

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001004 от 28.01.2022

Жилой комплекс со встроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой: Многоэтажный жилой дом № 3 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1.3 по ПЗУ), встроенно-пристроенными помещениями общественного здания (№ 1.4 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной 2-х уровневой автостоянкой (№ 1.5.3 по ПЗУ) со встроенной ТП №2 по ПЗУ- 1 этап строительства; многоэтажный жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№1.2 по ПЗУ) и встроенными помещениями парковки(№ 1.5.2 по ПЗУ) - 2 этап строительства; многоэтажный жилой дом № 1 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1.1 по ПЗУ) и встроенными помещениями парковки (№1.5.1 по ПЗУ) - 3 этап строительства, Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе улиц Академической-Гагарина-Ботанической-Мира.

Дата первичного размещения: 28.05.2021

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Гагарина" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Атом-Гагарина" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620026 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: город Екатеринбург |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Белинского |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 39 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 1402 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(343)311-83-28 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: m.chipak@atomsk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.atom-gagarina.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Минкин |
| | 1.5.2 | Имя: Олег |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Шмарьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Корпорация"Атомстройкомплекс" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6672184222 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685177423 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600043528 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 11.08.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс-Строительство" |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685028774 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кузнецов |
| | 3.4.2 | Имя: Павел |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Аркадьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-669-283 34 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803218150 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициарный владелец участника-юридического лица |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ананьев |
| | 3.4.2 | Имя: Валерий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-669-248 31 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803212768 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициарный владелец участник-юридического лица |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

| | | |
|---|--------|---|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -28,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 666,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 66 251,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № RU 66302000-2243-2021 от 25.05.2021 г |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе улиц Академической-Гагарина-Ботанической-Мира |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 39 674,86 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A++ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе улиц Академической-Гагарина-Ботанической-Мира |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 34 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 34 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20 684,54 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A++ |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Свердловская область, г.Екатеринбург, в районе улиц Академической-Гагарина-Ботанической-Мира |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 29 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 29 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 16 622,03 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A++ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 638,12 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 047,39 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 685,51 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 414,34 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 165,91 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 580,25 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 214,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 132,85 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 346,85 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Николай Ингео" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерный центр исследования и проектирования" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660091774 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация"Атомстройкомплекс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АКВАТЕРМ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКБ"ВИК-КОМПЛЕКС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6686049375 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-070032-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.03.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0010-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дискавери Резиденс Комплекс Discovery Residence Комплекс Дискавери Резиденс ЖК Discovery ЖК Дискавери Дискавери Residence ЖК Дискавери Residence |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Отделстрой" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6672164120 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2243-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2243-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1302 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 47,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1298 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 193,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1299 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 042,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1303 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 528,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1297 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 605,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1301 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 304,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Двор, детская площадка для игр |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Двор, для занятий физкультурой |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 38 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На детских и спортивных площадках расположены игровые и спортивные малые архитектурные формы российского производства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусорокамеры расположены в подвальной части дома.Проектом предусмотрена установка во встроенной мусорокамере 2-х контейнеров емкостью 1,1 м3 в жилом доме №3, Кроме того, на открытой площадке установлена площадка ТБО с 4-мя контейнерами и отсеком для крупногабаритного мусора |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов, кустарников, деревьев.Мероприятия по благоустройству и озеленению обеспечивают комфортные условия проживания для жителей строящегося дома и создают эстетическую привлекательность |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство въездных пандусов для инвалидов и детских колясок, устройство пониженных бортовых камней на радиусах закругления дворовых проездов по кромке тротуаров, на парковке предусмотрены парковочные места для инвалидов, оборудованные опознавательными знаками.Для инвалидов спорт площадки расположены на крыше стилобата |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано в границах застраиваемого участка.Подъезды и проходы к зданию; площадкам и территории участка.Технические условия № 119 от 05.07.2019 г.МБУ"Горсвет".Срок действия до 05.07.2022 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное автономное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6660003190 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16-12/0603/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 469 531,40 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/21К-1194 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 726 220,12 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14029/13-П/1915 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 474 315,04 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14029/12-П/1915 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 760 392,48 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173/2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТМОНТАЖ-1" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 168 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 614 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 561 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 53 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 116.65 | 3 | 45.54 | 2.74 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 55.00 | 1 | 13.85 | 2.74 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 55.10 | 1 | 13.85 | 2.74 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 98.39 | 3 | 42.13 | 2.74 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 96.89 | 3 | 46.22 | 2.74 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 73.78 | 2 | 23.95 | 2.74 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 117.40 | 3 | 46.11 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 55.00 | 1 | 13.85 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 55.10 | 1 | 13.85 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 98.39 | 3 | 42.13 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 96.89 | 3 | 46.22 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 73.78 | 2 | 23.95 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 117.62 | 3 | 46.11 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 46.77 | 1 | 32.08 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 55.10 | 1 | 13.85 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 98.39 | 3 | 42.13 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 96.89 | 3 | 46.22 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 74.07 | 2 | 26.59 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 115.27 | 3 | 45.47 | 2.74 |
| 26 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 76.99 | 2 | 23.57 | 2.74 |
| 27 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 77.66 | 2 | 23.57 | 2.74 |
| 28 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 159.08 | 6 | 87.55 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 74.07 | 1 | 12.81 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 98.04 | 3 | 43.21 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 73.78 | 2 | 23.95 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 98.04 | 3 | 43.21 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 40.92 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 41.16 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 79.45 | 3 | 37.82 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 73.78 | 2 | 23.95 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 98.04 | 3 | 43.21 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 40.92 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 41.16 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 79.45 | 3 | 37.82 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 74.07 | 2 | 26.59 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 98.04 | 3 | 43.21 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 40.92 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 41.16 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 79.45 | 3 | 37.82 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 74.07 | 1 | 12.81 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 98.04 | 3 | 43.21 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 40.92 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 41.16 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 79.45 | 3 | 37.82 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 73.78 | 2 | 23.95 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 98.04 | 3 | 43.21 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 40.92 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 11 | 1 | 41.16 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 79.45 | 3 | 37.82 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 73.78 | 2 | 23.95 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 98.04 | 3 | 43.21 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 40.92 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 12 | 1 | 41.16 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 79.45 | 3 | 37.82 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 74.07 | 2 | 26.59 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 13 | 1 | 98.04 | 3 | 43.21 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 13 | 1 | 40.92 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 13 | 1 | 41.16 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 79.45 | 3 | 37.82 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 74.07 | 2 | 12.81 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 14 | 1 | 98.04 | 3 | 43.21 | 2.74 |
| 95 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.61 | 1 | 21.22 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 14 | 1 | 41.16 | 1 | 10.64 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 79.45 | 3 | 37.82 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 73.78 | 2 | 23.95 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 15 | 1 | 95.77 | 3 | 42.15 | 2.74 |
| 103 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 94.41 | 2 | 24.95 | 2.74 |
| 104 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 156.63 | 5 | 68.69 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 73.78 | 2 | 23.95 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 16 | 1 | 86.89 | 3 | 38.65 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 16 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 16 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 16 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 74.07 | 2 | 26.59 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 17 | 1 | 86.89 | 3 | 38.65 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 17 | 1 | 50.29 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 17 | 1 | 85.03 | 3 | 34.78 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 17 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 17 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 17 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 17 | 1 | 74.07 | 1 | 12.81 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 18 | 1 | 86.89 | 3 | 38.65 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 18 | 1 | 50.29 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 18 | 1 | 85.03 | 3 | 34.78 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 18 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 18 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 18 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 18 | 1 | 73.78 | 2 | 23.95 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 19 | 1 | 86.89 | 3 | 38.65 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 19 | 1 | 50.29 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 19 | 1 | 85.03 | 3 | 34.78 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 131 | Квартира | 19 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 19 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 19 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 19 | 1 | 73.78 | 2 | 23.95 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 20 | 1 | 86.89 | 3 | 38.65 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 20 | 1 | 50.29 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 20 | 1 | 85.03 | 3 | 34.78 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 20 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 20 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 20 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 20 | 1 | 74.07 | 2 | 26.59 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 21 | 1 | 86.89 | 3 | 38.65 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 21 | 1 | 50.29 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 21 | 1 | 85.03 | 3 | 34.78 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 21 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 21 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 21 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 21 | 1 | 74.07 | 1 | 12.81 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 22 | 1 | 86.89 | 3 | 38.65 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 22 | 1 | 50.29 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 22 | 1 | 85.03 | 3 | 34.78 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 22 | 1 | 96.37 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 22 | 1 | 67.90 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 22 | 1 | 46.01 | 1 | 14.16 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 22 | 1 | 73.78 | 2 | 23.95 | 2.74 |
| 156 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 99.68 | 3 | 38.79 | 2.74 |
| 157 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 62.92 | 1 | 11.68 | 2.74 |
| 158 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 97.88 | 2 | 25.00 | 2.74 |
| 159 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 121.59 | 3 | 42.23 | 2.74 |
| 160 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 88.56 | 2 | 25.31 | 2.74 |
| 161 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 56.04 | 1 | 11.83 | 2.74 |
| 162 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 83.05 | 2 | 24.11 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 25 | 1 | 120.47 | 1 | 106.79 | 4.54 |
| 164 | Квартира | 25 | 1 | 111.80 | 1 | 97.44 | 4.54 |
| 165 | Квартира | 25 | 1 | 148.65 | 1 | 96.08 | 4.54 |
| 166 | Квартира | 26 | 1 | 120.47 | 1 | 106.79 | 4.20 |
| 167 | Квартира | 26 | 1 | 111.80 | 1 | 97.44 | 4.20 |

| 168 | Квартира | 26 | 1 | 113.33 | 1 | 96.08 | 4.20 |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 141.47 | Тамбур | 6.11 | 3.29 |
| | | | | | Помещение выставочного салона | 86.35 | |
| | | | | | Коридор | 4.60 | |
| | | | | | Санузел | 3.99 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 92.48 | Тамбур | 5.07 | 3.29 |
| | | | | | Помещение выставочного салона | 58.23 | |
| | | | | | Коридор | 3.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.00 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 214.00 | Тамбур | 5.83 | 3.29 |
| | | | | | Помещение выставочного салона | 128.32 | |
| | | | | | Коридор | 7.74 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.80 | |
| | | | | | Санузел | 3.86 | |
| | | | | | Помещение для обслуживания канализационного стояка | 2.11 | |
| | | | | | Помещение для обслуживания канализационного стояка | 1.13 | |
| | | | | | Помещение выставочного салона (антресоли) | 61.21 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 301.91 | Тамбур | 3.96 | 2.72 |
| | | | | | Помещение выставочного салона | 180.32 | |
| | | | | | Коридор | 11.57 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 5.42 | |
| | | | | | Санузел | 2.54 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 11.84 | |
| | | | | | Помещение выставочного салона (антресоли) | 81.02 | |
| | | | | | Санузел | 5.24 | |
| 5 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 138.94 | Кладовая 3.1.1 | 8.47 | 4.8 |
| | | | | | Кладовая 3.1.2 | 7.69 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.3 | 7.95 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|----|---|--------|-----------------|-------|-----|
| | | | | | Кладовая 3.1.4 | 4.69 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.5 | 6.90 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.6 | 7.84 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.7 | 6.52 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.8 | 7.52 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.9 | 8.24 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.10 | 9.62 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.11 | 7.70 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.12 | 4.66 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.13 | 7.10 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.14 | 4.52 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.15 | 4.36 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.16 | 6.29 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.17 | 6.53 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.18 | 5.98 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.19 | 5.98 | |
| | | | | | Кладовая 3.1.20 | 10.38 | |
| 6 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 127.53 | Кладовая 3.2.21 | 9.27 | 4.8 |
| | | | | | Кладовая 3.2.22 | 7.40 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.23 | 7.73 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.24 | 5.34 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.25 | 6.15 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.26 | 6.18 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.27 | 7.62 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.28 | 7.37 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.29 | 7.44 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.30 | 6.03 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.31 | 6.57 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.32 | 4.24 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.33 | 4.83 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.34 | 7.76 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.35 | 7.65 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.36 | 5.74 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.37 | 5.19 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.38 | 7.57 | |
| | | | | | Кладовая 3.2.39 | 7.45 | |
| 7 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 97.39 | Кладовая 3.3.40 | 7.99 | 4.8 |
| | | | | | Кладовая 3.3.41 | 8.47 | |
| | | | | | Кладовая 3.3.42 | 7.15 | |
| | | | | | Кладовая 3.3.43 | 6.76 | |
| | | | | | Кладовая 3.3.44 | 5.14 | |
| | | | | | Кладовая 3.3.45 | 7.25 | |
| | | | | | Кладовая 3.3.46 | 7.04 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|--------------------------------|--------|------|
| 560 | Машино-место | -1 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 561 | Машино-место | -1 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 562 | Машино-место | -1 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 563 | Машино-место | -1 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 564 | Машино-место | -1 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 565 | Машино-место | -1 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 566 | Машино-место | -1 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 567 | Машино-место | -1 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 568 | Машино-место | -1 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 569 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 88.45 | Торгово-выставочный зал | 71.94 | 4.45 |
| | | | | | Тамбур | 9.66 | |
| | | | | | Санузел | 4.85 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.00 | |
| 570 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 495.55 | Приемочная | 30.76 | 4.26 |
| | | | | | Тамбур | 9.31 | |
| | | | | | Тамбур | 3.26 | |
| | | | | | Электрощитовая | 11.13 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.05 | |
| | | | | | Душевая | 2.34 | |
| | | | | | Санузел | 4.47 | |
| | | | | | Помещение персонала | 16.72 | |
| | | | | | Торгово-выставочный зал | 401.28 | |
| | | | | | Тамбур | 10.23 | |
| | | | | | Санузел | 3.00 | |
| 571 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 195.25 | Тамбур | 9.66 | 5.35 |
| | | | | | Торгово-выставочный зал | 148.61 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.76 | |
| | | | | | Санузел | 5.06 | |
| | | | | | Помещение персонала | 29.16 | |
| 572 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 193.14 | Тамбур | 9.92 | 5.75 |
| | | | | | Торгово-выставочный зал | 153.11 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.76 | |
| | | | | | Санузел | 5.05 | |
| | | | | | Помещение персонала | 22.30 | |
| 573 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 98.16 | Офисное помещение | 98.16 | 3.55 |
| 574 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 69.35 | Офисное помещение | 69.35 | 3.55 |
| 575 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 119.34 | Офисное помещение | 119.34 | 3.55 |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 599 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 42.54 | Офисное помещение | 42.54 | 3.61 |
| 600 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 47.97 | Офисное помещение | 47.97 | 3.61 |
| 601 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 36.10 | Офисное помещение | 36.10 | 3.61 |
| 602 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 45.79 | Офисное помещение | 45.79 | 3.61 |
| 603 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 42.44 | Офисное помещение | 42.44 | 3.61 |
| 604 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 46.86 | Офисное помещение | 46.86 | 3.61 |
| 605 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 42.34 | Офисное помещение | 42.34 | 3.61 |
| 606 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 47.27 | Офисное помещение | 47.27 | 3.61 |
| 607 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 32.05 | Офисное помещение | 32.05 | 3.61 |
| 608 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 43.97 | Офисное помещение | 43.97 | 3.61 |
| 609 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 43.43 | Офисное помещение | 43.43 | 3.61 |
| 610 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 43.70 | Офисное помещение | 43.70 | 3.61 |
| 611 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 53.39 | Офисное помещение | 53.39 | 3.61 |
| 612 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 44.06 | Офисное помещение | 44.06 | 3.61 |
| 613 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 43.42 | Офисное помещение | 43.42 | 3.61 |
| 614 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 49.62 | Выставочный зал | 49.62 | 3.61 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Техническое подполье | Общественное | 16.23 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 4.98 |
| 3 | ИТП 3 жилого дома 3 | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 67.69 |
| 4 | Электрощитовая | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 18.75 |
| 5 | Насосная станция хозяйственно-питьевого, пожарного водоснабжения | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 86.78 |
| 6 | Венткамера общеобменная (ПЗ.3, ПЗ.4) | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 35.83 |
| 7 | Техническое подполье | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 310.24 |
| 8 | Лестничная клетка (спуск в техподполье) | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 13.59 |
| 9 | Воздухозаборная секция | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 4.72 |
| 10 | Тамбур | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 2.74 |

| | | | | |
|----|--|-------------------|--------------|-------|
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 20.43 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 1.93 |
| 13 | Лестничная клетка (выход из техподполья) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 4.45 |
| 14 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 7.43 |
| 15 | Вентпомещение | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 43.10 |
| 16 | Воздухозаборная секция | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 11.22 |
| 17 | Тамбур | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 7.02 |
| 18 | Вестибюль | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 67.78 |
| 19 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, Этаж 1 | Техническое | 4.76 |
| 20 | Санузел | Подъезд 1, Этаж 1 | Техническое | 3.25 |
| 21 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 16.86 |
| 22 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 14.15 |
| 23 | Лестничная клетка (выход из автостоянки) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 14.91 |
| 24 | Лестничная клетка (выход из техподполья) | Подъезд 1, Этаж 1 | Техническое | 4.86 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 61.21 |
| 26 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 14.15 |
| 27 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 2 | Техническое | 17.34 |
| 28 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 3.15 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 15.09 |
| 30 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 57.91 |
| 31 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 14.15 |
| 32 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 3 | Техническое | 17.34 |
| 33 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 3.15 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 15.09 |
| 35 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 58.26 |
| 36 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 14.15 |
| 37 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 4 | Техническое | 17.34 |
| 38 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 3.15 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 15.09 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 57.91 |
| 41 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 14.15 |
| 42 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 5 | Техническое | 17.34 |
| 43 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 3.15 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 15.09 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 57.91 |
| 46 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 14.15 |
| 47 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 6 | Техническое | 17.34 |
| 48 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 3.15 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 15.09 |
| 50 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 7 | Общественное | 57.91 |
| 51 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 7 | Общественное | 14.15 |
| 52 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 7 | Техническое | 17.34 |
| 53 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 7 | Общественное | 3.15 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 7 | Общественное | 15.09 |
| 55 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 8 | Общественное | 57.91 |
| 56 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 8 | Общественное | 14.15 |
| 57 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 8 | Техническое | 17.34 |
| 58 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 8 | Общественное | 3.15 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 8 | Общественное | 15.09 |
| 60 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 9 | Общественное | 57.91 |
| 61 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 9 | Общественное | 14.15 |
| 62 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 9 | Техническое | 17.34 |
| 63 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 9 | Общественное | 3.15 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 9 | Общественное | 15.09 |
| 65 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 57.91 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 14.15 |
| 67 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 10 | Техническое | 17.34 |
| 68 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 3.15 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 15.09 |
| 70 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 57.91 |
| 71 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 14.15 |
| 72 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 11 | Техническое | 17.34 |
| 73 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 3.15 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 15.09 |
| 75 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 57.91 |
| 76 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 14.15 |
| 77 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 12 | Техническое | 17.34 |
| 78 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 3.15 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 15.09 |
| 80 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 57.91 |
| 81 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 14.15 |
| 82 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 13 | Техническое | 17.34 |
| 83 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 3.15 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 15.09 |
| 85 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 58.26 |
| 86 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 14.15 |
| 87 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 14 | Техническое | 17.34 |
| 88 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 3.15 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 15.09 |
| 90 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 58.00 |
| 91 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 14.15 |
| 92 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 15 | Техническое | 17.34 |
| 93 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 3.15 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 15.09 |
| 95 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 58.00 |
| 96 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 14.15 |

| | | | | |
|-----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 97 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 16 | Техническое | 17.34 |
| 98 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 3.15 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 15.09 |
| 100 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 58.00 |
| 101 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 14.15 |
| 102 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 17 | Техническое | 17.34 |
| 103 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 3.15 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 15.09 |
| 105 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 58.00 |
| 106 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 14.15 |
| 107 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 18 | Техническое | 17.34 |
| 108 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 3.15 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 15.09 |
| 110 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 58.00 |
| 111 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 14.15 |
| 112 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 19 | Техническое | 17.34 |
| 113 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 3.15 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 15.09 |
| 115 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 58.00 |
| 116 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 14.15 |
| 117 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 20 | Техническое | 17.34 |
| 118 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 3.15 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 15.09 |
| 120 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 58.00 |
| 121 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 14.15 |
| 122 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 21 | Техническое | 17.34 |
| 123 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 3.15 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 15.09 |
| 125 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 58.00 |
| 126 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 14.15 |
| 127 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 22 | Техническое | 17.34 |
| 128 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 3.15 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 15.09 |
| 130 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 58.00 |
| 131 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 14.15 |
| 132 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 23 | Техническое | 17.34 |
| 133 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 23 | Техническое | 3.15 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 23 | Техническое | 15.09 |
| 135 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 58.56 |
| 136 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 25.51 |
| 137 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 42.69 |
| 138 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 15.34 |
| 139 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 31.75 |

| | | | | |
|-----|------------------------------------|-------------------------------|--------------|---------|
| 140 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 14.15 |
| 141 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 17.34 |
| 142 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 3.15 |
| 143 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 15.09 |
| 144 | Венткамера подпора | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 28.73 |
| 145 | Венткамера подпора | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 42.22 |
| 146 | Венткамера подпора | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 29.94 |
| 147 | Венткамера подпора | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 14.88 |
| 148 | Венткамера подпора | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 16.08 |
| 149 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 57.13 |
| 150 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 14.15 |
| 151 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 25 | Техническое | 17.28 |
| 152 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 3.15 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 15.09 |
| 154 | Санузел | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 3.05 |
| 155 | Хозяйственное помещение | Подъезд 1, Этаж 25 | Техническое | 26.53 |
| 156 | Общественная терраса | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 114.78 |
| 157 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 51.30 |
| 158 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 14.15 |
| 159 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 26 | Техническое | 26.65 |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 15.09 |
| 161 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 3.15 |
| 162 | Венткамера подпора | Подъезд 1, Этаж 26 | Техническое | 26.53 |
| 163 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 1, машинное помещение | Техническое | 51.16 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 1, машинное помещение | Общественное | 21.05 |
| 165 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, машинное помещение | Техническое | 4.37 |
| 166 | Помещение охраны | Верхний уровень | Техническое | 23.32 |
| 167 | Тамбур | Верхний уровень | Общественное | 4.55 |
| 168 | Санузел | Верхний уровень | Общественное | 4.29 |
| 169 | Электрощитовая | Верхний уровень | Техническое | 6.63 |
| 170 | Венткамера приточная | Верхний уровень | Техническое | 15.27 |
| 171 | Помещение для хранения велосипедов | Верхний уровень | Общественное | 262.73 |
| 172 | Лестничная клетка | Верхний уровень | Общественное | 16.23 |
| 173 | Тамбур | Верхний уровень | Общественное | 5.22 |
| 174 | Помещение уборочной техники | Верхний уровень | Техническое | 33.85 |
| 175 | ТБО | Верхний уровень | Общественное | 61.33 |
| 176 | Рампа | Верхний уровень | Общественное | 128.55 |
| 177 | Въезд | Верхний уровень | Общественное | 276.22 |
| 178 | Проезд | Верхний уровень | Общественное | 2608.66 |
| 179 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 3.84 |
| 180 | Лестничная клетка | Верхний уровень | Общественное | 13.55 |
| 181 | Венткамера приточная | Верхний уровень | Техническое | 14.50 |
| 182 | ЦТП(УКУТ) | Верхний уровень | Техническое | 80.80 |

| | | | | |
|-----|---|-----------------|--------------|--------|
| 183 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 7.29 |
| 184 | Лестничная клетка | Верхний уровень | Общественное | 16.43 |
| 185 | Венткамера приточная | Верхний уровень | Техническое | 47.56 |
| 186 | Коридор | Верхний уровень | Общественное | 52.14 |
| 187 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 14.15 |
| 188 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 11.58 |
| 189 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 5.13 |
| 190 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 8.72 |
| 191 | Пешеходная зона | Верхний уровень | Общественное | 34.11 |
| 192 | Зона загрузки | Верхний уровень | Общественное | 35.47 |
| 193 | Зона для тележек | Верхний уровень | Общественное | 6.24 |
| 194 | ТБО | Верхний уровень | Общественное | 10.71 |
| 195 | Венткамера приточная | Верхний уровень | Техническое | 26.74 |
| 196 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 3.08 |
| 197 | Лестничная клетка | Верхний уровень | Общественное | 13.55 |
| 198 | Водомерный узел, фильтровальная | Верхний уровень | Техническое | 37.11 |
| 199 | Лестничная клетка | Верхний уровень | Общественное | 14.97 |
| 200 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 4.28 |
| 201 | Коридор | Верхний уровень | Общественное | 53.13 |
| 202 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 14.15 |
| 203 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 11.77 |
| 204 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 7.95 |
| 205 | Зона загрузки | Верхний уровень | Общественное | 35.43 |
| 206 | Зона для тележек | Верхний уровень | Общественное | 3.70 |
| 207 | ТБО | Верхний уровень | Общественное | 7.42 |
| 208 | Помещение СС | Верхний уровень | Техническое | 6.41 |
| 209 | Колясочная | Верхний уровень | Общественное | 6.85 |
| 210 | Пешеходная зона | Верхний уровень | Общественное | 20.85 |
| 211 | Электрощитовая | Верхний уровень | Техническое | 29.76 |
| 212 | Венткамера приточная | Верхний уровень | Техническое | 23.78 |
| 213 | Насосная станция противопожарного снабжения | Верхний уровень | Техническое | 115.34 |
| 214 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 14.15 |
| 215 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 10.08 |
| 216 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 9.52 |
| 217 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 7.93 |
| 218 | Зона для тележек | Верхний уровень | Общественное | 4.04 |
| 219 | Зона загрузки | Верхний уровень | Общественное | 27.02 |
| 220 | Пешеходная зона | Верхний уровень | Общественное | 30.28 |
| 221 | ТБО | Верхний уровень | Общественное | 11.78 |
| 222 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 3.64 |
| 223 | Лестничная клетка | Верхний уровень | Общественное | 15.67 |
| 224 | ИТП 4 для здания общественного назначения | Верхний уровень | Техническое | 53.81 |
| 225 | Лестничная клетка | Верхний уровень | Общественное | 10.46 |

| | | | | |
|-----|------------------------------------|-----------------|--------------|---------|
| 226 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 8.55 |
| 227 | Зона прохода коммуникаций | Верхний уровень | Техническое | 189.38 |
| 228 | Пешеходная зона | Верхний уровень | Общественное | 21.89 |
| 229 | Пешеходная зона | Верхний уровень | Общественное | 38.24 |
| 230 | Пешеходная зона | Верхний уровень | Общественное | 19.33 |
| 231 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 4.39 |
| 232 | Лестничная клетка | Верхний уровень | Общественное | 12.70 |
| 233 | Служебное помещение | Верхний уровень | Техническое | 44.84 |
| 234 | Служебное помещение | Верхний уровень | Техническое | 30.49 |
| 235 | Антрессоль | Верхний уровень | Общественное | 27.57 |
| 236 | Тамбур-шлюз | Верхний уровень | Общественное | 7.38 |
| 237 | Коридор | Нижний уровень | Общественное | 43.79 |
| 238 | Коридор | Нижний уровень | Общественное | 47.59 |
| 239 | Коридор | Нижний уровень | Общественное | 47.11 |
| 240 | Помещение уборочного инвентаря | Нижний уровень | Техническое | 15.80 |
| 241 | Тамбур-шлюз | Нижний уровень | Общественное | 4.21 |
| 242 | Лестничная клетка | Нижний уровень | Общественное | 13.55 |
| 243 | Проезд | Нижний уровень | Общественное | 2818.33 |
| 244 | Пешеходная зона | Нижний уровень | Общественное | 8.32 |
| 245 | Тамбур-шлюз | Нижний уровень | Общественное | 7.18 |
| 246 | Лестничная клетка | Нижний уровень | Общественное | 16.40 |
| 247 | Коридор | Нижний уровень | Общественное | 67.49 |
| 248 | Тамбур-шлюз | Нижний уровень | Общественное | 14.15 |
| 249 | Тамбур-шлюз | Нижний уровень | Общественное | 11.76 |
| 250 | Пешеходная зона | Нижний уровень | Общественное | 80.25 |
| 251 | Тамбур-шлюз | Нижний уровень | Общественное | 2.95 |
| 252 | Лестничная клетка | Нижний уровень | Общественное | 13.55 |
| 253 | Пешеходная зона | Нижний уровень | Общественное | 19.36 |
| 254 | Тамбур-шлюз | Нижний уровень | Общественное | 4.31 |
| 255 | Лестничная клетка | Нижний уровень | Общественное | 14.95 |
| 256 | Тамбур-шлюз | Нижний уровень | Общественное | 14.15 |
| 257 | Коридор | Нижний уровень | Общественное | 68.74 |
| 258 | Тамбур-шлюз | Нижний уровень | Общественное | 12.96 |
| 259 | Помещение СС | Нижний уровень | Техническое | 4.19 |
| 260 | Пешеходная зона | Нижний уровень | Общественное | 52.18 |
| 261 | Пешеходная зона | Нижний уровень | Общественное | 35.40 |
| 262 | Лестничная клетка | Нижний уровень | Общественное | 10.46 |
| 263 | Тамбур-шлюз | Нижний уровень | Общественное | 8.55 |
| 264 | Пешеходная зона | Нижний уровень | Общественное | 62.93 |
| 265 | Помещение для хранения велосипедов | Нижний уровень | Общественное | 44.58 |
| 266 | Дренажная насосная | Нижний уровень | Техническое | 25.78 |
| 267 | Тамбур-шлюз | Нижний уровень | Общественное | 2.36 |
| 268 | Лестничная клетка | Нижний уровень | Общественное | 14.93 |

| | | | | |
|-----|--|---------------------------------|--------------|--------|
| 269 | Тамбур-шлюз | Нижний уровень | Общественное | 4.33 |
| 270 | Лестничная клетка | Нижний уровень | Общественное | 16.54 |
| 271 | Коридор | Нижний уровень | Общественное | 69.65 |
| 272 | Тамбур-шлюз | Нижний уровень | Общественное | 14.15 |
| 273 | Тамбур-шлюз | Нижний уровень | Общественное | 13.28 |
| 274 | Пешеходная зона | Нижний уровень | Общественное | 23.23 |
| 275 | Пешеходная зона | Нижний уровень | Общественное | 26.80 |
| 276 | Техническое подполье (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 841.91 |
| 277 | Техническое подполье (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 466.33 |
| 278 | Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжение (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 32.36 |
| 279 | Лестница из техподполья (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 17.63 |
| 280 | Лестница из техподполья (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 17.76 |
| 281 | Электрощитовая (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Техническое | 19.50 |
| 282 | Вестибюль (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 120.84 |
| 283 | Санузел (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 3.04 |
| 284 | Помещение уборочного инвентаря (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Техническое | 6.79 |
| 285 | Тамбур (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 9.28 |
| 286 | Лестница 3 (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 16.24 |
| 287 | Лестница 2 (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 9.88 |
| 288 | Лестница из техподполья (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 6.35 |
| 289 | Тамбур (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 2.96 |
| 290 | Лестница из техподполья (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 6.80 |
| 291 | Электрощитовая (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Техническое | 7.53 |
| 292 | Помещение уборочного инвентаря (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 5.29 |
| 293 | Санузел, в том числе для инвалидов (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 4.74 |
| 294 | Коридор (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 12.38 |
| 295 | Помещение персонала (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 14.89 |
| 296 | Вестибюль (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 111.07 |
| 297 | Лестница 6 (выход из паркинга) (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 10.46 |
| 298 | Антресоль (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 81.20 |
| 299 | Лестница 5 (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 11.51 |
| 300 | Кладовая для хранения инвентаря для уборки территории (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Техническое | 9.00 |
| 301 | Тамбур (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 4.21 |
| 302 | Лестница 4 (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 7.95 |
| 303 | Тамбур (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 1.95 |
| 304 | Лестница 1 (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 13.63 |
| 305 | Санузел мужской с универсальной кабиной для инвалидов (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 10.63 |
| 306 | Тамбур (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 4.47 |
| 307 | Санузел женский с универсальной кабиной для инвалидов (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 9.09 |
| 308 | Тамбур (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 5.66 |
| 309 | Комната приема пищи (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 22.04 |
| 310 | Коридор (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 86.04 |
| 311 | Коридор (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 83.66 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------|--------------|-------|
| 312 | Холл (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 91.02 |
| 313 | Холл (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 39.71 |
| 314 | Венткамера (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Техническое | 22.07 |
| 315 | Санузел, в том числе для инвалидов (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 5.96 |
| 316 | Санузел мужской (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 4.59 |
| 317 | Тамбур (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 4.58 |
| 318 | Санузел женский (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 4.59 |
| 319 | Помещение уборочного инвентаря (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Техническое | 11.38 |
| 320 | Лестница 2 (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 17.36 |
| 321 | Лестница 3 (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 16.37 |
| 322 | Лестница 1 (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 13.76 |
| 323 | Лестница 4 (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 17.90 |
| 324 | Санузел мужской с универсальной кабиной для инвалидов (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 10.63 |
| 325 | Тамбур (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 4.47 |
| 326 | Санузел женский с универсальной кабиной для инвалидов (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 9.09 |
| 327 | Тамбур (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 5.66 |
| 328 | Венткамера (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Техническое | 24.68 |
| 329 | Коридор (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 86.04 |
| 330 | Коридор (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 83.66 |
| 331 | Холл (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 91.02 |
| 332 | Комната приема пищи (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 22.13 |
| 333 | Санузел, в том числе для инвалидов (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 5.96 |
| 334 | Санузел мужской (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 4.59 |
| 335 | Тамбур (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 4.58 |
| 336 | Санузел женский (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 4.59 |
| 337 | Помещение уборочного инвентаря (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Техническое | 11.38 |
| 338 | Лестница 2 (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 17.36 |
| 339 | Лестница 3 (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 16.37 |
| 340 | Лестница 1 (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 13.76 |
| 341 | Лестница 4 (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 17.90 |
| 342 | Выход на кровлю (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Кровля | Общественное | 17.09 |
| 343 | Выход на кровлю (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Кровля | Общественное | 17.90 |
| 344 | Помещение для инвентаря (Здание общ.назнач.) | Подъезд 1, Кровля | Техническое | 11.20 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|-------------------------------|---------------|
| 1 | Техподполье | Водомерный узел холодной воды | Водоснабжение |
| 2 | Техподполье | Водомерный узел горячей воды | Водоснабжение |
| 3 | Техподполье | Хозяйственно-питьевые насосы | Водоснабжение |

| | | | |
|----|--|---|--------------------------|
| 4 | Помещение инженерного помещения 1-26эт. | Счетчик ХВС на квартиру | Водоснабжение |
| 5 | Помещение инженерного помещения 1-26эт. | Счетчик ГВС на квартиру | Водоснабжение |
| 6 | В квартирах | Щиток квартирный учетно-распределительный | Электроснабжение |
| 7 | Помещение коридора 1-26эт. | Щит этажный распределительный | Электроснабжение |
| 8 | В квартирах | Счетчик электроэнергии | Электроснабжение |
| 9 | Лифтовые шахты | Грузопассажирские лифты | Грузоподъемные механизмы |
| 10 | Техподполье | Противопожарные насосы | Пожаротушение |
| 11 | Кровля | Оборудование проточных систем | Вентиляция |
| 12 | Техподполье, ИТП | Насосы циркуляции отопления; Пластинчатые теплообменники; Расширительные баки; Насосы повышения давления; Датчики температуры воды. | Отопление |
| 13 | Помещение инженерного помещения 1-26эт. | Поэтажный коллектор | Отопление |
| 14 | Помещение инженерного помещения 1-26эт. | Счетчик учета тепла на квартиру | Отопление |
| 15 | В квартирах | Радиаторы | Отопление |
| 16 | Техподполье (здание общественного назначения) | Водомерный узел холодной воды | Водоснабжение |
| 17 | Техподполье (здание общественного назначения) | Водомерный узел горячей воды | Водоснабжение |
| 18 | Техподполье (здание общественного назначения) | Хозяйственно-питьевые насосы | Водоснабжение |
| 19 | Помещение коридоров (здание общественного назначения) | Щит этажный распределительный | Электроснабжение |
| 20 | Лифтовые шахты (здание общественного назначения) | Грузопассажирские лифты | Грузоподъемные механизмы |
| 21 | Кровля (здание общественного назначения) | Вентилятор | Пожаротушение |
| 22 | Кровля (здание общественного назначения) | Шумоглушитель | Вентиляция |
| 23 | Кровля (здание общественного назначения) | Шахта вытяжная | Вентиляция |
| 24 | В помещениях (здание общественного назначения) | Клапан противопожарный | Пожаротушение |
| 25 | В техподполье (здание общественного назначения) | Узел управления отопления | Отопление |
| 26 | В помещениях (здание общественного назначения) | Радиаторы отопления | Отопление |
| 27 | Верхний уровень, паркинг, ИТП 4 | Насосы циркуляции отопления; Пластинчатые теплообменники; Расширительные баки; Насосы повышения давления; Датчики температуры воды. | Отопление |
| 28 | Насосная станция пожаротушения, Верхний уровень, паркинг | Противопожарные насосы | Пожаротушение |
| 29 | Электрщитовая, Верхний уровень, паркинг | Щит распределительный | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
20 процентов готовности

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 662 000 180,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 96 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 742,36 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 749,86 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 773 182 326,18 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 82 487 600 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Жилой комплекс предусматривает, единое дворовое пространство для жителей домов. На котором будет расположено 4 площадки для игр детей жилых домов, 2 площадки ДОУ для игр детей смешанной группы от 3 до 7 лет, расположенного в 1 доме. А также 3 площадки для занятий физкультурой для жилых домов, 1 площадка для занятий физкультурой для ДОУ, расположенного в 1 доме</p> |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Николай Ингео" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерный центр исследования и проектирования" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660091774 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация"Атомстройкомплекс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АКВАТЕРМ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКБ"ВИК-КОМПЛЕКС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6686049375 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-070032-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.03.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0010-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дискавери Резиденс Комплекс Discovery Residence Комплекс Дискавери Резиденс ЖК Discovery ЖК Дискавери Дискавери Residence ЖК Дискавери Residence |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Отделстрой" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6672164120 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2243-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2243-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1302 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 47,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1298 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 193,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1299 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 042,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1303 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 528,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1297 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 605,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1301 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 304,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Двор, детская площадка для игр |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Двор, для занятий физкультурой |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 38 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На детских и спортивных площадках расположены игровые и спортивные малые архитектурные формы российского производства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусорокамеры расположены в подвальной части дома.Проектом предусмотрена установка во встроенной мусорокамере 3-х контейнеров емкостью 1,1 м3 в жилом доме №2, Кроме того, на открытой площадке установлена площадка ТБО с 4-мя контейнерами и отсеком для крупногабаритного мусора |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов, кустарников, деревьев.Мероприятия по благоустройству и озеленению обеспечивают комфортные условия проживания для жителей строящегося дома и создают эстетическую привлекательность |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство въездных пандусов для инвалидов и детских колясок, устройство пониженных бортовых камней на радиусах закругления дворовых проездов по кромке тротуаров, на парковке предусмотрены парковочные места для инвалидов, оборудованные опознавательными знаками.Для инвалидов спорт площадки расположены на крыше стилобата |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано в границах застраиваемого участка.Подъезды и проходы к зданию; площадкам и территории участка.Технические условия № 119 от 05.07.2019 г.МБУ"Горсвет".Срок действия до 05.07.2022 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 25 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное автономное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6660003190 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16-12/0603/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 469 531,40 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/21К-1194 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 726 220,12 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14029/13-П/1915 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 474 315,04 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14029/12-П/1915 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 760 392,48 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173/2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТМОНТАЖ-1" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 238 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 13 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 6 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 4 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 79.45 | 3 | 36.04 | 2.74 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 88.61 | 3 | 39.88 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 83.67 | 3 | 37.03 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 93.25 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 79.80 | 3 | 36.37 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 88.61 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 84.53 | 3 | 36.55 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 93.01 | 3 | 40.36 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 79.80 | 3 | 36.37 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 88.61 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 83.67 | 3 | 37.03 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 93.25 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 58 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 79.80 | 3 | 36.37 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 88.61 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 84.53 | 3 | 36.55 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 93.01 | 3 | 40.36 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 79.80 | 3 | 36.37 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 88.61 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 83.67 | 3 | 37.03 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 93.25 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 94 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 79.80 | 3 | 36.37 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 88.61 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 103 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 84.53 | 3 | 36.55 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 93.01 | 3 | 40.36 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 112 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 79.80 | 3 | 36.37 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 88.61 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 121 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 83.67 | 3 | 37.03 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 93.25 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 130 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 79.80 | 3 | 36.37 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 88.61 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 139 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 84.53 | 3 | 36.55 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 93.01 | 3 | 40.36 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 66.87 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 148 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 18 | 1 | 79.80 | 3 | 36.37 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 88.61 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 65.83 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 157 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 19 | 1 | 83.67 | 3 | 37.03 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 19 | 1 | 93.38 | 3 | 37.41 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 19 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 19 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 20 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 20 | 1 | 65.83 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 20 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 166 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 20 | 1 | 79.80 | 3 | 36.37 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 20 | 1 | 88.74 | 3 | 37.41 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 20 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 20 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 20 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 21 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 21 | 1 | 65.83 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 21 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 175 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 21 | 1 | 84.53 | 3 | 36.55 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 21 | 1 | 93.14 | 3 | 37.89 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 21 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 179 | Квартира | 21 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 21 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 22 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 22 | 1 | 65.83 | 2 | 25.19 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 22 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 184 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 22 | 1 | 79.80 | 3 | 36.37 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 22 | 1 | 88.74 | 3 | 37.41 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 22 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 22 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 22 | 1 | 44.17 | 1 | 12.94 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 23 | 1 | 46.26 | 1 | 12.76 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 23 | 1 | 57.36 | 2 | 24.81 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 23 | 1 | 41.71 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 193 | Квартира-студия | 23 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 23 | 1 | 83.67 | 3 | 37.03 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 23 | 1 | 93.25 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 23 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 23 | 1 | 67.86 | 2 | 25.11 | 2.74 |
| 198 | Квартира-студия | 23 | 1 | 38.40 | 1 | 26.93 | 2.74 |
| 199 | Квартира на двух и более этажах | 24 | 1 | 119.57 | 2 | 22.74 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 24 | 1 | 41.76 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 201 | Квартира-студия | 24 | 1 | 29.65 | 1 | 17.19 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 24 | 1 | 79.80 | 3 | 36.37 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 24 | 1 | 88.61 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 24 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 205 | Квартира на двух и более этажах | 24 | 1 | 108.35 | 3 | 36.63 | 2.74 |
| 206 | Квартира на двух и более этажах | 24 | 1 | 103.36 | 3 | 36.22 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 25 | 1 | 41.01 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 25 | 1 | 115.02 | 4 | 58.70 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 25 | 1 | 93.01 | 3 | 40.36 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 25 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 26 | 1 | 72.94 | 2 | 26.94 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 26 | 1 | 41.01 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 26 | 1 | 110.38 | 4 | 58.70 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 26 | 1 | 88.61 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 26 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 26 | 1 | 85.76 | 3 | 35.16 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 27 | 1 | 72.94 | 2 | 26.94 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 27 | 1 | 41.01 | 1 | 11.12 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 219 | Квартира | 27 | 1 | 114.16 | 4 | 59.18 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 27 | 1 | 93.25 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 27 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 27 | 1 | 85.76 | 3 | 35.16 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 28 | 1 | 72.94 | 2 | 26.94 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 28 | 1 | 41.01 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 28 | 1 | 110.74 | 4 | 46.44 | 2.74 |
| 226 | Квартира | 28 | 1 | 88.61 | 3 | 39.88 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 28 | 1 | 76.10 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 28 | 1 | 85.76 | 3 | 35.16 | 2.74 |
| 229 | Квартира на двух и более этажах | 29 | 1 | 85.12 | 2 | 26.94 | 2.74 |
| 230 | Квартира на двух и более этажах | 29 | 1 | 51.42 | 1 | 9.98 | 2.74 |
| 231 | Квартира на двух и более этажах | 29 | 1 | 38.12 | 1 | 15.07 | 2.74 |
| 232 | Квартира на двух и более этажах | 29 | 1 | 113.29 | 2 | 24.29 | 2.74 |
| 233 | Квартира на двух и более этажах | 29 | 1 | 122.27 | 3 | 40.36 | 2.74 |
| 234 | Квартира на двух и более этажах | 29 | 1 | 100.78 | 2 | 29.51 | 2.74 |
| 235 | Квартира на двух и более этажах | 29 | 1 | 108.47 | 3 | 35.16 | 2.74 |
| 236 | Квартира | 31 | 1 | 202.95 | 1 | 143.91 | 4.25 |
| 237 | Квартира | 31 | 1 | 90.57 | 1 | 78.63 | 4.25 |
| 238 | Квартира | 31 | 1 | 115.73 | 1 | 63.76 | 4.25 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 426.63 | Тамбур | 5.36 | 3.79 |
| | | | | | Коридор | 62.43 | |
| | | | | | Санузел | 9.43 | |
| | | | | | Санузел, в том числе для инвалидов, местом для хранения уборочного инвентаря | 6.44 | |
| | | | | | Помещение соседского центра | 35 | |
| | | | | | Помещение соседского центра | 23.89 | |
| | | | | | Помещение соседского центра | 122.77 | |
| | | | | | Помещение соседского центра | 37.83 | |
| | | | | | Помещение соседского центра | 56.59 | |
| | | | | | Помещение соседского центра | 58.41 | |
| | | | | | Санузел | 4.32 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|----|---|--------|-----------------|------|------|
| | | | | | Тамбур | 4.16 | |
| 2 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 128.04 | Кладовая 2.4.54 | 5.89 | 3.02 |
| | | | | | Кладовая 2.4.55 | 5.64 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.56 | 7.68 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.57 | 7.60 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.58 | 6.15 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.59 | 6.49 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.60 | 9.40 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.61 | 4.20 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.62 | 7.77 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.63 | 7.03 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.64 | 6.94 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.65 | 8.10 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.66 | 5.28 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.67 | 9.14 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.68 | 9.95 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.69 | 8.36 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.70 | 7.07 | |
| | | | | | Кладовая 2.4.71 | 5.35 | |
| 3 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 136.65 | Кладовая 2.5.72 | 8.23 | 3.02 |
| | | | | | Кладовая 2.5.73 | 6.00 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.74 | 7.80 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.75 | 4.99 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.76 | 4.90 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.77 | 5.24 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.78 | 4.66 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.79 | 4.29 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.80 | 5.07 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.81 | 4.83 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.82 | 5.41 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.83 | 4.73 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.84 | 5.16 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.85 | 5.36 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.86 | 5.32 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.87 | 7.64 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.88 | 5.10 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.89 | 6.89 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.90 | 8.24 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.91 | 8.38 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.92 | 6.28 | |
| | | | | | Кладовая 2.5.93 | 6.07 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|----|---|--------|------------------|-------|------|
| | | | | | Кладовая 2.5.94 | 6.06 | |
| 4 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 71.84 | Кладовая 2.6.95 | 7.24 | 3.02 |
| | | | | | Кладовая 2.6.96 | 5.75 | |
| | | | | | Кладовая 2.6.97 | 7.03 | |
| | | | | | Кладовая 2.6.98 | 7.46 | |
| | | | | | Кладовая 2.6.99 | 7.46 | |
| | | | | | Кладовая 2.6.100 | 6.08 | |
| | | | | | Кладовая 2.6.101 | 6.58 | |
| | | | | | Кладовая 2.6.102 | 5.87 | |
| | | | | | Кладовая 2.6.103 | 5.83 | |
| | | | | | Кладовая 2.6.104 | 4.28 | |
| | | | | | Кладовая 2.6.105 | 4.13 | |
| | | | | | Кладовая 2.6.106 | 4.13 | |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 115.79 | Кладовая 2.1.1. | 4.47 | 4.8 |
| | | | | | Кладовая 2.1.2 | 5.25 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.3 | 7.99 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.4. | 10.15 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.5. | 9.14 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.6. | 4.20 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.7 | 7.22 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.8 | 7.50 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.9. | 6.94 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.10 | 8.10 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.11 | 5.28 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.12 | 9.40 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.13 | 9.86 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.14 | 7.89 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.15 | 7.05 | |
| | | | | | Кладовая 2.1.16 | 5.35 | |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 141.31 | Кладовая 2.2.17. | 7.95 | 4.8 |
| | | | | | Кладовая 2.2.18 | 7.08 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.19 | 5.79 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.20 | 6.34 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.21 | 8.31 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.22 | 6.03 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.23 | 6.56 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.24 | 5.25 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.25 | 4.50 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.26 | 4.00 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.27 | 3.89 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|--------|-------------------------|--------|-----|
| | | | | | Кладовая 2.2.28 | 4.68 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.29 | 4.66 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.30 | 4.29 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.31 | 5.08 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.32 | 4.83 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.33 | 5.38 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.34 | 4.76 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.35 | 5.16 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.36 | 5.36 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.37 | 5.34 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.38 | 7.64 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.39 | 6.30 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.40 | 6.07 | |
| | | | | | Кладовая 2.2.41 | 6.06 | |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 71.8 | Кладовая 2.3.42 | 7.24 | 4.8 |
| | | | | | Кладовая 2.3.43 | 5.72 | |
| | | | | | Кладовая 2.3.44 | 7.07 | |
| | | | | | Кладовая 2.3.45 | 7.46 | |
| | | | | | Кладовая 2.3.46 | 7.46 | |
| | | | | | Кладовая 2.3.47 | 6.08 | |
| | | | | | Кладовая 2.3.48 | 6.58 | |
| | | | | | Кладовая 2.3.49 | 5.87 | |
| | | | | | Кладовая 2.3.50 | 5.83 | |
| | | | | | Кладовая 2.3.51 | 4.15 | |
| | | | | | Кладовая 2.3.52 | 4.22 | |
| | | | | | Кладовая 2.3.53 | 4.12 | |
| 8 | Машино-место | -2 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 9 | Машино-место | -2 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 10 | Машино-место | -2 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 11 | Машино-место | -2 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 12 | Машино-место | -2 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |
| 13 | Машино-место | -2 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|---|--------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | | | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Насосная станция хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения | | | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 72.17 | |
| 2 | ИТП жилого дома №2 | | | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 75.69 | |
| 3 | Помещение персонала и уборочного инвентаря | | | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 22.71 | |
| 4 | Венткамера подпора (ПД2.3 ... ПД2.12) | | | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 34.13 | |
| 5 | Венткамера общеобменная (П2.3, П2.4, П2.5) | | | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 25.03 | |
| 6 | Электрощитовая | | | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 21.07 | |

| | | | | |
|----|---|---------------------------------|--------------|--------|
| 7 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 15.28 |
| 8 | Помещение техподполья | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 368.70 |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 15.44 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 6.18 |
| 11 | Воздухозаборная секция | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 5.10 |
| 12 | Воздухозаборная секция | Подъезд 1, Техническое подполье | Техническое | 7.01 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 6.49 |
| 14 | Вестибюль | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 48.40 |
| 15 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, Этаж 1 | Техническое | 2.34 |
| 16 | Санузел | Подъезд 1, Этаж 1 | Техническое | 1.83 |
| 17 | Техническое помещение (СС) | Подъезд 1, Этаж 1 | Техническое | 2.42 |
| 18 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 14.15 |
| 19 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 17.88 |
| 20 | Тамбур | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 3.88 |
| 21 | Лестничная клетка Л1 | Подъезд 1, Этаж 1 | Техническое | 10.22 |
| 22 | Лестничная клетка Л3 (выход из техподполья) | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 15.44 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 4.91 |
| 24 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 53.41 |
| 25 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 14.14 |
| 26 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 2 | Техническое | 17.58 |
| 27 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 2.89 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 15.09 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 53.41 |
| 30 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 13.90 |
| 31 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 3 | Техническое | 17.58 |
| 32 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 2.89 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 15.09 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 53.41 |
| 35 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 13.90 |
| 36 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 4 | Техническое | 17.58 |
| 37 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 2.89 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 15.09 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 53.41 |
| 40 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 13.90 |
| 41 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 5 | Техническое | 17.58 |
| 42 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 2.89 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 15.09 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 53.41 |
| 45 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 13.90 |
| 46 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 6 | Техническое | 17.58 |
| 47 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 2.89 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 15.09 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 7 | Общественное | 53.41 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 50 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 7 | Общественное | 13.90 |
| 51 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 7 | Техническое | 17.58 |
| 52 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 7 | Общественное | 2.89 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 7 | Общественное | 15.09 |
| 54 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 8 | Общественное | 53.41 |
| 55 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 8 | Общественное | 13.90 |
| 56 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 8 | Техническое | 17.58 |
| 57 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 8 | Общественное | 2.89 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 8 | Общественное | 15.09 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 9 | Общественное | 53.41 |
| 60 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 9 | Общественное | 13.90 |
| 61 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 9 | Техническое | 17.58 |
| 62 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 9 | Общественное | 2.89 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 9 | Общественное | 15.09 |
| 64 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 53.41 |
| 65 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 13.90 |
| 66 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 10 | Техническое | 17.58 |
| 67 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 2.89 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 15.09 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 53.41 |
| 70 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 13.90 |
| 71 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 11 | Техническое | 17.58 |
| 72 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 2.89 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 15.09 |
| 74 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 53.41 |
| 75 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 13.90 |
| 76 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 12 | Техническое | 17.58 |
| 77 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 2.89 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 15.09 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 53.41 |
| 80 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 13.90 |
| 81 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 13 | Техническое | 17.58 |
| 82 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 2.89 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 15.09 |
| 84 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 53.41 |
| 85 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 13.90 |
| 86 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 14 | Техническое | 17.58 |
| 87 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 2.89 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 15.09 |
| 89 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 53.41 |
| 90 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 13.90 |
| 91 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 15 | Техническое | 17.58 |
| 92 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 2.89 |

| | | | | |
|-----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 15.09 |
| 94 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 53.41 |
| 95 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 13.90 |
| 96 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 16 | Техническое | 17.58 |
| 97 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 2.89 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 15.09 |
| 99 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 53.41 |
| 100 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 13.90 |
| 101 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 17 | Техническое | 17.58 |
| 102 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 2.89 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 15.09 |
| 104 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 53.41 |
| 105 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 13.90 |
| 106 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 18 | Техническое | 17.58 |
| 107 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 2.89 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 15.09 |
| 109 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 53.41 |
| 110 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 13.90 |
| 111 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 19 | Техническое | 17.58 |
| 112 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 2.89 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 15.09 |
| 114 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 53.41 |
| 115 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 13.90 |
| 116 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 20 | Техническое | 17.58 |
| 117 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 2.89 |
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 15.09 |
| 119 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 53.41 |
| 120 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 13.90 |
| 121 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 21 | Техническое | 17.58 |
| 122 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 2.89 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 15.09 |
| 124 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 53.41 |
| 125 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 13.90 |
| 126 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 22 | Техническое | 17.58 |
| 127 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 2.89 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 15.09 |
| 129 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 53.41 |
| 130 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 13.90 |
| 131 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 23 | Техническое | 17.58 |
| 132 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 2.89 |
| 133 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 15.09 |
| 134 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 53.41 |
| 135 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 13.90 |

| | | | | |
|-----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 136 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 17.58 |
| 137 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 2.89 |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 15.09 |
| 139 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 53.41 |
| 140 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 13.90 |
| 141 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 25 | Техническое | 17.58 |
| 142 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 2.89 |
| 143 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 15.09 |
| 144 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 53.41 |
| 145 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 13.90 |
| 146 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 26 | Техническое | 17.58 |
| 147 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 2.89 |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 15.09 |
| 149 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 27 | Общественное | 53.41 |
| 150 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 27 | Общественное | 13.90 |
| 151 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 27 | Техническое | 17.58 |
| 152 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 27 | Общественное | 2.89 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 27 | Общественное | 15.09 |
| 154 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 28 | Общественное | 53.41 |
| 155 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 28 | Общественное | 13.90 |
| 156 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 28 | Техническое | 17.58 |
| 157 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 28 | Общественное | 2.89 |
| 158 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 28 | Общественное | 15.09 |
| 159 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 29 | Общественное | 53.41 |
| 160 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 29 | Общественное | 13.90 |
| 161 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 29 | Техническое | 17.58 |
| 162 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 29 | Общественное | 2.89 |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 29 | Общественное | 15.09 |
| 164 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 30 | Техническое | 85.75 |
| 165 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 30 | Техническое | 5.58 |
| 166 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 30 | Техническое | 63.03 |
| 167 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 30 | Техническое | 13.06 |
| 168 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 30 | Техническое | 33.75 |
| 169 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 30 | Техническое | 13.90 |
| 170 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 30 | Общественное | 2.89 |
| 171 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 30 | Общественное | 15.09 |
| 172 | Венткамера подпора | Подъезд 1, Этаж 30 | Техническое | 25.79 |
| 173 | Венткамера подпора | Подъезд 1, Этаж 30 | Техническое | 38.07 |
| 174 | Венткамера подпора | Подъезд 1, Этаж 30 | Техническое | 24.75 |
| 175 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 31 | Общественное | 50.08 |
| 176 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 31 | Общественное | 13.90 |
| 177 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 31 | Техническое | 17.82 |
| 178 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 31 | Общественное | 2.89 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--|--------------|-----------|
| 179 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 31 | Общественное | 15.09 |
| 180 | Хозяйственное помещение | Подъезд 1, Этаж 31 | Техническое | 25.74 |
| 181 | Санузел | Подъезд 1, Этаж 31 | Общественное | 3.97 |
| 182 | Терраса | Подъезд 1, Этаж 31 | Общественное | 48.88 |
| 183 | Венткамера для пентхаусов | Подъезд 1, Кровля | Техническое | 8.23 |
| 184 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Кровля | Техническое | 8.00 |
| 185 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Кровля | Техническое | 15.09 |
| 186 | Коридор | Нижний уровень, паркинг, блок кладовых №4 | Общественное | 48.99 |
| 187 | Коридор | Нижний уровень, паркинг, блок кладовых №5 | Общественное | 35.95 |
| 188 | Коридор | Нижний уровень, паркинг, блок кладовых №6 | Общественное | 103.28 |
| 189 | Коридор | Верхний уровень, паркинг, блок кладовых №1 | Общественное | 36.52 |
| 190 | Коридор | Верхний уровень, паркинг, блок кладовых №2 | Общественное | 37.92 |
| 191 | Коридор | Верхний уровень, паркинг, блок кладовых №3 | Общественное | 34.51 |
| 192 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 193 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 194 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 195 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 196 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 197 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 198 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 199 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 200 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 201 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 202 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 203 | undefined | undefined | undefined | undefined |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|--------------------------|
| 1 | Техподполье | Водомерный узел холодной воды | Водоснабжение |
| 2 | Техподполье | Водомерный узел горячей воды | Водоснабжение |
| 3 | Техподполье | Хозяйственно-питьевые насосы | Водоснабжение |
| 4 | Помещение инженерного помещения 1-31эт. | Счетчик ХВС на квартиру | Водоснабжение |
| 5 | Помещение инженерного помещения 1-31эт. | Счетчик ГВС на квартиру | Водоснабжение |
| 6 | В квартирах | Щиток квартирный учетно-распределительный | Электроснабжение |
| 7 | Помещение коридора 1-31эт. | Щит этажный распределительный | Электроснабжение |
| 8 | В квартирах | Счетчик электроэнергии | Электроснабжение |
| 9 | Лифтовые шахты | Грузопассажирские лифты | Грузоподъемные механизмы |

| | | | |
|---|---|---|---------------|
| 10 | Техподполье | Противопожарные насосы | Пожаротушение |
| 11 | Кровля | Оборудование проточных систем | Вентиляция |
| 12 | Техподполье, ИТП | Насосы циркуляции отопления; Пластинчатые теплообменники; Расширительные баки; Насосы повышения давления; Датчики температуры воды. | Отопление |
| 13 | Помещение инженерного помещения 1-31эт. | Позэтажный коллектор | Отопление |
| 14 | Помещение инженерного помещения 1-31эт. | Счетчик учета тепла на квартиру | Отопление |
| 15 | В квартирах | Радиаторы | Отопление |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 198 552 560,00 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 128 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 999,55 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 935 719 157,15 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Жилой комплекс предусматривает, единое дворовое пространство для жителей домов. На котором будет расположено 4 площадки для игр детей жилых домов, 2 площадки ДОУ для игр детей смешанной группы от 3 до 7 лет, расположенного в 1 доме. А также 3 площадки для занятий физкультурой для жилых домов, 1 площадка для занятий физкультурой для ДОУ, расположенного в 1 доме</p> |

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Николай Ингео" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерный центр исследования и проектирования" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660091774 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация"Атомстройкомплекс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АКВАТЕРМ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКБ"ВИК-КОМПЛЕКС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6686049375 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-070032-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.03.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0010-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дискавери Резиденс Комплекс Discovery Residence Комплекс Дискавери Резиденс ЖК Discovery ЖК Дискавери Дискавери Residence ЖК Дискавери Residence |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Отделстрой" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6672164120 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2243-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2243-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1302 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 47,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1298 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 193,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1299 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 042,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1303 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 528,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1297 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 605,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704013:1301 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 304,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Двор, детская площадка для игр |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Двор, для занятий физкультурой |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 38 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На детских и спортивных площадках расположены игровые и спортивные малые архитектурные формы российского производства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусорокамеры расположены в подвальной части дома.Проектом предусмотрена установка во встроенной мусорокамере 3-х контейнеров емкостью 1,1 м3 в жилом доме №1, Кроме того, на открытой площадке установлена площадка ТБО с 4-мя контейнерами и отсеком для крупногабаритного мусора |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов, кустарников, деревьев.Мероприятия по благоустройству и озеленению обеспечивают комфортные условия проживания для жителей строящегося дома и создают эстетическую привлекательность |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство въездных пандусов для инвалидов и детских колясок, устройство пониженных бортовых камней на радиусах закругления дворовых проездов по кромке тротуаров, на парковке предусмотрены парковочные места для инвалидов, оборудованные опознавательными знаками.Для инвалидов спорт площадки расположены на крыше стилобата |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано в границах застраиваемого участка.Подъезды и проходы к зданию; площадкам и территории участка.Технические условия № 119 от 05.07.2019 г.МБУ"Горсвет".Срок действия до 05.07.2022 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное автономное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6660003190 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16-12/0603/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 469 531,40 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/21К-1194 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 726 220,12 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14029/13-П/1915 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 474 315,04 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14029/12-П/1915 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 760 392,48 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173/2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТМОНТАЖ-1" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 172 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 7 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 1 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 89.33 | 3 | 39.99 | 2.74 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 75.59 | 2 | 29.59 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 89.33 | 3 | 39.99 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 75.59 | 2 | 29.59 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 89.33 | 3 | 39.99 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 75.59 | 2 | 29.59 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 27 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 89.33 | 3 | 39.99 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 75.59 | 2 | 29.59 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 35 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 89.33 | 3 | 39.99 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 75.59 | 2 | 29.59 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 43 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 89.33 | 3 | 39.99 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 75.59 | 2 | 29.59 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 89.33 | 3 | 39.99 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 75.59 | 2 | 29.59 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 59 | Квартира-студия | 9 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 89.33 | 3 | 39.99 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 75.59 | 2 | 29.59 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 89.33 | 3 | 39.99 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 75.59 | 2 | 29.59 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 75 | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 89.33 | 3 | 39.99 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 75.59 | 2 | 29.59 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 83 | Квартира-студия | 12 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 89.33 | 3 | 39.99 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 75.59 | 2 | 29.59 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 91 | Квартира-студия | 13 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 89.33 | 3 | 39.99 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 75.59 | 2 | 29.59 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 99 | Квартира-студия | 14 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 87.92 | 3 | 39.45 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 74.96 | 2 | 28.96 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 107 | Квартира-студия | 15 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 87.92 | 3 | 39.45 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 74.96 | 2 | 28.96 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 115 | Квартира-студия | 16 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 87.92 | 3 | 39.45 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 74.96 | 2 | 28.96 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 123 | Квартира-студия | 17 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 87.92 | 3 | 39.45 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 74.96 | 2 | 28.96 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 18 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 18 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 131 | Квартира-студия | 18 | 1 | 31.48 | 1 | 20.01 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 18 | 1 | 109.23 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 18 | 1 | 86.98 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 18 | 1 | 68.79 | 2 | 25.95 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 18 | 1 | 66.75 | 2 | 23.72 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 18 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 19 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 19 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 19 | 1 | 140.76 | 4 | 68.70 | 2.74 |
| 140 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 128.11 | 2 | 33.04 | 2.74 |
| 141 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 112.03 | 3 | 39.21 | 2.74 |
| 142 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 97.47 | 2 | 31.54 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 19 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 20 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 20 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 20 | 1 | 140.76 | 4 | 68.70 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 20 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 21 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 21 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 21 | 1 | 140.76 | 4 | 68.70 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 21 | 1 | 113.50 | 3 | 59.41 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 21 | 1 | 44.95 | 1 | 15.77 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 21 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 22 | 1 | 45.25 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 22 | 1 | 74.07 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 22 | 1 | 140.76 | 4 | 68.70 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 22 | 1 | 113.50 | 3 | 59.41 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 22 | 1 | 44.95 | 1 | 15.77 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 22 | 1 | 42.82 | 1 | 12.40 | 2.74 |
| 160 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 55.82 | 1 | 10.66 | 2.74 |
| 161 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 100.78 | 2 | 22.90 | 2.74 |
| 162 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 163 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 148.84 | 3 | 50.81 | 2.74 |
| 164 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 144.54 | 3 | 59.36 | 2.74 |
| 165 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 60.42 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 166 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 1 | 53.39 | 1 | 10.66 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 25 | 1 | 139.82 | 1 | 80.20 | 4.54 |
| 168 | Квартира | 25 | 1 | 109.70 | 1 | 94.69 | 4.54 |
| 169 | Квартира | 25 | 1 | 110.65 | 1 | 95.61 | 4.54 |
| 170 | Квартира | 26 | 1 | 93.11 | 1 | 80.20 | 4.20 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 171 | Квартира | 26 | 1 | 109.70 | 1 | 94.69 | 4.20 |
| 172 | Квартира | 26 | 1 | 110.65 | 1 | 95.61 | 4.20 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 567.28 | Тамбур | 4.57 | 3.47 |
| | | | | | Тамбур | 5.11 | |
| | | | | | Коридор | 11.48 | |
| | | | | | Коридор | 41.75 | |
| | | | | | Раздевальная | 16.17 | |
| | | | | | Игровая | 49.83 | |
| | | | | | Спальня | 54.40 | |
| | | | | | Буфетная | 4.57 | |
| | | | | | Умывальная | 8.62 | |
| | | | | | Туалетная | 7.39 | |
| | | | | | Раздевальная | 16.13 | |
| | | | | | Буфетная | 6.28 | |
| | | | | | Игровая | 46.95 | |
| | | | | | Спальня | 69.14 | |
| | | | | | Умывальная | 8.49 | |
| | | | | | Туалетная | 8.18 | |
| | | | | | Кладовая чистого белья | 4.53 | |
| | | | | | Коридор | 12.48 | |
| | | | | | Тамбур | 8.76 | |
| | | | | | Санузел | 3.41 | |
| | | | | | Санузел | 1.76 | |
| | | | | | Процедурный кабинет | 10.26 | |
| | | | | | Медицинский кабинет | 15.88 | |
| | | | | | Методический кабинет | 13.55 | |
| | | | | | Электроцитовая | 2.65 | |
| | | | | | Кабинет заведующего | 9.27 | |
| | | | | | Комата персонала, раздевалка | 7.50 | |
| | | | | | Душевая | 2.21 | |
| | | | | | Санузел | 1.35 | |
| | | | | | Санузел | 1.35 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.55 | |
| | | | | | Коридор | 2.07 | |
| | | | | | Коридор | 9.49 | |
| | | | | | Помещение приема и подготовки продуктов | 12.59 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|----|---|--------|--|-------|------|
| | | | | | Помещение пищевых отходов | 5.84 | |
| | | | | | Хозяйственная кладовая | 6.44 | |
| | | | | | Зал для спортивных и музыкальных занятий | 68.60 | |
| | | | | | Кладовая | 3.68 | |
| 2 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 138.10 | Кладовая 1.3.34 | 5.93 | 3.02 |
| | | | | | Кладовая 1.3.35 | 4.97 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.36 | 7.21 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.37 | 7.57 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.38 | 6.88 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.39 | 7.28 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.40 | 6.02 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.41 | 3.98 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.42 | 6.68 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.43 | 6.67 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.44 | 6.08 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.45 | 4.83 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.46 | 4.60 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.47 | 5.80 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.48 | 6.03 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.49 | 8.01 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.50 | 7.47 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.51 | 7.65 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.52 | 6.06 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.53 | 6.58 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.54 | 5.71 | |
| | | | | | Кладовая 1.3.55 | 6.09 | |
| 3 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 89.10 | Кладовая 1.4.56 | 4.83 | 3.02 |
| | | | | | Кладовая 1.4.57 | 7.28 | |
| | | | | | Кладовая 1.4.58 | 7.54 | |
| | | | | | Кладовая 1.4.59 | 4.21 | |
| | | | | | Кладовая 1.4.60 | 4.97 | |
| | | | | | Кладовая 1.4.61 | 10.13 | |
| | | | | | Кладовая 1.4.62 | 8.12 | |
| | | | | | Кладовая 1.4.63 | 8.28 | |
| | | | | | Кладовая 1.4.64 | 8.02 | |
| | | | | | Кладовая 1.4.65 | 7.03 | |
| | | | | | Кладовая 1.4.66 | 6.64 | |
| | | | | | Кладовая 1.4.67 | 4.77 | |
| | | | | | Кладовая 1.4.68 | 7.28 | |
| 4 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 116.2 | Кладовая 1.5.69 | 4.21 | 3.02 |
| | | | | | Кладовая 1.5.70 | 8.67 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.71 | 7.48 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|----|---|--------|------------------|------|-----|
| | | | | | Кладовая 1.5.72 | 8.71 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.73 | 4.75 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.74 | 5.94 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.75 | 4.58 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.76 | 4.64 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.77 | 6.88 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.78 | 5.71 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.79 | 7.66 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.80 | 7.96 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.81 | 7.19 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.82 | 7.35 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.83 | 7.58 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.84 | 5.58 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.85 | 6.47 | |
| | | | | | Кладовая 1.5.86 | 4.84 | |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 117.77 | Кладовая 1.1.1 | 4.69 | 4.8 |
| | | | | | Кладовая 1.1.2. | 5.58 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.3. | 6.59 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.4. | 7.14 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.5. | 4.39 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.6. | 5.94 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.7. | 5.67 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.8. | 4.59 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.9. | 6.18 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.10. | 5.99 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.11. | 7.35 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.12. | 7.67 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.13. | 7.56 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.14. | 7.43 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.15. | 4.37 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.16 | 4.90 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.17. | 4.20 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.18. | 4.44 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.19. | 6.54 | |
| | | | | | Кладовая 1.1.20. | 6.55 | |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 92.09 | Кладовая 1.2.21 | 8.22 | 4.8 |
| | | | | | Кладовая 1.2.22 | 8.02 | |
| | | | | | Кладовая 1.2.23 | 4.96 | |
| | | | | | Кладовая 1.2.24 | 4.68 | |
| | | | | | Кладовая 1.2.25 | 4.68 | |
| | | | | | Кладовая 1.2.26 | 6.24 | |
| | | | | | Кладовая 1.2.27 | 8.10 | |
| | | | | | Кладовая 1.2.28 | 7.12 | |

| | | | | | | | |
|---|--------------|----|---|--------|-------------------------|--------|--|
| | | | | | Кладовая 1.2.29 | 7.95 | |
| | | | | | Кладовая 1.2.30 | 7.45 | |
| | | | | | Кладовая 1.2.31. | 8.04 | |
| | | | | | Кладовая 1.2.32 | 9.44 | |
| | | | | | Кладовая 1.2.33. | 7.19 | |
| 7 | Машино-место | -2 | 1 | 12.309 | 1/568 доли машино-места | 12.309 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1 | Насосная станция хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения | Подъезд 1, Техническое подполье | | | Техническое | 82.14 |
| 2 | Выход из насосной | Подъезд 1, Техническое подполье | | | Техническое | 13.53 |
| 3 | ИТП жилого дома №1 | Подъезд 1, Техническое подполье | | | Техническое | 74.52 |
| 4 | Выход из автостоянки -1уровня | Подъезд 1, Техническое подполье | | | Общественное | 14.74 |
| 5 | Венткамера подпора | Подъезд 1, Техническое подполье | | | Техническое | 43.81 |
| 6 | Техническое подполье | Подъезд 1, Техническое подполье | | | Техническое | 251.26 |
| 7 | Электрощитовая | Подъезд 1, Техническое подполье | | | Техническое | 24.48 |
| 8 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Техническое подполье | | | Техническое | 15.25 |
| 9 | Техническое подполье | Подъезд 1, Техническое подполье | | | Техническое | 116.68 |
| 10 | Техническое подполье | Подъезд 1, Техническое подполье | | | Техническое | 9.49 |
| 11 | Тамбур | Подъезд 1, Техническое подполье | | | Техническое | 3.75 |
| 12 | Воздухозаборная секция | Подъезд 1, Техническое подполье | | | Техническое | 3.27 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, Этаж 1 | | | Общественное | 7.28 |
| 14 | Вестибюль | Подъезд 1, Этаж 1 | | | Общественное | 20.77 |
| 15 | Вестибюль | Подъезд 1, Этаж 1 | | | Общественное | 19.65 |
| 16 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, Этаж 1 | | | Техническое | 4.06 |
| 17 | Санузел | Подъезд 1, Этаж 1 | | | Техническое | 2.22 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 1 | | | Общественное | 19.63 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 2 | | | Общественное | 54.46 |
| 20 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 2 | | | Общественное | 14.15 |
| 21 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 2 | | | Техническое | 16.87 |
| 22 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 2 | | | Общественное | 2.84 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 2 | | | Общественное | 15.09 |
| 24 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 3 | | | Общественное | 54.46 |
| 25 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 3 | | | Общественное | 14.15 |
| 26 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 3 | | | Техническое | 16.87 |
| 27 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 3 | | | Общественное | 2.84 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 3 | | | Общественное | 15.09 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 4 | | | Общественное | 54.46 |
| 30 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 4 | | | Общественное | 14.15 |
| 31 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 4 | | | Техническое | 16.87 |
| 32 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 4 | | | Общественное | 2.84 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 4 | | | Общественное | 15.09 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 34 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 54.46 |
| 35 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 14.15 |
| 36 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 5 | Техническое | 16.87 |
| 37 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 2.84 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 15.09 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 54.46 |
| 40 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 14.15 |
| 41 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 6 | Техническое | 16.87 |
| 42 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 2.84 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 15.09 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 7 | Общественное | 54.46 |
| 45 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 7 | Общественное | 14.15 |
| 46 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 7 | Техническое | 16.87 |
| 47 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 7 | Общественное | 2.84 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 7 | Общественное | 15.09 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 8 | Общественное | 54.46 |
| 50 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 8 | Общественное | 14.15 |
| 51 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 8 | Техническое | 16.87 |
| 52 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 8 | Общественное | 2.84 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 8 | Общественное | 15.09 |
| 54 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 9 | Общественное | 54.46 |
| 55 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 9 | Общественное | 14.15 |
| 56 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 9 | Техническое | 16.87 |
| 57 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 9 | Общественное | 2.84 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 9 | Общественное | 15.09 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 54.46 |
| 60 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 14.15 |
| 61 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 10 | Техническое | 16.87 |
| 62 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 2.84 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 15.09 |
| 64 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 54.46 |
| 65 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 14.15 |
| 66 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 11 | Техническое | 16.87 |
| 67 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 2.84 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 15.09 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 54.46 |
| 70 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 14.15 |
| 71 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 12 | Техническое | 16.87 |
| 72 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 2.84 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 15.09 |
| 74 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 54.46 |
| 75 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 14.15 |
| 76 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 13 | Техническое | 16.87 |

| | | | | |
|-----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 77 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 2.84 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 13 | Общественное | 15.09 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 54.61 |
| 80 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 14.15 |
| 81 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 14 | Техническое | 16.87 |
| 82 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 2.84 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 14 | Общественное | 15.09 |
| 84 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 54.61 |
| 85 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 14.15 |
| 86 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 15 | Техническое | 16.87 |
| 87 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 2.84 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 15 | Общественное | 15.09 |
| 89 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 54.61 |
| 90 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 14.15 |
| 91 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 16 | Техническое | 16.87 |
| 92 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 2.84 |
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 16 | Общественное | 15.09 |
| 94 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 54.61 |
| 95 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 14.15 |
| 96 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 17 | Техническое | 16.87 |
| 97 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 2.84 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 17 | Общественное | 15.09 |
| 99 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 54.88 |
| 100 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 14.15 |
| 101 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 18 | Техническое | 16.87 |
| 102 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 2.84 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 15.09 |
| 104 | Технологический коридор | Подъезд 1, Этаж 18 | Техническое | 4.98 |
| 105 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 55.73 |
| 106 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 14.15 |
| 107 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 19 | Техническое | 16.87 |
| 108 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 2.84 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 15.09 |
| 110 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 55.73 |
| 111 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 14.15 |
| 112 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 20 | Техническое | 16.87 |
| 113 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 2.84 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 15.09 |
| 115 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 55.73 |
| 116 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 14.15 |
| 117 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 21 | Техническое | 16.87 |
| 118 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 2.84 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 15.09 |

| | | | | |
|-----|----------------------------------|---|--------------|-------|
| 120 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 55.73 |
| 121 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 14.15 |
| 122 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 22 | Техническое | 16.87 |
| 123 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 2.84 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 15.09 |
| 125 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 55.73 |
| 126 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 14.15 |
| 127 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 23 | Техническое | 16.87 |
| 128 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 2.84 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 15.09 |
| 130 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 55.86 |
| 131 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 14.30 |
| 132 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 13.54 |
| 133 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 14.22 |
| 134 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 23.01 |
| 135 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 6.73 |
| 136 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 14.15 |
| 137 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 16.87 |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 2.84 |
| 139 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 15.09 |
| 140 | Венткамера подпора | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 72.63 |
| 141 | Венткамера подпора | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое | 37.11 |
| 142 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 57.06 |
| 143 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 14.15 |
| 144 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 25 | Техническое | 16.87 |
| 145 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 15.09 |
| 146 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 2.84 |
| 147 | Хозяйственное помещение | Подъезд 1, Этаж 25 | Техническое | 18.01 |
| 148 | Санузел | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 3.07 |
| 149 | Терраса | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 94.81 |
| 150 | Коридор | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 58.65 |
| 151 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 14.15 |
| 152 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 26 | Техническое | 16.87 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 15.09 |
| 154 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 2.84 |
| 155 | Венткамера подпора | Подъезд 1, Этаж 26 | Техническое | 18.01 |
| 156 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 1, машинное помещение лифтов | Техническое | 51.16 |
| 157 | Лестничная клетка | Подъезд 1, машинное помещение лифтов | Общественное | 21.05 |
| 158 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, машинное помещение лифтов | Техническое | 4.37 |
| 159 | Коридор | Паркинг, блок кладовых № 3, Нижний уровень | Общественное | 42.45 |
| 160 | Коридор | Паркинг, блок кладовых № 4, Нижний уровень | Общественное | 25.46 |
| 161 | Коридор | Паркинг, блок кладовых № 5, Нижний уровень | Общественное | 43.74 |
| 162 | Коридор | Паркинг, блок кладовых № 1, Верхний уровень | Общественное | 56.45 |

| 163 | Коридор | Паркинг, блок кладовых № 2, Верхний уровень | Общественное | 32.44 |
|---|---|---|--|-------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Техподполье | Водомерный узел холодной воды | Водоснабжение | |
| 2 | Техподполье | Водомерный узел горячей воды | Водоснабжение | |
| 3 | Техподполье | Хозяйственно-питьевые насосы | Водоснабжение | |
| 4 | Помещение инженерного помещения 1-26эт. | Счетчик ХВС на квартиру | Водоснабжение | |
| 5 | Помещение инженерного помещения 1-26эт. | Счетчик ГВС на квартиру | Водоснабжение | |
| 6 | В квартирах | Щиток квартирный учетно-распределительный | Электроснабжение | |
| 7 | Помещение коридора 1-26эт. | Щит этажный распределительный | Электроснабжение | |
| 8 | В квартирах | Счетчик электроэнергии | Электроснабжение | |
| 9 | Лифтовые шахты | Грузопассажирские лифты | Грузоподъемные механизмы | |
| 10 | Техподполье | Противопожарные насосы | Пожаротушение | |
| 11 | Кровля | Оборудование проточных систем | Вентиляция | |
| 12 | Техподполье, ИТП | Насосы циркуляции отопления; Пластинчатые теплообменники; Расширительные баки; Насосы повышения давления; Датчики температуры воды. | Отопление | |
| 13 | Помещение инженерного помещения 1-26эт. | Позэтажный коллектор | Отопление | |
| 14 | Помещение инженерного помещения 1-26эт. | Счетчик учета тепла на квартиру | Отопление | |
| 15 | В квартирах | Радиаторы | Отопление | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 966 336 530,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: Корреспондентский счет: БИК: ИНН: КПП: ОГРН: ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 72,5 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 049 999,8 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Жилой комплекс предусматривает, единое дворовое пространство для жителей домов. На котором будет расположено 4 площадки для игр детей жилых домов, 2 площадки ДОУ для игр детей смешанной группы от 3 до 7 лет, расположенного в 1 доме. А также 3 площадки для занятий физкультурой жилых домов, 1 площадка для занятий физкультурой для ДОУ, расположенного в 1 доме |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1345512945357364811311911190215465451647

Владелец: **ООО СЗ "АТОМ-ГАГАРИНА", Минкин Олег
Шмарьевич, Екатеринбург**

Действителен: с 10.12.2021 по 10.03.2023