



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
"Специализированный застройщик  
"Проспект Федерация",  
620075, Свердловская обл.,  
г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51,  
оф. 3101

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 05.06.2019

№ RU 66302000-1571-2019

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная блок-секция 1Ж многоквартирного жилого здания секционного типа с встроенными помещениями общественного назначения (№ 1ж по ПЗУ) - 9 этап строительства; часть встроенно-пристроенной автостоянки в осях 1-4/А-И (№ 2 по ПЗУ) - 9.1 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Инженерный центр "Альфа-Промэк"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0010-19 от 26.03.2019	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501007:1959	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501007	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-14516 от 30.04.2019, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Метеорит и Ко" "Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первых этажах и подземной автостоянкой по ул. Степана Разина в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. Секция 1Ж" (шифр 456.06-09-..., 2018)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	<b>Многоэтажная блок-секция 1Ж многоквартирного жилого здания секционного типа с встроенными помещениями общественного назначения (№ 1ж по ПЗУ) - 9 этап строительства</b>		
	Общая площадь (кв.м.)	8362,1	Площадь участка (кв.м.) 3760,0
	Объем (куб.м.)	32255,05	в том числе подземной части (куб.м.) 2060,43

Колич (шт.)
Высот
Площ (кв.м.)
Иные
Колич
Обща:
Площ помещ
часть этап с
Обща (кв.м.)
Объем
Колич (шт.)
Высот
Площ (кв.м.)
Иные
5. Адрес
6. Кратк
Катег
Протя
Мощн грузо
Тип (к линий
Переч оказани
Иные

Срок действ  
в соответств

Заместите



Количество этажей (шт.)	19	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	62,79	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	518,57		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	64		
Общая площадь квартир (кв.м.)	4770,91		
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)	268,14		
<b>часть встроенно-пристроенной автостоянки в осях 1-4/А-И (№ 2 по ПЗУ) - 9.1 этап строительства</b>			
Общая площадь (кв.м.)	242,86	Площадь участка (кв.м.)	3760,0
Объем (куб.м.)	971,44	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	-		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чапаева
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 05.06.2022г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 456.06-09-ПОС, 2018).

Заместитель Министра \_\_\_\_\_



М.В. Пучков \_\_\_\_\_

июня 2019г.

