



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Группа компаний
"ЭФЕС",
620146, Свердловская область,
г.Екатеринбург, ул. Педагогическая,
д. 5А, оф. 14

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 22.03.2018

№ RU 66302000-1051-2018

И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом (№ 1.1 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ 1.4 по ПЗУ) - 1 этап строительства; подземная автостоянка (№ 1.2, 1.3 по ПЗУ) - 2 этап строительства

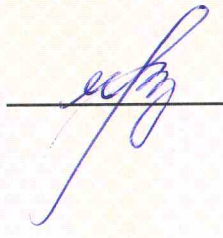
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Инженерный центр "Альфа-Промэк"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0025-16 от 16.11.2016 № 66-2-1-2-0011-17 от 19.05.2017 № 66-2-1-2-0035-17 от 20.11.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0204060:235	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0204060	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-00725 от 23.12.2016, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Энергостройресурс-2000" "1 очередь строительства Жилого комплекса с нежилыми помещениями и подземными автостоянками, расположенного в границах улиц Техническая - Расточная - Строителей - Дружининская в железнодорожном районе г. Екатеринбурга" (10.108-0092-..., 2016 г. с изм. 2017 г.)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	многоэтажный жилой дом (№ 1.1 по ПЗУ) - 1 этап строительства		
	Общая площадь (кв.м.)	17850,0	Площадь участка (кв.м.) 4590,0
	Объем (куб.м.)	59473,76	в том числе подземной части (куб.м.) 3343,76

Количество этажей (шт.)	27	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	80,9	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	794,0		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	235		
Общая площадь квартир (кв.м.)	12741		
Площадь квартир (кв.м.)	12374,4		
трансформаторная подстанция (№ 1.4 по ПЗУ) - 1 этап строительства			
Общая площадь (кв.м.)	20,6	Площадь участка (кв.м.)	4590,0
Объем (куб.м.)	95,0	в том числе подземной части (куб.м.)	35,0
Количество этажей (шт.)	1	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	25,0		
Иные показатели:			
Мощность трансформаторов (шт. x кВА)	2 x 1000		
подземная автостоянка (№ 1.2, 1.3 по ПЗУ) - 2 этап строительства			
Общая площадь (кв.м.)	1415,8	Площадь участка (кв.м.)	4590,0
Объем (куб.м.)	4332,12	в том числе подземной части (куб.м.)	3940,36
Количество этажей (шт.)	1	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	135,0		
Иные показатели:			
Вместимость (м/мест)	42		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Дружининская, 30-32, ул. Червонная, 46, ул. Червонная, дом 48, ул. Червонная, дом 50, ул. Техническая, д. 145, ул. Техническая, д. 149	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	

Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 22.10.2019г.,
 в соответствии с проектом организации строительства (шифр 10.108-0092-01.01-ПОС.1,
 2018; шифр 10.108-0092-01.01-ПОС.2, 2016 г.)

Министр _____



М.М. Волков _____

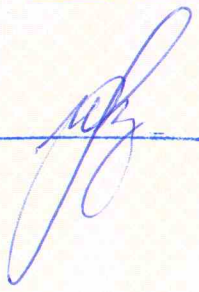
<< 22 март 2018г.



Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-399-2017 от 09.01.2017

Действие настоящего разрешения продлено до "30" ноября 20 19 г.

Министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области _____



М.М. Волков

"29" марта 20 18 г.



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
 _____ (_____) листов
 М.М. Волков