



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Многопрофильная
фирма "АЛЬТА",
620028, г. Екатеринбург, ул. Татищева, д. 98,
оф. 4

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.08.2020

№ RU 66302000-4667-2014

И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

здание гостиничного назначения с крышной газовой котельной (№№ 1-4 по
ГП)

расположенного по адресу:

здание гостиничного назначения с крышной газовой котельной (№№ 5-7 по
ГП)

расположенного по адресу:

насосная (№ 8 по ГП)

расположенного по адресу:

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0507028:11,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, Чкаловский район, ул. Прониной

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

RU 66302000-4667, дата выдачи 10.12.2014, орган выдавший разрешение:
Администрация города Екатеринбурга

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
здание гостиничного назначения с крышной газовой котельной (№№ 1-4 по ГП)			
Строительный объем - всего	куб.м.	14415,7	12219,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	501,0
Общая площадь	кв.м.	3014,45	2819,1
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Иные показатели			
Общая площадь в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 01.03.2016 № 90	кв.м.	-	3220,9
Количество апартаментов	шт.	34	34
здание гостиничного назначения с крышной газовой котельной (№№ 5-7 по ГП)			
Строительный объем - всего	куб.м.	9276,8	7830,0
в том числе надземной части	куб.м.	9276,8	7830,0
Общая площадь	кв.м.	1918,58	1740,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Иные показатели			
Общая площадь в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 01.03.2016 № 90	кв.м.	-	2021,9
Количество апартаментов	шт.	28	28
насосная (№ 8 по ГП)			
Строительный объем - всего	куб.м.	1465,4	1186,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	217,86	201,7
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Иные показатели			
Общая площадь в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 01.03.2016 № 90	кв.м.	-	211,9
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
здание гостиничного назначения с крышной газовой котельной (№№ 1-4 по ГП)			

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ростверк по сваям	Монолитный ростверк по сваям
Материалы стен		Кирпич твинблок	Кирпич твинблок
Материалы перекрытий		Сборный железобетон	Сборный железобетон
Материалы кровли		Металлочереп ица	Металлочереп ица
Иные показатели			
здание гостиничного назначения с крышной газовой котельной (№№ 5-7 по ГП)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	4-3	4-3
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ростверк по сваям	Монолитный ростверк по сваям
Материалы стен		Кирпич твинблок	Кирпич твинблок
Материалы перекрытий		Сборный железобетон	Сборный железобетон
Материалы кровли		Металлочереп ица	Металлочереп ица
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-

Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
1-комнатные	шт./кв.м.	-	-
2-комнатные	шт./кв.м.	-	-
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией насосная (№ 8 по ГП)			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Рулонная из наплавливаемых материалов с утеплителем	Рулонная из наплавливаемых материалов с утеплителем
Иные показатели			
Количество тажей, в том числе:	шт.	1	1
подземных	шт.	1	1

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
здание гостиничного назначения с крышной газовой котельной (№№ 1-4 по ГП)			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кДж/м ² Ссут	14,65	14,65
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с заполнением двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с заполнением двухкамерным стеклопакетом
здание гостиничного назначения с крышной газовой котельной (№№ 5-7 по ГП)			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кДж/м ² Ссут	14,65	14,65
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с заполнением двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с заполнением двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технический план от 10.07.2020, подготовлен: Кутеповой Людмилой Николаевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-15-831 от 13.02.2015, аттестат выдан: Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 02.03.2015

Технический план от 10.07.2020, подготовлен: Кутеповой Людмилой Николаевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-15-831 от 13.02.2015, аттестат выдан: Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 02.03.2015

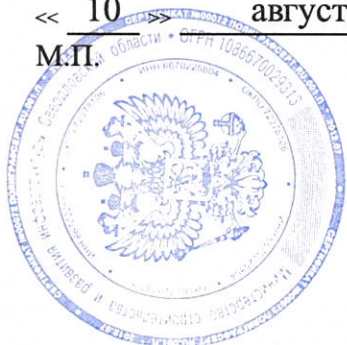
Технический план от 10.07.2020, подготовлен: Кутеповой Людмилой
Николаевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-15-
831 от 13.02.2015, аттестат выдан: Министерством по управлению
государственным имуществом Свердловской области, дата внесения
сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 02.03.2015

Министр _____


_____ М.М. Волков

<< 10 августа 2020г.

М.П.



Пройто 3 (три) листов
Министр 
М.М. Волков