

Кому: Закрытому акционерному обществу
«ЮИТ Уралстрой»
620135, г.Екатеринбург,
ул. Красных командиров, 23

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию № RU 66302000 – 2320

1. Администрация города Екатеринбурга,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства по проекту «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Амундсена, 118 в Ленинском районе г.Екатеринбурга», (ш.07-08-,2007 год, с изм.4 от 10.2011).

Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах (№1Б по ГП), трансформаторная подстанция (№3 по ГП) – 1 очередь строительства

расположенного по адресу Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский район, ул. Амундсена, д.118

2. Сведения об объекте капитального строительства

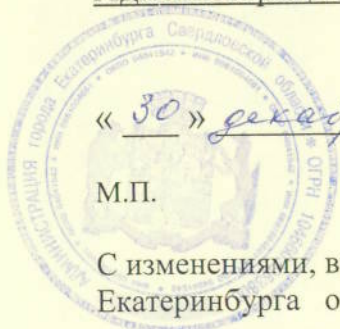
| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| I.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 62656,04 | - |
| в том числе подземной части | куб. м | 2233,25 | - |
| Общая площадь, в том числе: | кв. м | - | 16260,6 |
| - общая площадь помещений общего пользования; | кв. м | - | 3757,9 |
| -общая площадь встроенных нежилых помещений, в том числе: | кв. м | 954,26 | 953,0 |
| Канторское (ТСЖ) | кв. м | 99,91 | 99,3 |
| Нежилое (компьютерный зал) | кв. м | 53,94 | 53,8 |
| Спортивное (фитнес клуб) | кв. м | 339,94 | 337,8 |
| Канторское (Офис № 4) | кв. м | 53,11 | 53,0 |
| Канторское (Офис № 5) | кв. м | 48,98 | 48,9 |
| Канторское (Офис № 6) | кв. м | 58,7 | 59,0 |
| Канторское (Офис № 7) | кв. м | 42,59 | 42,9 |
| Канторское (Офис № 8) | кв. м | 40,92 | 41,3 |
| Канторское (Офис № 9) | кв. м | 46,58 | 46,6 |
| Канторское (Офис № 10) | кв. м | 63,45 | 63,5 |
| Канторское (Офис № 11) | кв. м | 53,24 | 53,2 |
| Канторское (Офис № 12) | кв. м | 19,19 | 20,1 |
| Канторское (Офис № 13) | кв. м | 20,33 | 20,3 |
| Канторское (служебное помещение) | кв. м | 13,38 | 13,3 |
| Количество зданий | шт. | 1 | 1 |

| II. Нежилые объекты- | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | | |
| Количество посещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Объекты промышленного назначения – Трансформаторная подстанция | | | |
| Мощность ТП 15030 | кВА | 2x1000 | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| III. Объекты жилищного строительства | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 11184,96 | 11198,2 |
| Количество этажей | шт. | Подвал, 1-24 этаж, технический этаж | Подвал, 1-24 этаж, технический этаж |
| Количество секций | шт. | 1 | 1 |
| Количество квартир (всего) | шт. | 220 | 220 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 132/- | 132/5390,1 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 22/- | 22/1154,1 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 66/- | 66/4654,0 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 5-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 6-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 11549,7 |
| Материалы фундаментов | монолитная ж/бетонная плита | | |
| Материалы стен | твинблок | | |
| Материалы перекрытий | монолитный ж/бетон | | |
| Материалы кровли | рулонная | | |
| IV. Стоимость строительства | | | |
| Стоимость строительства объекта | | | |
| всего | тыс. руб. | | |
| в том числе СМР | тыс. руб. | | |

Заместитель главы
Администрации города Екатеринбурга



С.П.Мямин



« 30 » декабря 2014 г.

М.П.

С изменениями, внесенными приказом заместителя главы Администрации города Екатеринбурга от 11.03.15г № 8/41/0132



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПРИКАЗ

11.03.2015г.

№ 8/41/0132

О внесении изменений в разрешение на ввод в эксплуатацию

В связи с обращением ЗАО «ЮИТ Уралстрой» и предоставлением откорректированного технического плана здания, выполненный кадастровым инженером Хитровой А.Ю. (шифр 1390228)

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30.12.2014 № RU66302000-2320 «Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах (№1Б по ГП), трансформаторная подстанция (№ 3 по ГП)-1 очередь строительства по ул.Амундсена, д.118» следующие изменения: «общая площадь помещений общего пользования – 3568,1 кв.м; общая площадь встроенных нежилых помещений – 1142,8 кв.м» заменить на «общая площадь помещений общего пользования – 3757,9 кв.м; общая площадь встроенных нежилых помещений – 953 кв.м, в том числе: конторское (ТСЖ) – 99,3 кв.м; нежилое (компьютерный зал)-53,8 кв.м; спортивное (фитнес клуб) – 337,8 кв.м; офис №4 – 53 кв.м; офис №5 – 48,9 кв.м; офис №6- 59 кв.м; офис №7 – 42,9 кв.м; офис №8 – 41,3 кв.м; офис №9 -46,6 кв.м; офис №10- 63,5 кв.м; офис №11- 53,2 кв.м; офис №12- 20,1 кв.м; офис №13 – 20,3 кв.м; конторское(служебное помещение) – 13,3 кв.м»

2. Оформить разрешение на ввод объекта в эксплуатацию с вышеуказанными изменениями за теми же номером и от той же даты.

3. Департаменту Главархитектуры в срок до 20.03.2015 уведомить:

- застройщика – ЗАО «ЮИТ Уралстрой» ;
- ЕМУП «Бюро технической инвентаризации» Екатеринбург;
- Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области о внесенных изменениях в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30.12.2014 № RU66302000-2320.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Департамента Главархитектуры С.Б. Малафеева.

Заместитель главы Администрации
города Екатеринбурга по вопросам
капитального строительства и
землепользования

С.П.Мямин

