

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000753 от 11.01.2022

**Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками квартала №1 (Блок 1.4) первой очереди строительства планировочного района «Академический». 2 пусковой комплекс: многоэтажный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.3.2 по ПЗУ), многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.4А по ПЗУ), подземная автостоянка (1.4.01.2 по ПЗУ), 3 пусковой комплекс: многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.4Б по ПЗУ), подземная автостоянка (1.4.01.3 по ПЗУ), 4 пусковой комплекс: многоэтажный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.5 по ПЗУ), подземная автостоянка (1.4.01.4 по ПЗУ)**

**Дата первичного размещения: 02.07.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Лидер констракшн</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Лидер констракшн</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620043</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Викулова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>59</b> ; Корпус: <b>1</b>

	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>303</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)232-96-51</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>secretary@nks-d.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://www.an-nks.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Лекомцев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Платонович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Лидер констракшн</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6671236301</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671236301</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076671026728</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>24.07.2007</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"НКС-ХОЛДИНГ"</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671463953</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Клименко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>82,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО"НКС-ХОЛДИНГ"-единственного участника ООО"Лидер констракшн"-с долей участия 82,5% уставного капитала</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Павла Шаманова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5/1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Аксиома"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.3.2 по ПЗУ)-2 пусковой комплекс</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.04.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Павла Шаманова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Аксиома"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.4А по ПЗУ)-2 пусковой комплекс</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.04.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Павла Шаманова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>5/1а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Аксиома"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Подземная автостоянка (1.4.01.2 по ПЗУ)-2 пусковой комплекс</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.04.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Павла Шаманова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Аксиома"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.4Б по ПЗУ)-3 пусковой комплекс</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.04.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Павла Шаманова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>5/1а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Аксиома"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Подземная автостоянка (1.4.01.3 по ПЗУ)-3 пусковой комплекс</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.04.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 493,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>55 220,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>234 810,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>7</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проект планировки 1 очереди строительства района «Академический» (Постановление Главы Екатеринбурга от 29.03.2007г. №1254)</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Павла Шаманова</b>
	9.2.10	Дом: <b>5/2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1.4.3.2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6 448,63 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас из монолитного железобетона, наружные стены - многослойные с эффективным утеплителем, основная отделка фасадов: цоколь - натуральный гранит по периметру здания, выше цоколя на высоту первого этажа - вентилируемый фасад, однослойная штукатурка по эффективному утеплителю)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Павла Шаманова</b>
	9.2.10	Дом: <b>5/3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1.4.4А</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15 577,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас из монолитного железобетона, наружные стены - многослойные с эффективным утеплителем, основная отделка фасадов: цоколь - натуральный гранит по периметру здания, выше цоколя на высоту первого этажа - вентилируемый фасад, однослойная штукатурка по эффективному утеплителю)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Павла Шаманова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>5/3а</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1.4.01.2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2 055,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Павла Шаманова</b>
	9.2.10	Дом: <b>5/4</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1.4.4Б</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6 187 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас из монолитного железобетона, наружные стены - многослойные с эффективным утеплителем, основная отделка фасадов: цоколь - натуральный гранит по периметру здания, выше цоколя на высоту первого этажа - вентилируемый фасад, однослойная штукатурка по эффективному утеплителю)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Павла Шаманова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>5/4а</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1.4.01.3</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2 394,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Павла Шаманова - Анатолия Мехренцева</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1.4.5</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15 325,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас из монолитного железобетона, наружные стены - многослойные с эффективным утеплителем, основная отделка фасадов: цоколь - натуральный гранит по периметру здания, выше цоколя на высоту первого этажа - вентилируемый фасад, однослойная штукатурка по эффективному утеплителю)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Павла Шаманова - Анатолия Мехренцева</b>

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1.4.01.4</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2 117,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3 934,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>470,50 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4 404,60 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 473,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>401,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 875,20 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 011,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1 011,40 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3 614,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>492,80 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4 106,80 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 180,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1 180,40 м2</b>
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 393,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>864,50 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 257,70 м2</b>
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 040,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1 040,80 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658005520</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6604012715</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбурггорпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658141668</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.02.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-1-0017-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-2-0055-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0116-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0133-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0179-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0184-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030662-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-038883-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Аксиома" (дом 1.4.3.2 по ПЗУ)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"НПП Стройтэк"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6660142370</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.12.2021</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>38/А</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.08.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2057</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"Региональная Строительная Группа -Академическое"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>6658328507</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:64996</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 936,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На территории жилого комплекса расположена детская площадка с детскими диванами-качелями, детским игрушечным комплексом, тренажерами</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На территории жилого комплекса расположена спортивная площадка с уличным батутом</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>14</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На территории жилого комплекса расположены: диваны садово-парковые в количестве 5 штук, урны деревянные в количестве 8 штук, стойка для чистки ковров в количестве 1 штуки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Две встроенные мусорокамеры: 1 - для бытовых отходов жилых помещений, 1 - для отходов офисных помещений</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>57 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>57 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>43 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектроСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740590</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭСК-ТУ-103</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 889 103 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТеплоСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740488</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТСК-ТУ-11/6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 524 089 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 943 050 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 203 812 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>90</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
151	Квартира	2	3	60.70	2	29.20	2.60
152	Квартира	2	3	53.70	2	29.30	2.60
153	Квартира	2	3	26.90	1	18.50	2.60
154	Квартира	2	3	26.60	1	18.30	2.60
155	Квартира	2	3	26.40	1	18.80	2.60
156	Квартира	2	3	70.20	3	43.00	2.60
157	Квартира	3	3	60.60	2	29.20	2.60
158	Квартира	3	3	53.70	2	29.30	2.60
159	Квартира	3	3	26.80	1	18.50	2.60
160	Квартира	3	3	26.50	1	18.30	2.60
161	Квартира	3	3	26.30	1	18.80	2.60
162	Квартира	3	3	70.10	3	43.00	2.60

163	Квартира	4	3	60.60	2	29.20	2.60
164	Квартира	4	3	53.70	2	29.30	2.60
165	Квартира	4	3	26.80	1	18.50	2.60
166	Квартира	4	3	26.50	1	18.30	2.60
167	Квартира	4	3	26.30	1	18.80	2.60
168	Квартира	4	3	70.10	3	43.00	2.60
169	Квартира	5	3	60.60	2	29.20	2.60
170	Квартира	5	3	53.70	2	29.30	2.60
171	Квартира	5	3	26.80	1	18.50	2.60
172	Квартира	5	3	26.50	1	18.30	2.60
173	Квартира	5	3	26.30	1	18.80	2.60
174	Квартира	5	3	70.10	3	43.00	2.60
175	Квартира	6	3	60.60	2	29.20	2.60
176	Квартира	6	3	53.70	2	29.30	2.60
177	Квартира	6	3	26.80	1	18.50	2.60
178	Квартира	6	3	26.50	1	18.30	2.60
179	Квартира	6	3	26.30	1	18.80	2.60
180	Квартира	6	3	70.10	3	43.00	2.60
181	Квартира	7	3	60.50	2	29.20	2.60
182	Квартира	7	3	53.50	2	29.30	2.60
183	Квартира	7	3	26.50	1	18.50	2.60
184	Квартира	7	3	26.30	1	18.30	2.60
185	Квартира	7	3	26.00	1	18.80	2.60
186	Квартира	7	3	70.10	3	43.00	2.60
187	Квартира	8	3	60.50	2	29.20	2.60
188	Квартира	8	3	53.50	2	29.30	2.60
189	Квартира	8	3	26.40	1	18.50	2.60
190	Квартира	8	3	26.20	1	18.30	2.60
191	Квартира	8	3	26.00	1	18.80	2.60
192	Квартира	8	3	70.10	3	43.00	2.60
193	Квартира	9	3	60.10	2	29.20	2.60
194	Квартира	9	3	53.50	2	29.30	2.60
195	Квартира	9	3	26.40	1	18.50	2.60
196	Квартира	9	3	26.20	1	18.30	2.60
197	Квартира	9	3	26.00	1	18.80	2.60
198	Квартира	9	3	70.10	3	43.00	2.60
199	Квартира	10	3	60.10	2	29.20	2.60
200	Квартира	10	3	53.40	2	29.30	2.60
201	Квартира	10	3	26.40	1	18.50	2.60
202	Квартира	10	3	26.20	1	18.30	2.60
203	Квартира	10	3	26.00	1	18.80	2.60
204	Квартира	10	3	69.80	3	43.00	2.60
205	Квартира	11	3	60.10	2	29.20	2.60

206	Квартира	11	3	53.30	2	29.30	2.60
207	Квартира	11	3	26.00	1	18.10	2.60
208	Квартира	11	3	25.80	1	18.00	2.60
209	Квартира	11	3	25.60	1	18.40	2.60
210	Квартира	11	3	69.50	3	42.90	2.60
211	Квартира	12	3	60.10	2	29.20	2.60
212	Квартира	12	3	53.30	2	29.30	2.60
213	Квартира	12	3	26.00	1	18.10	2.60
214	Квартира	12	3	25.80	1	18.00	2.60
215	Квартира	12	3	25.60	1	18.40	2.60
216	Квартира	12	3	69.50	3	42.90	2.60
217	Квартира	13	3	60.90	2	30.20	2.60
218	Квартира	13	3	53.30	2	29.30	2.60
219	Квартира	13	3	26.00	1	18.10	2.60
220	Квартира	13	3	25.80	1	18.00	2.60
221	Квартира	13	3	25.60	1	18.40	2.60
222	Квартира	13	3	70.30	3	43.70	2.60
223	Квартира	14	3	60.90	2	30.20	2.60
224	Квартира	14	3	53.30	2	29.30	2.60
225	Квартира	14	3	26.00	1	18.10	2.60
226	Квартира	14	3	25.80	1	18.00	2.60
227	Квартира	14	3	25.60	1	18.40	2.60
228	Квартира	14	3	70.30	3	43.70	2.60
229	Квартира	15	3	59.90	2	29.20	2.60
230	Квартира	15	3	53.10	2	29.30	2.60
231	Квартира	15	3	26.00	1	18.10	2.60
232	Квартира	15	3	25.80	1	18.00	2.60
233	Квартира	15	3	25.60	1	18.40	2.60
234	Квартира	15	3	69.30	3	43.00	2.60
235	Квартира	16	3	59.90	2	29.20	2.60
236	Квартира	16	3	53.10	2	29.30	2.60
237	Квартира	16	3	26.00	1	18.10	2.60
238	Квартира	16	3	25.80	1	18.00	2.60
239	Квартира	16	3	25.60	1	18.40	2.60
240	Квартира	16	3	69.30	3	43.00	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	133.40	Тамбур	5.40	4.55
					Офисное помещение	110.00	

					Комната для приема пищи	10.00	
					Помещение уборочного инвентаря	4.10	
					Туалетная комната	1.80	
					Шкаф инженерного назначения	0.70	
					Шкаф инженерного назначения	0.70	
					Шкаф инженерного назначения	0.70	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	70.90	Тамбур	5.00	4.55
					Офисное помещение	35.90	
					Комната для приема пищи	10.10	
					Туалетная комната	6.00	
					Шкаф инженерного назначения	0.60	
					Комната совещаний	13.30	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	71.80	Тамбур	3.80	4.55
					Офисное помещение	60.10	
					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
					Туалетная комната	4.50	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	76.90	Тамбур	3.80	4.55
					Офисное помещение	65.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
					Туалетная комната	4.50	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	67.20	Тамбур	3.80	4.55
					Офисное помещение	55.60	
					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
					Туалетная комната	4.40	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.30	Тамбур	3.50	4.55
					Офисное помещение	39.10	
					Помещение уборочного инвентаря	3.10	
					Туалетная комната	4.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техподполье	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	87.99
2	тамбур-шлюз	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	общественное	47.9
3	тамбур-шлюз	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	общественное	12.38
4	лестница	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	общественное	12.75
5	Шахта воздухозаборная	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	3.09
6	венткамера	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	8.68
7	Шахта воздухозаборная	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	1.59
8	техподполье	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	343.72
9	лестница	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
10	тамбур	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
11	тамбур	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
12	лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.2
13	мусорокамера	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	12.2
14	вестибюль	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	40.5
15	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	3
16	электрощитовая	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	10.7
17	мусорокамера	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	14.3
18	тамбур	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	4
19	коридор	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
20	лифтовый холл	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
21	тамбур	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
22	тамбур	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
23	переходн лоджия	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
24	лестница	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
25	коридор	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
26	лифтовый холл	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
27	тамбур	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
28	тамбур	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
29	переходн лоджия	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
30	лестница	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
31	коридор	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
32	лифтовый холл	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
33	тамбур	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
34	тамбур	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
35	переходн лоджия	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
36	лестница	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
37	коридор	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
38	лифтовый холл	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
39	тамбур	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
40	тамбур	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
41	переходн лоджия	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
42	лестница	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8



86	лифтовый холл	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
87	тамбур	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
88	тамбур	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
89	переходн лоджия	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
90	лестница	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
91	коридор	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
92	лифтовый холл	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
93	тамбур	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
94	тамбур	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
95	переходн лоджия	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
96	лестница	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
97	коридор	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
98	лифтовый холл	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
99	тамбур	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
100	тамбур	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
101	переходн лоджия	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
102	лестница	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
103	коридор	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
104	лифтовый холл	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
105	тамбур	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
106	тамбур	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
107	переходн лоджия	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
108	лестница	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
109	чердак	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	317.08
110	Машинное помещение лифта	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	16.09
111	тамбур	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.84
112	Переходная лоджия	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
113	лестница	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.75
114	Венткамера подпора воздуха	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	27.78
115	воздухозаборная шахта	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	2.09
116	воздухозаборная шахта	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	3.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Ограждающие стены квартир, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция квартир
2	В общественных помещениях, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция общественных помещений

3	Наземные шахты, в шахтах жилой части, чердак, крыша	Вентиляционное: приточные и вытяжные шахты (наземные и составе жилого дома); воздуховоды; приточные и вытяжные установки.	Вентиляция подземной автостоянки
4	В поэтажных местах общего пользования, чердак, крыша, шахты лифтов, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку	Противодымная защита жилого дома: приточные и вытяжные шахты с автоматическими клапанами; воздуховоды; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
5	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях №1.4.3. по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
6	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.3. по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
7	В местах общего пользования (приквартирных коридорах) жилой части (за исключением 8-ми этажных секций); в хозяйственно-противопожарных насосных станциях в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, - по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: Вертикальные стояки пожарного водопровода с пожарными кранами, насосное оборудование	Противопожарная защита
8	В техподполье строений 1.4.3 по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: станция пожаротушения, сеть подводящих, питающих и распределительных трубопроводов с оросителями (спринклерами) и пожарными кранами	Противопожарная защита (пожаротушение автомобилей)
9	Хозяйственно-противопожарная насосная станциях в техподполье строения 1.4.3.ПЗУ	Оборудование насосной станции	Обеспечение требуемых параметров систем: холодного водоснабжения; пожаротушения строения 1.4.3.ПЗУ
10	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система холодного водоснабжения	Обеспечение холодным водоснабжением квартир и общественных помещений
11	Помещение индивидуального теплового пункта в техподполье строения 1.4.3. по ПЗУ	Оборудование Индивидуального теплового пункта	Обеспечение теплоснабжением и горячим водоснабжением строения 1.4.3. по ПЗУ
12	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением квартир и общественных помещений

13	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система отопления квартир и общественных помещений	Обеспечение отоплением квартир и общественных помещений
14	По техподполью, в лестничных клетках и лифтовых или квартирных холлах	Система отопления: техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов	Обеспечение отоплением техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов
15	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования, квартир, общественных помещений, чердаку, кровле	Система водоотведения (хозяйственно-бытовых стоков)	Обеспечение водоотведением квартир и общественных помещений
16	В помещениях мест общего пользования, чердаку, кровле	Система водоотведения (ливневых стоков): внутридомовая инженерная система водоотведения ливневых стоков, состоящая из отводов, переходов, патрубков, ревизий, стояков, заглушек, водосточных воронок, прочисток, выпусков	Обеспечение отвода ливневых стоков
17	Под фундаментами жилых домов, под фундаментами и полами подземной автостоянки, примыкания к фундаментам, помещения дренажных насосных станций под пандусами подземной автостоянки	Система водоотведения (дренажных вод) от жилого дома: пластовый дренаж с трубчатыми дренами под фундаментами жилых домов; пристенный дренаж; безнапорная дренажная сеть; автоматические дренажные насосные станции (2); напорная дренажная сеть	Обеспечение отвода грунтовых вод от жилых домов со встроенно-пристроеными общественными помещениями
18	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объёмах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
19	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
20	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств
21	По техподполью, в вертикальных нишах жилой части	Сети связи: оптико-волоконные сети с коммутационным оборудованием	Обеспечение услугами связи: радио, интернет, телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2020</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>230 060 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
<b>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0000000:64996</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810816540046210</b> Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b> БИК: <b>046577674</b> ИНН: <b>7707083893</b> КПП: <b>046577674</b> ОГРН: <b>1027700132195</b> ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 72
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 944,9 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>60,7 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>470,5 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>199 143 800 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 812 500 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>37 100 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>6671397595</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>331 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-исследовательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658005520</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6604012715</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбурггорпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658141668</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.02.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-1-0017-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-2-0055-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0116-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0133-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0179-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0184-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030662-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-038883-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Аксиома" (дом № 1.4.4А по ПЗУ)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"НПП Стройтэк"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6660142370</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.12.2021</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>38/А</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.08.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2057</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"Региональная Строительная Группа -Академическое"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>6658328507</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:64996</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 936,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На территории жилого комплекса расположена детская площадка с детскими диванами-качелями, детским игрушечным комплексом, тренажерами</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На территории жилого комплекса расположена спортивная площадка с уличным батутом</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>14</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На территории жилого комплекса расположены: диваны садово-парковые в количестве 5 штук, урны деревянные в количестве 8 штук, стойка для чистки ковров в количестве 1 штуки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Две встроенные мусорокамеры: 1 - для бытовых отходов жилых помещений, 1 - для отходов офисных помещений</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>57 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>43 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектроСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740590</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭСК-ТУ-103</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 889 103 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТеплоСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740488</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТСК-ТУ-11/6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 524 089 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 943 050 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 203 812 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>200</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	76.70	3	45.40	2.60
2	Квартира	2	1	36.90	1	16.70	2.60
3	Квартира	2	1	37.00	1	16.40	2.60
4	Квартира	2	1	36.40	1	15.80	2.60
5	Квартира	2	1	73.20	3	44.50	2.60
6	Квартира	3	1	76.50	3	45.30	2.60
7	Квартира	3	1	36.90	1	16.70	2.60
8	Квартира	3	1	37.00	1	16.40	2.60
9	Квартира	3	1	36.40	1	15.80	2.60
10	Квартира	3	1	73.10	3	44.50	2.60
11	Квартира	4	1	76.50	3	45.30	2.60
12	Квартира	4	1	36.90	1	16.70	2.60

13	Квартира	4	1	37.00	1	16.40	2.60
14	Квартира	4	1	36.40	1	15.80	2.60
15	Квартира	4	1	73.10	3	44.50	2.60
16	Квартира	5	1	76.50	3	45.30	2.60
17	Квартира	5	1	36.90	1	16.70	2.60
18	Квартира	5	1	37.10	1	16.40	2.60
19	Квартира	5	1	36.40	1	15.80	2.60
20	Квартира	5	1	73.10	3	44.50	2.60
21	Квартира	6	1	76.50	3	45.30	2.60
22	Квартира	6	1	36.90	1	16.70	2.60
23	Квартира	6	1	37.10	1	16.40	2.60
24	Квартира	6	1	36.40	1	15.80	2.60
25	Квартира	6	1	73.10	3	44.50	2.60
26	Квартира	7	1	76.40	3	45.30	2.60
27	Квартира	7	1	36.80	1	16.70	2.60
28	Квартира	7	1	36.90	1	16.40	2.60
29	Квартира	7	1	36.20	1	15.80	2.60
30	Квартира	7	1	73.00	3	44.50	2.60
31	Квартира	8	1	76.40	3	45.30	2.60
32	Квартира	8	1	36.80	1	16.70	2.60
33	Квартира	8	1	36.90	1	16.40	2.60
34	Квартира	8	1	36.20	1	15.80	2.60
35	Квартира	8	1	73.00	3	44.50	2.60
36	Квартира	9	1	76.40	3	45.30	2.60
37	Квартира	9	1	36.80	1	16.70	2.60
38	Квартира	9	1	36.90	1	16.40	2.60
39	Квартира	9	1	36.20	1	15.80	2.60
40	Квартира	9	1	73.00	3	44.50	2.60
41	Квартира	10	1	76.40	3	45.30	2.60
42	Квартира	10	1	36.80	1	16.70	2.60
43	Квартира	10	1	36.90	1	16.40	2.60
44	Квартира	10	1	36.20	1	15.80	2.60
45	Квартира	10	1	73.00	3	44.50	2.60
46	Квартира	11	1	76.30	3	45.30	2.60
47	Квартира	11	1	36.80	1	16.70	2.60
48	Квартира	11	1	36.90	1	16.40	2.60
49	Квартира	11	1	36.20	1	15.80	2.60
50	Квартира	11	1	73.00	3	44.50	2.60
51	Квартира	12	1	76.20	3	45.30	2.60
52	Квартира	12	1	36.50	1	16.70	2.60
53	Квартира	12	1	36.70	1	16.40	2.60
54	Квартира	12	1	36.10	1	15.80	2.60
55	Квартира	12	1	72.80	3	44.40	2.60

56	Квартира	13	1	76.80	3	45.60	2.60
57	Квартира	13	1	37.00	1	16.70	2.60
58	Квартира	13	1	37.20	1	16.40	2.60
59	Квартира	13	1	36.50	1	15.80	2.60
60	Квартира	13	1	73.20	3	44.80	2.60
61	Квартира	14	1	76.80	3	45.60	2.60
62	Квартира	14	1	37.00	1	16.70	2.60
63	Квартира	14	1	37.20	1	16.40	2.60
64	Квартира	14	1	36.50	1	15.80	2.60
65	Квартира	14	1	73.20	3	44.80	2.60
66	Квартира	15	1	76.80	3	45.80	2.60
67	Квартира	15	1	37.00	1	16.70	2.60
68	Квартира	15	1	36.70	1	16.40	2.60
69	Квартира	15	1	36.00	1	15.80	2.60
70	Квартира	15	1	72.80	3	44.40	2.60
71	Квартира	16	1	76.80	3	45.80	2.60
72	Квартира	16	1	37.00	1	16.70	2.60
73	Квартира	16	1	36.70	1	16.40	2.60
74	Квартира	16	1	36.00	1	16.40	2.60
75	Квартира	16	1	72.80	3	44.40	2.60
76	Квартира	17	1	76.20	3	45.20	2.60
77	Квартира	17	1	36.50	1	16.70	2.60
78	Квартира	17	1	36.70	1	16.40	2.60
79	Квартира	17	1	35.80	1	15.80	2.60
80	Квартира	17	1	72.80	3	44.40	2.60
81	Квартира	18	1	76.20	3	45.20	2.60
82	Квартира	18	1	36.40	1	16.70	2.60
83	Квартира	18	1	36.50	1	16.40	2.60
84	Квартира	18	1	35.70	1	15.80	2.60
85	Квартира	18	1	72.70	3	44.30	2.60
86	Квартира	19	1	76.20	3	45.20	2.60
87	Квартира	19	1	36.40	1	16.70	2.60
88	Квартира	19	1	36.50	1	16.40	2.60
89	Квартира	19	1	35.70	1	15.80	2.60
90	Квартира	19	1	72.60	3	44.30	2.60
91	Квартира	20	1	76.10	3	45.20	2.60
92	Квартира	20	1	36.40	1	16.70	2.60
93	Квартира	20	1	36.50	1	16.40	2.60
94	Квартира	20	1	35.70	1	15.80	2.60
95	Квартира	20	1	72.60	3	44.30	2.60
96	Квартира	21	1	75.90	3	45.20	2.60
97	Квартира	21	1	36.40	1	16.70	2.60
98	Квартира	21	1	36.50	1	16.40	2.60

99	Квартира	21	1	35.70	1	15.80	2.60
100	Квартира	21	1	72.20	3	44.30	2.60
101	Квартира	22	1	75.90	3	45.20	2.60
102	Квартира	22	1	36.40	1	16.70	2.60
103	Квартира	22	1	36.50	1	16.40	2.60
104	Квартира	22	1	35.70	1	15.80	2.60
105	Квартира	22	1	72.20	3	44.30	2.60
106	Квартира	2	2	73.20	3	44.50	2.60
107	Квартира	2	2	36.40	1	15.80	2.60
108	Квартира	2	2	37.20	1	16.40	2.60
109	Квартира	2	2	37.00	1	16.70	2.60
110	Квартира	2	2	83.40	3	52.00	2.60
111	Квартира	3	2	73.10	3	44.50	2.60
112	Квартира	3	2	36.40	1	15.80	2.60
113	Квартира	3	2	37.10	1	16.40	2.60
114	Квартира	3	2	37.00	1	16.70	2.60
115	Квартира	3	2	83.20	3	51.90	2.60
116	Квартира	4	2	73.10	3	44.50	2.60
117	Квартира	4	2	36.40	1	15.80	2.60
118	Квартира	4	2	37.10	1	16.40	2.60
119	Квартира	4	2	37.00	1	16.70	2.60
120	Квартира	4	2	83.20	3	51.90	2.60
121	Квартира	5	2	73.10	3	44.50	2.60
122	Квартира	5	2	36.40	1	15.80	2.60
123	Квартира	5	2	37.20	1	16.40	2.60
124	Квартира	5	2	37.00	1	16.70	2.60
125	Квартира	5	2	83.20	3	51.90	2.60
126	Квартира	6	2	73.10	3	44.50	2.60
127	Квартира	6	2	36.40	1	15.80	2.60
128	Квартира	6	2	37.20	1	16.40	2.60
129	Квартира	6	2	37.00	1	16.70	2.60
130	Квартира	6	2	83.20	3	51.90	2.60
131	Квартира	7	2	72.90	3	44.40	2.60
132	Квартира	7	2	36.20	1	15.80	2.60
133	Квартира	7	2	37.10	1	16.40	2.60
134	Квартира	7	2	36.90	1	16.70	2.60
135	Квартира	7	2	83.00	3	51.80	2.60
136	Квартира	8	2	72.90	3	44.40	2.60
137	Квартира	8	2	36.20	1	15.80	2.60
138	Квартира	8	2	37.10	1	16.40	2.60
139	Квартира	8	2	36.90	1	16.70	2.60
140	Квартира	8	2	82.90	3	51.80	2.60
141	Квартира	9	2	72.90	3	44.40	2.60

142	Квартира	9	2	36.20	1	15.80	2.60
143	Квартира	9	2	37.10	1	16.40	2.60
144	Квартира	9	2	36.90	1	16.70	2.60
145	Квартира	9	2	82.90	3	51.80	2.60
146	Квартира	10	2	72.90	3	44.40	2.60
147	Квартира	10	2	36.20	1	15.80	2.60
148	Квартира	10	2	37.10	1	16.40	2.60
149	Квартира	10	2	36.90	1	16.70	2.60
150	Квартира	10	2	82.90	3	51.80	2.60
151	Квартира	11	2	72.80	3	44.40	2.60
152	Квартира	11	2	36.20	1	15.80	2.60
153	Квартира	11	2	37.10	1	16.40	2.60
154	Квартира	11	2	36.90	1	16.70	2.60
155	Квартира	11	2	82.90	3	51.80	2.60
156	Квартира	12	2	72.80	3	44.40	2.60
157	Квартира	12	2	36.10	1	15.80	2.60
158	Квартира	12	2	37.00	1	16.40	2.60
159	Квартира	12	2	36.70	1	16.70	2.60
160	Квартира	12	2	82.90	3	51.80	2.60
161	Квартира	13	2	73.20	3	44.80	2.60
162	Квартира	13	2	36.70	1	16.50	2.60
163	Квартира	13	2	37.40	1	16.90	2.60
164	Квартира	13	2	54.80	2	30.40	2.60
165	Квартира	13	2	63.00	2	30.20	2.60
166	Квартира	14	2	73.20	3	44.80	2.60
167	Квартира	14	2	36.70	1	16.50	2.60
168	Квартира	14	2	37.40	1	16.90	2.60
169	Квартира	14	2	54.80	2	30.40	2.60
170	Квартира	14	2	62.90	2	30.20	2.60
171	Квартира	15	2	72.70	3	44.30	2.60
172	Квартира	15	2	36.00	1	15.80	2.60
173	Квартира	15	2	37.40	1	16.90	2.60
174	Квартира	15	2	53.80	2	29.90	2.60
175	Квартира	15	2	62.90	2	30.20	2.60
176	Квартира	16	2	72.70	3	44.30	2.60
177	Квартира	16	2	36.00	1	15.80	2.60
178	Квартира	16	2	37.40	1	16.90	2.60
179	Квартира	16	2	53.80	2	29.90	2.60
180	Квартира	16	2	62.90	2	30.20	2.60
181	Квартира	17	2	72.70	3	44.30	2.60
182	Квартира	17	2	36.00	1	15.80	2.60
183	Квартира	17	2	37.40	1	16.90	2.60
184	Квартира	17	2	53.80	2	29.90	2.60

185	Квартира	17	2	62.90	2	30.20	2.60
186	Квартира	18	2	72.70	3	44.30	2.60
187	Квартира	18	2	35.80	1	15.80	2.60
188	Квартира	18	2	37.30	1	16.90	2.60
189	Квартира	18	2	53.80	2	29.90	2.60
190	Квартира	18	2	62.80	2	30.10	2.60
191	Квартира	19	2	72.50	3	44.30	2.60
192	Квартира	19	2	35.80	1	15.80	2.60
193	Квартира	19	2	37.20	1	16.90	2.60
194	Квартира	19	2	53.70	2	29.90	2.60
195	Квартира	19	2	62.80	2	30.10	2.60
196	Квартира	20	2	72.50	3	44.30	2.60
197	Квартира	20	2	35.80	1	15.80	2.60
198	Квартира	20	2	37.20	1	16.90	2.60
199	Квартира	20	2	53.70	2	29.90	2.60
200	Квартира	20	2	62.80	2	30.10	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	86.50	Тамбур	4.70	4.55
					Помещение офиса	39.70	
					Коридор	16.90	
					Санузел	3.60	
					Помещение уборочного инвентаря	2.30	
					Комната приема пищи	19.30	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	113.30	Тамбур	4.70	4.55
					Помещение офиса	81.90	
					Коридор	2.10	
					Санузел	2.30	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					Комната приема пищи	18.80	
					Шкаф инженерного назначения	1.10	
					Шкаф инженерного назначения	0.40	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.40	Тамбур	4.70	4.55
					Помещение офиса	65.50	

					Коридор	2.10	
					Санузел	2.30	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					Комната приема пищи	10.70	
					Шкаф инженерного назначения	1.10	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	113.70	Тамбур	4.90	4.55
					Помещение офиса	88.50	
					Коридор	2.60	
					Санузел	2.90	
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
					Комната приема пищи	10.70	
					Шкаф инженерного назначения	0.70	
					Шкаф инженерного назначения	0.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техподполье	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	238
2	Тамбур-шлюз	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	21.2
3	Тамбур-шлюз	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	11.7
4	лестница	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.7
5	венткамера подпора воздуха	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	8
6	электрощитовая	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	10.8
7	насосная	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	77.1
8	техподполье	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	211
9	Тамбур-шлюз	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
10	Тамбур-шлюз	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	11.7
11	венткамера подпора воздуха	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	10.4
12	Электрощитовая	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	7.2
13	лестница	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.5
14	Индивидуальный тепловой пункт	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	62.6
15	тамбур	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	4.3
16	коридор	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	17.5
17	помещение уборочного инвентаря	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.8
18	Вестибюль	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	38.2
19	лифтовой холл	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	11.7
20	шахта лифта	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.7
21	шахта лифта	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8

22	шахта лифта	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
23	шахта лифта	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
24	тамбур	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.2
25	тамбур	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	5.6
26	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	14.5
27	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	2.7
28	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	14.4
29	тамбур	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.2
30	лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	12
31	шахта лифта	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
32	шахта лифта	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
33	шахта лифта	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
34	тамбур	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	4.3
35	шахта лифта	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.2
36	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	34.1
37	Переходная лоджия	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
38	тамбур	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
39	лестница	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
40	шахта лифта	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
41	шахта лифта	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
42	шахта лифта	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
43	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
44	тамбур	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
45	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
46	Переходная лоджия	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
47	Тамбур	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
48	лестница	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
49	шахта лифта	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
50	шахта лифта	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
51	шахта лифта	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
52	Лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
53	Тамбур	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
54	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
55	Помещение узлов учета ВК	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
56	Переходная лоджия	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
57	тамбур	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
58	лестница	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
59	шахта лифта	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
60	шахта лифта	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
61	шахта лифта	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
62	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
63	тамбур	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
64	Межквартирный коридор	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4

65	Переходная лоджия	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
66	Тамбур	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
67	лестница	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
68	шахта лифта	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
69	шахта лифта	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
70	шахта лифта	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
71	Лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
72	тамбур	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
73	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
74	Переходная лоджия	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
75	тамбур	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
76	лестница	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
77	шахта лифта	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
78	шахта лифта	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
79	шахта лифта	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
80	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
81	тамбур	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
82	Межквартирный коридор	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
83	Переходная лоджия	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
84	Тамбур	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
85	лестница	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
86	шахта лифта	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
87	шахта лифта	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
88	шахта лифта	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
89	Лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
90	Тамбур	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
91	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
92	Переходная лоджия	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
93	тамбур	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
94	лестница	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
95	шахта лифта	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
96	шахта лифта	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
97	шахта лифта	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
98	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
99	тамбур	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
100	Межквартирный коридор	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
101	Переходная лоджия	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
102	Тамбур	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
103	лестница	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
104	шахта лифта	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
105	шахта лифта	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
106	шахта лифта	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
107	Лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4

108	Тамбур	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
109	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
110	Помещение узлов учета ВК	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
111	Переходная лоджия	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
112	тамбур	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
113	лестница	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
114	шахта лифта	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
115	шахта лифта	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
116	шахта лифта	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
117	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
118	тамбур	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
119	Межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
120	Переходная лестница	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
121	Тамбур	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
122	лестница	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
123	шахта лифта	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
124	шахта лифта	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
125	шахта лифта	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
126	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
127	Тамбур	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
128	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
129	Помещение узлов учета ВК	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
130	Переходная лоджия	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
131	тамбур	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
132	лестница	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
133	шахта лифта	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
134	шахта лифта	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
135	шахта лифта	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
136	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
137	тамбур	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
138	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
139	Переходная лоджия	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
140	Тамбур	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
141	Лестница	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
142	шахта лифта	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
143	шахта лифта	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
144	шахта лифта	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
145	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
146	Тамбур	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
147	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
148	Помещение узлов учета ВК	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
149	Переходная лоджия	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
150	тамбур	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6

151	лестница	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
152	шахта лифта	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
153	шахта лифта	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
154	шахта лифта	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
155	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
156	тамбур	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
157	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
158	Переходная лоджия	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
159	Тамбур	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
160	Лестница	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.5
161	шахта лифта	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
162	шахта лифта	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
163	шахта лифта	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
164	Лифтовой холл	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
165	Тамбур	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
166	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
167	Помещение узлов учета ВК	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
168	Переходная лоджия	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
169	тамбур	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
170	лестница	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
171	шахта лифта	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
172	шахта лифта	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
173	шахта лифта	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
174	Лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
175	тамбур	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
176	Межквартирный коридор	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
177	Переходная лоджия	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
178	Тамбур	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
179	Лестница	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
180	шахта лифта	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
181	шахта лифта	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
182	шахта лифта	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
183	Лифтовой холл	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
184	Тамбур	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
185	Межквартирный коридор	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
186	Помещение узлов учета ВК	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
187	Переходная лоджия	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
188	тамбур	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
189	лестница	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
190	шахта лифта	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
191	шахта лифта	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
192	шахта лифта	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
193	Лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4

194	тамбур	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
195	Межквартирный коридор	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
196	Переходная лоджия	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
197	Тамбур	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
198	Лестница	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
199	шахта лифта	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
200	шахта лифта	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
201	шахта лифта	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
202	Лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
203	Тамбур	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
204	Межквартирный коридор	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
205	Помещение узлов учета ВК	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
206	Переходная лоджия	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
207	тамбур	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
208	лестница	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
209	шахта лифта	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
210	шахта лифта	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
211	шахта лифта	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
212	Лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
213	тамбур	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
214	Межквартирный коридор	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
215	Переходная лестница	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
216	Тамбур	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
217	Лестница	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
218	шахта лифта	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
219	шахта лифта	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
220	шахта лифта	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
221	Лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
222	Тамбур	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
223	Межквартирный коридор	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
224	Помещение узлов учета ВК	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
225	Переходная лоджия	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
226	тамбур	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
227	лестница	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
228	шахта лифта	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
229	шахта лифта	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
230	шахта лифта	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
231	Лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
232	тамбур	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
233	Межквартирный коридор	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
234	Переходная лестница	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
235	Тамбур	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
236	Лестница	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2

237	шахта лифта	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
238	шахта лифта	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
239	шахта лифта	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
240	Лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
241	Тамбур	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
242	Межквартирный коридор	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
243	Помещение узлов учета ВК	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
244	Переходная лоджия	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
245	тамбур	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
246	лестница	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.8
247	шахта лифта	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
248	шахта лифта	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
249	шахта лифта	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
250	Лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
251	тамбур	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
252	Межквартирный коридор	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
253	Переходная лоджия	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
254	Тамбур	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
255	Лестница	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.5
256	шахта лифта	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
257	шахта лифта	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
258	шахта лифта	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
259	Лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
260	Тамбур	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
261	Межквартирный коридор	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
262	Помещение узлов учета ВК	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
263	Переходная лоджия	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
264	тамбур	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
265	лестница	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.8
266	шахта лифта	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
267	шахта лифта	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
268	шахта лифта	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
269	Лифтовой холл	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
270	тамбур	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
271	Межквартирный коридор	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
272	Переходная лестница	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
273	Тамбур	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
274	Лестница	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.5
275	шахта лифта	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
276	шахта лифта	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
277	шахта лифта	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
278	Лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
279	Тамбур	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6

280	Межквартирный коридор	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
281	Помещение узлов учета ВК	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
282	Переходная лоджия	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
283	тамбур	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
284	лестница	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
285	шахта лифта	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
286	шахта лифта	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
287	шахта лифта	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
288	Лифтовой холл	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
289	тамбур	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
290	Межквартирный коридор	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
291	Переходная лестница	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
292	Тамбур	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
293	Лестница	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
294	шахта лифта	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
295	шахта лифта	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
296	шахта лифта	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
297	Лифтовой холл	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
298	Тамбур	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
299	Межквартирный коридор	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
300	Помещение узлов учета ВК	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
301	Переходная лоджия	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
302	тамбур	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
303	лестница	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
304	шахта лифта	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
305	шахта лифта	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
306	шахта лифта	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
307	Лифтовой холл	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
308	тамбур	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
309	Межквартирный коридор	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
310	Переходная лестница	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
311	Тамбур	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
312	Лестница	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
313	шахта лифта	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
314	шахта лифта	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
315	шахта лифта	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
316	Лифтовой холл	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
317	Тамбур	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
318	Межквартирный коридор	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
319	Помещение узлов учета ВК	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
320	Переходная лоджия	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
321	тамбур	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
322	лестница	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2

323	шахта лифта	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
324	шахта лифта	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
325	шахта лифта	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
326	Лифтовой холл	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
327	тамбур	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
328	Межквартирный коридор	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
329	Переходная лестница	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
330	Тамбур	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
331	Лестница	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
332	шахта лифта	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
333	шахта лифта	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
334	шахта лифта	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
335	Лифтовой холл	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
336	Тамбур	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
337	Межквартирный коридор	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
338	Помещение узлов учета ВК	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
339	Переходная лоджия	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
340	тамбур	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
341	лестница	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
342	шахта лифта	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
343	шахта лифта	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
344	шахта лифта	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
345	Лифтовой холл	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
346	тамбур	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
347	Межквартирный коридор	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
348	Переходная лестница	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
349	Тамбур	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
350	Лестница	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
351	шахта лифта	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
352	шахта лифта	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
353	шахта лифта	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
354	Лифтовой холл	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
355	Тамбур	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
356	Межквартирный коридор	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
357	Помещение узлов учета ВК	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
358	Переходная лоджия	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
359	тамбур	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
360	лестница	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
361	шахта лифта	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
362	шахта лифта	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
363	шахта лифта	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
364	Лифтовой холл	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
365	тамбур	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6

366	Межквартирный коридор	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
367	Переходная лоджия	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
368	Тамбур	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
369	Лестница	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
370	шахта лифта	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
371	шахта лифта	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
372	шахта лифта	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
373	Лифтовый холл	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
374	Тамбур	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
375	Межквартирный коридор	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
376	Помещение узлов учета ВК	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
377	Переходная лоджия	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
378	тамбур	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
379	лестница	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
380	шахта лифта	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
381	шахта лифта	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
382	шахта лифта	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
383	Лифтовой холл	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
384	тамбур	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
385	Межквартирный коридор	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
386	Переходная лестница	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
387	Тамбур	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
388	Лестница	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
389	шахта лифта	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
390	шахта лифта	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
391	шахта лифта	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
392	Лифтовый холл	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
393	Тамбур	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
394	Межквартирный коридор	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
395	Помещение узлов учета ВК	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
396	Переходная лоджия	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
397	тамбур	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
398	лестница	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
399	шахта лифта	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
400	шахта лифта	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
401	шахта лифта	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
402	Лифтовой холл	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
403	тамбур	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
404	Межквартирный коридор	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
405	Переходная лоджия	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
406	тамбур	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
407	лестница	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
408	шахта лифта	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8

409	шахта лифта	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
410	шахта лифта	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
411	Лифтовой холл	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
412	тамбур	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
413	Межквартирный коридор	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
414	Переходная лоджия	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.1
415	Переходная лоджия	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.1
416	Машинное помещение	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	32.1
417	Лестница	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	15
418	Венткамера	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	32.5
419	Электрощитовая	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	5
420	Чердак	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	290.7
421	Шахта	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	5
422	Переходная лоджия	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.1
423	Машинное помещение	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	32.1
424	Лестница	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	15
425	Венткамера	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	32.5
426	Электрощитовая	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	5
427	Чердак	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	283.8
428	шахта	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Ограждающие стены квартир, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция квартир
2	В общественных помещениях, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция общественных помещений
3	Наземные шахты, в шахтах жилой части, чердак, крыша	Вентиляционное: приточные и вытяжные шахты (наземные и в составе жилого дома); воздуховоды; приточные и вытяжные установки.	Вентиляция подземной автостоянки
4	В поэтажных местах общего пользования, чердак, крыша, шахты лифтов, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку	Противодымная защита жилого дома: приточные и вытяжные шахты с автоматическими клапанами; воздуховоды; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
5	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях № 1.4.4, по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита

6	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.4, по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
7	В местах общего пользования (приквартирных коридорах) жилой части (за исключением 8-ми этажных секций); в хозяйственно-противопожарных насосных станциях в строениях №1.4.4 по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: Вертикальные стояки пожарного водопровода с пожарными кранами, насосное оборудование	Противопожарная защита
8	Хозяйственно-противопожарная насосная станциях в техподполье строения 1.4.4.ПЗУ	Оборудование насосной станции	Обеспечение требуемых параметров систем: холодного водоснабжения; пожаротушения строения 1.4.4.ПЗУ
9	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система холодного водоснабжения	Обеспечение холодным водоснабжением квартир и общественных помещений
10	Помещение индивидуального теплового пункта в техподполье строения 1.4.4. по ПЗУ	Оборудование Индивидуального теплового пункта	Обеспечение теплоснабжением и горячим водоснабжением строения 1.4.4. по ПЗУ
11	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением квартир и общественных помещений
12	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система отопления квартир и общественных помещений	Обеспечение отоплением квартир и общественных помещений
13	По техподполью, в лестничных клетках и лифтовых или квартирных холлах	Система отопления: техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов	Обеспечение отоплением техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов
14	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования, квартир, общественных помещений, чердаку, кровле	Система водоотведения (хозяйственно-бытовых стоков)	Обеспечение водоотведением квартир и общественных помещений

15	В помещениях мест общего пользования, чердаку, кровле	Система водоотведения (ливневых стоков): внутридомовая инженерная система водоотведения ливневых стоков, состоящая из отводов, переходов, патрубков, ревизий, стояков, заглушек, водосточных воронок, прочисток, выпусков	Обеспечение отвода ливневых стоков
16	Под фундаментами жилых домов, под фундаментами и полами подземной автостоянки, примыкания к фундаментам, помещения дренажных насосных станций под пандусами подземной автостоянки	Система водоотведения (дренажных вод) от жилого дома: пластовый дренаж с трубчатыми дренами под фундаментами жилых домов; пристенный дренаж; безнапорная дренажная сеть; автоматические дренажные насосные станции (2); напорная дренажная сеть	Обеспечение отвода грунтовых вод от жилых домов со встроено-пристроенными общественными помещениями
17	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объемах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
18	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
19	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств
20	По техподполью, в вертикальных нишах жилой части	Сети связи: опτικο-волоконные сети с коммутационным оборудованием	Обеспечение услугами связи: радио, интернет, телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>564 570 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0000000:64996</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810816540046210</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>101</b>
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1</b>
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>4</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 274,5 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>156,6 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>401,9 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>280 920 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>7 263 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>30 700 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>6671397595</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>331 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
<b>21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>		
<b>21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	<b>21.1.1</b>	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 010 000 руб.</b>
<b>22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору</b>		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658005520</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6604012715</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбурггорпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658141668</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.02.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-1-0017-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-2-0055-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0116-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0133-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0179-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0184-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030662-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-038883-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Аксиома" (паркинг № 1.4.01.2 по ПЗУ)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"НПП Стройтэк"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6660142370</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.12.2021</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>38/А</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.08.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2057</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"Региональная Строительная Группа -Академическое"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>6658328507</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:64996</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 936,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>43 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектроСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740590</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭСК-ТУ-103</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 889 103 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТеплоСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740488</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТСК-ТУ-11/6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 524 089 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 943 050 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 203 812 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>57</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>57</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	3	16.10		16.10	
2	Машино-место	-1	3	16.60		16.60	
3	Машино-место	-1	3	38.60		38.60	
4	Машино-место	-1	3	20.90		20.90	
5	Машино-место	-1	3	20.90		20.90	
6	Машино-место	-1	3	28.10		28.10	
7	Машино-место	-1	3	20.30		20.30	
8	Машино-место	-1	3	16.70		16.70	
9	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
10	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
11	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
12	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
13	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
14	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
15	Машино-место	-1	3	17.00		17.00	
16	Машино-место	-1	3	17.00		17.00	
17	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
18	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	

19	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
20	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
21	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
22	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
23	Машино-место	-1	3	17.00		17.00	
24	Машино-место	-1	3	16.20		16.20	
25	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
26	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
27	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
28	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
29	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
30	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
31	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
32	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
33	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
34	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
35	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
36	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
37	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
38	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
39	Машино-место	-1	3	16.50		16.50	
40	Машино-место	-1	3	23.20		23.20	
41	Машино-место	-1	3	21.50		21.50	
42	Машино-место	-1	3	18.90		18.90	
43	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
44	Машино-место	-1	3	17.20		17.20	
45	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
46	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
47	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
48	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
49	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
50	Машино-место	-1	3	16.80		16.80	
51	Машино-место	-1	3	16.60		16.60	
52	Машино-место	-1	3	17.40		17.40	
53	Машино-место	-1	3	16.90		16.90	
54	Машино-место	-1	3	16.90		16.90	
55	Машино-место	-1	3	16.90		16.90	
56	Машино-место	-1	3	16.90		16.90	
57	Машино-место	-1	3	16.90		16.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	электрощитовая	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)	техническое	15.04
2	венткамера	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)	техническое	15.24
3	венткамера	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)	техническое	12.79
4	шахта	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)	техническое	0.85
5	шахта	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)	техническое	2.76
6	проходы	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)	общественное	979.1300000000007

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В помещениях подземной парковки, наземные шахты, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку, тамбур-шлюзы между пожарными отсеками подземной автопарковки	Противодымная защита подземной автостоянки: приточные и вытяжные шахты; воздуховоды; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
2	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
3	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
4	В техподполье строений 1.4.3. и 1.4.01 по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: станция пожаротушения, сеть подводящих, питающих и распределительных трубопроводов с оросителями (спринклерами) и пожарными кранами	Противопожарная защита (пожаротушение автомобилей)
5	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объемах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
6	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
7	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>31 920 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0000000:64996</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>  Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810816540046210</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>  БИК: <b>046577674</b>  ИНН: <b>7707083893</b>  КПП: <b>046577674</b>  ОГРН: <b>1027700132195</b>  ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>6671397595</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>331 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658005520</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6604012715</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбурггорпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658141668</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.02.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-1-0017-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-2-0055-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0116-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0133-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0179-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0184-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030662-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-038883-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Аксиома" (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"НПП Стройтэк"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6660142370</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.12.2021</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>38/А</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.08.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2057</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"Региональная Строительная Группа -Академическое"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>6658328507</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:64996</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 936,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>6</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На территории жилого комплекса расположены спортивные площадки с детским спортивным комплексом "Атлант", канатной дорогой, качелями на деревянных стойках, песочным двориком "Белоснежка", счетами на столбах</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>30</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На территории жилого комплекса расположены диваны садово-парковые в количестве 15 штук; урны в количестве 14 штук, стойка для чистки ковров в количестве 1 штуки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Две встроенные мусорокамеры: 1 - для бытовых отходов жилых помещений, 1 - для крупногабаритных отходов и отходов офисных помещений</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>57 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>43 %</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектроСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740590</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭСК-ТУ-103</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 889 103 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТеплоСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740488</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТСК-ТУ-11/6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 524 089 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 943 050 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 203 812 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>56</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>5</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
201	Квартира	2	3	74.20	3	45.70	2.60
202	Квартира	2	3	54.80	2	29.50	2.60
203	Квартира	2	3	55.40	2	29.50	2.60
204	Квартира	2	3	73.60	3	45.10	2.60
205	Квартира	3	3	74.20	3	45.70	2.60
206	Квартира	3	3	54.70	2	29.50	2.60
207	Квартира	3	3	55.30	2	29.50	2.60
208	Квартира	3	3	73.60	3	45.10	2.60
209	Квартира	4	3	74.20	3	45.70	2.60
210	Квартира	4	3	54.70	2	29.50	2.60

211	Квартира	4	3	55.30	2	29.50	2.60
212	Квартира	4	3	73.60	3	45.10	2.60
213	Квартира	5	3	74.20	3	45.70	2.60
214	Квартира	5	3	54.60	2	29.50	2.60
215	Квартира	5	3	55.20	2	29.50	2.60
216	Квартира	5	3	73.60	3	45.10	2.60
217	Квартира	6	3	74.20	3	45.70	2.60
218	Квартира	6	3	54.40	2	29.50	2.60
219	Квартира	6	3	55.00	2	29.50	2.60
220	Квартира	6	3	73.60	3	45.10	2.60
221	Квартира	7	3	74.10	3	45.70	2.60
222	Квартира	7	3	54.40	2	29.50	2.60
223	Квартира	7	3	55.00	2	29.50	2.60
224	Квартира	7	3	73.50	3	45.10	2.60
225	Квартира	8	3	74.00	3	45.70	2.60
226	Квартира	8	3	54.40	2	29.50	2.60
227	Квартира	8	3	55.00	2	29.50	2.60
228	Квартира	8	3	73.40	3	45.10	2.60
229	Квартира	2	4	73.60	3	45.10	2.60
230	Квартира	2	4	55.70	2	36.20	2.60
231	Квартира	2	4	56.00	2	35.90	2.60
232	Квартира	2	4	73.70	3	42.50	2.60
233	Квартира	3	4	73.60	3	45.10	2.60
234	Квартира	3	4	55.70	2	36.20	2.60
235	Квартира	3	4	56.00	2	35.90	2.60
236	Квартира	3	4	73.70	3	42.50	2.60
237.	Квартира	4	4	73.60	3	45.10	2.60
238	Квартира	4	4	55.70	2	36.20	2.60
239	Квартира	4	4	56.00	2	35.90	2.60
240	Квартира	4	4	73.70	3	42.50	2.60
241	Квартира	5	4	73.60	3	45.10	2.60
242	Квартира	5	4	55.70	2	36.20	2.60
243	Квартира	5	4	56.00	2	35.90	2.60
244	Квартира	5	4	73.70	3	42.50	2.60
245	Квартира	6	4	73.60	3	45.10	2.60
246	Квартира	6	4	55.60	2	36.20	2.60
247	Квартира	6	4	55.90	2	35.90	2.60
248	Квартира	6	4	73.70	3	42.50	2.60
249	Квартира	7	4	73.50	3	45.10	2.60
250	Квартира	7	4	55.60	2	36.20	2.60
251	Квартира	7	4	55.90	2	35.90	2.60
252	Квартира	7	4	73.60	3	42.50	2.60
253	Квартира	8	4	73.40	3	45.10	2.60

254	Квартира	8	4	55.60	2	36.20	2.60
255	Квартира	8	4	55.90	2	35.90	2.60
256	Квартира	8	4	73.50	3	42.50	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	104.60	Тамбур	6.10	4.55
					Помещение офиса	76.00	
					Коридор	3.20	
					Санузел	4.80	
					Помещение уборочного инвентаря	2.50	
					Комната приема пищи	12.00	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	82.50	Тамбур	5.00	4.55
					Помещение офиса	50.50	
					Коридор	4.00	
					Санузел	4.90	
					Помещение уборочного инвентаря	3.20	
					Шкаф инженерного назначения	0.80	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	97.70	Тамбур	4.80	4.55
					Помещение офиса	65.60	
					Коридор	2.80	
					Коридор	3.60	
					Санузел	3.90	
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	118.40	Тамбур	4.80	4.55
					Помещение офиса	85.50	
					Коридор	4.00	
					Санузел	4.90	
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	
					Комната приема пищи	13.30	

					Шкаф инженерного назначения	0.70	
					Шкаф инженерного назначения	0.80	
					Комната приема пищи	14.20	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	89.60	Тамбур	4.90	4.55
					Помещение офиса	59.50	
					Коридор	3.00	
					Коридор	2.30	
					Санузел	2.60	
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
					Шкаф инженерного назначения	0.80	
					Комната приема пищи	13.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техподполье	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	202
2	Тамбур-шлюз	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	29.8
3	Тамбур-шлюз	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	11.2
4	Шахта-лифта	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
5	лестница	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	12.7
6	ИТП	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	56.4
7	Электрощитовая	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	15.5
8	тамбур	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	6
9	вестибюль	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	37.7
10	коридор	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	10.2
11	лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	8.1
12	Шахта лифта	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
13	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	2.5
14	мусорокамера	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	13
15	лестница	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
16	Шахта лифта	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
17	Лифтовый холл	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
18	Помещен узлов учета ОВ	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
19	Межквартирный коридор	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
20	лестница	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
21	Шахта лифта	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
22	Лифтовый холл	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
23	Помещен узлов учета ОВ	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
24	Межквартирный коридор	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2

25	лестница	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
26	Шахта лифта	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
27	Лифтовый холл	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
28	Помещен узлов учета ОВ	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
29	Межквартирный коридор	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
30	лестница	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
31	Шахта лифта	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
32	Лифтовый холл	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
33	Помещен узлов учета ОВ	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
34	Межквартирный коридор	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
35	лестница	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
36	Шахта лифта	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
37	Лифтовый холл	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
38	Межквартирный коридор	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
39	Помещен узлов учета ОВ	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
40	лестница	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
41	Шахта лифта	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
42	Лифтовый холл	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
43	Помещен узлов учета ОВ	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
44	Межквартирный коридор	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
45	лестница	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
46	Шахта лифта	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
47	Лифтовый холл	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
48	Помещен узлов учета ОВ	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
49	Межквартирный коридор	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
50	переходная лоджия	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	7.2
51	лестница	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13
52	Машинное отделение	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	9.7
53	венткамера	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	29
54	чердак	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	190
55	Тамбур-шлюз	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13
56	Тамбур-шлюз	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	11.2
57	лестница	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	12.7
58	Шахта лифта	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
59	техподполье	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	305
60	тамбур	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	6
61	вестибюль	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	24.8
62	коридор	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	14
63	лифтовой холл	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	8.1
64	Шахта лифта	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
65	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	2.6
66	мусорокамера	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	13
67	Лифтовый холл	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3

68	лестница	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
69	Шахта лифта	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
70	Лифтовый холл	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
71	Помещен узлов учета ОВ	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
72	Межквартирный коридор	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
73	лестница	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
74	шахта	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
75	Лифтовый холл	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
76	Помещен узлов учета ОВ	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
77	Межквартирный коридор	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
78	лестница	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
79	шахта	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
80	Лифтовый холл	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
81	Помещен узлов учета ОВ	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
82	Межквартирный коридор	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
83	лестница	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
84	шахта	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
85	Лифтовый холл	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
86	Помещен узлов учета ОВ	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
87	Межквартирный коридор	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
88	лестница	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
89	шахта	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
90	Лифтовый холл	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
91	Помещен узлов учета ОВ	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
92	Межквартирный коридор	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
93	лестница	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
94	шахта	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
95	Лифтовый холл	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
96	Помещен узлов учета ОВ	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
97	Межквартирный коридор	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
98	лестница	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
99	Шахта лифта	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
100	Лифтовый холл	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
101	Помещен узлов учета ОВ	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
102	Межквартирный коридор	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
103	лестница	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13
104	Машинное помещение	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	9.7
105	венткамера	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	29
106	переходная лоджия	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	7.2
107	чердак	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	247

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Ограждающие стены квартир, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция квартир
2	В общественных помещениях, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция общественных помещений
3	Наземные шахты, в шахтах жилой части, чердак, крыша	Вентиляционное: приточные и вытяжные шахты (наземные и в составе жилого дома); воздуховоды; приточные и вытяжные установки.	Вентиляция подземной автостоянки
4	В поэтажных местах общего пользования, чердак, крыша, шахты лифтов, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку	Противодымная защита жилого дома: приточные и вытяжные шахты с автоматическими клапанами; воздуховоды; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
5	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях № 1.4.4, по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
6	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.4, по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
7	В местах общего пользования (приквартирных коридорах) жилой части (за исключением 8-ми этажных секций); в хозяйственно-противопожарных насосных станциях в строениях №1.4.4 по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: Вертикальные стояки пожарного водопровода с пожарными кранами, насосное оборудование	Противопожарная защита
8	Хозяйственно-противопожарная насосная станция в техподполье строения 1.4.4.ПЗУ	Оборудование насосной станции	Обеспечение требуемых параметров систем: холодного водоснабжения; пожаротушения строения 1.4.4.ПЗУ
9	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система холодного водоснабжения	Обеспечение холодным водоснабжением квартир и общественных помещений
10	Помещение индивидуального теплового пункта в техподполье строения 1.4.4. по ПЗУ	Оборудование Индивидуального теплового пункта	Обеспечение теплоснабжением и горячим водоснабжением строения 1.4.4. по ПЗУ

11	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением квартир и общественных помещений
12	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система отопления квартир и общественных помещений	Обеспечение отоплением квартир и общественных помещений
13	По техподполью, в лестничных клетках и лифтовых или квартирных холлах	Система отопления: техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов	Обеспечение отоплением техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов
14	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования, квартир, общественных помещений, чердаку, кровле	Система водоотведения (хозяйственно-бытовых стоков)	Обеспечение водоотведением квартир и общественных помещений
15	В помещениях мест общего пользования, чердаку, кровле	Система водоотведения (ливневых стоков): внутридомовая инженерная система водоотведения ливневых стоков, состоящая из отводов, переходов, патрубков, ревизий, стояков, заглушек, водосточных воронок, прочисток, выпусков	Обеспечение отвода ливневых стоков
16	Под фундаментами жилых домов, под фундаментами и полами подземной автостоянки, примыкания к фундаментам, помещения дренажных насосных станций под пандусами подземной автостоянки	Система водоотведения (дренажных вод) от жилого дома: пластовый дренаж с трубчатыми дренами под фундаментами жилых домов; пристенный дренаж; безнапорная дренажная сеть; автоматические дренажные насосные станции (2); напорная дренажная сеть	Обеспечение отвода грунтовых вод от жилых домов со встроенно-пристроеными общественными помещениями
17	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объемах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
18	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
19	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств

20	По техподполью, в вертикальных нишах жилой части	Сети связи: оптоволоконные сети с коммутационным оборудованием	Обеспечение услугами связи: радио, интернет, телевидение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2020</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2020</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>210 960 000 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:000000:64996</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810816540046210</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>28</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>5</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 880,3 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>492,8 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>120 000 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>38 100 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>6671397595</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>331 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 010 000 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658005520</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6604012715</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбурггорпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658141668</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.02.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-1-0017-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-2-0055-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0116-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0133-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0179-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0184-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030662-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-038883-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Аксиома" (паркинг № 1.4.01.3 по ПЗУ)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"НПП Стройтэк"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6660142370</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.12.2021</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>38/А</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.08.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2057</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"Региональная Строительная Группа -Академическое"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>6658328507</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:64996</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 936,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>43 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектроСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740590</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭСК-ТУ-103</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 889 103 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТеплоСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740488</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТСК-ТУ-11/6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 524 089 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 943 050 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 203 812 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>65</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>65</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	3	17.10		17.10	
2	Машино-место	-1	3	17.50		17.50	
3	Машино-место	-1	3	17.50		17.50	
4	Машино-место	-1	3	17.50		17.50	
5	Машино-место	-1	3	17.50		17.50	
6	Машино-место	-1	3	17.50		17.50	
7	Машино-место	-1	3	17.80		17.80	
8	Машино-место	-1	3	17.10		17.10	
9	Машино-место	-1	3	17.60		17.60	
10	Машино-место	-1	3	18.00		18.00	
11	Машино-место	-1	3	17.60		17.60	
12	Машино-место	-1	3	17.60		17.60	
13	Машино-место	-1	3	17.60		17.60	
14	Машино-место	-1	3	17.60		17.60	
15	Машино-место	-1	3	17.60		17.60	
16	Машино-место	-1	3	17.30		17.30	
17	Машино-место	-1	3	16.40		16.40	
18	Машино-место	-1	3	16.40		16.40	

19	Машино-место	-1	3	16.30		16.30	
20	Машино-место	-1	3	16.30		16.30	
21	Машино-место	-1	3	16.30		16.30	
22	Машино-место	-1	3	16.30		16.30	
23	Машино-место	-1	3	16.90		16.90	
24	Машино-место	-1	3	16.30		16.30	
25	Машино-место	-1	3	16.00		16.00	
26	Машино-место	-1	4	17.40		17.40	
27	Машино-место	-1	4	17.10		17.10	
28	Машино-место	-1	4	17.10		17.10	
29	Машино-место	-1	4	17.10		17.10	
30	Машино-место	-1	4	17.10		17.10	
31	Машино-место	-1	4	17.10		17.10	
32	Машино-место	-1	4	16.90		16.90	
33	Машино-место	-1	4	16.80		16.80	
34	Машино-место	-1	4	17.00		17.00	
35	Машино-место	-1	4	17.10		17.10	
36	Машино-место	-1	4	17.10		17.10	
37	Машино-место	-1	4	17.10		17.10	
38	Машино-место	-1	4	17.10		17.10	
39	Машино-место	-1	4	17.40		17.40	
40	Машино-место	-1	4	17.40		17.40	
41	Машино-место	-1	4	17.00		17.00	
42	Машино-место	-1	4	16.80		16.80	
43	Машино-место	-1	4	17.90		17.90	
44	Машино-место	-1	4	17.30		17.30	
45	Машино-место	-1	4	17.30		17.30	
46	Машино-место	-1	4	27.30		27.30	
47	Машино-место	-1	4	23.30		23.30	
48	Машино-место	-1	4	23.30		23.30	
49	Машино-место	-1	4	23.80		23.80	
50	Машино-место	-1	4	23.90		23.90	
51	Машино-место	-1	4	17.40		17.40	
52	Машино-место	-1	4	16.90		16.90	
53	Машино-место	-1	4	16.20		16.20	
54	Машино-место	-1	4	34.30		34.30	
55	Машино-место	-1	4	16.90		16.90	
56	Машино-место	-1	4	16.90		16.90	
57	Машино-место	-1	4	17.40		17.40	
58	Машино-место	-1	4	17.40		17.40	
59	Машино-место	-1	4	20.80		20.80	
60	Машино-место	-1	4	16.90		16.90	
61	Машино-место	-1	4	20.30		20.30	

62	Машино-место	-1	3	16.90		16.90	
63	Машино-место	-1	3	16.90		16.90	
64	Машино-место	-1	3	16.90		16.90	
65	Машино-место	-1	3	26.00		26.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	15
2	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	14.9
3	шахта	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	2.5
4	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	28.3
5	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	15.4
6	шахта	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	1.9
7	тамбур-шлюз	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	общественное	15.6
8	лестница	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	общественное	13
9	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	12.7
10	шахта	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	6.2
11	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	15
12	проходы	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	общественное	1044.00000000000002

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В помещениях подземной парковки, наземные шахты, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку, тамбур-шлюзы между пожарными отсеками подземной автопарковки	Противодымная защита подземной автостоянки: приточные и вытяжные шахты; воздуховоды; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
2	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
3	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
4	В техподполье строений 1.4.3. и 1.4.01 по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: станция пожаротушения, сеть подводящих, питающих и распределительных трубопроводов с оросителями (спринклерами) и пожарными кранами	Противопожарная защита (пожаротушение автомобилей)

5	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объёмах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
6	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
7	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2020</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>36 400 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0000000:64996</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810816540046210</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>6671397595</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>331 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-исследовательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658005520</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6604012715</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбурггорпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658141668</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.02.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-1-0017-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-2-0055-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0116-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0133-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0179-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0184-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030662-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-038883-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Аксиома" (дом № 1.4.5 по ПЗУ)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТехСтрой"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6670364340</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.12.2021</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>38/А</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.08.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2057</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"Региональная Строительная Группа -Академическое"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>6658328507</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:64996</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 936,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутри жилого комплекса расположен детский спортивный комплекс и додекаэдры</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>23</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На территории жилого комплекса расположены деревянные урны в количестве 11 штук; садово-парковые диваны в количестве 9 штук и стойки велосипедные в количестве 3 штуки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 мусорокамеры встроены в жилой дом: 1 - для бытовых отходов, 1 - для крупнокабаритных</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>43 %</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектроСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740590</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭСК-ТУ-103</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 889 103 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТеплоСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740488</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТСК-ТУ-11/6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 524 089 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 943 050 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 203 812 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>210</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>7</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>7</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	82.20	3	42.30	2.60
2	Квартира	2	1	38.80	1	16.70	2.60
3	Квартира	2	1	37.60	1	16.50	2.60
4	Квартира	2	1	57.30	2	30.00	2.60
5	Квартира	2	1	38.20	1	15.10	2.60
6	Квартира	2	1	37.80	1	15.10	2.60
7	Квартира	2	1	57.30	2	30.00	2.60
8	Квартира	2	1	37.60	1	16.50	2.60
9	Квартира	2	1	37.60	1	16.50	2.60
10	Квартира	2	1	74.40	3	40.80	2.60
11	Квартира	3	1	82.20	3	42.30	2.60
12	Квартира	3	1	38.70	1	16.70	2.60

13	Квартира	3	1	37.50	1	16.50	2.60
14	Квартира	3	1	57.30	2	30.00	2.60
15	Квартира	3	1	38.20	1	15.10	2.60
16	Квартира	3	1	37.80	1	15.10	2.60
17	Квартира	3	1	57.30	2	30.00	2.60
18	Квартира	3	1	37.50	1	16.50	2.60
19	Квартира	3	1	37.50	1	16.50	2.60
20	Квартира	3	1	74.40	3	40.80	2.60
21	Квартира	4	1	82.20	3	42.30	2.60
22	Квартира	4	1	38.70	1	16.70	2.60
23	Квартира	4	1	37.50	1	16.50	2.60
24	Квартира	4	1	57.20	2	30.00	2.60
25	Квартира	4	1	38.20	1	15.10	2.60
26	Квартира	4	1	37.80	1	15.10	2.60
27	Квартира	4	1	57.20	2	30.00	2.60
28	Квартира	4	1	37.50	1	16.50	2.60
29	Квартира	4	1	37.50	1	16.50	2.60
30	Квартира	4	1	74.40	3	40.80	2.60
31	Квартира	5	1	82.20	3	42.30	2.60
32	Квартира	5	1	38.70	1	16.70	2.60
33	Квартира	5	1	37.50	1	16.50	2.60
34	Квартира	5	1	57.20	2	30.00	2.60
35	Квартира	5	1	38.20	1	15.10	2.60
36	Квартира	5	1	37.80	1	15.10	2.60
37	Квартира	5	1	57.20	2	30.00	2.60
38	Квартира	5	1	37.50	1	16.50	2.60
39	Квартира	5	1	37.50	1	16.50	2.60
40	Квартира	5	1	74.40	3	40.80	2.60
41	Квартира	6	1	82.20	3	42.30	2.60
42	Квартира	6	1	38.70	1	16.70	2.60
43	Квартира	6	1	37.50	1	16.50	2.60
44	Квартира	6	1	57.20	2	30.00	2.60
45	Квартира	6	1	38.20	1	15.10	2.60
46	Квартира	6	1	37.80	1	15.10	2.60
47	Квартира	6	1	57.20	2	30.00	2.60
48	Квартира	6	1	37.50	1	16.50	2.60
49	Квартира	6	1	37.50	1	16.50	2.60
50	Квартира	6	1	74.40	3	40.80	2.60
51	Квартира	7	1	82.00	3	42.30	2.60
52	Квартира	7	1	38.60	1	16.70	2.60
53	Квартира	7	1	37.40	1	16.50	2.60
54	Квартира	7	1	57.10	2	30.00	2.60
55	Квартира	7	1	38.00	1	15.10	2.60

56	Квартира	7	1	37.60	1	15.10	2.60
57	Квартира	7	1	57.10	2	30.00	2.60
58	Квартира	7	1	37.40	1	16.50	2.60
59	Квартира	7	1	37.40	1	16.50	2.60
60	Квартира	7	1	74.30	3	40.80	2.60
61	Квартира	8	1	82.00	3	42.30	2.60
62	Квартира	8	1	38.60	1	16.70	2.60
63	Квартира	8	1	37.40	1	16.50	2.60
64	Квартира	8	1	57.00	2	30.00	2.60
65	Квартира	8	1	38.00	1	15.10	2.60
66	Квартира	8	1	37.60	1	15.10	2.60
67	Квартира	8	1	57.00	2	30.00	2.60
68	Квартира	8	1	37.40	1	16.50	2.60
69	Квартира	8	1	37.40	1	16.50	2.60
70	Квартира	8	1	74.30	3	40.80	2.60
71	Квартира	9	1	82.00	3	42.30	2.60
72	Квартира	9	1	38.60	1	16.70	2.60
73	Квартира	9	1	37.40	1	16.50	2.60
74	Квартира	9	1	57.00	2	30.00	2.60
75	Квартира	9	1	38.00	1	15.10	2.60
76	Квартира	9	1	37.60	1	15.10	2.60
77	Квартира	9	1	57.00	2	30.00	2.60
78	Квартира	9	1	37.40	1	16.50	2.60
79	Квартира	9	1	37.40	1	16.50	2.60
80	Квартира	9	1	74.30	3	40.80	2.60
81	Квартира	10	1	82.00	3	42.30	2.60
82	Квартира	10	1	38.60	1	16.70	2.60
83	Квартира	10	1	37.40	1	16.50	2.60
84	Квартира	10	1	56.90	2	30.00	2.60
85	Квартира	10	1	38.00	1	15.10	2.60
86	Квартира	10	1	37.60	1	15.10	2.60
87	Квартира	10	1	56.90	2	30.00	2.60
88	Квартира	10	1	37.40	1	16.50	2.60
89	Квартира	10	1	37.40	1	16.50	2.60
90	Квартира	10	1	74.30	3	40.80	2.60
91	Квартира	11	1	82.00	3	42.30	2.60
92	Квартира	11	1	38.60	1	16.70	2.60
93	Квартира	11	1	37.40	1	16.50	2.60
94	Квартира	11	1	56.90	2	30.00	2.60
95	Квартира	11	1	38.00	1	15.10	2.60
96	Квартира	11	1	37.60	1	15.10	2.60
97	Квартира	11	1	56.90	2	30.00	2.60
98	Квартира	11	1	37.40	1	16.50	2.60

99	Квартира	11	1	37.40	1	16.50	2.60
100	Квартира	11	1	74.30	3	40.80	2.60
101	Квартира	12	1	81.70	3	42.30	2.60
102	Квартира	12	1	38.30	1	16.70	2.60
103	Квартира	12	1	37.10	1	16.50	2.60
104	Квартира	12	1	56.80	2	30.00	2.60
105	Квартира	12	1	37.50	1	15.10	2.60
106	Квартира	12	1	37.10	1	15.10	2.60
107	Квартира	12	1	56.80	2	30.00	2.60
108	Квартира	12	1	37.10	1	16.50	2.60
109	Квартира	12	1	37.10	1	16.50	2.60
110	Квартира	12	1	74.00	3	40.80	2.60
111	Квартира	13	1	81.70	3	42.30	2.60
112	Квартира	13	1	38.30	1	16.70	2.60
113	Квартира	13	1	37.10	1	16.50	2.60
114	Квартира	13	1	56.80	2	30.00	2.60
115	Квартира	13	1	37.50	1	15.10	2.60
116	Квартира	13	1	37.10	1	15.10	2.60
117	Квартира	13	1	56.80	2	30.00	2.60
118	Квартира	13	1	37.10	1	16.50	2.60
119	Квартира	13	1	37.10	1	16.50	2.60
120	Квартира	13	1	74.00	3	40.80	2.60
121	Квартира	14	1	81.70	3	42.30	2.60
122	Квартира	14	1	38.30	1	16.70	2.60
123	Квартира	14	1	37.10	1	16.50	2.60
124	Квартира	14	1	56.70	2	30.00	2.60
125	Квартира	14	1	37.50	1	15.10	2.60
126	Квартира	14	1	37.10	1	15.10	2.60
127	Квартира	14	1	56.70	2	30.00	2.60
128	Квартира	14	1	37.10	1	16.50	2.60
129	Квартира	14	1	37.10	1	16.50	2.60
130	Квартира	14	1	74.00	3	40.80	2.60
131	Квартира	15	1	81.70	3	42.30	2.60
132	Квартира	15	1	38.30	1	16.70	2.60
133	Квартира	15	1	37.10	1	16.50	2.60
134	Квартира	15	1	56.70	2	30.00	2.60
135	Квартира	15	1	37.50	1	15.10	2.60
136	Квартира	15	1	37.10	1	15.10	2.60
137	Квартира	15	1	56.70	2	30.00	2.60
138	Квартира	15	1	37.10	1	16.50	2.60
139	Квартира	15	1	37.10	1	16.50	2.60
140	Квартира	15	1	74.00	3	40.80	2.60
141	Квартира	16	1	81.70	3	42.30	2.60

142	Квартира	16	1	38.30	1	16.70	2.60
143	Квартира	16	1	37.10	1	16.50	2.60
144	Квартира	16	1	56.60	2	30.00	2.60
145	Квартира	16	1	37.50	1	15.10	2.60
146	Квартира	16	1	37.10	1	15.10	2.60
147	Квартира	16	1	56.60	2	30.00	2.60
148	Квартира	16	1	37.10	1	16.50	2.60
149	Квартира	16	1	37.10	1	16.50	2.60
150	Квартира	16	1	74.00	3	40.80	2.60
151	Квартира	17	1	81.50	3	42.30	2.60
152	Квартира	17	1	38.20	1	16.70	2.60
153	Квартира	17	1	37.00	1	16.50	2.60
154	Квартира	17	1	56.60	2	30.00	2.60
155	Квартира	17	1	37.50	1	15.10	2.60
156	Квартира	17	1	37.10	1	15.10	2.60
157	Квартира	17	1	56.60	2	30.00	2.60
158	Квартира	17	1	37.00	1	16.50	2.60
159	Квартира	17	1	37.00	1	16.50	2.60
160	Квартира	17	1	74.00	3	40.80	2.60
161	Квартира	18	1	81.50	3	42.30	2.60
162	Квартира	18	1	38.20	1	16.70	2.60
163	Квартира	18	1	37.00	1	16.50	2.60
164	Квартира	18	1	56.60	2	30.00	2.60
165	Квартира	18	1	37.50	1	15.10	2.60
166	Квартира	18	1	37.10	1	15.10	2.60
167	Квартира	18	1	56.60	2	30.00	2.60
168	Квартира	18	1	37.00	1	16.50	2.60
169	Квартира	18	1	37.00	1	16.50	2.60
170	Квартира	18	1	74.00	3	40.80	2.60
171	Квартира	19	1	81.50	3	42.30	2.60
172	Квартира	19	1	38.20	1	16.70	2.60
173	Квартира	19	1	37.00	1	16.50	2.60
174	Квартира	19	1	56.50	2	30.00	2.60
175	Квартира	19	1	37.50	1	15.10	2.60
176	Квартира	19	1	37.10	1	15.10	2.60
177	Квартира	19	1	56.50	2	30.00	2.60
178	Квартира	19	1	37.00	1	16.50	2.60
179	Квартира	19	1	37.00	1	16.50	2.60
180	Квартира	19	1	73.90	3	40.80	2.60
181	Квартира	20	1	81.50	3	42.30	2.60
182	Квартира	20	1	38.20	1	16.70	2.60
183	Квартира	20	1	37.00	1	16.50	2.60
184	Квартира	20	1	56.50	2	30.00	2.60

185	Квартира	20	1	37.50	1	15.10	2.60
186	Квартира	20	1	37.10	1	15.10	2.60
187	Квартира	20	1	56.50	2	30.00	2.60
188	Квартира	20	1	37.00	1	16.50	2.60
189	Квартира	20	1	37.00	1	16.50	2.60
190	Квартира	20	1	73.90	3	40.80	2.60
191	Квартира	21	1	81.30	3	42.30	2.60
192	Квартира	21	1	38.10	1	16.70	2.60
193	Квартира	21	1	36.90	1	16.50	2.60
194	Квартира	21	1	56.30	2	30.00	2.60
195	Квартира	21	1	37.40	1	15.10	2.60
196	Квартира	21	1	37.00	1	15.10	2.60
197	Квартира	21	1	56.30	2	30.00	2.60
198	Квартира	21	1	36.90	1	16.50	2.60
199	Квартира	21	1	36.90	1	16.50	2.60
200	Квартира	21	1	73.90	3	40.80	2.60
201	Квартира	22	1	81.30	3	42.30	2.60
202	Квартира	22	1	38.10	1	16.70	2.60
203	Квартира	22	1	36.90	1	16.50	2.60
204	Квартира	22	1	56.30	2	30.00	2.60
205	Квартира	22	1	37.40	1	15.10	2.60
206	Квартира	22	1	37.00	1	15.10	2.60
207	Квартира	22	1	56.30	2	30.00	2.60
208	Квартира	22	1	36.90	1	16.50	2.60
209	Квартира	22	1	36.90	1	16.50	2.60
210	Квартира	22	1	73.90	3	40.80	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	145.20	Тамбур	4.70	4.45
					Офис	130.90	
					Помещение уборочного инвентаря	3.80	
					Санузел	5.80	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	195.00	Тамбур	4.30	5.40
					Офис	143.30	
					Помещение уборочного инвентаря	4.00	
					Санузел	4.50	
					Помещение для приема пищи	9.20	

					Коридор	22.20	
					Тамбур 2	3.00	
					Внутренняя лестница	4.50	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136.30	Тамбур	4.50	5.40
					Офис	113.30	
					Помещение уборочного инвентаря	4.00	
					Санузел	6.30	
					Помещение для приема пищи	8.20	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.50	Тамбур	4.50	5.25
					Офис	92.60	
					Помещение уборочного инвентаря	3.20	
					Санузел	1.70	
					Помещение для приема пищи	8.60	
					Коридор	1.90	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	141.90	Тамбур	4.30	4.80
					Офис	100.00	
					Помещение уборочного инвентаря	4.60	
					Санузел	4.30	
					Помещение для приема пищи	9.60	
					Коридор	15.30	
					Внутренняя лестница	3.80	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	74.70	Тамбур	5.10	4.10
					Офис	62.80	
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
					Санузел	3.90	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.90	Тамбур	5.50	4.10
					Офис	46.60	
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
					Санузел	3.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Подвал дома № 1.4.5 по ПЗУ		Техническое	896.7
2	Индивидуальный тепловой пункт	Подвал дома № 1.4.5 по ПЗУ		Техническое	52

3	Насосная	Подвал дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	97.9
4	Тамбур-шлюз (пожаробезопасная зона)	Подвал дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	106.6
5	Тамбур-шлюз	Подвал дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.8
6	Шахта лифта	Подвал дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.9
7	Лестница	Подвал дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
8	Техподполье	Подвал дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	35.3
9	Техподполье	Подвал дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	50.2
10	Тамбур-шлюз	Подвал дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	21.9
11	Лестница	Подвал дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12
12	Лестница	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12
13	Тамбур	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5
14	Коридор	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	32.1
15	Тамбур	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.2
16	Пост охраны	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	17
17	Вестибюль	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	40.3
18	Мусорокамера	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	10
19	Мусорокамера	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	13.7
20	Лестница	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	13.3
21	Тамбур	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.8
22	Техническое помещение связи	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.6
23	Электрощитовая	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	16.7
24	Санузел	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	3.8
25	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	3.8
26	Шахта лифта	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
27	Шахта лифта	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
28	Шахта лифта	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
29	Шахта лифта	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
30	Лифтовой холл	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	6
31	Лифтовой холл	1 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.8
32	Переходная лоджия	2 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
33	Тамбур	2 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
34	Тамбур	2 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
35	Лестница	2 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
36	Шахта	2 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
37	Коридор	2 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
38	Лифтовой холл	2 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
39	Шахта лифта	2 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
40	Шахта лифта	2 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
41	Шахта лифта	2 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
42	Шахта лифта	2 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
43	Шахта	2 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
44	Лифтовой холл	2 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
45	Переходная лоджия	3 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8

46	Тамбур	3 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
47	Тамбур	3 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
48	Лестница	3 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
49	Шахта	3 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
50	Коридор	3 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
51	Лифтовой холл	3 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
52	Шахта лифта	3 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
53	Шахта лифта	3 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
54	Шахта лифта	3 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
55	Шахта лифта	3 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
56	Шахта	3 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
57	Лифтовой холл	3 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
58	Переходная лоджия	4 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
59	Тамбур	4 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
60	Тамбур	4 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
61	Лестница	4 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
62	Шахта	4 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
63	Коридор	4 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
64	Лифтовой холл	4 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
65	Шахта лифта	4 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
66	Шахта лифта	4 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
67	Шахта лифта	4 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
68	Шахта лифта	4 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
69	Шахта	4 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
70	Лифтовой холл	4 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
71	Переходная лоджия	5 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
72	Тамбур	5 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
73	Тамбур	5 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
74	Лестница	5 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
75	Шахта	5 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
76	Коридор	5 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
77	Лифтовой холл	5 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
78	Шахта лифта	5 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
79	Шахта лифта	5 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
80	Шахта лифта	5 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
81	Шахта лифта	5 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
82	Шахта	5 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
83	Лифтовой холл	5 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
84	Переходная лоджия	6 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
85	Тамбур	6 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
86	Тамбур	6 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
87	Лестница	6 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
88	Шахта	6 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9

89	Коридор	6 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
90	Лифтовой холл	6 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
91	Шахта лифта	6 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
92	Шахта лифта	6 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
93	Шахта лифта	6 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
94	Шахта лифта	6 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
95	Шахта	6 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
96	Лифтовой холл	6 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
97	Переходная лоджия	7 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
98	Тамбур	7 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
99	Тамбур	7 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
100	Лестница	7 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
101	Шахта	7 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
102	Коридор	7 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
103	Лифтовой холл	7 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
104	Шахта лифта	7 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
105	Шахта лифта	7 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
106	Шахта лифта	7 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
107	Шахта лифта	7 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
108	Шахта	7 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
109	Лифтовой холл	7 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
110	Переходная лоджия	8 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
111	Тамбур	8 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
112	Тамбур	8 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
113	Лестница	8 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
114	Шахта	8 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
115	Коридор	8 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
116	Лифтовой холл	8 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
117	Шахта лифта	8 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
118	Шахта лифта	8 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
119	Шахта лифта	8 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
120	Шахта лифта	8 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
121	Шахта	8 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
122	Лифтовой холл	8 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
123	Переходная лоджия	9 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
124	Тамбур	9 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
125	Тамбур	9 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
126	Лестница	9 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
127	Шахта	9 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
128	Коридор	9 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
129	Лифтовой холл	9 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
130	Шахта лифта	9 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
131	Шахта лифта	9 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8

132	Шахта лифта	9 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
133	Шахта лифта	9 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
134	Шахта	9 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
135	Лифтовой холл	9 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
136	Переходная лоджия	10 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
137	Тамбур	10 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
138	Тамбур	10 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
139	Лестница	10 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
140	Шахта	10 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
141	Коридор	10 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
142	Лифтовой холл	10 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
143	Шахта лифта	10 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
144	Шахта лифта	10 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
145	Шахта лифта	10 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
146	Шахта лифта	10 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
147	Шахта	10 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
148	Лифтовой холл	10 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
149	Переходная лоджия	11 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
150	Тамбур	11 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
151	Тамбур	11 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
152	Лестница	11 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
153	Шахта	11 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
154	Коридор	11 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
155	Лифтовой холл	11 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
156	Шахта лифта	11 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
157	Шахта лифта	11 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
158	Шахта лифта	11 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
159	Шахта лифта	11 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
160	Шахта	11 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
161	Лифтовой холл	11 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
162	Переходная лоджия	12 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
163	Тамбур	12 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
164	Тамбур	12 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
165	Лестница	12 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
166	Шахта	12 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
167	Коридор	12 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
168	Лифтовой холл	12 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
169	Шахта лифта	12 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
170	Шахта лифта	12 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
171	Шахта лифта	12 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
172	Шахта лифта	12 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
173	Шахта	12 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
174	Лифтовой холл	12 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6

175	Переходная лоджия	13 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
176	Тамбур	13 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
177	Тамбур	13 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
178	Лестница	13 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
179	Шахта	13 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
180	Коридор	13 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
181	Лифтовой холл	13 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
182	Шахта лифта	13 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
183	Шахта лифта	13 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
184	Шахта лифта	13 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
185	Шахта лифта	13 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
186	Шахта	13 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
187	Лифтовой холл	13 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
188	Переходная лоджия	14 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
189	Тамбур	14 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
190	Тамбур	14 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
191	Лестница	14 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
192	Шахта	14 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
193	Коридор	14 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
194	Лифтовой холл	14 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
195	Шахта лифта	14 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
196	Шахта лифта	14 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
197	Шахта лифта	14 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
198	Шахта лифта	14 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
199	Шахта	14 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
200	Лифтовой холл	14 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
201	Переходная лоджия	15 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
202	Тамбур	15 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
203	Тамбур	15 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
204	Лестница	15 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
205	Шахта	15 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
206	Коридор	15 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
207	Лифтовой холл	15 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
208	Шахта лифта	15 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
209	Шахта лифта	15 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
210	Шахта лифта	15 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
211	Шахта лифта	15 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
212	Шахта	15 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
213	Лифтовой холл	15 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
214	Переходная лоджия	16 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
215	Тамбур	16 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
216	Тамбур	16 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
217	Лестница	16 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7

218	Шахта	16 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
219	Коридор	16 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
220	Лифтовой холл	16 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
221	Шахта лифта	16 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
222	Шахта лифта	16 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
223	Шахта лифта	16 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
224	Шахта лифта	16 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
225	Шахта	16 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
226	Лифтовой холл	16 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
227	Переходная лоджия	17 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
228	Тамбур	17 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
229	Тамбур	17 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
230	Лестница	17 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
231	Шахта	17 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
232	Коридор	17 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
233	Лифтовой холл	17 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
234	Шахта лифта	17 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
235	Шахта лифта	17 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
236	Шахта лифта	17 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
237	Шахта лифта	17 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
238	Шахта	17 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
239	Лифтовой холл	17 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
240	Переходная лоджия	18 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
241	Тамбур	18 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
242	Тамбур	18 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
243	Лестница	18 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
244	Шахта	18 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
245	Коридор	18 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
246	Лифтовой холл	18 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
247	Шахта лифта	18 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
248	Шахта лифта	18 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
249	Шахта лифта	18 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
250	Шахта лифта	18 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
251	Шахта	18 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
252	Лифтовой холл	18 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
253	Переходная лоджия	19 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
254	Тамбур	19 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
255	Тамбур	19 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
256	Лестница	19 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
257	Шахта	19 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
258	Коридор	19 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
259	Лифтовой холл	19 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
260	Шахта лифта	19 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8

261	Шахта лифта	19 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
262	Шахта лифта	19 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
263	Шахта лифта	19 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
264	Шахта	19 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
265	Лифтовой холл	19 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
266	Переходная лоджия	20 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
267	Тамбур	20 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
268	Тамбур	20 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
269	Лестница	20 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
270	Шахта	20 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
271	Коридор	20 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
272	Лифтовой холл	20 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
273	Шахта лифта	20 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
274	Шахта лифта	20 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
275	Шахта лифта	20 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
276	Шахта лифта	20 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
277	Шахта	20 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
278	Лифтовой холл	20 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
279	Переходная лоджия	21 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
280	Тамбур	21 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
281	Тамбур	21 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
282	Лестница	21 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
283	Шахта	21 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
284	Коридор	21 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
285	Лифтовой холл	21 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
286	Шахта лифта	21 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
287	Шахта лифта	21 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
288	Шахта лифта	21 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
289	Шахта лифта	21 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
290	Шахта	21 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7
291	Лифтовой холл	21 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
292	Переходная лоджия	22 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
293	Тамбур	22 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
294	Тамбур	22 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	2.2
295	Лестница	22 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
296	Шахта	22 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.9
297	Коридор	22 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	54.3
298	Лифтовой холл	22 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	5.9
299	Шахта лифта	22 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
300	Шахта лифта	22 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	2.8
301	Шахта лифта	22 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
302	Шахта лифта	22 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	4.8
303	Шахта	22 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	0.7

304	Лифтовой холл	22 этаж дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	4.6
305	Переходная лоджия	Чердак дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	7.8
306	Тамбур	Чердак дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	1.9
307	Лестница	Чердак дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	12.7
308	Чердак	Чердак дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	565.5
309	Венкамера подпора воздуха	Чердак дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	9.3
310	Холодный чердак	Чердак дома № 1.4.5 по ПЗУ	Общественное	6.7
311	Электрощитовая	Чердак дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	10.7
312	Венкамера подпора воздуха	Чердак дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	40
313	Машинное помещение	Чердак дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	29.8
314	Холодный чердак	Чердак дома № 1.4.5 по ПЗУ	Техническое	6.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Ограждающие стены квартир, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция квартир
2	В общественных помещениях, чердак, крыша	Приточно-вытяжная вентиляция с естественным или механическим побуждением.	Вентиляция общественных помещений
3	В поэтажных местах общего пользования, чердак, крыша, шахты лифтов, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку	Противодымная защита жилого дома: приточные и вытяжные шахты с автоматическими клапанами; воздухопроводы; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
4	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
5	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
6	В местах общего пользования (приквартирных коридорах) жилой части (за исключением 8-ми этажных секций); в хозяйственно-противопожарных насосных станциях в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, - по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: Вертикальные стояки пожарного водопровода с пожарными кранами, насосное оборудование	Противопожарная защита

7	Хозяйственно-противопожарная насосная станция в техподполье строения 1.4.5.ПЗУ	Оборудование насосной станции: комплектная насосная установка; автоматическая и ручная запорно-регулирующая арматура; обвязка; контрольно-измерительная аппаратура с выводами на системы автоматики и диспетчеризации (в том числе коммерческий учёт потребления); коллекторы распределения нагрузки	Обеспечение требуемых параметров систем: холодного водоснабжения; пожаротушения строения 1.4.5.ПЗУ
8	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система холодного водоснабжения: система трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры от выходного запирающего устройства насосной станции до соединительного фитинга первого запорно- регулировочного крана на отводе внутриквартирной разводки (обслуживающих данную одну квартиру) от стояка.	Обеспечение холодным водоснабжением квартир и общественных помещений
9	Помещение индивидуального теплового пункта в техподполье строения 1.4.5. по ПЗУ	Оборудование Индивидуального теплового пункта: теплообменники; коллекторы распределения нагрузки; насосные установки; автоматическая и ручная запорно-регулирующая арматура; обвязка; контрольно-измерительная аппаратура с выводами на системы автоматики и диспетчеризации (в том числе коммерческий учёт потребления).	Обеспечение теплоснабжением и горячим водоснабжением строения 1.4.5. по ПЗУ
10	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Оборудование Индивидуального теплового пункта: теплообменники; коллекторы распределения нагрузки; насосные установки; автоматическая и ручная запорно-регулирующая арматура; обвязка; контрольно-измерительная аппаратура с выводами на системы автоматики и диспетчеризации (в том числе коммерческий учёт потребления).	Обеспечение теплоснабжением и горячим водоснабжением строения 1.4.5. по ПЗУ
11	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система горячего водоснабжения: система трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры от выходного запирающего устройства индивидуального теплового пункта до соединительного фитинга первого запорно- регулировочного крана на отводе внутриквартирной разводки (обслуживающих данную одну квартиру или общественное помещение) от стояка (или горизонтальной разводки).	Обеспечение горячим водоснабжением квартир и общественных помещений
12	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система отопления квартир и общественных помещений: система трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры от выходного запирающего устройства индивидуального теплового пункта до соединительного фитинга первого запорно-регулирующего крана на отводе внутриквартирной разводки (обслуживающих данную одну квартиру или общественное помещение) от стояка (или горизонтальной разводки).	Обеспечение отоплением квартир и общественных помещений
13	По техподполью, в лестничных клетках и лифтовых или квартирных холлах	Система отопления: техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов	Обеспечение отоплением техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов
14	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования, квартир, общественных помещений, чердаку, кровле	Система водоотведения (хозяйственно-бытовых стоков): внутридомовая инженерная система водоотведения, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей (в том числе отводов, переходов, патрубков, ревизий, крестовин, тройников), стояков, заглушек, вытяжных труб, прочисток, ответвлений от стояков до первых стыковых соединений (с квартирой, общественным помещением)	Обеспечение водоотведением квартир и общественных помещений

15	В помещениях мест общего пользования, чердаку, кровле	Система водоотведения (ливневых стоков): внутридомовая инженерная система водоотведения ливневых стоков, состоящая из отводов, переходов, патрубков, ревизий, стояков, заглушек, водосточных воронок, прочисток, выпусков	Обеспечение отвода ливневых стоков
16	Под фундаментами жилых домов, под фундаментами и полами подземной автостоянки, примыкания к фундаментам, помещения дренажных насосных станций под пандусами подземной автостоянки	Система водоотведения (дренажных вод) от жилого дома: пластовый дренаж с трубчатыми дренами под фундаментами жилых домов; пристенный дренаж; безнапорная дренажная сеть автоматические дренажные насосные станции (2); напорная дренажная сеть	Обеспечение отвода грунтовых вод от жилых домов со встроенно-пристроенными общественными помещениями
17	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объёмах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения: внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских и пожарных лифтов, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома, сетей (кабелей) от внешней границы, до индивидуального рубильника, отключающего сеть внутриквартирную или общественного помещения	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
18	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
19	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств
20	По техподполью, в вертикальных нишах жилой части	Сети связи: оптоволоконные сети с коммутационным оборудованием	Обеспечение услугами связи: радио, интернет, телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>575 775 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:000000:64996</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810816540046210</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>210</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>7</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 737,6 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>864,5 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>742 503 000 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>72 650 000 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>6671397595</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>331 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В разделе 15.2 Проектной декларации "О характеристиках жилых помещений" высота потолков жилых помещений указана при устройстве натяжных потолков. В разделе 15.3 Проектной декларации "О характеристиках нежилых помещений" высота потолков нежилых помещений для коммерческого использования указана без учета ее возможного уменьшения в местах прохождения вентиляционных каналов. Благоустройство территории выполнено применительно ко всему жилому комплексу. Количество, расположение и описание детских, спортивных площадок, площадок для сбора мусора, малых архитектурных форм распределены в проектной декларации между объектами (часть из которых введены в эксплуатацию) и учитываются совокупно

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-исследовательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658005520</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6604012715</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбурггорпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658141668</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.02.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-1-0017-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-1-2-0055-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0116-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6659204007</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0133-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0179-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0184-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030662-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-038883-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Аксиома" (паркинг № 1.4.01.4 по ПЗУ)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТехСтрой"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6670364340</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-5290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.12.2021</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>38/А</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.08.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.02.2057</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"Региональная Строительная Группа -Академическое"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>6658328507</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:64996</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 936,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>43 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектроСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740590</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭСК-ТУ-103</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 889 103 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТеплоСетевая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740488</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТСК-ТУ-11/6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 524 089 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 943 050 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-136/ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 203 812 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>60</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>60</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	17.50	Машино-место 4-1	17.50	
2	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место 4-2	17.00	
3	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место 4-3	17.10	
4	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место 4-4	17.00	
5	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место 4-5	16.80	
6	Машино-место	-1	1	16.40	Машино-место 4-6	16.40	
7	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место 4-7	15.90	
8	Машино-место	-1	1	15.70	Машино-место 4-8	15.70	
9	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место 4-9	16.00	
10	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место 4-10	15.40	
11	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место 4-11	17.10	
12	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место 4-12	17.80	
13	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место 4-13	17.80	
14	Машино-место	-1	1	17.20	Машино-место 4-14	17.20	
15	Машино-место	-1	1	19.70	Машино-место 4-15	19.70	
16	Машино-место	-1	1	17.50	Машино-место 4-16	17.50	
17	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 4-17	16.90	
18	Машино-место	-1	1	18.50	Машино-место 4-18	18.50	

19	Машино-место	-1	1	22.10	Машино-место 4-19	22.10	
20	Машино-место	-1	1	29.20	Машино-место 4-20	29.20	
21	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место 4-21	15.90	
22	Машино-место	-1	1	15.70	Машино-место 4-22	15.70	
23	Машино-место	-1	1	16.10	Машино-место 4-23	16.10	
24	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место 4-24	16.80	
25	Машино-место	-1	1	15.70	Машино-место 4-25	15.70	
26	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место 4-26	16.30	
27	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 4-27	16.90	
28	Машино-место	-1	1	17.60	Машино-место 4-28	17.60	
29	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место 4-29	17.10	
30	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место 4-30	17.00	
31	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место 4-31	17.00	
32	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место 4-32	17.10	
33	Машино-место	-1	1	18.40	Машино-место 4-33	18.40	
34	Машино-место	-1	1	17.90	Машино-место 4-34	17.90	
35	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место 4-35	17.10	
36	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место 4-36	17.10	
37	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место 4-37	17.10	
38	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место 4-38	17.10	
39	Машино-место	-1	1	17.60	Машино-место 4-39	17.60	
40	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 4-40	16.90	
41	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место 4-41	17.80	
42	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место 4-42	17.80	
43	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место 4-43	17.40	
44	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место 4-44	17.10	
45	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место 4-45	17.00	
46	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место 4-46	17.00	
47	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место 4-47	17.10	
48	Машино-место	-1	1	18.20	Машино-место 4-48	18.20	
49	Машино-место	-1	1	17.20	Машино-место 4-49	17.20	
50	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место 4-50	17.10	
51	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 4-51	16.90	
52	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 4-52	16.90	
53	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 4-53	16.90	
54	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 4-54	16.90	
55	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 4-55	16.90	
56	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 4-56	16.90	
57	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 4-57	16.90	
58	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 4-58	16.90	
59	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 4-59	16.90	
60	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место 4-60	16.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	12.8
2	Венткамера	-1 этаж	Техническое	40.5
3	Венткамера	-1 этаж	Техническое	41.6
4	Шахта	-1 этаж	Техническое	1.5
5	Проходы, проезды между машино-местами	-1 этаж	Общественное	943.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Наземные шахты, в шахтах жилой части, чердак, крыша		Вентиляционное: приточные и вытяжные шахты (наземные и в составе жилого дома); воздуховоды; приточные и вытяжные установки.	Вентиляция подземной автостоянки
2	В помещениях подземной парковки, наземные шахты, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку, тамбур-шлюзы между пожарными отсеками подземной автопарковки		Противодымная защита подземной автостоянки: приточные и вытяжные шахты; воздуховоды; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
3	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.		Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
4	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ		Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>33 600 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0000000:64996</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>  Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810816540046210</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>  БИК: <b>046577674</b>  ИНН: <b>7707083893</b>  КПП: <b>046577674</b>  ОГРН: <b>1027700132195</b>  ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 41
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>714,5 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>18 020 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>6671397595</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>331 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Благоустройство территории выполнено применительно ко всему жилому комплексу. Количество, расположение и описание детских, спортивных площадок, площадок для сбора мусора, малых архитектурных форм распределены в проектной декларации между объектами (часть из которых введены в эксплуатацию) и учитываются совокупно</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	02.11.2016	Раздел 1: «Пояснительная записка» (шифр 335.2823-ПЗ)	В раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» внесены изменения (уточнения) решений по устройству свайных фундаментов для подземной автостоянки 1.4.01 и жилого дома 1.4.3.
		Раздел 4: «Конструктивные и объемно-планировочные решения» (шифр 335.2823-КР)	Предусмотрено уточнение границы выхода скального грунта с увеличением применяемого количества свайных фундаментов по данным контрольной забивки для колонн в осях 33-38/III1-Э (335.2823-1.4.01-КР).
			Предусмотрено изменение длины применяемых свай в осях 33-«39/1»/М-Я в соответствии с данными контрольной забивки (335.2823-1.4.01-КР).
			Предусмотрено применение свайных фундаментов в осях 1-2/А-В, 10-12/А-В, 17-18/А-В в соответствии с данными контрольной забивки (335.2823-1.4.3-КР).
			Предусмотрено изменение длины применяемых свай в осях 1-18/А-Ж в соответствии с данными контрольной забивки (335.2823-1.4.3-КР).
			Предусмотрено изменение относительной расстановки свай под наружные стены и пилоны по оси Е, в осях Д-Е (335.2823-1.4.3-КР).
			Предусмотрено включение в работу конструкции смещенных в плане свай при производстве работ по контрольным испытаниям свай 3, 4, 6, 5, 7, 9-14, 19 в осях 1-18/А-Ж (335.2823-1.4.3-КР).
2.	10.11.2017	Раздел «Пояснительная записка»	- Включено задание на корректировку. - Включена справка проектной организации на внесение изменений в раздел. - Откорректирован состав проектной документации.
		Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»	- Изменен рисунок планировочной композиции благоустройства дворового пространства 2, 3, 4, 5 ПК. - Запроектированы новые, дополнительные физкультурные площадки и увеличены ранее запроектированные площадки детских игровых комплексов. - Запроектировано озеленение площадок с учетом ландшафтного дизайна ранее принятой концепции. - Запроектированы места хранения велосипедов, самокатов у каждого подъезда. - Добавлены площадки отдыха в зеленой зоне вдоль беговой дорожки. - Откорректирована организация рельефа площадки. - Откорректирован сводный план сетей инженерно-технического обеспечения в связи с изменением трассы сетей электроснабжения и наружного освещения. - откорректированы площади площадок благоустройства.
		Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел «Система электроснабжения»	- Внесены изменения в расчет нагрузок офисов.

			- Откорректированы сечения питающих линий 0,4 кВ в сети 0,4 кВ застройки.
			- Откорректированы решения по проектируемой трансформаторной подстанции.
3.	04.10.2018	Раздел «Пояснительная записка»	- Включено задание на корректировку.
			- Включена справка проектной организации на внесение изменений в раздел.
			- Откорректирован состав проектной документации.
		Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	- В осях 15-18/А-Ж жилого дома (блок 1.4.3 по ПЗУ) предусмотрено устройства фундаментов на естественном основании (скальные грунты ИГЭ 5 и ИГЭ 6) взамен устройства свайного фундамента на основании откорректированных инженерно-геологических изысканий.
			- В жилом доме предусмотрено изменение ширины переходных лоджий с 1450 мм на 1520 мм и изменение привязки стен вдоль оси Ж на 70 мм.
4.	17.10.2018	Раздел «Пояснительная записка»	- Включено задание на корректировку.
			- Включена справка проектной организации на внесение изменений в раздел.
			- Откорректирован состав проектной документации.
		Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	- В осях 21-22/Г-И жилого дома 1.4.4А исключены сваи из-под фундаментной плиты.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 704949098593480760384305626945941662620

Владелец: ООО "ЛИДЕР КОНСТРАКШН", Леконцев Сергей  
Платонович, Екатеринбург

Действителен: с 16.02.2021 по 16.05.2022