



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Энергоремстройкомплект",
620100, г. Екатеринбург,
ул. Бажова, д. 166

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

16456

Дата 13.11.2017

№ RU 66302000-825-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкция объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Здание для размещения гостиницы с крышной газовой котельной, со встроенной закрытой автостоянкой (№ 1 по ПЗУ) и трансформаторная подстанция (№ 2 по ПЗУ) |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ГАУ СО "Управление государственной экспертизы" ООО "Экспертный Центр Проектных Решений" |

| | | | |
|-----|---|---|--|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 66-2-1-3-0088-16 от 29.02.2016 № 66-2-0-0-0002-17 от 15.06.2017 | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 66:41:0000000:687 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 66:41:0000000 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU 66302000-09633 от 12.11.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО "Проектная мастерская "Исеть" "Здание для размещения гостиницы (№ 1 по ПЗУ) со встроенной открытой автостоянкой и трансформаторной подстанцией (№ 2 по ПЗУ) по ул. Бажова в г. Екатеринбурге" (02.241.15-..., с изм. от 05.2017 г.) | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Здание для размещения гостиницы с крышной газовой котельной, со встроенной закрытой автостоянкой (№ 1 по ПЗУ) | | |
| | Общая площадь (кв.м.) | 14573,24 | Площадь участка (кв.м.) 1608,0 |
| | Объем (куб.м.) | 50261,88 | в том числе подземной части (куб.м.) 3201,28 |
| | Количество этажей (шт.) | 19 | Количество подземных этажей (шт.) 1 |
| | Высота (м.) | 61,00 | Вместимость (чел.) - |
| | Площадь застройки (кв.м.) | 943,09 | |
| | Иные показатели: | | |
| | Вместимость автостоянки (иные) | 11 | |

| | | | |
|--|--|--|--------|
| Количество номеров (иные) | | 165 | |
| Количество мест (иные) | | 255 | |
| Установленная производительность котельной (МВт) | | 1,20 | |
| Трансформаторная подстанция (№ 2 по ПЗУ) | | | |
| Общая площадь (кв.м.) | - | Площадь участка (кв.м.) | 1608,0 |
| Объем (куб.м.) | - | в том числе подземной части (куб.м.) | - |
| Количество этажей (шт.) | - | Количество подземных этажей (шт.) | - |
| Высота (м.) | - | Вместимость (чел.) | - |
| Площадь застройки (кв.м.) | - | | |
| Иные показатели: | | | |
| Мощность трансформаторов (иные) | | 2 x 400 | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта | Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бажова, 166 | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта | | |
| | Категория (класс) | - | |
| | Протяженность (м.) | - | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи | - | |
| | Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность | - | |
| | Иные показатели: | | |

Срок действия настоящего разрешения - до 31.12.2018г., в соответствии с проектом организации строительства (шифр 02.241.15-ПОС, с изм. 2 от 10.2017 г.)

Министр _____

_____ М.М. Волков



13 >> ноябрь 2017г.

М.П.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-50-2016 от 18.04.2016

Сведения о ранее выданных разрешениях № RU 66302000-4432 от 21.08.2014

Действие настоящего разрешения продлено до "01" марта 20 20 г.

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области _____ М.М. Волков

"29" октября 20 18 г.



Действие настоящего разрешения продлено до "01" января 20 21 г.

И.о. Министра строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области _____ В.М. Мисюков

"18" ноября 20 19 г.



Пролито, пронумеровано, скреплено печатью
2 (два) листов
И.И. Ровинь