

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ


строительства 1- секционного многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенным 2-этажным комплексом нежилых помещений общественного назначения (№ 11.1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 14 по ПЗУ) – 20 пусковой комплекс II очереди строительства, расположенного по адресу:

Свердловская область, г. Екатеринбург, Кировский район, ул. Педагогическая, 28

(новая редакция в соответствии с изменениями в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г., вступающими в силу 01.01.2017г., и Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об утверждении формы проектной декларации» № 996/пр от 20.12.2016г.)

### Информация о застройщике

<b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>		
<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - «Энергоинфраструктура»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - «Энергоинфраструктура»
<b>1.2. О месте нахождения застройщика</b>	1.2.1	Индекс - 620078
	1.2.2	Субъект Российской Федерации - Свердловская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	1.2.4	Вид населенного пункта - город
	1.2.5	Наименование населенного пункта - Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мира
	1.2.8	Тип здания (сооружения) - д. 39
	1.2.9	Тип помещений - к. 25
<b>1.3. О режиме работы застройщика</b>	1.3.1	Рабочие дни недели - понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время - с 8.15 до 17.00
<b>1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и</b>	1.4.1	Номер телефона +7(343)375-99-28



адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты - <a href="mailto:info@pervostroitel.ru">info@pervostroitel.ru</a>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <a href="http://коперник-дом.рф">http://коперник-дом.рф</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия - Иванисенко
	1.5.2	Имя - Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии) - Иванович
	1.5.4	Наименование должности - директор ООО «Первостроитель» - Управляющей организации ООО «Энергоинфраструктура»
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:  Девелоперская компания «Первостроитель» <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  <p><b>ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ</b></p> </div>





## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - ИНН 6670218211
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - ОГРН 1086670021514
	2.1.3	Год регистрации - 2008 г.

## Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	Не заполняется
3.2. Об учредителе -	Не заполняется

юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации		
3.3. Об учредителе застройщика	3.3.1	Фамилия - Иванисенко
	3.3.2	Имя - Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии) - Иванович
	3.3.4	Гражданство - РФ
	3.3.5	Страна места жительства - РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления – 100%
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1. О проектах строительства многоквартирны х домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующи х опубликованию проектной декларации	4.1.1.1	Вид объекта капитального строительства - 6-секционный жилой дом переменной этажности (№ 10 по ПЗУ) – I этап строительства 15 пускового комплекса I очереди строительства, и IV этап строительства - встроенно-пристроенная 2-х уровневая подземная автостоянка (№ 15 по ПЗУ) – 16 пусковой комплекс I очереди строительства
	4.1.2.1	Субъект Российской Федерации - Свердловская область
	4.1.3.1	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.1	Вид населенного пункта - город
	4.1.5.1	Наименование населенного пункта - Екатеринбург
	4.1.6.1	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7.1	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мира
	4.1.8.1	Тип здания (сооружения) - дом 41
	4.1.9.1	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -   <b>М</b> МЕНДЕЛЕЕВ ДОМ ВЫСОКОГО КЛАССА
		Дом высокого класса Менделеев , микрорайон Университетский 
	4.1.10.1	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I квартал 2014 года (для жилого дома), IV квартал 2014 года (для подземной автостоянки)
	4.1.11.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 30.12.2013г.
	4.1.12.1	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU 66302000-1987
4.1.13.1	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Екатеринбурга	

4.1.1.2	Вид объекта капитального строительства - Встроенные помещения офисов на 1-2 этажах жилого дома - II этап строительства
4.1.2.2	Субъект Российской Федерации - Свердловская область
4.1.3.2	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.2	Вид населенного пункта - город
4.1.5.2	Наименование населенного пункта - Екатеринбург
4.1.6.2	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7.2	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мира
4.1.8.2	Тип здания (сооружения) - дом 41
4.1.9.2	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -   , микрорайон Университетский 
4.1.10.2	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III квартал 2014 года
4.1.11.2	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 21.04.2014г.
4.1.12.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU 66302000-2072
4.1.13.2	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Екатеринбурга
4.1.1.3	Вид объекта капитального строительства - Встроенные помещения магазинов на 1-ом этаже жилого дома - III этап строительства
4.1.2.3	Субъект Российской Федерации - Свердловская область
4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.3	Вид населенного пункта - город
4.1.5.3	Наименование населенного пункта - Екатеринбург
4.1.6.3	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7.3	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мира
4.1.8.3	Тип здания (сооружения) - дом 41
4.1.9.3	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -   , микрорайон Университетский 
4.1.10.3	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV квартал 2014 года
4.1.11.3	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 21.04.2014г
4.1.12.3	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU 66302000-2071
4.1.13.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -

Администрация города Екатеринбурга

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

Не заполняются

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	6.1.1	Последняя отчетная дата - 30.09.2016г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 1 194,00 тысячи рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 70 956,00 тысяч рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 89 479,00 тысяч рублей

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

Не заполняется

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

Не заполняется

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства,**

**их местоположении и основных характеристиках**



<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация — один.
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства — многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации – Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта - город
	9.2.5	Наименование населенного пункта - Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте -
	9.2.7	Район в населенном пункте - Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы - улица
	9.2.9	Наименование улицы - Педагогическая
	9.2.10	Дом 28
	9.2.11	Литера -
	9.2.12	Корпус -
	9.2.13	Строение -
	9.2.14	Владение -
	9.2.15	Блок-секция -
	9.2.16	Уточнение адреса -
	9.2.17	Назначение объекта - жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте -
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 27
	9.2.20	Общая площадь объекта — 18720,02 кв.м.
	9.2.21	<b>Конструктивная схема жилого дома - монолитный железобетонный каркас, состоящий из колонн, пилонов, стен, заземленных в фундаментах, и</b>

		<p><b>объединенных с дисками перекрытий и покрытия.</b></p> <p>Конструктивная схема автостоянки – рамно-связевый монолитный железобетонный каркас, состоящий из колонн, монолитных наружных стен, покрытия.</p> <p>Фундаменты дома – монолитная железобетонная плита, подкрепленная сборными железобетонными забивными сваями.</p> <p>Фундаменты автостоянки – монолитные железобетонные плиты</p> <p>Наружные стены дома ниже 0,000 – монолитные железобетонные с утеплением.</p> <p>Наружные стены дома выше 0,000 – ненесущие двухслойные, монолитные и из твинблоков толщиной 300 мм с утеплением снаружи минераловатными плитами под дальнейшую отделку (сертифицированная система утепления фасадов – в жилой части, во встроенно-пристроенной нежилой части – система вентилируемых фасадов).</p> <p>Наружные стены подземной автостоянки – монолитные железобетонные с утеплением.</p> <p>Внутренние стены и колонны дома и автостоянки – монолитные железобетонные переменного сечения.</p> <p>Перекрытия и покрытия – монолитные железобетонные.</p>
	9.2.22	Материал перекрытий и покрытия – монолитные железобетонные.
	9.2.23	Класс энергоэффективности - «высокий»
	9.2.24	Сейсмостойкость здания — для сейсмичности до 7 баллов по шкале MSK-64
<p align="center"><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p>		
<p><b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b></p>	Не заполняется	
<p><b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные</b></p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные

<b>ИЗЫСКАНИЯ</b>		изыскания — Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания - Уралгеопроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания - не заполняется
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания - не заполняется
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) - не заполняется
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 6670183618
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Проект-Инвест
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - не заполняется
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - не заполняется
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) - не заполняется
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 6670131560
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы — положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий — 26.02.2014г.
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - №4-1-1-0003-14/13-0952Н
	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий — государственное автономное учреждение Свердловской области
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - Управление государственной экспертизы
	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей



		заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 6661000635
	10.4.1.2	Вид заключения экспертизы — положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий — 02.07.2014г.
	10.4.3.2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - №4-1-1-0029-14/14-0340Н
	10.4.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий — государственное автономное учреждение Свердловской области
	10.4.5.2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий — Управление государственной экспертизы
	10.4.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 6661000635
	10.4.1.3	Вид заключения экспертизы — положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2.3	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий — 19.02.2016г.
	10.4.3.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - № 66-2-1-2-0064-16
	10.4.4.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий — государственное автономное учреждение Свердловской области
	10.4.5.3	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий — Управление государственной экспертизы
	10.4.6.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 6661000635
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>		Не требуется

<b>10.6. Об индивидуализирующем объект капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов –   Дом высокого класса Коперник   микрорайон Университетский
--	--------	---

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство - RU 66302000-35-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство — 18.03.2016г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство — до 30.06.2017г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 21.12.2016г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство — Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право собственности на земельный участок с кадастровым № 66:41:0704041:43
	12.1.2.1	Вид договора - договор купли-продажи
	12.1.3.1	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - №31/14
	12.1.4.1	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 27.03.2014г.
	12.1.1.2	Вид права застройщика на земельный участок - право собственности на земельный участок с кадастровым № 66:41:0704041:202
	12.1.2.2	Вид договора - договор купли-продажи
	12.1.3.2	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - №31/14
	12.1.4.2	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 27.03.2014г.
	12.1.1.3	Вид права застройщика на земельный участок - право собственности на земельный участок с кадастровым № 66:41:0704041:255
	12.1.2.3	Вид договора - договор купли-продажи
	12.1.3.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - №31/14

	12.1.4.3	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 27.03.2014г.
	12.1.1.4	Вид права застройщика на земельный участок - право собственности на земельный участок с кадастровым № 66:41:0704041:218
	12.1.2.4	Вид договора - договор купли-продажи
	12.1.3.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - №1264
	12.1.4.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 18.06.2014г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - не заполняется
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - не заполняется
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор - не заполняется
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность - не заполняется
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - не заполняется
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - не заполняется
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности - не заполняется
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка - Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка - не заполняется
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы - не заполняется
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка - не заполняется
	12.2.5	Имя собственника земельного участка - не заполняется
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) - не заполняется
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка - не заполняется
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок - не заполняется
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - не заполняется
<b>12.3. О кадастровом</b>	12.3.1.1	Кадастровый номер земельного участка - 66:41:0704041:43
	12.3.2.1	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 228 кв. м.

<b>номере и площади земельного участка</b>	12.3.1.2	Кадастровый номер земельного участка - 66:41:0704041:202
	12.3.2.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 1322 кв. м.
	12.3.1.3	Кадастровый номер земельного участка - 66:41:0704041:255
	12.3.2.3	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 1727 кв. м.
	12.3.1.4	Кадастровый номер земельного участка - 66:41:0704041:218
	12.3.2.4	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 2487 кв. м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - подъезд возможен непосредственно с проезжей части ул. Педагогической. Пешеходные подходы к жилому дому и встроенно-пристроенному комплексу обслуживания организованы с транзитного тротуара улицы Педагогической и внутриквартальному по пешеходному бульвару.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства — временное хранение автотранспорта жителей и посетителей предусмотрено на открытых автостоянках суммарной вместимостью 20 машино-мест. Открытые гостевые стоянки общей вместимостью 11 машино-мест организованы на уширении проезжей части улицы Педагогической. Стояночные места постоянного хранения личного автотранспорта жителей предусмотрены в пристроенной подземной автостоянке вместимостью 82 машино-места, а также на открытой автостоянке вместимостью 692 машино-места, расположенной по ул. Комсомольской в пределах радиуса пешеходной доступности.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок — нормируемые площадки размещены на индивидуальном дворе жилого дома. Площадь проектируемых площадок: - отдыха взрослых 54,0 м <sup>2</sup> ; - детских игровых 375,0 м <sup>2</sup> ; - спортивных 137,0 м <sup>2</sup> ; - хозяйственных 34,0 м <sup>2</sup> .
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов — мусороудаление решено на площадку для сбора и временного хранения ТБО с установкой одного контейнера емкостью 1,1 м <sup>3</sup> , и выделением места для крупногабаритных отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению — на свободной от застройки и проездов придомовой и дворовой территории предусмотрено озеленение с посадкой деревьев (рябина), кустарников (кизильник), с устройством газонов с посевом многолетних трав и цветников с посадкой пионов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Проектными решениями предусмотрено:

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- устройство допустимых продольных и поперечных уклонов на тротуарах;</li> <li>- устройство пониженных бортовых камней в местах пересечения проезжей части с тротуарами;</li> <li>- устройство наружных пандусов с уклоном не более 8% шириной не менее 1000 мм;</li> <li>- облицовка входных площадок гранитными плитами с шероховатой поверхностью;</li> <li>- входные тамбуры, входные двери, кабины и двери лифтов приняты необходимых размеров;</li> <li>- на первом и втором этажах медицинского центра — специализированные санузлы, а также в лифтовых холлах предусмотрены пожаробезопасные зоны для МГН на случай эвакуации при пожаре.</li> </ul>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) — наружное освещение территории обеспечивается светильниками, установленными на металлических опорах высотой 6м и светильниками, установленными над входами в подъезд жилого дома и встроенных помещений.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства – не заполняется

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - теплоснабжение
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения — Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Ветта-Инвест
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 6670060260
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения — 09.12.2015г.
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №ВИ.01/04-227/1
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения — 2 года
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 8155 тысяч

	рублей
14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения — централизованные системы горячего и холодного водоснабжения и водоотведения
14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения — Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Ветта-Инвест
14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 6670060260
14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения — 27.06.2013г.
14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №ГК01/04-520
14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения — 5 лет
14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - в настоящее время размер платы находится в стадии формирования
14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения — электроснабжение
14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения — Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Ветта-Инвест
14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 6670060260
14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения — 22.12.2015г.
14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №ВИ.01/04-236
14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения — 3 года.
14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 1100 тысяч рублей

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1.1	Вид сети связи - телефонная связь, передача данных, телевизионное вещание.
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - ТелеДом
	14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 6670380398
	14.2.1.2	Вид сети связи - диспетчеризация лифтов
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - «ОТИС Лифт»
	14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7805223443

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений - 92
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 84
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - 82
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - 2

**15.2. Сведения об основных характеристиках жилых помещений — Приложение 1**

**15.3. Сведения об основных характеристиках нежилых помещений — Приложение 2**

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади — Приложение 3**

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме — Приложение 4****16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Крыша и ограждение кровли	Защита покрытия от внешних воздействий, организация отвода дождевых и талых вод	Покрытие на отметке +76,220
2	Ограждающие несущие конструкции и ограждающие ненесущие конструкции	Создание теплового контура здания, защита от внешних воздействий	Ограждающие несущие конструкции — монолитные железобетонные стены с отм.-4,950 до отм.+76,220, ограждающие ненесущие из твинблоков толщиной 300 мм с отм. 0,000 до отм. +76,220.
3	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства	Площадки благоустройства различного функционального назначения на придомовой территории	Земельные участки с кадастровыми номерами 66:41:0704041:255 (площадь 1727 м2), 66:41:0704041:218 (площадь 2487 м2), 66:41:0704041:202 (площадь 1322 м2), 66:41:0704041:43 (площадь 228 м2)

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства — 90% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства — 2 квартал 2017 года

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	18.1.1	Планируемая стоимость строительства - 775 386 872 (семьсот семьдесят пять миллионов триста восемьдесят шесть тысяч восемьсот семьдесят два) рубля
--	--------	---

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона - 66:41:0704041:43, 66:41:0704041:202, 66:41:0704041:255, 66:41:0704041:218
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть</b>	Не заполняется	



открыты счета эскроу		
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки - Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №55032 от 24.10.2014г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы - «Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства - ИНН 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) - 311 016 000 (триста одиннадцать миллионов шестнадцать тысяч) рублей
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - 24.03.2019г.
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств - 66:41:0704041:43, 66:41:0704041:202, 66:41:0704041:255, 66:41:0704041:218
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
Не заполняется		
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>		
Не заполняется		
<b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со</b>		

всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

Не заполняется

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

Не заполняется

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

Не заполняется

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1, 2	02.2014	689.2789.4-ПЗ Пояснительная записка 101/2012-11.1-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка 689.2789.4-АР Архитектурные решения 689.2789.4-ИОС5.1 Система электроснабжения 689.2789.4-ИОС5.2 Система водоснабжения. Система водоотведения 689.2789.4-ИОС5.3.1 Тепловые сети 689.2789.4-АК Автоматическая комплексная, пожарная сигнализация 689.2789.4-ИОС5.5 Технологические решения 101/2012-11.1-ПОС Проект организации строительства 689.2789.4-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности 101/2012-11.1-ТБ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Изменения по замечаниям экспертизы
3	06.2014	689.2789.4-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения	В связи с уточнением инженерно-геологического разреза при разработке котлована фундамент жилого дома частично заменен на плитно-свайный.
4	12.2015	689.2789.4-ПЗ Пояснительная записка 101/2012-11.1-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка 689.2789.4-АР Архитектурные решения 689.2789.4-ИОС5.3.1 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха 689.2789.4-ИОС5.3.2 Тепловые сети	Перепланировка с 3 по 25 этажи квартир; перепланировка офисов; исключение из подземной автостоянки мест для МГН; частичная замена отделочных материалов фасадов; решения по внутренней отделке

		689.2789.4-ИОС5.5 Технологические решения 689.2789.4-ОДИ Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам	квартир; изменение решений по летним помещениям квартир на типовых этажах; перепланировка в уровне кровли; уточнение технико-экономических показателей;
5	02.2016	689.2789.4-ПЗ Пояснительная записка 101/2012-11.1-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка 689.2789.4-АР Архитектурные решения 689.2789.4-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения 689.2789.4-ИОС5.3.1 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха 689.2789.4-ИОС5.3.2 Тепловые сети 689.2789.4-ИОС5.5 Технологические решения 689.2789.4-ОДИ Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам	разделение двухтрубной системы отопления жилого дома на 2 зоны; корректировка ИТП; в медицинском центре перепланировка помещений, замена оборудования, устройств кондиционирования, тепловой завесы и теплых полов; корректировка проекта благоустройства придомовой территории согласно дизайн-проекту.

### Приложение № 1.

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь квартир (с коэф. 1 для лоджий и балконов), м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилая 3-комнатная квартира	3	1	131,2	3	1	22,6	Кухня-столовая	17,2
								Прихожая	19,3
						2	18,7	Гардероб	3,8
								Туалетная комната	12,0
						3	20,1	Туалетная комната	2,5
								Лоджия	2,6
								Лоджия	5,2
								Балкон	6,0
							Балкон	1,2	
2	Жилая 2-комнатная квартира	3	1	97,1	2	1	22,1	Кухня-столовая	17,3
								Прихожая	16,4
						2	19,00	Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	9,2

								Лоджия	4,6
3	Жилая 2-комнатная квартира	3	1	97,1	2	1	22,1	Лоджия	6,1
								Кухня-столовая	17,3
								Прихожая	16,4
								Туалетная комната	2,4
						2	19,0	Туалетная комната	9,2
								Лоджия	4,7
4	Жилая 3-комнатная квартира	3	1	130,6	3	1	22,6	Лоджия	6,1
								Кухня-столовая	17,5
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	12,3
						3	20,1	Туалетная комната	2,6
								Лоджия	2,6
								Лоджия	5,1
Балкон	6,0								
5	Жилая 3-комнатная квартира	4	1	130,7	3	1	22,6	Кухня-столовая	17,0
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
								Туалетная комната	2,3
						2	18,7	Туалетная комната	12,0
						3	20,1	Лоджия	2,5
								Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
Балкон	1,7								
6	Жилая 2-комнатная квартира	4	1	96,7	2	1	22,1	Кухня-столовая	17,1
								Прихожая	16,4
								Туалетная комната	2,4
						2	19,0	Туалетная комната	9,1

								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
7	Жилая 2-комнатная квартира	4	1	96,7	2	1	22,1	Кухня-столовая	17,1
								Прихожая	16,4
								Туалетная комната	9,1
								Туалетная комната	2,4
						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
8	Жилая 3-комнатная квартира	4	1	131,3	3	1	22,6	Кухня-столовая	17,3
								Прихожая	19,3
						2	18,7	Гардероб	3,8
								Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	12,2
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Лоджия	2,5
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
9	Жилая 3-комнатная квартира	5	1	130,7	3	1	22,6	Кухня-столовая	17,0
								Прихожая	19,3
						2	18,7	Гардероб	3,8
								Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	12,0
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Лоджия	2,5
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
10	Жилая 2-комнатная квартира	5	1	96,7	2	1	22,1	Кухня-столовая	17,1
								Прихожая	16,4

								Туалетная комната	9,1		
								Туалетная комната	2,4		
								2	19,0	Лоджия	4,7
										Лоджия	5,9
11	Жилая 2-комнатная квартира	5	1	96,7	2	1	22,1	Кухня-столовая	17,1		
								Прихожая	16,4		
								Туалетная комната	2,4		
								Туалетная комната	9,1		
						2	19,0	Лоджия	4,7		
								Лоджия	5,9		
12	Жилая 3-комнатная квартира	5	1	131,3	3	1	22,6	Кухня-столовая	17,3		
								Прихожая	19,3		
								Гардероб	3,8		
						2	18,7	Туалетная комната	2,4		
								Туалетная комната	12,2		
								Лоджия	2,5		
						3	20,1	Лоджия	5,2		
								Балкон	5,5		
								Балкон	1,7		
13	Жилая 3-комнатная квартира	6	1	130,5	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,9		
								Прихожая	19,3		
								Гардероб	3,8		
						2	18,7	Туалетная комната	2,3		
								Туалетная комната	11,9		
								Лоджия	2,5		
						3	20,1	Лоджия	5,2		
								Балкон	5,5		
								Балкон	1,7		

14	Жилая 2-комнатная квартира	6	1	96,4	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,9
								Прихожая	16,4
								Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	9,0
						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
15	Жилая 2-комнатная квартира	6	1	96,4	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,9
								Прихожая	16,4
								Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	9,0
						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
16	Жилая 3-комнатная квартира	6	1	131,1	3	1	22,6	Кухня-столовая	17,2
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	12,1
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
17	Жилая 3-комнатная квартира	7	1	130,5	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,9
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	11,9
						3	20,1	Лоджия	2,5
Лоджия	5,2								

								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
18	Жилая 2-комнатная квартира	7	1	96,4	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,9
								Прихожая	16,4
								Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	9,0
						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
19	Жилая 2-комнатная квартира	7	1	96,4	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,9
								Прихожая	16,4
								Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	9,00
						2	19,00	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
20	Жилая 3-комнатная квартира	7	1	131,1	3	1	22,6	Кухня-столовая	17,2
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	12,1
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
21	Жилая 3-комнатная квартира	8	1	130,3	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,8
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	11,8



							20,1	Лоджия	2,5	
								3	Лоджия	5,2
									Балкон	5,5
									Балкон	1,7
22	Жилая 2-комнатная квартира	8	1	96,3	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,8	
								Прихожая	16,4	
								Туалетная комната	2,4	
								Туалетная комната	9,0	
						2	19,0	Лоджия	4,7	
								Лоджия	5,9	
23	Жилая 2-комнатная квартира	8	1	96,3	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,8	
								Прихожая	16,4	
								Туалетная комната	2,4	
								Туалетная комната	9,0	
						2	19,0	Лоджия	4,7	
								Лоджия	5,9	
24	Жилая 3-комнатная квартира	8	1	130,9	3	1	22,6	Кухня-столовая	17,1	
								Прихожая	19,3	
								Гардероб	3,8	
						2	18,7	Туалетная комната	2,4	
								Туалетная комната	12,0	
								Лоджия	2,5	
						3	20,1	Лоджия	5,2	
								Балкон	5,5	
								Балкон	1,7	
25	Жилая 3-комнатная квартира	9	1	130,3	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,8	
								Прихожая	19,3	
								Гардероб	3,8	

						2	18,7	Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	11,8
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
26	Жилая 2-комнатная квартира	9	1	96,3	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,8
								Прихожая	16,4
								Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	9,0
						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
27	Жилая 2-комнатная квартира	9	1	96,3	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,8
								Прихожая	16,4
								Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	9,0
						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
28	Жилая 3-комнатная квартира	9	1	130,9	3	1	22,6	Кухня-столовая	17,1
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	12,0
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
29	Жилая 3-комнатная квартира	10	1	130,1	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,7

								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,2
								Туалетная комната	11,8
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
30	Жилая 2-комнатная квартира	10	1	96,0	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,3
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	8,9
						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
31	Жилая 2-комнатная квартира	10	1	96,0	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,3
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	8,9
						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
32	Жилая 3-комнатная квартира	10	1	130,8	3	1	22,6	Кухня-столовая	17,0
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	12,0
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5

								Балкон	1,7
33	Жилая 3-комнатная квартира	11	1	130,1	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,7
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,2
								Туалетная комната	11,8
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
34	Жилая 2-комнатная квартира	11	1	96,0	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,3
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,9
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
35	Жилая 2-комнатная квартира	11	1	96,0	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,3
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,9
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
36	Жилая 3-комнатная квартира	11	1	130,8	3	1	22,6	Кухня-столовая	17,0
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	12,0
								Лоджия	2,5

						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
37	Жилая 3-комнатная квартира	12	1	130,0	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,7
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,2
								Туалетная комната	11,7
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
38	Жилая 2-комнатная квартира	12	1	95,9	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,2
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	8,9
						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
39	Жилая 2-комнатная квартира	12	1	95,9	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,2
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	8,9
						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
40	Жилая 3-комнатная квартира	12	1	130,5	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,9
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,4

								Туалетная комната	11,8		
								Лоджия	2,5		
								3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5		
								Балкон	1,7		
41	Жилая 3-комнатная квартира	13	1	130,0	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,7		
								Прихожая	19,3		
								Гардероб	3,8		
						2	18,7	Туалетная комната	2,2		
								Туалетная комната	11,7		
								Лоджия	2,5		
						3	20,1	Лоджия	5,2		
								Балкон	5,5		
								Балкон	1,7		
						42	Жилая 2-комнатная квартира	13	1	95,9	2
Прихожая	16,8										
Туалетная комната	2,3										
Туалетная комната	8,9										
2	19,0	Лоджия	4,7								
		Лоджия	5,9								
43	Жилая 2-комнатная квартира	13	1	95,9	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,2		
								Прихожая	16,8		
								Туалетная комната	2,3		
								Туалетная комната	8,9		
						2	19,0	Лоджия	4,7		
								Лоджия	5,9		
44	Жилая 3-комнатная квартира	13	1	130,5	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,9		
								Прихожая	19,3		

								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,4
								Туалетная комната	11,8
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
45	Жилая 3-комнатная квартира	14	1	129,4	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,5
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,1
								Туалетная комната	11,4
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
46	Жилая 2-комнатная квартира	14	1	95,7	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,1
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	8,8
						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
47	Жилая 2-комнатная квартира	14	1	95,7	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,1
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	8,8
						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9

48	Жилая 3-комнатная квартира	14	1	129,9	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,7
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,2
								Туалетная комната	11,6
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
49	Жилая 3-комнатная квартира	15	1	129,4	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,5
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,1
								Туалетная комната	11,4
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
50	Жилая 2-комнатная квартира	15	1	95,7	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,1
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	8,8
						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
51	Жилая 2-комнатная квартира	15	1	95,7	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,1
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	8,8



						2	19,0	Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
52	Жилая 3-комнатная квартира	15	1	129,9	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,7
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,2
								Туалетная комната	11,6
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
53	Жилая 3-комнатная квартира	16	1	129,4	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,5
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,1
								Туалетная комната	11,4
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
54	Жилая 2-комнатная квартира	16	1	95,7	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,1
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,8
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
55	Жилая 2-комнатная квартира	16	1	95,7	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,1
								Прихожая	16,8

								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,8
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
56	Жилая 3-комнатная квартира	16	1	129,9	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,7
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,2
								Туалетная комната	11,6
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
57	Жилая 3-комнатная квартира	17	1	129,4	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,5
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,1
								Туалетная комната	11,4
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
58	Жилая 2-комнатная квартира	17	1	95,7	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,1
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,8
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9

59	Жилая 2-комнатная квартира	17	1	95,7	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,1
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,8
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
60	Жилая 3-комнатная квартира	17	1	129,9	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,7
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,2
								Туалетная комната	11,6
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
61	Жилая 3-комнатная квартира	18	1	129,2	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,3
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,1
								Туалетная комната	11,4
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
62	Жилая 2-комнатная квартира	18	1	95,6	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,0
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,8

								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
63	Жилая 2-комнатная квартира	18	1	95,6	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,0
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,8
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
64	Жилая 3-комнатная квартира	18	1	129,7	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,5
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	18,7	Туалетная комната	2,2
								Туалетная комната	11,6
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
65	Жилая 3-комнатная квартира	19	1	131,0	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,3
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	20,5	Туалетная комната	2,1
								Туалетная комната	11,4
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
66	Жилая 2-комнатная квартира	19	1	98,2	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,0
								Прихожая	16,8

								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,8
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
								Балкон	2,6
67	Жилая 2-комнатная квартира	19	1	98,2	2	1	22,1	Кухня-столовая	16,0
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,8
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
								Балкон	2,6
68	Жилая 3-комнатная квартира	19	1	131,5	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,5
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	20,5	Туалетная комната	2,2
								Туалетная комната	11,6
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
69	Жилая 3-комнатная квартира	20	1	130,7	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,3
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	20,5	Туалетная комната	2,0
								Туалетная комната	11,2
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2

								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
70	Жилая 2-комнатная квартира	20	1	97,9	2	1	22,1	Кухня-столовая	15,8
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,7
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
								Балкон	2,6
71	Жилая 2-комнатная квартира	20	1	97,9	2	1	22,1	Кухня-столовая	15,8
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,7
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
								Балкон	2,6
72	Жилая 3-комнатная квартира	20	1	131,3	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,5
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	20,5	Туалетная комната	2,2
								Туалетная комната	11,4
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
73	Жилая 3-комнатная квартира	21	1	130,7	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,3
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8

						2	20,5	Туалетная комната	2,0								
										Туалетная комната	11,2						
										Лоджия	2,5						
										3	20,1	Лоджия	5,2				
														Балкон	5,5		
														Балкон	1,7		
74	Жилая 2-комнатная квартира	21	1	97,9	2									1	22,1	Кухня-столовая	15,8
										Прихожая	16,8						
										Туалетная комната	2,3						
										2	19,0	Туалетная комната	8,7				
																Лоджия	4,7
																Лоджия	5,9
																Балкон	2,6
75	Жилая 2-комнатная квартира	21	1	97,9	2	1	22,1	Кухня-столовая	15,8								
										Прихожая	16,8						
										Туалетная комната	2,3						
										2	19,0	Туалетная комната	8,7				
																Лоджия	4,7
																Лоджия	5,9
																Балкон	2,6
76	Жилая 3-комнатная квартира	21	1	131,3	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,5								
										Прихожая	19,3						
										Гардероб	3,8						
										2	20,5	Туалетная комната	2,2				
																Туалетная комната	11,4
																Лоджия	2,5
																3	20,1
										Балкон	5,5						

77	Жилая 3-комнатная квартира	22	1	130,4	3	1	22,6	Балкон	1,7
								Кухня-столовая	16,1
								Прихожая	19,3
						2	20,5	Гардероб	3,8
								Туалетная комната	1,9
								Туалетная комната	11,2
						3	20,1	Лоджия	2,5
								Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
78	Жилая 2-комнатная квартира	22	1	97,8	2	1	22,1	Балкон	1,7
								Кухня-столовая	15,7
								Прихожая	16,8
						2	19,0	Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	8,7
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
								Балкон	2,6
79	Жилая 2-комнатная квартира	22	1	97,8	2	1	22,1	Кухня-столовая	15,7
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,7
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
								Балкон	2,6
80	Жилая 3-комнатная квартира	22	1	130,8	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,3
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	20,5	Туалетная комната	2,0



								Туалетная комната	11,3
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
81	Жилая 3-комнатная квартира	23	1	130,4	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,1
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	20,5	Туалетная комната	1,9
								Туалетная комната	11,2
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
82	Жилая 2-комнатная квартира	23	1	97,8	2	1	22,1	Кухня-столовая	15,7
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,7
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
								Балкон	2,6
83	Жилая 2-комнатная квартира	23	1	97,8	2	1	22,1	Кухня-столовая	15,7
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,7
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
								Балкон	2,6

84	Жилая 3-комнатная квартира	23	1	130,8	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,3
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	20,5	Туалетная комната	2,0
								Туалетная комната	11,3
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
85	Жилая 3-комнатная квартира	24	1	130,4	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,1
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	20,5	Туалетная комната	1,9
								Туалетная комната	11,2
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
86	Жилая 2-комнатная квартира	24	1	97,8	2	1	22,1	Кухня-столовая	15,7
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,7
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
								Балкон	2,6
87	Жилая 2-комнатная квартира	24	1	97,8	2	1	22,1	Кухня-столовая	15,7
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3

						2	19,0	Туалетная комната	8,7
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
								Балкон	2,6
88	Жилая 3-комнатная квартира	24	1	130,8	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,3
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	20,5	Туалетная комната	2,0
								Туалетная комната	11,3
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
89	Жилая 3-комнатная квартира	25	1	130,4	3	1	22,6	Кухня-столовая	16,1
								Прихожая	19,3
								Гардероб	3,8
						2	20,5	Туалетная комната	1,9
								Туалетная комната	11,2
								Лоджия	2,5
						3	20,1	Лоджия	5,2
								Балкон	5,5
								Балкон	1,7
90	Жилая 2-комнатная квартира	25	1	97,8	2	1	22,1	Кухня-столовая	15,7
								Прихожая	16,8
								Туалетная комната	2,3
						2	19,0	Туалетная комната	8,7
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9

91	Жилая 2-комнатная квартира	25	1	97,8	2	1	22,1	Балкон	2,6
								Кухня-столовая	15,7
								Прихожая	16,8
						2	19,0	Туалетная комната	2,3
								Туалетная комната	8,7
								Лоджия	4,7
								Лоджия	5,9
92	Жилая 3-комнатная квартира	25	1	130,8	3	1	22,6	Балкон	2,6
								Кухня-столовая	16,3
								Прихожая	19,3
						2	20,5	Гардероб	3,8
								Туалетная комната	2,0
						3	20,1	Туалетная комната	11,3
								Лоджия	2,5
Лоджия	5,2								
							Балкон	5,5	
							Балкон	1,7	

### Приложение 2

#### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование помещения	Площадь, м2	Этаж расположения
1	2	3	4	5	6	7	8
МЦ	Медицинский центр	1	1	1573,65	Венткамера	14,2	Тех.этаж +1,820
					Технический этаж	247,4	Тех.этаж +1,820
					Тамбур	8,7	1
					Вестибюль	31,0	1

Регистратура	19,6	1
Серверная	4,1	1
Гардероб для посетителей	18,5	1
Лестничная клетка 1	35,4	1-2
Тамбур	6,7	1
Комната отдыха	27,9	1
Помещение инженерного назначения	1,6	1
Тамбур санузла	4,2	1
Помещение уборочного инвентаря	1,6	1
Санузел	5,6	1
Санузел для МГН	2,8	1
Лифтовой холл	9,8	1
Гардероб персонала	11,0	1
Коридор	31,4	1
Тамбур	4,7	1
Лестничная клетка 2	51,5	1-2
Тамбур	4,2	1
Подсобное помещение	8,9	1
Лестничная клетка 3	48,4	1-2
Помещение инженерного назначения	1,8	1
Коридор	34,6	2
Зал ЛФК	41,4	2
Кабинет врача ЛФК	18,4	2
Кабинет оперативной косметологии	17,5	2
Кабинет физиотерапии	18,4	2

Кабинет релаксации	25,8	2
Гардеробная (мужская) с душевой	10,2	2
Гардеробная (женская) с душевой	9,9	2
Коридор	81,6	2
Кабинет косметолога	28,6	2
Манипуляционная	14,3	2
Тамбур санузла	2,9	2
Санузел женский	4,2	2
Тамбур санузла	3,0	2
Санузел МГН	3,2	2
Тамбур санузла	2,8	2
Санузел мужской	3,0	2
Помещение уборочного инвентаря	4,6	2
Манипуляционная	16,0	2
Кабинет косметолога	23,5	2
Процедурная	16,5	2
Тамбур санузла	2,0	2
Санузел персонала женский	2,1	2
Душевая персонала	2,4	2
Гардероб персонала	21,4	2
Холл	10,10	2
Коридор	73,4	2
Бухгалтерия	12,4	2
Помещение хранения расходных материалов и инструментов	4,0	2

Тамбур санузла	2,0	2
Санузел персонала мужской	3,3	2
Кладовая грязного белья	5,0	2
Кладовая чистого белья	5,0	2
Кабинет старшей медсестры	12,2	2
Кабинет заведующего	12,3	2
Стерилизационная	14,6	2
Помещение временного хранения медицинских отходов	5,6	2
Приточная венткамера	11,8	2
Коридор	14,9	2
Электрощитовая	17,5	2
Лифтовой холл	13,7	2
Манипуляционная дерматолога	21,4	2
Кабинет дерматолога-трихолога	21,3	2
Зал для групповых занятий (тренинги)	24,9	2
Помещение инженерного назначения	1,9	2
Кабинет массажа	10,2	2
Кабинет массажа	11,6	2
Кабинет аппаратного массажа	20,5	2
Коридор	57,0	2
Зона регистратуры	16,0	2
Комната отдыха персонала	7,3	2
Помещение уборочного инвентаря	4,2	2

					Тамбур санузла	3,1	2
					Санузел	2,5	2
					Зал талассотерапии	28,9	2
					Зал талассотерапии	38,8	2
					Помещение уборочного инвентаря	5,2	2
					Тамбур душевой	2,5	2
Оф	Офис	1	1	150,1	Тамбур	8,2	1
					Помещения инженерного назначения	2,2	1
					Офисное помещение	117,0	1
					Комната приема пищи	12,0	1
					Коридор	3,3	1
					С/у с учетом МГН	3,2	1
					Кладовая уборочного инвентаря	4,2	1
1	Машино-место	Подземный паркинг	1	19,3	-	-	
2	Машино-место	Подземный паркинг	1	27,7	-	-	
3	Машино-место	Подземный паркинг	1	16,9	-	-	
4	Машино-место	Подземный паркинг	1	16,9	-	-	
5	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,7	-	-	
6	Машино-место	Подземный паркинг	1	14,5	-	-	
7	Машино-место	Подземный паркинг	1	14,4	-	-	
8	Машино-место	Подземный	1	14,5	-	-	



		паркинг					
9	Машино-место	Подземный паркинг	1	14,4	-	-	
10	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,9	-	-	
11	Машино-место	Подземный паркинг	1	14,9	-	-	
12	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,5	-	-	
13	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,5	-	-	
14	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,5	-	-	
15	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,5	-	-	
16	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,5	-	-	
17	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,5	-	-	
18	Машино-место	Подземный паркинг	1	17,2	-	-	
19	Машино-место	Подземный паркинг	1	17,0	-	-	
20	Машино-место	Подземный паркинг	1	19,9	-	-	
21	Машино-место	Подземный паркинг	1	27,0	-	-	
22	Машино-место	Подземный паркинг	1	17,2	-	-	
23	Машино-место	Подземный паркинг	1	16,9	-	-	
24	Машино-место	Подземный паркинг	1	18,8	-	-	

		паркинг					
25	Машино-место	Подземный паркинг	1	24,6	-	-	
26	Машино-место	Подземный паркинг	1	16,3	-	-	
27	Машино-место	Подземный паркинг	1	17,2	-	-	
28	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
29	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
30	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
31	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
32	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
33	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,7	-	-	
34	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
35	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,7	-	-	
36	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
37	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
38	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,5	-	-	
39	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,5	-	-	
40	Машино-место	Подземный	1	15,3	-	-	

		паркинг					
41	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
42	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
43	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
44	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
45	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
46	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
47	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
48	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
49	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
50	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
51	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
52	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
53	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
54	Машино-место	Подземный паркинг	1	14,3	-	-	
55	Машино-место	Подземный паркинг	1	14,3	-	-	
56	Машино-место	Подземный	1	15,3	-	-	

		паркинг					
57	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
58	Машино-место	Подземный паркинг	1	14,0	-	-	
59	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,0	-	-	
60	Машино-место	Подземный паркинг	1	14,0	-	-	
61	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
62	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
63	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
64	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
65	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
66	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
67	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
68	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
69	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,5	-	-	
70	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,5	-	-	
71	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
72	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	

		паркинг					
73	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
74	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
75	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
76	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
77	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
78	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
79	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
80	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
81	Машино-место	Подземный паркинг	1	15,3	-	-	
82	Машино-место	Подземный паркинг	1	17,2	-	-	

### Приложение 3

#### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Площадь, м2	Описание местоположения	Назначение помещения
1	2	3	4	5
2	Лестница Л1	399,2	-1 этажа по выход на кровлю	Помещение общего пользования
3	Лестница Л2	26,8	-1 по 1 этаж	Помещение общего пользования
4	Шахта лифтов	17,8	-1 этаж	Помещение общего пользования
5	Технический подвал	353,7	-1 этаж	Помещение общего пользования

6	Насосная пожаротушения	91,9	-1 этаж	Помещение общего пользования
7	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	63,9	-1 этаж	Помещение общего пользования
8	Тамбур	13,0	1 этаж	Помещение общего пользования
9	Вестибюль	22,9	1 этаж	Помещение общего пользования
10	Лифтовой холл	11,8	1 этаж	Помещение общего пользования
11	Электрощитовая	11,8	1 этаж	Помещение общего пользования
12	Туалетная комната	4,6	1 этаж	Помещение общего пользования
13	Пост охраны	10,0	1 этаж	Помещение общего пользования
14	Коридор	14,5	1 этаж	Помещение общего пользования
15	Коридор	29,3	3 этаж	Помещение общего пользования
16	Лифтовой холл	11,6	3 этаж	Помещение общего пользования
17	Лоджия переходная	8,7	3 этаж	Помещение общего пользования
18	Тамбур	6,5	3 этаж	Помещение общего пользования
19	Коридор	29,3	4 этаж	Помещение общего пользования
20	Лифтовой холл	11,6	4 этаж	Помещение общего пользования
21	Лоджия переходная	8,7	4 этаж	Помещение общего пользования
22	Тамбур	6,5	4 этаж	Помещение общего пользования
23	Коридор	29,3	5 этаж	Помещение общего пользования
24	Лифтовой холл	11,6	5 этаж	Помещение общего пользования
25	Лоджия переходная	8,7	5 этаж	Помещение общего пользования
26	Тамбур	6,5	5 этаж	Помещение общего пользования
27	Коридор	29,3	6 этаж	Помещение общего пользования
28	Лифтовой холл	11,6	6 этаж	Помещение общего пользования
29	Лоджия переходная	8,7	6 этаж	Помещение общего пользования
30	Тамбур	6,5	6 этаж	Помещение общего пользования
31	Коридор	29,3	7 этаж	Помещение общего пользования
32	Лифтовой холл	11,6	7 этаж	Помещение общего пользования
33	Лоджия переходная	8,7	7 этаж	Помещение общего пользования

34	Тамбур	6,5	7 этаж	Помещение общего пользования
35	Коридор	29,3	8 этаж	Помещение общего пользования
36	Лифтовой холл	11,6	8 этаж	Помещение общего пользования
37	Лоджия переходная	8,7	8 этаж	Помещение общего пользования
38	Тамбур	6,5	8 этаж	Помещение общего пользования
39	Коридор	29,3	9 этаж	Помещение общего пользования
40	Лифтовой холл	11,6	9 этаж	Помещение общего пользования
41	Лоджия переходная	8,7	9 этаж	Помещение общего пользования
42	Тамбур	6,5	9 этаж	Помещение общего пользования
43	Коридор	29,3	10 этаж	Помещение общего пользования
44	Лифтовой холл	11,6	10 этаж	Помещение общего пользования
45	Лоджия переходная	8,7	10 этаж	Помещение общего пользования
46	Тамбур	6,5	10 этаж	Помещение общего пользования
47	Коридор	29,3	11 этаж	Помещение общего пользования
48	Лифтовой холл	11,6	11 этаж	Помещение общего пользования
49	Лоджия переходная	8,7	11 этаж	Помещение общего пользования
50	Тамбур	6,5	11 этаж	Помещение общего пользования
51	Коридор	29,3	12 этаж	Помещение общего пользования
52	Лифтовой холл	11,6	12 этаж	Помещение общего пользования
53	Лоджия переходная	8,7	12 этаж	Помещение общего пользования
54	Тамбур	6,5	12 этаж	Помещение общего пользования
55	Коридор	29,3	13 этаж	Помещение общего пользования
56	Лифтовой холл	11,6	13 этаж	Помещение общего пользования
57	Лоджия переходная	8,7	13 этаж	Помещение общего пользования
58	Тамбур	6,5	13 этаж	Помещение общего пользования
59	Коридор	29,3	14 этаж	Помещение общего пользования
60	Лифтовой холл	11,6	14 этаж	Помещение общего пользования
61	Лоджия переходная	8,7	14 этаж	Помещение общего пользования

62	Тамбур	6,5	14 этаж	Помещение общего пользования
63	Коридор	29,3	15 этаж	Помещение общего пользования
64	Лифтовой холл	11,6	15 этаж	Помещение общего пользования
65	Лоджия переходная	8,7	15 этаж	Помещение общего пользования
66	Тамбур	6,5	15 этаж	Помещение общего пользования
67	Коридор	29,3	16 этаж	Помещение общего пользования
68	Лифтовой холл	11,6	16 этаж	Помещение общего пользования
69	Лоджия переходная	8,7	16 этаж	Помещение общего пользования
70	Тамбур	6,5	16 этаж	Помещение общего пользования
71	Коридор	29,3	17 этаж	Помещение общего пользования
72	Лифтовой холл	11,6	17 этаж	Помещение общего пользования
73	Лоджия переходная	8,7	17 этаж	Помещение общего пользования
74	Тамбур	6,5	17 этаж	Помещение общего пользования
75	Коридор	29,3	18 этаж	Помещение общего пользования
76	Лифтовой холл	11,6	18 этаж	Помещение общего пользования
77	Лоджия переходная	8,7	18 этаж	Помещение общего пользования
78	Тамбур	6,5	18 этаж	Помещение общего пользования
79	Коридор	29,3	19 этаж	Помещение общего пользования
80	Лифтовой холл	11,6	19 этаж	Помещение общего пользования
81	Лоджия переходная	8,7	19 этаж	Помещение общего пользования
82	Тамбур	6,5	19 этаж	Помещение общего пользования
83	Коридор	29,3	20 этаж	Помещение общего пользования
84	Лифтовой холл	11,6	20 этаж	Помещение общего пользования
85	Лоджия переходная	8,7	20 этаж	Помещение общего пользования
86	Тамбур	6,5	20 этаж	Помещение общего пользования
87	Коридор	29,3	21 этаж	Помещение общего пользования
88	Лифтовой холл	11,6	21 этаж	Помещение общего пользования
89	Лоджия переходная	8,7	21 этаж	Помещение общего пользования



90	Тамбур	6,5	21 этаж	Помещение общего пользования
91	Коридор	29,3	22 этаж	Помещение общего пользования
92	Лифтовой холл	11,6	22 этаж	Помещение общего пользования
93	Лоджия переходная	8,7	22 этаж	Помещение общего пользования
94	Тамбур	6,5	22 этаж	Помещение общего пользования
95	Коридор	29,3	23 этаж	Помещение общего пользования
96	Лифтовой холл	11,6	23 этаж	Помещение общего пользования
97	Лоджия переходная	8,7	23 этаж	Помещение общего пользования
98	Тамбур	6,5	23 этаж	Помещение общего пользования
99	Коридор	29,3	24 этаж	Помещение общего пользования
100	Лифтовой холл	11,6	24 этаж	Помещение общего пользования
101	Лоджия переходная	8,7	24 этаж	Помещение общего пользования
102	Тамбур	6,5	24 этаж	Помещение общего пользования
103	Коридор	29,3	25 этаж	Помещение общего пользования
104	Лифтовой холл	11,6	25 этаж	Помещение общего пользования
105	Лоджия переходная	8,7	25 этаж	Помещение общего пользования
106	Тамбур	6,5	25 этаж	Помещение общего пользования
107	Лоджия переходная	8,7	чердак	Помещение общего пользования
108	Венткамера подпора воздуха	47,9	чердак	Помещение общего пользования
109	Помещение теплого чердака	448,2	чердак	Помещение общего пользования
110	Тамбур	6,5	чердак	Помещение общего пользования
111	Электрощитовая	6,5	чердак	Помещение общего пользования
112	Машинное помещение	26,5	выход на кровлю	Помещение общего пользования

#### Приложение 4

#### 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
-------	----------------	------------------	----------------	------------

	расположения			
1	2	3	4	5
1	-1 уровень (помещение подвала)	Блок БВУ-Д100-MNK-I-40		Учет воды жилых помещений
2	-1 уровень (помещение подвала)	Блок БВУ-Д25-ЕТК-I-15		Учет воды встроенных помещений
3	-1 уровень (помещение подвала)	Блок БВУ-Д25-ЕТК-I-15-РД		Учет воды поливочных кранов
4	-1 уровень (помещение подвала)	Водоочистная установка «Акварос-5»	q=3,09 л/с	Водоподготовка
5	-1 уровень (помещение подвала)	Установка ПД с частотным преобразователем COR-3 MVI 410/SK <sub>w</sub> -EB-R		Насосная станция
6	-1 уровень (помещение подвала)	Установка ПД с частотным преобразователем SiBoost Smart 2 Helix VE 611		Насосная станция
7	-1 уровень (помещение подвала)	Моноблочная насосная станция для пожаротушения CO-2 Helix V 1605/SK-FFS-D-R		Насосная станция
8	-1 уровень (помещение подвала)	Моноблочная насосная станция для пожаротушения CO-2 Helix V 1609/SK-FFS-D-R		Насосная станция
9	-1 уровень (помещение подвала)	Узел управления спринклерный воздушный с ускоренным срабатыванием DN150 УУ-С150/1,6Вз-ВФ.04-01		Насосная станция
10	-1 уровень (помещение подвала)	Манометр показывающий ГОСТ 2405-88 с краном трехходовым под манометр 1-1.6МПа		Насосная станция
11	-1 уровень (помещение подвала)	Компрессор КР/5153Т	10 бар, 380 В, 510 л/мин.	Насосная станция
12	-1 уровень (помещение подвала)	Блок БВУ-Д50-MNK-I-25		Холодный водопровод В10, В11, В0
13	В приемке насосной пожаротушения	Дренажный насос TMW 32/11 HD Twister		Отвод воды от прямотоков К13н

14	В ИТП	Дренажный насос ТМС 40Н102/7,5St		Отвод воды от прямотоков К13н
15	В сан. Узле и кладовой уборочного инвентаря на 1 этаже	Счетчик холодной воды ЕТК-I-15		Холодный водопровод В10, В11, В0
16	В сан. Узле и кладовой уборочного инвентаря на 1 этаже	Счетчик горячей воды ЕТW-I-15		Горячий водопровод Т3, Т31, Т4, Т41
17	Квартирные холлы, 1 этаж	Шкаф пожарный ШПК-Пульс-310Н		Пожарный водопровод 1В21,2В21
18	Квартирные холлы, 1 этаж	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-75	Дв51 I=20м	Пожарный водопровод 1В21,2В21
19	24, 25 этажи	Вентилятор осевой бытовой настенный ВЕНТС 125МАВ	N=22 Вт, n=2400 об/мин	Общеобменная вентиляция Система ВЕ-1, ВЕ-2, ВЕ-3, ВЕ-4, ВЕ-5, ВЕ-6
20	24, 25 этажи	Вентилятор осевой бытовой настенный ВЕНТС 100МАВ	N=18 Вт, n=2300 об/мин	Общеобменная вентиляция Система ВЕ-1, ВЕ-2, ВЕ-3, ВЕ-4, ВЕ-5, ВЕ-6
21	Кровля	Вентилятор крышный радиальный дымоудаления с электродвигателем КРОС60-100-ДУ-400-Н-01100/06-У1 АИР160S6	11 кВт, 970 об/м	Противодымная вентиляция Система ВД-1
22	Лифтовые шахты жилого дома	Вентилятор радиальный с электродвигателем ВРАН9-11,2-Н-У2-1-30*975-380/660-Л45-0 А200L6	30 кВт, 975 об/м	Противодымная вентиляция Система ПП-1
23	Лифтовые шахты жилого дома	Софт-стартер (устройство плавного пуска) для управления пуском двигателя МСD-202-030	N=30 кВт	Противодымная вентиляция Система ПП-1
24	Лифтовые шахты жилого дома	Вентилятор радиальный с электродвигателем ВРАН6-10-1-Н-У2-1-11*970-220/380-П45-0 АИР160S6	11 кВт, 970 об/м	Противодымная вентиляция Система ПП-2
25	Лифтовые шахты жилого	Вентилятор осевой с электродвигателем	3 кВт, 2870 об/м	Противодымная

	дома	ОСА 501-063-Н-00550/2-У2 А100L2		вентиляция Система ПП-3
26	Лестнично-лифтовой узел всех этажей	Конвектор отопительный настенный с кожухом малой глубины, концевой, левое исполнение, с боковым расположением присоединительных патрубков КСК20-479 К лев., КСК20-655 К лев., КСК20-787 К лев., КСК20-918 К лев., КСК20-1049 К лев., КСК20-1180 К лев., КСК20-1311 К лев.	479 Вт, 655 Вт, 787 Вт, 918 Вт, 1049 Вт, 1180 Вт, 1311 Вт	Отопление
27	Лестнично-лифтовой узел всех этажей	Конвектор отопительный настенный с кожухом средней глубины, концевой, правое исполнение, с боковым расположением присоединительных патрубков КСК20-1226 К прав., КСК20-1838 К прав., КСК20-2941 К прав.	1226 Вт, 1838 Вт, 2941 Вт	Отопление
28	14, 25 этаж	Воздухоотводчик автоматический с резьбовым соединением Airvent	Ру 16 бар, T <sub>max</sub> 90°C	Отопление
29	Технические помещения подвала	Термометр технический жидкостный с оправой	Предел измерений 0...150°C	Отопление
30	Технические помещения подвала	Манометр радиальный	Предел измерений 0...16 бар	Отопление
31	1 этаж, электрощитовая	Вводное устройство ВРУ ЗСМ-13-20 УХЛ4, распределительное устройство ВРУ ЗМС-41-00 УХЛ4		Электроснабжение
32	1 этаж, электрощитовая	Вводно-распределительное устройство с АВР ВРУ 21-ЛЭН УХЛ4		Электроснабжение
33	1 этаж, электрощитовая	Вводное устройство ВРУ ЗСМ-13-20 УХЛ4, распределительное устройство ВРУ ЗМС-42-01 УХЛ4 2 шт		Электроснабжение
34	Тех. этаж, электрощитовая	Вводно-распределительное устройство с АВР ВРУ1А-18-80 УХЛ4		Электроснабжение
35	Тех. этаж, электрощитовая	Шкаф распределительный ВРУ8-00-2Н-304 УХЛ4 на 30 модулей	380 В, I <sub>н</sub> =250А, IP31	Электроснабжение

36	Тех. этаж, электрощитовая	Шкаф распределительный ВРУ8М-00-2Н-304-31 УХЛ4 на 12 модулей	380 В, I <sub>н</sub> =250А, IP31	Электроснабжение
37	1 этаж, электрощитовая	Щит учета с рубильником, электронный счетчик, Милур 12R RS 485 3ф, 5(10) А, 2-х тарифный, 1 кл. точности 2 шт и трансформаторы тока ТТИ-0,66-0,5S кл.-250/5А 6 шт	U <sub>н</sub> =380 В, I <sub>р</sub> =400А	Электроснабжение
38	1 этаж, электрощитовая	Щит учета с автоматическим выключателем, электронный счетчик Милур 12R RS 485 R RS 485 ф, 5(10)А, 2-х тарифный, 1 кл. точности 2 шт и трансформаторы тока ТТИ-0,66-0,5S кл.-250/5А 6 шт	U <sub>н</sub> =380 В, I <sub>р</sub> =200А	Электроснабжение
39	1 этаж, электрощитовая	Щит учета с рубильником, электронный счетчик, Милур 12R RS 485 3ф, 5(10) А, 2-х тарифный, 1 кл. точности 2 шт и трансформаторы тока ТДМ-0,66-0,5S кл.-250/5А 6 шт	U <sub>н</sub> =380 В, I <sub>р</sub> =400А	Электроснабжение
40	Насосная пожаротушения	Шкаф на 36 модулей, электронный счетчик Милур 305.32R 3ф, 5(100)А, двухтарифный, 1 кл. точности с авт. Выключателями ВА 47-29 на отх. Линиях: 380В, «D», 20А, 10А Дополнительный шкаф на 12 модулей с авт. Выключателями ВА 47-29 на отх. Линиях: 380В, «D», 10А 220В, «D», 6А	IP54, U <sub>н</sub> =380 В, ВН=80А	Электроснабжение
41	Насосная станция	Шкаф на 24 модуля с вводным автоматическим выключателем 380В «D» 32А, электронный счетчик, Милур 305.32R 3ф, 5(100)А, 2-х тарифный, 1 кл. точности с авт. Выключателями ВА 47-29 на отх. Линиях: -380В, «D», 25А	IP54, U <sub>н</sub> =380 В	Электроснабжение

42	ИТП	<p>Шкаф на 36 модулей с автоматическим выключателем, электронный счетчик, Милур 305.32R 3ф, 5(100)А, 2-х тарифный, 1 кл. точности с авт. Выключателями ВА 47-29 на отх.</p> <p>Линиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-380В, «D», 25А</li> <li>-380В, «С», 16А</li> <li>-380В, «D», 25А</li> <li>-220В, «D», 25А</li> <li>-220В, «С», 20А</li> <li>-220В, «D», 10А</li> <li>-220В, «С», 10А</li> <li>-220В, «С», 6А</li> </ul> <p>Устройство УЗО 3ф ВД1-63; I<sub>n</sub>=16А, I<sub>ут</sub>=30мА</p>	IP54, U <sub>n</sub> =380 В	Электроснабжение
43	Теплый чердак	<p>Шкаф распределительный навесного исполнения на 18 модулей, с автоматическими выключателями ВА 47-29 на отходящих линиях -220В, «С», 16А</p>	IP31, U <sub>n</sub> =380 В, I <sub>ном</sub> =36А	Электроснабжение
44	Теплый чердак	<p>Шкаф распределительный навесного исполнения на 8 модулей, с автоматическими выключателями ВА 47-29 на отходящих линиях -220В, «С», 16А</p>	IP31, U <sub>n</sub> =380 В, I <sub>ном</sub> =36А	Электроснабжение
45	3-25 этажи (межквартирные холлы)	<p>Щит этажный распределительный ЩЭУ7-4х40А-УХЛ4, однофазный, встраиваемый в нишу, без слаботочного отсека, на 4 квартиры с установкой в нем трехполюсных автоматических выключателей ВА47-100, 1P на ток 50А</p>	IP31	Электроснабжение
46	Входная группа	<p>Видео панель Comelit 316 SENSE VIP нерж. сталь</p>		Домофонная связь

47	Входная группа	Видеопанель Comelit серии 316 с 1 кнопкой, встроенная, VIP H264		Домофонная связь
48	Квартирные холлы	Панель интеркома Comelit EASYCOM Metal 6203M		Домофонная связь
49	Квартирные холлы	Этажный разветвитель Comelit VIP (свитч с PoE)	4 выхода 10 Мб/с, 2 выхода 100Мб/с	Домофонная связь
50	Помещение консьержа	Видеопульт консьержа Comelit VIP		Домофонная связь
51	В ИТП	Теплообменник пластинчатый НН №14А-ТО 10/54-ТКТЛ60		1 зона системы отопления
52	В ИТП	Теплообменник пластинчатый НН №14А-ТО 10/41-ТКТЛ62		2 зона системы отопления
53	В ИТП	Теплообменник пластинчатый НН №14А-ТО 10/23-ТК		1 зона системы ГВС
54	В ИТП	Теплообменник пластинчатый НН №14А-ТО 10/23-ТК		2 зона системы ГВС
55	В насосной станции	Циркуляционный насос Stratos-D 65/1-12 CAN PN6/10	Ду 65 Ру 10 бар, G=15,24 т/ч. Напор 9 м.в.ст	1 зона системы отопления
56	В насосной станции	Насос подписки MVIE 204 PN16	Ду 25 Ру 10 бар, G=2 т/ч. Напор 20 м.в.ст	1 зона системы отопления
57	В насосной станции	Циркуляционный насос Stratos-D 65/1-12 CAN PN6/10	Ду 40 Ру 10 бар, G=11,66 т/ч. Напор 9 м.в.ст	2 зона системы отопления
58	В насосной станции	Насос подписки MVIE 204 PN16	Ду 25 Ру 16 бар, G=2 т/ч. Напор 53 м.в.ст	2 зона системы отопления
59	В насосной станции	Циркуляционный насос Stratos-ZD 32/1-12 GG CAN PN6/10	Ду 32 Ру 10 бар, G=0,57 т/ч. Напор 7 м.в.ст	1 зона системы ГВС
60	В насосной станции	Циркуляционный насос Stratos-ZD 32/1-12 GG CAN PN6/10	Ду 32 Ру 10 бар, G=0,55 т/ч. Напор 7 м.в.ст	2 зона системы ГВС
61	В насосной станции	Циркуляционный повысительный насос Stratos-D 80/1-12 CAN PN6	Ду 80 Ру 6 бар, G=31 т/ч. Напор 9 м.в.ст	
62	В ИТП	Расширительный мембранный бак DE 300 G 1 1/4	Ру 1 бар, V=300 л	1 зона системы отопления
63	В ИТП	Расширительный мембранный бак DE	Ру 1 бар, V=200 л	2 зона системы

		200 G 1 1/4		отопления
64	В ИТП	Узел ввода в сборе ( состоит из клапана VFG2 065B2394, регулирующего блока AFP 0.15-1.5 003G1016, импульсной трубки AF 003G1391)	Ду 65, Kvs=50 м3/ч, Ру 16 бар, dP=0,38 бар, v=2.6 v/c	Узел ввода
65	14, 25 этаж	Автоматический воздухоотводчик 065B8223	Ду15, Ру 1,0 МПа	Для воздушника, для блока подпитки 1,2 зоны отопления, 1 зона системы отопления (Т1, Т2), (Т12, Т22), 2 зона системы отопления (Т1, Т2), (Т12, Т22) 1,2 зона системы ГВС
66	В ИТП	Регулирующий клапан VB2 065B2059	Ду 32, Kvs=16 м3/ч, Ру 2,5 МПа, dP=0,3 бар	1 зона системы отопления (Т1, Т2)
67	В ИТП	Электропривод AMV 20 для регулирующего клапана VB2	230В	1 зона системы отопления (Т1, Т2)
68	В ИТП	Регулирующий клапан VB2 065B2059	Ду 32, Kvs=16 м3/ч, Ру 2,5 МПа, dP=0,17 бар	2 зона системы отопления (Т1, Т2)
69	В ИТП	Электропривод AMV 20 для регулирующего клапана VB2	230В	2 зона системы отопления (Т1, Т2)
70	В ИТП	Регулирующий клапан VB2 065B2058	Ду 25, Kvs=10 м3/ч, Ру 2,5 МПа, dP=0,34 бар	1,2 зона системы ГВС
71	В ИТП	Электропривод AMV 30 для регулирующего клапана VB2	230В	1,2 зона системы ГВС
72	В ИТП	Тепловычислитель Карат-307-444		УКУТ
73	В ИТП	Электромагнитный преобразователь расхода ПРЭМ dy80 с блоком питания,		УКУТ



		класс D (0,48-180,0 м3/ч)		
74	В ИТП	Счетчик горячей воды ВСТ-32 в комплекте	Класс точности А. Диапазон измерения расхода 0,24-12,0 м3/ч	УКУТ
75	В ИТП	Теплопреобразователь сопротивления ТПТ-19-1	L=45 мм	УКУТ
76	В ИТП	Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-01	L=100 мм	УКУТ
77	В ИТП	Преобразователь давления СДВ-И		УКУТ
78	В ИТП	Щит автоматики УТУТ		УТУТ
79	В ИТП	Счетчик горячей воды Zenner с импульсным выходом	Ду15, 5°С...150°С	УТУТ
80	В ИТП	Счетчик горячей воды ВСТ с импульсным выходом	Ду15, 5°С...95°С Ду20, 5°С...95°С Ду25, 5°С...150°С Ду32, 5°С...150°С	УТУТ
81	В ИТП	Преобразователь давления измерительный с выходным сигналом СДВ-И	4-20 мА	УТУТ

Дата внесения изменений: « 13 » января 2017 г.

Дата опубликования изменений: « 20 » января 2017 г.

Директор ООО «Первостроитель» -  
Управляющей организации  
ООО «Энергоинфраструктура»



*(Handwritten signature)*

Иванисенко В. И.

Российская Федерация г. Екатеринбург  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
\* ИНН 66 0218211 \*  
\* ОГРН 108 670021514 \*