной автостоянкой по ул. Огнеупорщиков в г. Верхняя Пышма. 1 очередь (этап): секции 18,14 и 9 этажей с подземной автостоянкой.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр строительной и проектной экспертизы», 101000, Россия, г. Москва, Лубянский проезд, д. 27/1, стр.1
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0008-16 от 09 февраля 2016г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:36:0103003:1170
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:36:0103003
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ №RU66364000-014 Утвержден постановлением администрации ГО Верхняя Пышма от 24.02.2015 № 202
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ	Проект планировки территории жилого района в границах улиц – Машиностроителей – Огнеупорщиков-

	сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Юбилейная–проспект Успенский города Верхняя Пышма № 02-14-ППТ		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь жилого здания (кв.м.):	15365,80	Площадь участка (кв. м): в т.ч. в границах землеотвода	5798,60 3871,40
	Объем (куб.м.):	62445,8	в том числе подземной части (ниже отм. 0.000) (куб.м):	7513,80
	Количество этажей (шт.):	19,15,10	Высота(м):	58,870
	в т.ч. подземная автостоянка и технический подвал (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	1463,2		
	Иные показатели:	Газовая крышная котельная над техническим этажом 18-ти этажной секции		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков, д. 4		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” июня 20 17 г.
 В соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

**Глава администрации
 городского округа
 Верхняя Пышма**

(должность уполномоченного сотрудника
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)

“ 22 ” мая 20 16 г.

М.П.



(подпись)

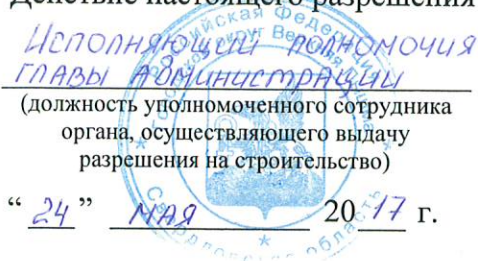
В.С. Чирков
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 30 ” августа 20 17 г.

**Исполняющий полномочия
 главы администрации**

(должность уполномоченного сотрудника
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)

“ 24 ” мая 20 17 г.



(подпись)

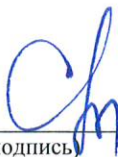
И.В. Соломин
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 30 ” сентября 20 17 г.

**Глава администрации
городского округа
Верхняя Пышма**

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

“ 29 ” августа 20 17 г.



(подпись)

И.В. Соломин

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 30 ” ноября 20 17 г.

**Глава администрации
городского округа
Верхняя Пышма**

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

“ 09 ” октября 20 17 г.



(подпись)

И.В. Соломин

(расшифровка подписи)