



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Формула  
Строительства",  
620075, Свердловская область,  
г.Екатеринбург, ул. Кузнечная, д. 79,  
лит. А, оф. 1

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 10.07.2017

№ RU 66302000-600-2017

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства   | V  |
|    | Реконструкция объекта капитального строительства   |  |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта |  |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |  |
|    | Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |  |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенными помещениями детского образовательного учреждения на 1 этаже и помещениями теннисного клуба в подвале (№ 4А, 4Б по ПЗУ) - 3 этап строительства |

|     |  |  |
|-----|--|--|
|     | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   | ООО "Уральское управление строительной экспертизы"   |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   | № 66-1-4-0125-15 от 04.12.2015<br>№ 66-2-1-2-0059-16 от 13.07.2016<br>№ 66-2-1-2-0091-16 от 15.09.2016   |
| 3.  | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 66:41:0501031:15, 66:41:0501031:14, 66:41:0501031:16   |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 66:41:0501031  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   | -  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | № RU 66302000-09712 от 04.12.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга  |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   | -  |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, <del>реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</del>                      | ООО "ПроектВВ" "Жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и отдельно стоящим подземным паркингом в границах улиц Степана Разина - пер. Еланский - ул. Чапаева - пер. Белорецкий в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. Корректировка. Третий и четвертый этапы строительства. Жилой дом №4 (секции 4А, 4Б). Подземная автостоянка" (шифр 09-0914-..., 2015 г.) |
| 4.  | Краткие проектные характеристики для строительства, <del>реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</del> |  |
|     | <b>многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенными помещениями детского образовательного учреждения на 1 этаже и помещениями теннисного клуба в подвале (№ 4А, 4Б по ПЗУ) - 3 этап строительства</b>  |  |

|  |  |  |         |
|--|--|--|---------|
| Общая площадь (кв.м.)                              | 25896,8  | Площадь участка (кв.м.)  | 3432,0  |
| Объем (куб.м.)                                     | 95939,98   | в том числе подземной части (куб.м.)   | 6772,61 |
| Количество этажей (шт.)                            | 26   | Количество подземных этажей (шт.)  | 1       |
| Высота (м.)  | 81,7   | Вместимость (чел.)   | -       |
| Площадь застройки (кв.м.)                          | 1359,25  |  |         |
| Иные показатели:                                   |  |  |         |
| Количество квартир (шт.)                           |  | 336  |         |
| Общая площадь квартир (кв.м.)                      |  | 18961,26   |         |
| Площадь встроенных помещений, в том числе: (кв.м.) |  | 1341.9   |         |
| общая площадь помещений теннисного клуба (кв.м.)   |  | 418.36   |         |
| общая площадь помещений ДОУ (кв.м.)                |  | 923.54   |         |
| 5.   | Адрес (местоположение) объекта   | Свердловская область, г. Екатеринбург, Чкаловский район, в границах ул. Степана Разина - пер. Еланский - пер. Белорецкий - ул. Чапаева |         |
| 6.   | Краткие проектные характеристики линейного объекта                     |  |         |
|  | Категория (класс)  | -  |         |
|  | Протяженность (м.)   | -  |         |
|  | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | -  |         |
|  | Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи            | -  |         |
|  | Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность  | -  |         |
|  | Иные показатели:   |  |         |

Срок действия настоящего разрешения - до 03.10.2019г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 09-0914-04А, 04Б-ПОС)

Министр

М.М. Волков



Июль 2017г.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-422-2017 от 03.02.2017

Сведения о ранее выданных разрешениях  
№ RU 66302000-5536-2015 от 17.12.2015

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2

Министерства

Министерства

*Ванко*

