

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000793 от 12.03.2020

ЖК Абрикос-двухсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№2 по ПЗУ) 1 этап строительства

Дата первичного размещения: 10.01.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОПТСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОПТСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620144
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сурикова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 201
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)287-77-78

	1.4.2	Адрес электронной почты: t.guzeeva@stroytek-ek.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.stroytek-ek.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Копылов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Специализированный застройщик "Оптстрой"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671398662
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1126671013370
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Копылов
	3.3.2	Имя: Владимир

	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Копылов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-545-549 45
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667204529946
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: устав, ДКП долей в уставном капитале общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -0,35 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13,61 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: За работы - 12 730963; За услуги - 759 500
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20,89 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Услуги - 4 294 225; Работы - 700 000; Выкуп квартир у физ. лиц - 10 590 000; Работы - 700 000
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Софьи Перовской – Ольховской – Уральских Коммунаров - Одинарка
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 443,28 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16914,98 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1049,16 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
17964,14 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 2-27-Р
	10.1.3	Дата заключения договора: 26.10.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гарантия
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658475011
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Стройтэкпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670326094
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.09.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-1-024004-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Гарантия"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658475011
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 190-И18-ИИ.1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Индивидуальный предприниматель
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Истомин А.Г
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 667204499522
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 190-И18-ИИ.2
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Индивидуальный предприниматель
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Истомин А.Г
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 667204499522
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.09.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-026043-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Гарантия
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 22.03.2018
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 190-И18-ИИ.3
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Сантест
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 6672176126
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Абрикос"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1703-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1703-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Дополнительное соглашение
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Приказ номер 1215
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0204047:29
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6483,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Мероприятиями по благоустройству территории предусмотрено: устройство асфальтобетонных проездов и площадок; устройство тротуаров с покрытием из тротуарной плитки с учетом нагрузки от пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В проектной документации выполнен расчет количества парковочных мест для проектируемого комплекса и предусмотрено 212 машино-мест, в том числе 4 машино-место для МГН на открытых автостоянках (номера по генплану А1-А16)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В проектной документации выполнен расчет придомовых площадок. Во дворе проектируемого дома предусмотрены: площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (номер по генплану Д), площадка для отдыха взрослых (номер по генплану В), занятия для занятия физкультурой (номер по генплану Г)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В проектной документации выполнен расчет накопления бытовых отходов и предусмотрена площадка для мусоросборников (номер по генплану Б) с установкой 3-х контейнеров объемом 1,1 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории посредством посадки деревьев, кустарников и разбивки газонов с посевом многолетних трав по плодородному слою почвы

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено 4 машино-места для МГН категории м4; в местах сопряжения проезжей части и тротуаров предусмотрен пониженный бортовой камень, высотой 0 см с шириной зоны понижения не менее 1,0м; съезды с тротуаров предусмотрены с уклоном не более 8%; уклоны пешеходных тротуаров приняты: продольный-не более 5%, поперечный-1%; пересечение пешеходных дорожек внутри двора выполнено в одном уровне; для людей с полной или частичной потерей зрения на покрытие пешеходных путей в качестве предупреждающей информации не менее чем за 0,8 м до начала пешеходного перехода предусмотрены "тактильные полосы" из тротуарного камня "Бехатон"; площадки для отдыха на придомовой территории оборудованы скамьями, урнами, цветниками и озеленены; на путях движения МГН отсутствуют непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннео действия. Места для стоянки (парковки) транспортных средств,управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, размещены вблизи входов в здание. Расстояние данных стоянок до входов- в офисные помещения не далее 50 м; в жилое здание не далее 100 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ от 15.11.2019 года № 189, Муниципальное бюджетное учреждение "Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водопроводно-канализационное хозяйство "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14521/5-452
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водопроводно-канализационное хозяйство "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14521/5-452
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-13/19Ж-1016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-302-14-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 170/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 348
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	76.25	3
2	жилое	1	1	60.53	2
3	жилое	2	1	59.71	2
4	жилое	2	1	36.39	1
5	жилое	2	1	51.62	1
6	жилое	2	1	37.77	1
7	жилое	2	1	31.63	1
8	жилое	2	1	24.33	1
9	жилое	2	1	56.14	2
10	жилое	2	1	58.39	2
11	жилое	2	1	76.23	3
12	жилое	2	1	62.34	2
13	жилое	2	1	39.55	1
14	жилое	3	1	59.74	2
15	жилое	3	1	36.7	1
16	жилое	3	1	51.62	1
17	жилое	3	1	38.07	1
18	жилое	3	1	31.66	1
19	жилое	3	1	24.36	1
20	жилое	3	1	56.19	2
21	жилое	3	1	58.92	2
22	жилое	3	1	76.23	3
23	жилое	3	1	62.34	2
24	жилое	3	1	39.55	1
25	жилое	4	1	59.74	2
26	жилое	4	1	36.7	1
27	жилое	4	1	51.62	1
28	жилое	4	1	38.07	1
29	жилое	4	1	31.66	1
30	жилое	4	1	24.36	1
31	жилое	4	1	56.19	2
32	жилое	4	1	58.92	2
33	жилое	4	1	76.23	3
34	жилое	4	1	62.34	2
35	жилое	4	1	39.55	1
36	жилое	5	1	59.74	2
37	жилое	5	1	36.7	1
38	жилое	5	1	51.62	1

39	жилое	5	1	38.07	1
40	жилое	5	1	31.66	1
41	жилое	5	1	24.36	1
42	жилое	5	1	56.19	2
43	жилое	5	1	58.92	2
44	жилое	5	1	76.23	3
45	жилое	5	1	62.34	2
46	жилое	5	1	39.55	1
47	жилое	6	1	59.74	2
48	жилое	6	1	36.7	1
49	жилое	6	1	51.62	1
50	жилое	6	1	38.07	1
51	жилое	6	1	31.66	1
52	жилое	6	1	24.36	1
53	жилое	6	1	56.19	2
54	жилое	6	1	58.92	2
55	жилое	6	1	76.09	3
56	жилое	6	1	62.24	2
57	жилое	6	1	39.55	1
58	жилое	7	1	59.57	2
59	жилое	7	1	36.54	1
60	жилое	7	1	51.47	1
61	жилое	7	1	37.85	1
62	жилое	7	1	31.51	1
63	жилое	7	1	24.25	1
64	жилое	7	1	55.99	2
65	жилое	7	1	58.81	2
66	жилое	7	1	76.09	3
67	жилое	7	1	62.24	2
68	жилое	7	1	39.39	1
69	жилое	8	1	59.56	2
70	жилое	8	1	36.56	1
71	жилое	8	1	50.66	1
72	жилое	8	1	36.8	1
73	жилое	8	1	30.4	1
74	жилое	8	1	23.89	1
75	жилое	8	1	56.02	2
76	жилое	8	1	58.81	2
77	жилое	8	1	75.78	3
78	жилое	8	1	62.07	2
79	жилое	8	1	39.4	1
80	жилое	9	1	59.42	2
81	жилое	9	1	36.34	1

82	жилое	9	1	51.37	1
83	жилое	9	1	37.68	1
84	жилое	9	1	31.37	1
85	жилое	9	1	23.72	1
86	жилое	9	1	55.89	2
87	жилое	9	1	58.67	2
88	жилое	9	1	75.77	3
89	жилое	9	1	62.07	2
90	жилое	9	1	39.22	1
91	жилое	10	1	59.42	2
92	жилое	10	1	36.34	1
93	жилое	10	1	51.37	1
94	жилое	10	1	37.68	1
95	жилое	10	1	31.37	1
96	жилое	10	1	23.72	1
97	жилое	10	1	55.89	2
98	жилое	10	1	58.67	2
99	жилое	10	1	75.77	3
100	жилое	10	1	62.07	2
101	жилое	10	1	39.22	1
102	жилое	11	1	59.45	2
103	жилое	11	1	36.34	1
104	жилое	11	1	51.37	1
105	жилое	11	1	37.68	1
106	жилое	11	1	31.37	1
107	жилое	11	1	23.73	1
108	жилое	11	1	55.92	2
109	жилое	11	1	58.67	2
110	жилое	11	1	75.67	3
111	жилое	11	1	61.87	2
112	жилое	11	1	39.23	1
113	жилое	12	1	59.24	2
114	жилое	12	1	36.18	1
115	жилое	12	1	51.05	1
116	жилое	12	1	37.46	1
117	жилое	12	1	31.22	1
118	жилое	12	1	23.53	1
119	жилое	12	1	55.76	2
120	жилое	12	1	58.52	2
121	жилое	12	1	75.67	3
122	жилое	12	1	61.87	2
123	жилое	12	1	39.09	1
124	жилое	13	1	59.24	2

125	жилое	13	1	36.18	1
126	жилое	13	1	51.05	1
127	жилое	13	1	37.46	1
128	жилое	13	1	31.22	1
129	жилое	13	1	23.53	1
130	жилое	13	1	55.76	2
131	жилое	13	1	58.52	2
132	жилое	13	1	75.67	3
133	жилое	13	1	61.87	2
134	жилое	13	1	39.09	1
135	жилое	14	1	59.24	2
136	жилое	14	1	36.18	1
137	жилое	14	1	51.05	1
138	жилое	14	1	37.46	1
139	жилое	14	1	31.22	1
140	жилое	14	1	23.53	1
141	жилое	14	1	55.76	2
142	жилое	14	1	58.52	2
143	жилое	14	1	75.67	3
144	жилое	14	1	61.87	2
145	жилое	14	1	39.09	1
146	жилое	15	1	59.24	2
147	жилое	15	1	36.18	1
148	жилое	15	1	51.05	1
149	жилое	15	1	37.46	1
150	жилое	15	1	31.22	1
151	жилое	15	1	23.53	1
152	жилое	15	1	55.76	2
153	жилое	15	1	58.52	2
154	жилое	15	1	75.26	3
155	жилое	15	1	61.67	2
156	жилое	15	1	39.09	1
157	жилое	16	1	59.07	2
158	жилое	16	1	36.04	1
159	жилое	16	1	50.96	1
160	жилое	16	1	37.26	1
161	жилое	16	1	31.01	1
162	жилое	16	1	23.37	1
163	жилое	16	1	55.58	2
164	жилое	16	1	58.38	2
165	жилое	16	1	75.07	3
166	жилое	16	1	61.52	2
167	жилое	16	1	38.93	1

168	жилое	17	1	58.87	2
169	жилое	17	1	35.85	1
170	жилое	17	1	50.76	1
171	жилое	17	1	37.1	1
172	жилое	17	1	30.87	1
173	жилое	17	1	23.24	1
174	жилое	17	1	55.46	2
175	жилое	17	1	58.28	2
176	жилое	17	1	75.07	3
177	жилое	17	1	61.52	2
178	жилое	17	1	38.8	1
179	жилое	18	1	58.87	2
180	жилое	18	1	35.85	1
181	жилое	18	1	50.76	1
182	жилое	18	1	37.1	1
183	жилое	18	1	30.87	1
184	жилое	18	1	23.24	1
185	жилое	18	1	55.46	2
186	жилое	18	1	58.28	2
187	жилое	18	1	75.07	3
188	жилое	18	1	61.52	2
189	жилое	18	1	38.8	1
190	жилое	19	1	58.87	2
191	жилое	19	1	35.85	1
192	жилое	19	1	50.76	1
193	жилое	19	1	37.1	1
194	жилое	19	1	30.87	1
195	жилое	19	1	23.24	1
196	жилое	19	1	55.46	2
197	жилое	19	1	58.28	2
198	жилое	19	1	75.07	3
199	жилое	19	1	61.52	2
200	жилое	19	1	38.8	1
201	жилое	20	1	58.87	2
202	жилое	20	1	35.85	1
203	жилое	20	1	50.76	1
204	жилое	20	1	37.1	1
205	жилое	20	1	30.87	1
206	жилое	20	1	23.24	1
207	жилое	20	1	55.46	2
208	жилое	20	1	58.28	2
209	жилое	20	1	75.07	3
210	жилое	20	1	61.52	2

211	жилое	20	1	38.8	1
212	жилое	21	1	58.87	2
213	жилое	21	1	35.85	1
214	жилое	21	1	50.76	1
215	жилое	21	1	37.1	1
216	жилое	21	1	30.87	1
217	жилое	21	1	23.24	1
218	жилое	21	1	55.46	2
219	жилое	21	1	58.28	2
220	жилое	21	1	74.97	3
221	жилое	21	1	61.44	2
222	жилое	21	1	38.8	1
223	жилое	22	1	58.85	2
224	жилое	22	1	35.85	1
225	жилое	22	1	50.76	1
226	жилое	22	1	37.1	1
227	жилое	22	1	30.87	1
228	жилое	22	1	23.23	1
229	жилое	22	1	55.33	2
230	жилое	22	1	58.15	2
231	жилое	22	1	74.68	3
232	жилое	22	1	61.3	2
233	жилое	22	1	38.64	1
234	жилое	23	1	55.21	2
235	жилое	23	1	58.07	2
236	жилое	23	1	74.68	3
237	жилое	23	1	61.34	2
238	жилое	23	1	38.55	1
239	жилое	24	1	55.11	2
240	жилое	24	1	58.07	2
241	жилое	24	1	74.68	3
242	жилое	24	1	61.22	2
243	жилое	24	1	38.53	1
244	жилое	25	1	55.08	2
245	жилое	25	1	58.07	2
246	жилое	25	1	74.69	3
247	жилое	25	1	61.22	2
248	жилое	25	1	38.52	1
249	жилое	2	2	31.36	1
250	жилое	2	2	66.82	2
251	жилое	2	2	30.65	1
252	жилое	2	2	30.65	1
253	жилое	2	2	42.56	1

254	жилое	2	2	42.01	1
255	жилое	2	2	45.36	1
256	жилое	2	2	47.31	1
257	жилое	2	2	86.97	3
258	жилое	2	2	56.41	2
259	жилое	3	2	31.39	1
260	жилое	3	2	66.65	2
261	жилое	3	2	30.63	1
262	жилое	3	2	30.63	1
263	жилое	3	2	42.47	1
264	жилое	3	2	41.92	1
265	жилое	3	2	45.29	1
266	жилое	3	2	47.24	1
267	жилое	3	2	86.88	3
268	жилое	3	2	56.13	2
269	жилое	4	2	31.39	1
270	жилое	4	2	66.65	2
271	жилое	4	2	30.63	1
272	жилое	4	2	30.63	1
273	жилое	4	2	42.47	1
274	жилое	4	2	41.92	1
275	жилое	4	2	45.29	1
276	жилое	4	2	47.24	1
277	жилое	4	2	86.88	3
278	жилое	4	2	56.13	2
279	жилое	5	2	31.39	1
280	жилое	5	2	66.65	2
281	жилое	5	2	30.63	1
282	жилое	5	2	30.63	1
283	жилое	5	2	42.47	1
284	жилое	5	2	41.92	1
285	жилое	5	2	45.29	1
286	жилое	5	2	47.24	1
287	жилое	5	2	86.88	3
288	жилое	5	2	56.13	2
289	жилое	6	2	31.39	1
290	жилое	6	2	66.65	2
291	жилое	6	2	30.63	1
292	жилое	6	2	30.63	1
293	жилое	6	2	42.47	1
294	жилое	6	2	41.92	1
295	жилое	6	2	45.29	1
296	жилое	6	2	47.24	1

297	жилое	6	2	86.88	3
298	жилое	6	2	56.13	2
299	жилое	7	2	31.39	1
300	жилое	7	2	66.65	2
301	жилое	7	2	30.63	1
302	жилое	7	2	30.63	1
303	жилое	7	2	42.47	1
304	жилое	7	2	41.92	1
305	жилое	7	2	45.29	1
306	жилое	7	2	47.24	1
307	жилое	7	2	86.88	3
308	жилое	7	2	56.13	2
309	жилое	8	2	30.91	1
310	жилое	8	2	63.91	2
311	жилое	8	2	30.18	1
312	жилое	8	2	30.18	1
313	жилое	8	2	41.29	1
314	жилое	8	2	40.75	1
315	жилое	8	2	44.01	1
316	жилое	8	2	45.99	1
317	жилое	8	2	86.78	3
318	жилое	8	2	56.12	2
319	жилое	9	2	31.39	1
320	жилое	9	2	66.65	2
321	жилое	9	2	30.63	1
322	жилое	9	2	30.63	1
323	жилое	9	2	42.47	1
324	жилое	9	2	41.92	1
325	жилое	9	2	45.29	1
326	жилое	9	2	47.24	1
327	жилое	9	2	86.59	3
328	жилое	9	2	56.12	2
329	жилое	10	2	31.39	1
330	жилое	10	2	66.65	2
331	жилое	10	2	30.63	1
332	жилое	10	2	30.63	1
333	жилое	10	2	42.47	1
334	жилое	10	2	41.92	1
335	жилое	10	2	45.29	1
336	жилое	10	2	47.24	1
337	жилое	10	2	86.59	3
338	жилое	10	2	56.12	2
339	жилое	11	2	31.39	1

340	жилое	11	2	66.65	2
341	жилое	11	2	30.63	1
342	жилое	11	2	30.63	1
343	жилое	11	2	42.47	1
344	жилое	11	2	41.92	1
345	жилое	11	2	45.29	1
346	жилое	11	2	47.24	1
347	жилое	11	2	86.59	3
348	жилое	11	2	56.12	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	81.07	офисное помещение	65.53
					тамбур	8.15
					санузел	2.98
					ПУИ	4.41
2	Нежилое помещение	1	1	306.88	офисное помещение	285.05
					тамбур	7.39
					санузел	2.95
					ПУИ	5.37
					тамбур	6.12
3	Нежилое помещение	1	2	661.21	офисное помещение	625.47
					тамбур	8.17
					тамбур	5.89
					санузел	2.07
					ПУИ	4.67
					санузел	2.9
					электрощитовая	6.42
					тамбур	5.62

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
--	--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, техподполье		Общественное	12.62
2	Помещение связи	Подъезд 1, техподполье		Техническое	10.33
3	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, техподполье		Техническое	19.11
4	Узел ввода	Подъезд 1, техподполье		Техническое	9.17
5	Помещение тех.подполья	Подъезд 1, техподполье		Техническое	594.45
6	Насосная	Подъезд 1, техподполье		Техническое	33.33
7	ИТП	Подъезд 1, техподполье		Техническое	63.68

8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.43
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.01
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.45
11	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	1.25
12	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	45.51
13	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.56
14	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	12.36
15	Диспетчерская	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	17.72
16	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	41.67
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.39
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.48
19	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.59
20	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.43
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.92
22	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.88
23	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	31.72
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.04
25	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	25.98
26	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	1.25
27	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	0.98
28	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	0.88
29	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.43
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.92
31	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.88
32	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	31.72
33	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.04
34	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	25.98
35	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	1.25
36	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	0.98
37	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	0.88
38	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.43
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.92
40	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.88
41	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	31.72
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.04
43	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	25.98
44	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	1.25
45	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	0.98
46	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	0.88
47	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.43
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.92
49	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.88
50	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	31.72

51	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.04
52	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	25.98
53	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	1.25
54	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	0.98
55	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	0.88
56	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.43
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.92
58	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.88
59	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	31.72
60	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.04
61	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	25.98
62	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	1.25
63	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	0.98
64	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	0.88
65	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.43
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.92
67	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.88
68	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	31.72
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.04
70	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	25.98
71	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	1.25
72	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	0.98
73	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	0.88
74	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.43
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.92
76	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.88
77	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	31.86
78	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.04
79	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	26
80	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	1.25
81	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	0.98
82	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	0.88
83	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.43
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.92
85	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.88
86	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	31.72
87	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.04
88	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	25.98
89	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	1.25
90	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	0.98
91	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	0.88
92	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.43
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.92

94	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.88
95	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	31.72
96	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.04
97	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	25.98
98	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	1.25
99	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	0.98
100	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	0.88
101	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.43
102	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.92
103	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.88
104	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	31.72
105	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.04
106	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	25.98
107	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	1.25
108	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	0.98
109	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	0.88
110	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.43
111	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.92
112	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.88
113	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	31.72
114	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.04
115	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	25.98
116	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	1.25
117	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	0.98
118	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	0.88
119	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.43
120	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.92
121	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.88
122	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	31.72
123	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.04
124	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	25.98
125	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	1.25
126	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	0.98
127	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	0.88
128	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.43
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.92
130	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.88
131	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	31.72
132	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.04
133	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	25.98
134	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	1.25
135	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	0.98
136	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	0.88

137	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.43
138	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.92
139	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.88
140	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	31.72
141	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.04
142	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	25.98
143	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	1.25
144	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	0.98
145	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	0.88
146	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.43
147	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.92
148	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.88
149	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	31.72
150	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.04
151	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	25.98
152	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 16 этаж	Техническое	1.25
153	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 16 этаж	Техническое	0.98
154	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 16 этаж	Техническое	0.88
155	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.43
156	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12.92
157	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.88
158	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	31.72
159	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12.04
160	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	25.98
161	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	1.25
162	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	0.98
163	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	0.88
164	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.43
165	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	12.92
166	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	8.88
167	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	31.72
168	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	12.04
169	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	25.98
170	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	1.25
171	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	0.98
172	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	0.88
173	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	5.43
174	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	12.92
175	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	8.88
176	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	31.72
177	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	12.04
178	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	25.98
179	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое	1.25

180	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое	0.98
181	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое	0.88
182	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	5.43
183	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	12.92
184	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	8.88
185	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	31.72
186	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	12.04
187	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	25.98
188	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 20 этаж	Техническое	1.25
189	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 20 этаж	Техническое	0.98
190	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 20 этаж	Техническое	0.88
191	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.43
192	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	12.92
193	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	8.88
194	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	31.72
195	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	12.04
196	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	25.98
197	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 21 этаж	Техническое	1.25
198	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 21 этаж	Техническое	0.98
199	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 21 этаж	Техническое	0.88
200	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	5.43
201	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	12.92
202	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	8.88
203	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	31.72
204	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	12.04
205	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	25.98
206	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 22 этаж	Техническое	1.25
207	Коллекторная ОВ	Подъезд 1, 22 этаж	Техническое	0.98
208	Коллекторная ВК	Подъезд 1, 22 этаж	Техническое	0.88
209	Переходная лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	5.78
210	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	12.92
211	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	8.89
212	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	33.05
213	Теплый чердак	Подъезд 1, 23 этаж	Техническое	296.14
214	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	12.04
215	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 23 этаж	Техническое	1.25
216	Переходная лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	5.78
217	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	12.92
218	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	8.89
219	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	30.16
220	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	12.04
221	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	2.18
222	Коллекторные ОВ и ВК	Подъезд 1, 24 этаж	Техническое	1.25

223	Переходная лоджия	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	5.78
224	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	12.92
225	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	8.89
226	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	33.22
227	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	12.04
228	Теплый чердак	Подъезд 1, теплый чердак	Техническое	137.01
229	Теплый чердак	Подъезд 1, теплый чердак	Техническое	225.06
230	Тамбур	Подъезд 1, теплый чердак	Общественное	8.89
231	Переходная лоджия	Подъезд 1, теплый чердак	Общественное	5.78
232	Лестничная клетка	Подъезд 1, теплый чердак	Общественное	12.92
233	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	26.59
234	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	12.92
235	Помещение тех.подполья	Подъезд 2, тех.подполье	Техническое	777.17
236	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, тех.подполье	Техническое	13.04
237	Лестничная клетка	Подъезд 2, тех.подполье	Общественное	14.59
238	Помещение связи	Подъезд 2, тех.подполье	Техническое	10.38
239	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.01
240	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.73
241	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.52
242	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.09
243	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.31
244	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.82
245	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.52
246	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	36.07
247	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.95
248	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	12.4
249	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	27.44
250	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	39.78
251	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.82
252	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.22
253	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.19
254	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	0.88
255	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	0.92
256	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	0.71
257	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	0.72
258	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	27.79
259	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	40.25
260	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.97
261	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.28
262	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.32
263	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	0.88
264	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	0.92
265	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	0.71

266	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	0.72
267	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	27.79
268	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	40.25
269	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.97
270	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.28
271	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.32
272	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	0.88
273	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	0.92
274	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	0.71
275	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	0.72
276	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	27.79
277	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	40.25
278	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.97
279	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.28
280	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.32
281	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	0.88
282	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	0.92
283	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	0.71
284	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	0.72
285	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	27.79
286	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	40.25
287	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.97
288	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.28
289	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.32
290	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	0.88
291	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	0.92
292	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	0.71
293	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	0.72
294	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	27.79
295	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	40.25
296	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.97
297	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.28
298	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.32
299	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	0.88
300	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	0.92
301	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	0.71
302	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	0.72
303	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	27.44
304	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	39.78
305	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.82
306	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.22
307	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.19
308	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	0.88

309	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	0.92
310	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	0.71
311	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	0.72
312	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	27.88
313	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	40.24
314	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.82
315	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.22
316	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.19
317	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	0.88
318	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	0.92
319	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	0.71
320	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	0.72
321	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	27.88
322	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	40.24
323	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.82
324	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.22
325	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.19
326	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	0.88
327	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	0.92
328	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	0.71
329	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	0.72
330	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	27.88
331	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	40.24
332	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.82
333	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.22
334	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.19
335	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	0.88
336	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	0.92
337	Коллекторная ОВ	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	0.71
338	Коллекторная ВК	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	0.72
339	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	12.95
340	Тамбур	Подъезд 2, кровля	Общественное	2.03
341	Помещение шкафов контроля	Подъезд 2, кровля	Техническое	10.95
342	Машинное помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	26.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые холлы	Лифт с машинным отделением	Подъемное оборудование
2	1-й этаж секций 2.1; 2.2	Электрощитовые	Для электроснабжения жилых помещений, МОП и эл. оборудования дома.

3	На каждом этаже жилого дома	Этажные распределительные щиты	Распределение электроэнергии по квартирам и его учет
4	Места общего пользования на всех этажах	Сети домофонной связи	Домофонная связь с возможностью видеотрансляции
5	Места общего пользования на всех этажах	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Обеспечение противопожарной безопасности
6	Машинное помещение секций 2.1; 2.2	Диспетчерский комплекс	Диспетчеризация лифтов
7	ИТП в техническом подполье секции 2.1	Приборы коммерческого учета тепла и теплоносителя	Учет тепла и теплоносителя на жилой дом и коммерческие помещения.
8	ИТП в техническом подполье секции 2.1	Теплообменники	Системы отопления — 2шт. ГВС - 2шт
9	ИТП в техническом подполье секции 2.1	Мембранные расширительные баки	Системы отопления
10	ИТП в техническом подполье секции 2.1	Циркуляционные насосы	Система отопления и система ГВС
11	ИТП в техническом подполье секции 2.1	Регулятор перепада давления и регулятор давления «после себя»	Система отопления и ГВС
12	ИТП в техническом подполье секции 2.1	Контроллеры с комплектом автоматики	Система отопления и ГВС
13	ИТП в техническом подполье секции 2.1	Предохранительные клапаны	От аварийного повышения давления в системе отопления и ГВС
14	ИТП в техническом подполье секции 2.1	Ручные балансировочные клапаны	Система отопления
15	ИТП в техническом подполье секции 2.1	Магнитные фильтры ФМФ	Система отопления и ГВС
16	ИТП в техническом подполье секции 2.1	Грязевики	Система отопления
17	ИТП в техническом подполье секции 2.1	Приборы КИП	Система отопления и ГВС
18	ИТП в техническом подполье секции 2.1	Фланцевая отключающая арматура	Система отопления и ГВС
19	На каждом этаже жилого дома	Комплектный распределительный коллекторный узел со счетчиком отопления на каждую квартиру	Система отопления
20	На каждом этаже жилого дома	Счетчики с импульсным выходом	Поквартирный учет холодной и горячей воды
21	Техническое подполье секции 2.1	Насосная хозяйственно-питьевая	Повышение давления воды для подачи в квартиры
22	Техническое подполье секции 2.1	Насосная станция пожаротушения	Повышение давления в системе пожаротушения
23	Техническое подполье секции 2.1	Узел ввода водопровода	Общедомовой учет расхода воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 906 781 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0204047:29
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В Г ЕКАТЕРИНБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810913280019766
		Корреспондентский счет: 30101810400000000952
		БИК: 046577952
		ИНН: 7702070139
		КПП: 665843001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50311797
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 322,4 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20 996 070,4 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 17 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8195807EAD58164887E4AAFC009AB74401

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ОПТСТРОЙ"**, Копылов Дмитрий Владимирович,
Екатеринбург

Действителен: с 05.11.2019 по 10.10.2020