

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилые башни "Евразия". Дом 1

№ 66-000501

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Активстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО ГК "Активстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620144
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Николая Островского
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 16:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 343 683 99 83
	1.4.2	Адрес электронной почты: gk.activ@ya.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: activ2017.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Малахова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6679111939
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1176658103049
	2.1.3	Год регистрации: 2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Малахова
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 035 000 руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 454 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: р/с 40702810216540045206 в ПАО Сбербанк к/с 30101810500000000674, БИК 046577674
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Николая Островского
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 33

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24797,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11838,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4832,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16671,3 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр Комплексных Инженерных Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6671417724
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-проектная компания "Уралсибпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672219725
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Редикульцев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Евгений
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александрович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 667355570512
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.03.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-1-0052-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭкспертСтрой
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6677001480
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0014-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭкспертСтрой
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6677001480
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилые башни Евразия
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1082-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0501059:11
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5534 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Пешеходные подходы решены по проектируемым тротуарам со стороны ул. Николая Островского. Подъезд к жилому дому и автостоянкам предусмотрен с проезжей части ул. Николая Островского по проектируемым проездам с организацией двух разворотных площадок габаритными размерами не менее 15х15 м. Транспортная схема внутриплощадочных проездов обеспечивает технологическое обслуживание, подъезд пожарного и специализированного автотранспорта к проектируемому жилому дому.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Места для временного (42 машино-места) и постоянного хранения (112 машино-мест) автотранспорта жителей жилого застроено проектированы в проектируемой наземно-подземной автостоянке закрытого типа (поз. 3 по ПЗУ). Временное хранение автотранспорта посетителей магазина и сотрудников офисных помещений предусмотрено на проектируемой открытой автостоянке (поз. А 2 по ПЗУ) общей вместимостью 9 машино-мест, организованной на территории проектируемого проезда
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории дворового пространства проектируемого жилого дома на кровле проектируемой автостоянки предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения (поз. Б, В, Г, Д по ПЗУ): для игр детей младшего и дошкольного возраста, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, велодорожки. Доступ на площадки благоустройства и вход в подъезд жилого дома выполнен со стороны ул. Николая Островского по открытой лестнице, подъёмному лифту и однопутной рампе.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление ТБО предусмотрено на проектируемую площадку для сбора мусора (по з. М по ПЗУ) с установкой 4 контейнеров объёмом по 1,1 м³ каждый. Размещение площадки для мусороудаления предусмотрено на расстоянии не менее 20 м до нормируемых объектов и на расстоянии не далее 100 м до наиболее удалённого входа в жилой дом.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется разбивкой газонов. Площадь озеленения - 1702,40 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрено: - понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью; - организация парковочных мест во встроено-пристроенной автостоянке; - устройство допустимых продольных и поперечных уклонов на тротуарах; - устройство подъёмного устройства для подъёма МГН на стилобатную часть здания; - устройство навеса над крыльцом входных групп, предназначенных для МГН; - дверные проёмы, пути передвижения внутри здания, зоны безопасности, лифты для перевозки пожарных подразделений приняты необходимых размеров и конструкций; - облицовка входных площадок крылец и поверхностей пандусов материалами с шероховатой поверхностью
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (Технические условия № 101 от 21.10.2016 г. сроком до 21.10.2019 г., выданные ЕМУП "ГОРСВЕТ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-175-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16159208,63 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14968/4-64
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24524478,06 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14968/4-64
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8163426,89 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-1104-11/164-1013
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11627975,8 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные бюджетные учреждения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1441
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6673175125
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 224			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 171			
	15.1.3	В том числе машино-мест: 154			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 17			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	3	1	69,9	3
2	жилое	3	1	29,2	1
3	жилое	3	1	28,9	1
4	жилое	3	1	36,6	1
5	жилое	3	1	35,3	1
6	жилое	3	1	53,8	2

7	жилое	3	1	44,5	1
8	жилое	3	1	91,6	3
9	жилое	4	1	69,3	3
10	жилое	4	1	28,6	1
11	жилое	4	1	28,3	1
12	жилое	4	1	36,2	1
13	жилое	4	1	34,9	1
14	жилое	4	1	53,5	2
15	жилое	4	1	44,5	1
16	жилое	4	1	90,9	3
17	жилое	5	1	69,3	3
18	жилое	5	1	28,6	1
19	жилое	5	1	28,3	1
20	жилое	5	1	36,2	1
21	жилое	5	1	34,9	1
22	жилое	5	1	53,5	2
23	жилое	5	1	44,5	1
24	жилое	5	1	90,9	3
25	жилое	6	1	69,3	3
26	жилое	6	1	28,6	1
27	жилое	6	1	28,3	1
28	жилое	6	1	36,2	1
29	жилое	6	1	34,9	1
30	жилое	6	1	53,5	2
31	жилое	6	1	44,5	1
32	жилое	6	1	90,9	3
33	жилое	7	1	70,4	3
34	жилое	7	1	28,7	1
35	жилое	7	1	28,6	1
36	жилое	7	1	36,4	1
37	жилое	7	1	35,1	1
38	жилое	7	1	54	2
39	жилое	7	1	44,9	1
40	жилое	7	1	91,4	3
41	жилое	8	1	70,4	3
42	жилое	8	1	28,7	1
43	жилое	8	1	28,6	1
44	жилое	8	1	36,4	1
45	жилое	8	1	35,1	1

46	жилое	8	1	54	2
47	жилое	8	1	44,9	1
48	жилое	8	1	91,4	3
49	жилое	9	1	70,4	3
50	жилое	9	1	28,7	1
51	жилое	9	1	28,6	1
52	жилое	9	1	36,4	1
53	жилое	9	1	35,1	1
54	жилое	9	1	54	2
55	жилое	9	1	44,9	1
56	жилое	9	1	91,4	3
57	жилое	10	1	70,4	3
58	жилое	10	1	28,7	1
59	жилое	10	1	28,6	1
60	жилое	10	1	36,4	1
61	жилое	10	1	35,1	1
62	жилое	10	1	54	2
63	жилое	10	1	44,9	1
64	жилое	10	1	91,4	3
65	жилое	11	1	75,1	3
66	жилое	11	1	28,9	1
67	жилое	11	1	29,1	1
68	жилое	11	1	45,1	1
69	жилое	11	1	39,8	1
70	жилое	11	1	54,2	2
71	жилое	11	1	45,3	1
72	жилое	11	1	91,7	3
73	жилое	12	1	75,1	3
74	жилое	12	1	28,9	1
75	жилое	12	1	29,1	1
76	жилое	12	1	45,1	1
77	жилое	12	1	39,8	1
78	жилое	12	1	54,2	2
79	жилое	12	1	45,3	1
80	жилое	12	1	91,7	3
81	жилое	13	1	75,1	3
82	жилое	13	1	28,9	1
83	жилое	13	1	29,1	1
84	жилое	13	1	45,1	1

85	жилое	13	1	39,8	1
86	жилое	13	1	54,2	2
87	жилое	13	1	45,3	1
88	жилое	13	1	91,7	3
89	жилое	14	1	75,1	3
90	жилое	14	1	28,9	1
91	жилое	14	1	29,1	1
92	жилое	14	1	45,1	1
93	жилое	14	1	39,8	1
94	жилое	14	1	54,2	2
95	жилое	14	1	45,3	1
96	жилое	14	1	91,7	3
97	жилое	15	1	75,1	3
98	жилое	15	1	28,9	1
99	жилое	15	1	29,1	1
100	жилое	15	1	45,1	1
101	жилое	15	1	39,8	1
102	жилое	15	1	54,2	2
103	жилое	15	1	45,3	1
104	жилое	15	1	91,4	3
105	жилое	16	1	75,1	3
106	жилое	16	1	28,9	1
107	жилое	16	1	29,1	1
108	жилое	16	1	45,1	1
109	жилое	16	1	39,8	1
110	жилое	16	1	54,2	2
111	жилое	16	1	45,3	1
112	жилое	16	1	91,4	3
113	жилое	17	1	75,1	3
114	жилое	17	1	28,9	1
115	жилое	17	1	29,1	1
116	жилое	17	1	45,1	1
117	жилое	17	1	39,8	1
118	жилое	17	1	54,2	2
119	жилое	17	1	45,3	1
120	жилое	17	1	91,4	3
121	жилое	18	1	75,1	3
122	жилое	18	1	28,9	1
123	жилое	18	1	29,1	1

124	жилое	18	1	45,1	1
125	жилое	18	1	39,8	1
126	жилое	18	1	54,2	2
127	жилое	18	1	45,3	1
128	жилое	18	1	91,4	3
129	жилое	19	1	74,9	3
130	жилое	19	1	28,7	1
131	жилое	19	1	28,9	1
132	жилое	19	1	44,8	1
133	жилое	19	1	39,8	1
134	жилое	19	1	54,1	2
135	жилое	19	1	45,2	1
136	жилое	19	1	91,5	3
137	жилое	20	1	74,9	3
138	жилое	20	1	28,7	1
139	жилое	20	1	28,9	1
140	жилое	20	1	44,8	1
141	жилое	20	1	39,8	1
142	жилое	20	1	54,1	2
143	жилое	20	1	45,2	1
144	жилое	20	1	91,5	3
145	жилое	21	1	74,9	3
146	жилое	21	1	28,7	1
147	жилое	21	1	28,9	1
148	жилое	21	1	44,8	1
149	жилое	21	1	39,8	1
150	жилое	21	1	54,1	2
151	жилое	21	1	45,2	1
152	жилое	21	1	91,5	3
153	жилое	22	1	74,9	3
154	жилое	22	1	28,7	1
155	жилое	22	1	28,9	1
156	жилое	22	1	44,8	1
157	жилое	22	1	39,8	1
158	жилое	22	1	54,1	2
159	жилое	22	1	45,2	1
160	жилое	22	1	91,5	3
161	жилое	23	1	74,9	3
162	жилое	23	1	28,7	1

163	жилое	23	1	28,9	1
164	жилое	23	1	44,8	1
165	жилое	23	1	39,8	1
166	жилое	23	1	54,1	2
167	жилое	23	1	45,2	1
168	жилое	23	1	91,6	3
169	жилое	24	1	74,9	3
170	жилое	24	1	28,7	1
171	жилое	24	1	28,9	1
172	жилое	24	1	44,8	1
173	жилое	24	1	39,8	1
174	жилое	24	1	54,1	2
175	жилое	24	1	45,2	1
176	жилое	24	1	91,6	3
177	жилое	25	1	74,9	3
178	жилое	25	1	28,7	1
179	жилое	25	1	28,9	1
180	жилое	25	1	44,8	1
181	жилое	25	1	39,8	1
182	жилое	25	1	54,1	2
183	жилое	25	1	45,2	1
184	жилое	25	1	91,6	3
185	жилое	26	1	74,9	3
186	жилое	26	1	28,7	1
187	жилое	26	1	28,9	1
188	жилое	26	1	44,8	1
189	жилое	26	1	39,8	1
190	жилое	26	1	54,1	2
191	жилое	26	1	45,2	1
192	жилое	26	1	91,6	3
193	жилое	27	1	74,9	3
194	жилое	27	1	28,7	1
195	жилое	27	1	28,9	1
196	жилое	27	1	44,8	1
197	жилое	27	1	39,8	1
198	жилое	27	1	54,1	2
199	жилое	27	1	45,2	1
200	жилое	27	1	91,5	3
201	жилое	28	1	74,9	3

202	жилое	28	1	28,7	1
203	жилое	28	1	28,9	1
204	жилое	28	1	44,8	1
205	жилое	28	1	39,8	1
206	жилое	28	1	54,1	2
207	жилое	28	1	45,2	1
208	жилое	28	1	91,5	3
209	жилое	29	1	74,9	3
210	жилое	29	1	28,7	1
211	жилое	29	1	28,9	1
212	жилое	29	1	44,8	1
213	жилое	29	1	39,8	1
214	жилое	29	1	54,1	2
215	жилое	29	1	45,2	1
216	жилое	29	1	91,5	3
217	жилое	30	1	74,9	3
218	жилое	30	1	28,7	1
219	жилое	30	1	28,9	1
220	жилое	30	1	44,8	1
221	жилое	30	1	39,8	1
222	жилое	30	1	54,1	2
223	жилое	30	1	45,2	1
224	жилое	30	1	91,5	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
0.11	нежилое помещение	-1	1	8,8	кладовая багажа	8,8
0.12	нежилое помещение	-1	1	4,3	кладовая багажа	4,3
0.13	нежилое помещение	-1	1	4,4	кладовая багажа	4,4
0.20	нежилое помещение	-1	1	6	кладовая багажа	6
0.22	нежилое помещение	-1	1	5,6	кладовая багажа	5,6
0.23	нежилое помещение	-1	1	5,6	кладовая багажа	5,6

0.24	нежилое помещение	-1	1	4,7	кладовая багажа	4,7
0.25	нежилое помещение	-1	1	4,9	кладовая багажа	4,9
0.26	нежилое помещение	-1	1	5,6	кладовая багажа	5,6
0.27	нежилое помещение	-1	1	5,6	кладовая багажа	5,6
0.28	нежилое помещение	-1	1	7,5	кладовая багажа	7,5
м/м 1	нежилое помещение	-1	1	13,42	машино-место постоянного хранения	13,42
м/м 2	нежилое помещение	-1	1	13,5	машино-место постоянного хранения	13,5
м/м 3	нежилое помещение	-1	1	14,04	машино-место постоянного хранения	14,04
м/м 4	нежилое помещение	-1	1	15,39	машино-место постоянного хранения	15,39
м/м 5	нежилое помещение	-1	1	14,5	машино-место постоянного хранения	14,5
м/м 6	нежилое помещение	-1	1	18,75	машино-место постоянного хранения	18,75
м/м 7	нежилое помещение	-1	1	16,25	машино-место постоянного хранения	16,25
м/м 8	нежилое помещение	-1	1	21,25	машино-место постоянного хранения	21,25
м/м 9	нежилое помещение	-1	1	21	машино-место постоянного хранения	21
м/м 10	нежилое помещение	-1	1	17	машино-место постоянного хранения	17
м/м 11	нежилое помещение	-1	1	17,75	машино-место постоянного хранения	17,75
м/м 12	нежилое помещение	-1	1	17,75	машино-место постоянного хранения	17,75
м/м 13	нежилое помещение	-1	1	17	машино-место постоянного хранения	17
м/м 14	нежилое помещение	-1	1	16,5	машино-место постоянного хранения	16,5
м/м 15	нежилое помещение	-1	1	13,5	машино-место постоянного хранения	13,5
м/м 16	нежилое помещение	-1	1	15,75	машино-место постоянного хранения	15,75

м/м 17	нежилое помещение	-1	1	15,75	машино-место постоянного хранения	15,75
м/м 18	нежилое помещение	-1	1	21,34	машино-место постоянного хранения	21,34
м/м 19	нежилое помещение	-1	1	17,85	машино-место постоянного хранения	17,85
м/м 20	нежилое помещение	-1	1	21,42	машино-место постоянного хранения	21,42
м/м 21	нежилое помещение	-1	1	20,91	машино-место постоянного хранения	20,91
м/м 22	нежилое помещение	-1	1	15,81	машино-место постоянного хранения	15,81
м/м 23	нежилое помещение	-1	1	15,81	машино-место постоянного хранения	15,81
м/м 24	нежилое помещение	-1	1	20,64	машино-место постоянного хранения	20,64
м/м 25	нежилое помещение	-1	1	13,52	машино-место постоянного хранения	13,52
м/м 26	нежилое помещение	-1	1	13,52	машино-место постоянного хранения	13,52
м/м 27	нежилое помещение	-1	1	13,52	машино-место постоянного хранения	13,52
м/м 28	нежилое помещение	-1	1	13,52	машино-место постоянного хранения	13,52
м/м 29	нежилое помещение	-1	1	13,52	машино-место постоянного хранения	13,52
м/м 30	нежилое помещение	-1	1	13,52	машино-место постоянного хранения	13,52
м/м 31	нежилое помещение	-1	1	21,73	машино-место постоянного хранения	21,73
м/м 32	нежилое помещение	-1	1	16,16	машино-место постоянного хранения	16,16
м/м 33	нежилое помещение	-1	1	16,16	машино-место постоянного хранения	16,16
м/м 34	нежилое помещение	-1	1	17,49	машино-место постоянного хранения	17,49
м/м 35	нежилое помещение	-1	1	17,49	машино-место постоянного хранения	17,49
м/м 36	нежилое помещение	-1	1	16,17	машино-место постоянного хранения	16,17
м/м 37	нежилое помещение	-1	1	16,17	машино-место постоянного хранения	16,17

м/м 38	нежилое помещение	-1	1	21,73	машино-место постоянного хранения	21,73
м/м 39	нежилое помещение	-1	1	13,52	машино-место постоянного хранения	13,52
м/м 40	нежилое помещение	-1	1	13,52	машино-место постоянного хранения	13,52
м/м 41	нежилое помещение	-1	1	13,52	машино-место постоянного хранения	13,52
м/м 42	нежилое помещение	-1	1	13,52	машино-место постоянного хранения	13,52
м/м 43	нежилое помещение	-1	1	13,52	машино-место постоянного хранения	13,52
м/м 44	нежилое помещение	-1	1	13,52	машино-место постоянного хранения	13,52
м/м 45	нежилое помещение	-1	1	20,67	машино-место постоянного хранения	20,67
м/м 46	нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место постоянного хранения	13,25
м/м 47	нежилое помещение	-1	1	13,58	машино-место постоянного хранения	13,58
м/м 48	нежилое помещение	-1	1	13,26	машино-место постоянного хранения	13,26
м/м 49	нежилое помещение	-1	1	13,26	машино-место постоянного хранения	13,26
м/м 50	нежилое помещение	-1	1	13,26	машино-место постоянного хранения	13,26
м/м 51	нежилое помещение	-1	1	13,26	машино-место постоянного хранения	13,26
м/м 52	нежилое помещение	-1	1	13,26	машино-место постоянного хранения	13,26
м/м 53	нежилое помещение	-1	1	13,26	машино-место постоянного хранения	13,26
м/м 54	нежилое помещение	-1	1	16,63	машино-место постоянного хранения	16,63
м/м 55	нежилое помещение	-1	1	22,25	машино-место постоянного хранения	22,25
м/м 56-57	нежилое помещение	-1	1	38,54	машино-место постоянного хранения двух автомобилей	38,54
м/м 58-59	нежилое помещение	-1	1	31,53	машино-место постоянного хранения двух автомобилей	31,53
м/м 60	нежилое помещение	-1	1	15,25	машино-место постоянного хранения	15,25

м/м 61	нежилое помещение	-1	1	15,5	машино-место постоянного хранения	15,5
м/м 62	нежилое помещение	-1	1	21	машино-место постоянного хранения	21
1.1	нежилое помещение	1	1	297,48	объект торговли	148,04
					тамбур	10,5
					зона подготовки товара	22,13
					загрузочное помещение	54,51
					подсобное помещение	25,3
					санузел персонала	3,6
					помещение уборочного инвентаря	4
					коридор	13
					тамбур	16,4
1.20	нежилое помещение	1	1	1824,8	автостоянка на 92 машино-места	1824,8
1.23	нежилое помещение	1	1	4,4	кладовая багажа	4,4
1.24	нежилое помещение	1	1	4,3	кладовая багажа	4,3
1.25	нежилое помещение	1	1	8,8	кладовая багажа	8,8
2.1	нежилое помещение	2	1	227	офис 2.1	39,5
					офис 2.2	33
					офис 2.3	23,7
					офис 2.4	24,1
					офис 2.5	41,9
					тамбур	7,2
					холл	14,7
					помещение уборочного инвентаря	3,4
					санузел	3,7
					коридор	19
					холл	7,6
					коридор	9,2
2.6	нежилое помещение	2	1	202,3	офис 2.6	178,7
					тамбур	11,8
					санузел	2,7
					помещение уборочного инвентаря	3,6
					тамбур	2,7

				санузел	2,8
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	0.01 Тамбур	минус 1 уровень		Общественное	4.4
2	0.02 Насосная №1	минус 1 уровень		Техническое	55.7
3	0.03 Насосная №2	минус 1 уровень		Техническое	110.4
4	0.04 Электрощитовая	минус 1 уровень		Техническое	9.9
5	0.05 Тамбур-шлюз	минус 1 уровень		Общественное	4.9
6	0.06 Тамбур-шлюз с устройством противопожарной зоны для МГН	минус 1 уровень		Общественное	14.9
7	0.07 Помещение для хранения уборочного инвентаря	минус 1 уровень		Общественное	8.1
8	0.08 Техническое помещение	минус 1 уровень		Техническое	44.4
9	0.09 Тамбур	минус 1 уровень		Общественное	3.5
10	0.10 Лестничная клетка	минус 1 уровень		Общественное	22.7
11	0.14 Венткамера приточная	минус 1 уровень		Техническое	16.4
12	Проезды автостоянки на 62 машино/места	минус 1 уровень		Общественное	1318.2
13	0.16 Рампа	минус 1 уровень		Общественное	129.1
14	0.17 Тамбур	минус 1 уровень		Общественное	7.2
15	0.18 Лестничная клетка	минус 1 уровень		Общественное	12.9
16	0.19 Лестничная клетка	минус 1 уровень		Общественное	21.4
17	0.21 Узел ввода УКУТ	минус 1 уровень		Техническое	19
18	1.08 Тамбур	1 этаж		Общественное	3.1
19	1.09 ИТП	1 этаж		Техническое	70.1
20	1.10 Электрощитовая	1 этаж		Техническое	9.1
21	1.11 Тамбур-шлюз	1 этаж		Общественное	4.8
22	1.12 Тамбур-шлюз	1 этаж		Общественное	15
23	1.13 Помещение уборочного инвентаря	1 этаж		Общественное	8.1
24	1.14 Техническое помещение	1 этаж		Техническое	28.6
25	1.16 Коридор	1 этаж		Общественное	8.1
26	1.17 Помещение охраны	1 этаж		Общественное	7.8
27	1.18 Санузел охраны	1 этаж		Общественное	2.1
28	1.19 Подсобное помещение	1 этаж		Общественное	2
29	1.21 Тамбур-шлюз	1 этаж		Общественное	18.9
30	1.22 Венткамера приточная	1 этаж		Техническое	16.4

31	1.26 Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	9.3
32	1.27 Тамбур	1 этаж	Общественное	3.2
33	1.28 Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	6.3
34	1.29 Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13
35	1.30 Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	14.4
36	2.13 Тамбур	2 этаж	Общественное	3.4
37	2.14 Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	16.1
38	2.21 Тамбур	2 этаж	Общественное	9.6
39	2.22 Тамбур	2 этаж	Общественное	33.3
40	2.23 Помещение консьержа	2 этаж	Общественное	10.6
41	2.24 Помещение уборочного инвентаря	2 этаж	Общественное	3
42	2.25 Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	15.9
43	2.26 Серверная	2 этаж	Техническое	11.7
44	2.27 Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	24.9
45	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	15.6
46	Переходная лоджия	3 этаж	Общественное	6.3
47	Тамбур	3 этаж	Общественное	3.5
48	Коридор	3 этаж	Общественное	40.3
49	Коридор	3 этаж	Общественное	31.5
50	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	16.9
51	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	15.6
52	Переходная лоджия	4 этаж	Общественное	6.3
53	Тамбур	4 этаж	Общественное	3.5
54	Коридор	4 этаж	Общественное	40.3
55	Коридор	4 этаж	Общественное	31.5
56	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	16.9
57	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	15.6
58	Переходная лоджия	5 этаж	Общественное	6.3
59	Тамбур	5 этаж	Общественное	3.5
60	Коридор	5 этаж	Общественное	40.3
61	Коридор	5 этаж	Общественное	31.5
62	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	16.9
63	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	15.6
64	Переходная лоджия	6 этаж	Общественное	6.3
65	Тамбур	6 этаж	Общественное	3.5
66	Коридор	6 этаж	Общественное	40.3
67	Коридор	6 этаж	Общественное	31.5
68	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	16.9
69	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	15.6

70	Переходная лоджия	7 этаж	Общественное	6.3
71	Тамбур	7 этаж	Общественное	3.5
72	Коридор	7 этаж	Общественное	41.3
73	Коридор	7 этаж	Общественное	32.4
74	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	16.9
75	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	15.6
76	Переходная лоджия	8 этаж	Общественное	6.3
77	Тамбур	8 этаж	Общественное	3.5
78	Коридор	8 этаж	Общественное	41.3
79	Коридор	8 этаж	Общественное	32.4
80	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	16.9
81	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	15.6
82	Переходная лоджия	9 этаж	Общественное	6.3
83	Тамбур	9 этаж	Общественное	3.5
84	Коридор	9 этаж	Общественное	41.3
85	Коридор	9 этаж	Общественное	32.4
86	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	16.9
87	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	15.6
88	Переходная лоджия	10 этаж	Общественное	6.3
89	Тамбур	10 этаж	Общественное	3.5
90	Коридор	10 этаж	Общественное	41.3
91	Коридор	10 этаж	Общественное	32.4
92	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	16.9
93	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	15.6
94	Переходная лоджия	11 этаж	Общественное	6.3
95	Тамбур	11 этаж	Общественное	3.5
96	Коридор	11 этаж	Общественное	42.4
97	Коридор	11 этаж	Общественное	33.4
98	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	16.9
99	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	15.6
100	Переходная лоджия	12 этаж	Общественное	6.3
101	Тамбур	12 этаж	Общественное	3.5
102	Коридор	12 этаж	Общественное	42.4
103	Коридор	12 этаж	Общественное	33.4
104	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	16.9
105	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	15.6
106	Переходная лоджия	13 этаж	Общественное	6.3
107	Тамбур	13 этаж	Общественное	3.5
108	Коридор	13 этаж	Общественное	42.4

109	Коридор	13 этаж	Общественное	33.4
110	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	16.9
111	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	15.6
112	Переходная лоджия	14 этаж	Общественное	6.3
113	Тамбур	14 этаж	Общественное	3.5
114	Коридор	14 этаж	Общественное	42.4
115	Коридор	14 этаж	Общественное	33.4
116	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	16.9
117	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	15.6
118	Переходная лоджия	15 этаж	Общественное	6.3
119	Тамбур	15 этаж	Общественное	3.5
120	Коридор	15 этаж	Общественное	42.4
121	Коридор	15 этаж	Общественное	33.4
122	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	16.9
123	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	15.6
124	Переходная лоджия	16 этаж	Общественное	6.3
125	Тамбур	16 этаж	Общественное	3.5
126	Коридор	16 этаж	Общественное	42.4
127	Коридор	16 этаж	Общественное	33.4
128	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	16.9
129	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	15.6
130	Переходная лоджия	17 этаж	Общественное	6.3
131	Тамбур	17 этаж	Общественное	3.5
132	Коридор	17 этаж	Общественное	42.4
133	Коридор	17 этаж	Общественное	33.4
134	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	16.9
135	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	15.6
136	Переходная лоджия	18 этаж	Общественное	6.3
137	Тамбур	18 этаж	Общественное	3.5
138	Коридор	18 этаж	Общественное	42.4
139	Коридор	18 этаж	Общественное	33.4
140	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	16.9
141	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	15.6
142	Переходная лоджия	19 этаж	Общественное	6.3
143	Тамбур	19 этаж	Общественное	3.5
144	Коридор	19 этаж	Общественное	42.4
145	Коридор	19 этаж	Общественное	33.4
146	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	16.9
147	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	15.6

148	Переходная лоджия	20 этаж	Общественное	6.3
149	Тамбур	20 этаж	Общественное	3.5
150	Коридор	20 этаж	Общественное	42.4
151	Коридор	20 этаж	Общественное	33.4
152	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	16.9
153	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	15.6
154	Переходная лоджия	21 этаж	Общественное	6.3
155	Тамбур	21 этаж	Общественное	3.5
156	Коридор	21 этаж	Общественное	42.4
157	Коридор	21 этаж	Общественное	33.4
158	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	16.9
159	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	15.6
160	Переходная лоджия	22 этаж	Общественное	6.3
161	Тамбур	22 этаж	Общественное	3.5
162	Коридор	22 этаж	Общественное	42.4
163	Коридор	22 этаж	Общественное	33.4
164	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	16.9
165	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	15.6
166	Переходная лоджия	23 этаж	Общественное	6.3
167	Тамбур	23 этаж	Общественное	3.5
168	Коридор	23 этаж	Общественное	42.4
169	Коридор	23 этаж	Общественное	33.4
170	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	16.9
171	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	15.6
172	Переходная лоджия	24 этаж	Общественное	6.3
173	Тамбур	24 этаж	Общественное	3.5
174	Коридор	24 этаж	Общественное	42.4
175	Коридор	24 этаж	Общественное	33.4
176	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	16.9
177	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	15.6
178	Переходная лоджия	25 этаж	Общественное	6.3
179	Тамбур	25 этаж	Общественное	3.5
180	Коридор	25 этаж	Общественное	42.4
181	Коридор	25 этаж	Общественное	33.4
182	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	16.9
183	Лестничная клетка	26 этаж	Общественное	15.6
184	Переходная лоджия	26 этаж	Общественное	6.3
185	Тамбур	26 этаж	Общественное	3.5
186	Коридор	26 этаж	Общественное	42.4

187	Коридор	26 этаж	Общественное	33.4
188	Лифтовой холл	26 этаж	Общественное	16.9
189	Лестничная клетка	27 этаж	Общественное	15.6
190	Переходная лоджия	27 этаж	Общественное	6.3
191	Тамбур	27 этаж	Общественное	3.5
192	Коридор	27 этаж	Общественное	42.4
193	Коридор	27 этаж	Общественное	33.4
194	Лифтовой холл	27 этаж	Общественное	16.9
195	Лестничная клетка	28 этаж	Общественное	15.6
196	Переходная лоджия	28 этаж	Общественное	6.3
197	Тамбур	28 этаж	Общественное	3.5
198	Коридор	28 этаж	Общественное	42.4
199	Коридор	28 этаж	Общественное	33.4
200	Лифтовой холл	28 этаж	Общественное	16.9
201	Лестничная клетка	29 этаж	Общественное	15.6
202	Переходная лоджия	29 этаж	Общественное	6.3
203	Тамбур	29 этаж	Общественное	3.5
204	Коридор	29 этаж	Общественное	42.4
205	Коридор	29 этаж	Общественное	33.4
206	Лифтовой холл	29 этаж	Общественное	16.9
207	Лестничная клетка	30 этаж	Общественное	15.6
208	Переходная лоджия	30 этаж	Общественное	6.3
209	Тамбур	30 этаж	Общественное	3.5
210	Коридор	30 этаж	Общественное	42.4
211	Коридор	30 этаж	Общественное	33.4
212	Лифтовой холл	30 этаж	Общественное	16.9
213	Лестничная клетка	Чердак	Общественное	11.7
214	Коридор	Чердак	Общественное	7.4
215	Коридор	Чердак	Общественное	11.8
216	Вент камера	Чердак	Техническое	10.2
217	Технический чердак	Чердак	Техническое	452.8
218	Вент камера	Чердак	Техническое	22.3
219	Техническое помещение	Чердак	Техническое	29.4
220	Тамбур	Чердак	Общественное	2.3
221	Тамбур	Чердак	Общественное	2
222	Вент камера	Чердак	Техническое	21.9
223	Лестничная клетка	Надстройка	Общественное	11.5
224	Вент камера приточная	Надстройка	Техническое	18.3
225	Вент камера приточная	Надстройка	Техническое	14.8

226	Вент камера приточная	Надстройка	Техническое	22.4
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лестнично-лифтовой узел (этап 1)	Лифт №1 грузопассажирский	Перевозка людей, грузов, перевозка пожарных подразделений	
2	Лестнично-лифтовой узел (этап 1)	Лифт №2 грузопассажирский	Перевозка людей, грузов, перевозка пожарных подразделений	
3	Лестнично-лифтовой узел (этап 1)	Лифт №3 пассажирский	Перевозка людей	
4	Лестнично-лифтовой узел (этап 1)	Лифт №4 пассажирский	Перевозка людей	
5	Узел ввода водопровода (пом. 0.03 - Насосная №2, на -1 этаже на отм. -3,000)	Ультразвуковой счетчик "Карат РС-50-ИБ"	Учет холодной воды на вводе в здание (этап 1)	
6	Насосная №1 (пом. 0.02) на -1 этаже на отм. -3,000	Насосная установка WILO CO-2 MVI 9503/2/SK-FFS-D-R	Для системы пожаротушения (нижняя зона)	
7	Насосная №1 (пом. 0.02) на -1 этаже на отм. -3,000	Насосная установка WILO CO-2 MVI 9505/2/SK-FFS-D-R	Для системы пожаротушения (верхняя зона)	
8	Насосная №1 (пом. 0.02) на -1 этаже на отм. -3,000	Насосная установка WILO CO-1 MVI 408/J-R	Для системы пожаротушения (подпитка, нижняя зона)	
9	Насосная №1 (пом. 0.02) на -1 этаже на отм. -3,000	Насосная установка WILO CO-1 MVI 414/J-R	Для системы пожаротушения (подпитка, верхняя зона)	
10	Насосная №1 (пом. 0.02) на -1 этаже на отм. -3,000	Насосная установка WILO COR-3 HELIX V 1009/Skw-EB-R	Для обеспечения напора хозяйственно-питьевого водопровода (нижняя зона)	
11	Насосная №1 (пом. 0.02) на -1 этаже на отм. -3,000	Насосная установка WILO COR-3 HELIX V 616/Skw-EB-R	Для обеспечения напора хозяйственно-питьевого водопровода (верхняя зона)	
12	ИТП (пом. 1.09) на 1 этаже на отм. 0,000	Теплообменник отопления 1-ой зоны 1x(8LL) 17 пл. Ду65, Ру16	Для системы отопления (нижняя зона)	
13	ИТП (пом. 1.09) на 1 этаже на отм. 0,000	Теплообменник отопления 2-ой зоны 1x(9LL) 19 пл. Ду65, Ру16	Для системы отопления (верхняя зона)	
14	ИТП (пом. 1.09) на 1 этаже на отм. 0,000	Теплообменник ГВС 1-ой зоны 1x(4НН+7НЛ) 23 пл. Ду50, Ру16	Для системы горячего водоснабжения (нижняя зона)	
15	ИТП (пом. 1.09) на 1 этаже на отм. 0,000	Теплообменник ГВС 2-ой зоны 1x(4НН+7НЛ) 23 пл. Ду50, Ру16	Для системы горячего водоснабжения (верхняя зона)	
16	ИТП (пом. 1.09) на 1 этаже на отм. 0,000	Насосная установка 1-ой зоны WILO STRATOS 40/1-16 PN 16	Для системы отопления (циркуляция, нижняя зона)	
17	ИТП (пом. 1.09) на 1 этаже на отм. 0,000	Насосная установка 2-ой зоны WILO STRATOS 40/1-16 PN 6/10	Для системы отопления (циркуляция, верхняя зона)	
18	ИТП (пом. 1.09) на 1 этаже на отм. 0,000	Насосная установка 1-ой зоны WILO COR-2 HELIX V 206/Skw-EB-R	Для системы ГВС (циркуляция, нижняя зона)	

19	ИТП (пом. 1.09) на 1 этаже на отм. 0,000	Насосная установка 2-ой зоны WILO STRATOS-Z 30/1-8 RG PN 10	Для системы ГВС (циркуляция, верхняя зона)
20	ИТП (пом. 1.09) на 1 этаже на отм. 0,000	Насосная установка 1-ой зоны (лето) WILO COR-2 HELIX V 612/SKw-EB-R	Для системы ГВС (лето, нижняя зона)
21	ИТП (пом. 1.09) на 1 этаже на отм. 0,000	Насосная установка 2-ой зоны (лето) WILO COR-2 HELIX V 607/SKw-EB-R	Для системы ГВС (лето, верхняя зона)
22	Пересечение противопожарных преград транзитными участками воздуховодов (внеквартирные коридоры 3... 30 этажей и т.п.)	Противопожарные клапаны КПУ-1Н "ВЕЗА" с электроприводом MB24B (E190)	Системы дымоудаления
23	Пересечение противопожарных преград транзитными участками воздуховодов (внеквартирные коридоры 3... 30 этажей и т.п.)	Противопожарные клапаны КПУ-1Н "ВЕЗА" с электроприводом MB24B (E190)	Системы подпора воздуха
24	Пересечение противопожарных преград транзитными участками воздуховодов	Противопожарные клапаны КПУ-2Н "ВЕЗА" с электроприводом MB24B (E1120)	Системы подпора воздуха в лифты для пожарных подразделений
25	Вент камера (пом.0.14) на -1 этаже на отм. -3,000	Приточная установка AIRNED-M8/L/K1/P1/F1/V1.0.P63.R-7,5x15/P1	Система притока воздуха для подземной автостоянки
26	Вент камера (пом.0.14) на -1 этаже на отм. -3,000	Приточная установка AIRNED-M7L/K1/P1/Z1/V1.0.P63.R-5,5x15/P1	Система подпора воздуха в лифтовой холл (пом. 0.06)
27	Вент камера (пом.0.14) на -1 этаже на отм. -3,000	Приточная установка VRN 60-30/28.2D	Система подпора воздуха в лифтовой холл (пом. 0.06)
28	Вент камера (пом.0.14) на -1 этаже на отм. -3,000	Приточная установка VRN 60-30/28.2D	Система подпора воздуха в тамбур-шлюз (пом. 0.05)
29	Вент камера (пом.1.22) на 1 этаже на отм. 0,000	Приточная установка AIRNED-M8/L/K1/P1/F1/V1.0.P63.R-7,5x15/P1	Система притока воздуха для автостоянки
30	Вент камера (пом.1.22) на 1 этаже на отм. 0,000	Приточная установка AIRNED-M7L/K1/P1/Z1/V1.0.P63.R-5,5x15/P1	Система подпора воздуха в лифтовой холл (пом. 1.12)
31	Вент камера (пом.1.22) на 1 этаже на отм. 0,000	Приточная установка VRN 60-30/28.2D	Система подпора воздуха в лифтовой холл (пом. 1.12)
32	Вент камера (пом.1.22) на 1 этаже на отм. 0,000	Приточная установка VRN 60-30/28.2D	Система подпора воздуха в тамбур-шлюз (пом. 1.11)
33	Помещение охраны (пом. 1.17) на 1 этаже на отм. 0,000	Прибор приемно-контрольный и управления пожарно-охранный "Рубеж 20П ПОРТ.РЗ"	Система пожарной сигнализации, система СКУД
34	Помещение консьержа (пом. 2.23) на 2 этаже на отм. +5,200	Прибор приемно-контрольный и управления пожарно-охранный "Рубеж 20П ПОРТ.РЗ"	Система пожарной сигнализации, система СКУД
35	Вент камера (пом. 4.07) на чердаке на отм. +93,100	Приточная установка AIRNED-M7L/K1/P1/Z1/V1.0.P63.R-5,5x15/P1	Система подпора воздуха в лифтовые холлы
36	Вент камера (пом. 4.07) на чердаке на отм. +93,100	Приточная установка VRN 60-30/28.2D	Система подпора воздуха в лифтовые холлы
37	Вент камера (пом.5.04) в надстройке на отм. +95,750	Приточная установка VR 100-50/63-4D	Приток воздуха в поэтажные коридоры жилого дома

38	Кровля	Вентилятор осевой крышный VOP 800-15x30	Приток воздуха в шахты лифтов
39	Кровля	Вентилятор осевой крышный VOP 800-15x30	Приток воздуха в шахты лифтов
40	Кровля	Вентилятор осевой крышный VOP 800-15x30	Приток воздуха в шахты лифтов
41	Кровля	Вентилятор крышный VDNV DU400-63B-5,5x15	Системы дымоудаления из поэтажных коридоров жилого дома
42	Кровля	Вентилятор VRK 63/50-4D	Системы вытяжной вентиляции из кухонь квартир-студий
43	Кровля	Вентилятор VRK 63/50-4D	Системы вытяжной вентиляции из кухонь квартир-студий
44	Кровля	Вытяжная установка AIRNED-M8/L/B1/V1.0.P63.R-7,5x15/P1/K1	Система вытяжной вентиляции из подземной автостоянки
45	Кровля	Вентилятор крышный VDNV-DU600-90A-22x15	Системы противодымной вентиляции из подземной автостоянки
46	Кровля	Вытяжная установка AIRNED-M7/L/B1/V1.0.P56.R-5,5x15/P1/K1	Система вытяжной вентиляции из автостоянки
47	Кровля	Вентилятор крышный VDNV-DU600-90A-22x15	Системы противодымной вентиляции из автостоянки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 620494980 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0501059:11
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 83010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E811561CA93C9A27

Владелец: **ООО ГК АКТИВСТРОЙ, Малахова Ирина Владимировна, Екатеринбург**

Действителен: с 28.02.2018 по 28.02.2019