



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Формула
развития территорий",
620142, Свердловская область,
г.Екатеринбург, ул. Фурманова, д. 48,
оф. 1

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 17.02.2017

№ RU 66302000-433-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-х секционный переменной этажности жилой дом (№ 2 по ПЗУ) - 2 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-1-4-0099-15 от 06.10.2015 № 66-2-1-3-0088-16 от 07.09.2016	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0108046:3931	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0108046	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-739 от 22.12.2016, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АВАНТ-ПРОЕКТ" "Жилой комплекс с подземной автостоянкой по пер. Цветочный - пер. Малый в Орджоникидзевском районе г. Екатеринбурга" (шифр 04-0415-00-..., 2015 г.) ООО "ИНВЕСТПРОЕКТ-1" "Жилой комплекс с подземной автостоянкой по пер. Цветочный - пер. Малый в Орджоникидзевском районе г. Екатеринбурга. Корректировка №2." (шифр 04-0415-00-..., изм. 2016 г.)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	2-х секционный переменной этажности жилой дом (№ 2 по ПЗУ) - 2 этап строительства		
	Общая площадь (кв.м.)	15513,9	Площадь участка (кв.м.) 6413,0
	Объем (куб.м.)	53680,56	в том числе подземной части (куб.м.) 4245,48

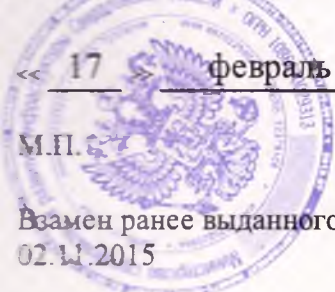
Количество этажей (шт.)	12-16	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота здания (м.)	34,97-51,0	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1312,86		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	206		
Общая площадь квартир (кв.м.)	10320,17		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Цветочный, пер. Малый	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 17.08.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 04-0415-00-ПОС, 2016)

Заместитель Министра


А.В. Бирюлин

« 17 » февраль 2017г.

М.П. 

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-5398-2015 от 02.11.2015

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2 (два) листов

Заместитель Министра *А.В. Баронин*

