



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Центральный акцизный склад",
620016, Свердловская область,
город Екатеринбург,
улица Академика Вонсовского,
дом 1 "А", офис 1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 26.06.2018

№ RU 66302000-622-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	18-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями детского дошкольного клуба (№ 1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной двухуровневой подземной автостоянке (№ 2 по ПЗУ), механизированная автостоянка (№ 3 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0110-17 от 22.06.2017		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0302032:62		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0302032		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09812 от 21.12.2015, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Корпорация "Маяк" "Жилой дом по ул. Опалихинская, 23 в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга" (шифр: 01.076.16-00-..., 2016 г., 2017 г., с изм. 1 от 06.2017 г.)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	18-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями детского дошкольного клуба (№ 1 по ПЗУ) и встроено-пристроенной двухуровневой подземной автопарковкой (№ 2 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	10454,2	Площадь участка (кв.м.)	3471,0
	Объем (куб.м.)	32991,9	в том числе подземной части (куб.м.)	5859,2

	Количество этажей (шт.)	18	Количество подземных этажей (шт.)	2
	Высота (м.)	47,9	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	670,4		
Иные показатели:				
	Площадь квартир (кв.м.)		6032,4	
	Количество квартир (шт.)		114	
	Общая площадь встроенных помещений детского дошкольного клуба (кв.м.)		310,8	
	Количество посетителей (детей) единовременного пребывания (чел.)		10	
	Общая площадь подземной автостоянки (кв.м.)		1674,3	
	Количество машиномест подземной автостоянки (м/мест)		40	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Опалихинская, дом 23	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 24.04.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 01.076.16-00-ПОС, 2017 г.).

Министр _____

_____ М.М. Волков



_____ 26 июня 2018г.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-622-2017 от 24.07.2017

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
2 (два) листов

Михаил *Михайлович*

